

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2022 г.

Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙДОМ"	по ОКПО	67123781		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5702010753		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма/форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	1 23 00	16	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384		

Дата (число, месяц, год) 31 12 2022

Местонахождение (адрес)  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛ., ЛИВНЫ Г., ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ УЛ., Д. № 10А, ...

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
ООО Аудиторская фирма "УКАП"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5752002998
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1025700787111

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код строки	На 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>5</sup>
1	2	3	4	5	6
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	<i>Нематериальные активы</i>	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1888	2858	3849
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170		563	483
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	38543	58705	16880
	Итого по разделу I	1100	40431	62126	21212
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	25518	14251	15085
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	9555	4380	5621
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	523	466	3714
	Прочие оборотные активы	1260		249	249
	Итого по разделу II	1200	35596	19346	24669
	<b>БАЛАНС</b>	1600	76027	81472	45881



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код строки	На 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>5</sup>
1	2	3	4	5	6
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10000	10000	10000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( ) <sup>7</sup>	( )	( )
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	29839	25360	24902
	Итого по разделу III	1300	39839	35360	34902
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	26567		
	Итого по разделу IV	1400	26567		
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	8250	5650	2750
	Кредиторская задолженность	1520	1371	3112	1582
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550		37350	6647
	Итого по разделу V	1500	9621	46112	10979
	<b>БАЛАНС</b>	1700	<b>76027</b>	<b>81472</b>	<b>45881</b>

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Жиронкин Максим Леонидович  
(расшифровка подписи)

"21" марта 2023 г.

**Примечания**

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным разделом "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



**Отчет о финансовых результатах**

за 2022 г.

Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙДОМ"	по ОКПО	67123781
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5702010753
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма/форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	1 23 00 16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384
		Дата (число, месяц, год)	31 12 2022
		Форма по ОКУД	0710002
		Коды	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код строки	3а 2022 г. <sup>3</sup>		3а 2021 г. <sup>4</sup>	
			4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7
	Выручка <sup>5</sup>	2110	61419	8209		
	Себестоимость продаж	2120	( 46110 )	( 5850 )		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15309	2359		
	Коммерческие расходы	2210	( )	( )		
	Управленческие расходы	2220	( )	( )		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15309	2359		
	Доходы от участия в других организациях	2310				
	Проценты к получению	2320				
	Проценты к уплате	2330	( )	( )		
	Прочие доходы	2340	349	3		
	Прочие расходы	2350	( 1184 )	( 191 )		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14474	2171		
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410		( 563 )		
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( )	( 563 )		
	отложенный налог на прибыль	2412				
	Прочее	2460	( 1029 )			
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>13445</b>	<b>1608</b>		



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код строки	За 2022 г. <sup>3</sup>	За 2021 г. <sup>4</sup>
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>	2530		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	13445	1608
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

(подпись)

Жиронкин Максим Леонидович

(расшифровка подписи)

"21" марта 2023

г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

## Дополнительные строки Отчет о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н «О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций», до указанного в данном пункте срока»

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль <sup>1</sup>	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		

<sup>1</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.



место штампа  
налогового органа

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙДОМ",  
5702010753/570201001

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
-полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
-Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

### Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган УФНС России по Орловской области, 5700

(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ

(полное наименование организации, ИНН/КПП, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) 21.03.2023 в 10.55.54 налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, за 12 месяцев, кварталный, 2022

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле NO\_VUNOTCH\_5700\_5700\_5702010753570201001\_20230321\_1fdde90f-8dee-4870-b492-63349e037e39

(наименование файла)

в налоговый орган УФНС России по Орловской области, 5700,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила 21.03.2023 и принята налоговым органом 21.03.2023, регистрационный номер  
00000000001770004638

Должностное лицо

УФНС России по Орловской области

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

#### Данные ЭП:

Владелец сертификата: Емельянова Ирина Николаевна

Наименование организации: УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Действителен с 18.05.2022 по 11.08.2023, S/N сертификата: 00EC38EBBVF295D9D54EFAA9A1E8F8F0C4  
ЭП проставлена 21.03.2023 10:20