

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	0710001	
	Дата (число, месяц, год)	30	06 2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ88 ДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО	02388066	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1659171352	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 420111, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. Город Казань, г Казань, ул Московская, дом 27, комната 2.05			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	205 328	195 890	196 120
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 109	5 107	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	210 436	200 997	196 120
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 281 982	1 187 571	133 524
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	372 498	192 191	22 857
	Дебиторская задолженность	1230	163 922	162 303	50 584
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	17 737	18 108	30 051
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 000	13 000	17 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 135	371	996
	Прочие оборотные активы	1260	1 005	5	37 519
	Итого по разделу II	1200	2 827 543	1 555 441	262 480
	БАЛАНС	1600	3 037 980	1 756 438	458 600

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	186 250	186 250	186 250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	175 127	175 427	197 209
	Итого по разделу III	1300	361 377	361 677	383 459
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 547 143	1 360 375	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2	-	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	29 412
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	-	-	29 412
	Итого по разделу IV	1400	2 547 145	1 360 375	29 413
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	57 555	13 053	-
	Кредиторская задолженность	1520	71 705	21 123	45 522
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	197	208	206
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	129 457	34 385	45 728
	БАЛАНС	1700	3 037 980	1 756 438	458 600

Руководитель Галеев Наиль Ринатович
 (подпись) (расшифровка подписи)

19 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ88 ДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО	02388066		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1659171352		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	90 077
	Себестоимость продаж	2120	-	(107 583)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(17 506)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(17 506)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	9 800	1 019
	Прочие расходы	2350	(10 100)	(7 829)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(300)	(24 316)
	Налог на прибыль	2410	-	4 624
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	4 624
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(300)	(19 692)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(300)	(19 692)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Галеев Наиль Ринатович

(расшифровка подписи)

19 июля 2023 г.