

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ88 ДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО	02388066		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1659171352		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 420111, Татарстан респ, Казань г, Чернышевского ул, зд. № 8, пом. 2.3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	195 890	195 890	90 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 624	-	2
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	200 514	195 890	90 002
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	183 817	133 524	1 604 338
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	36 694	22 857	226 025
	Дебиторская задолженность	1230	93 682	50 585	424 896
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	18 864	30 021	184 943
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	15 000	17 000	110 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 443	996	18 585
	Прочие оборотные активы	1260	37 576	37 519	34 037
	Итого по разделу II	1200	369 211	262 481	2 417 881
	БАЛАНС	1600	569 725	458 371	2 507 883

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	186 250	186 250	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	177 287	196 979	490
	Итого по разделу III	1300	363 537	383 229	80 490
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	182 648	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1	1	2
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	29 412	2 323 374
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	-	29 412	2 323 374
	Итого по разделу IV	1400	182 649	29 413	2 323 376
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	23 266	45 523	103 928
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	273	206	90
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	23 539	45 729	104 018
	БАЛАНС	1700	569 725	458 371	2 507 883



Галеев Наиль Ринатович
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ88 ДЕВЕЛОПМЕНТ"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	02388066		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	1659171352		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	90 077	-
	Себестоимость продаж	2120	(107 583)	(926)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(17 506)	(926)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17 506)	(926)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 019	928
	Прочие расходы	2350	(7 829)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(24 316)	2
	Налог на прибыль	2410	4 624	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 624	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(19 692)	2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(19 692)	2
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
 (подпись)

Галеев Наиль Ринатович
 (расшифровка подписи)

24 июля 2022 г.