

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ88 ДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО	02388066		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1659171352		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 420111, Татарстан респ, Казань г, Чернышевского ул, зд. № 8, пом. 2.3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	195 890	195 890	90 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	406	-	2
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	196 296	195 890	90 002
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	183 999	133 524	1 604 338
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	37 416	22 857	226 025
	Дебиторская задолженность	1230	59 249	50 585	424 896
	Задолженность дольщикам по ДДУ	12301	21 105	30 021	184 943
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	17 000	110 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 738	996	18 585
	Прочие оборотные активы	1260	37 544	37 519	34 037
	Итого по разделу II	1200	327 946	262 481	2 417 881
	БАЛАНС	1600	524 242	458 371	2 507 883

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	186 250	186 250	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	195 263	196 979	490
	Итого по разделу III	1300	381 513	383 229	80 490
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1	1	2
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	29 412	2 323 374
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	-	29 412	2 323 374
	Итого по разделу IV	1400	1	29 413	2 323 376
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	142 479	45 523	103 928
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	248	206	90
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	142 728	45 729	104 018
	БАЛАНС	1700	524 242	458 371	2 507 883



Руководитель

(подпись)

Галеев Наиль Ринатович

(расшифровка подписи)

18 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ88 ДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО	02388066		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1659171352		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	47 687	-
	Себестоимость продаж	2120	(43 389)	(696)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 298	(696)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 298	(696)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	136	696
	Прочие расходы	2350	(6 556)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 122)	-
	Налог на прибыль	2410	406	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	406	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 716)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 716)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Галеев Наиль Ринатович

(расшифровка подписи)

18 апреля 2022 г.