

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "НОРД ДЕВЕЛОПМЕНТ"	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	02388066
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	1659171352
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	71.12.2
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Местонахождение (адрес) 420111, Татарстан Респ, Казань г, Чернышевского ул, д. № 8, пом. 2.3	по ОКЕИ	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 408 775	804 430	57 789
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	198 419	116 677	4 757
	Дебиторская задолженность	1230	421 902	412 365	226 890
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	190 701	142 189	130 556
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	290 000	350 000	274 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21 029	26 074	9 268
	Прочие оборотные активы	1260	20 516	38 984	64 913
	Итого по разделу II	1200	2 360 640	1 748 530	637 617
	БАЛАНС	1600	2 360 641	1 748 530	637 617

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	80 000	80 000	80 000
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	486	486	486
	Итого по разделу III	1300	80 486	80 486	80 486
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4	3	3
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 240 211	1 653 732	552 906
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	2 240 211	1 653 732	552 906
	Итого по разделу IV	1400	2 240 215	1 653 735	552 910
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	1 171
	Кредиторская задолженность	1520	39 876	14 288	3 046
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	64	20	5
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	39 940	14 308	4 221
	БАЛАНС	1700	2 360 641	1 748 530	637 617

Руководитель

(подпись)

Вольфсон Илья
Светославович

(расшифровка подписи)

20 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "НОРД ДЕВЕЛОПМЕНТ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2020
02388066		
1659171352		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(6 007)	(9 333)
	Коммерческие расходы	2210	(6 007)	(9 333)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	(6 007)	(9 333)
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	6 007	10 363
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(2)
	Налог на прибыль	2410	-	1 028
	в том числе:			(206)
	текущий налог на прибыль	2411	-	(206)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	822

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	822
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Вольфсон Илья
Светославович

(расшифровка подписи)

20 октября 2020 г.