

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "НОРД ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>	Форма по ОКУД		<b>0710001</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	31	03	2020
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	ИНН	<b>02388066</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	<b>1659171352</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	<b>71.12.2</b>	
Местонахождение (адрес) <b>420111, Татарстан Респ, Казань г, Чернышевского ул, д. № 8, пом. 2.3</b>	по ОКЕИ	<b>16</b>		
		<b>384</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 014 142	804 430	57 789
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	144 579	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	615 882	116 677	4 757
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	177 508	412 365	226 890
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	170 000	142 189	130 556
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	206 205	350 000	274 000
	Прочие оборотные активы	1260	32 491	26 074	9 268
	Итого по разделу II	1200	2 183 300	38 984	64 913
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 183 301	1 748 530	637 617

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	486	486	486
	Итого по разделу III	1300	80 486	80 486	80 486
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4	3	3
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 928 734	1 653 732	552 906
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	1 928 734	1 653 732	552 906
	Итого по разделу IV	1400	1 928 738	1 653 735	552 910
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	1 171
	Кредиторская задолженность	1520	174 037	14 288	3 046
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	39	20	5
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	174 076	14 308	4 221
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 183 301	1 748 530	637 617



Руководитель

(подпись)

Вольфсон Илья  
Светославович

(расшифровка подписи)

16 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "НОРД ДЕВЕЛОПМЕНТ" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2020
02388066		
1659171352		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(2 988)	(2 080)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 988)	(2 080)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 988)	(2 080)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 988	2 837
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	757
	Налог на прибыль	2410	-	(151)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(151)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	606



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	606
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Вольфсон Илья  
Светославович  
(расшифровка подписи)

16 апреля 2020 г.