

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2019	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "НОРД ДЕВЕЛОПМЕНТ"</u> по ОКПО	02388066			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 1659171352			
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u> по ОКВЭД	71.12.2			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ	384			
Местонахождение (адрес) 420111, Татарстан Респ, Казань г, Московская ул, д. № 27, кв. Комната 4.06/8				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	583 621	57 789	12
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	87 658	4 757	-
	Дебиторская задолженность	1230	587 092	231 434	-
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	103 624	135 099	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	540 000	274 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	911	9 268	2
	Прочие оборотные активы	1260	45 434	64 913	-
	Итого по разделу II	1200	1 844 716	642 161	14
	БАЛАНС	1600	1 844 716	642 161	14

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	14
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 309	486	-
	Итого по разделу III	1300	81 309	80 486	14
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3	3	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 358 553	557 450	-
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	1 358 553	557 450	-
	Итого по разделу IV	1400	1 358 556	557 453	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 214	1 171	-
	Кредиторская задолженность	1520	403 632	3 046	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5	5	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	404 851	4 221	-
	БАЛАНС	1700	1 844 716	642 161	14

Руководитель



(подпись)

Вольфсон Илья
Светославович

(расшифровка подписи)

10 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "НОРД ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
по ОКПО	30	09	2019
ИНН	02388066		
по ОКВЭД	1659171352		
по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(9 333)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(9 333)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9 333)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10 363	-
	Прочие расходы	2350	(2)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 028	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(206)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	(1)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	1
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	822	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	822	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Вольфсон Илья
Светославович

(расшифровка подписи)

10 октября 2019 г.