

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
	по ОКПО	31	12	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Галс-Космодамианская»	ИНН	43175554		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКВЭД 2	9705141021		
Вид экономической деятельности Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес) 115184, Москва г, Татарская Б. ул, д. № 35, стр. 4, этаж 4 пом. XII ком. 13				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.	Основные средства	1150	600 022	-	-
	в том числе:				
3.	земельные участки и объекты природопользования	1151	600 022	-	-
3.	Доходные вложения в материальные ценности	1160	166 913	-	-
	в том числе:				
3.	объекты основных средств предоставленные во временное пользование	1161	129 443	-	-
3.	здания и сооружения	1162	36 912	-	-
3.	авансы выданные	1163	558	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
15.	Отложенные налоговые активы	1180	1 150	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	768 085	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
7.	Запасы	1210	18	-	-
	в том числе:				
7.	расходы будущих периодов	1211	18	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	146	-	-

8.	Дебиторская задолженность	1230	33 322	-	-
	в том числе:				
8.	Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течении 12 месяцев после отчетной даты, в том числе:	1235	33 322	-	-
8.	покупатели и заказчики	1236	131	-	-
8.	расчеты с бюджетом по налогам и сборам	1237	33 010	-	-
8.	авансы выданные	1238	172	-	-
8.	прочие дебиторы	1239	9	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
10.	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 611	-	-
	в том числе:				
10.	депозитные счета	1251	13 160	-	-
10.	прочие денежные средства	1252	451	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	143	-	-
	в том числе:				
	НДС по авансам и предоплатам		143	-	-
	Итого по разделу II	1200	47 240	-	-
	БАЛАНС	1600	815 325	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
1.4.	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	600 010	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 600)	-	-
	Итого по разделу III	1300	595 410	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
13.	Заемные средства	1510	216 279	-	-
	в том числе:				
13.	займы, полученные со сроком погашения в течении 12 месяцев после отчетной даты		216 279	-	-
9.	Кредиторская задолженность	1520	3 636	-	-
	в том числе:				
9.	поставщики и подрядчики	1521	993	-	-
9.	расчеты с бюджетом по налогам и сборам	1522	1 783	-	-
9.	авансы полученные	1523	860	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	219 915	-	-
	БАЛАНС	1700	815 325	-	-

Руководитель



(подпись)

Зуев Иван Николаевич

(расшифровка подписи)



Главный бухгалтер



(подпись)

Козлова Елена Юрьевна

(расшифровка подписи)

5 марта 2021 г.

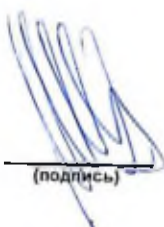
Отчет о финансовых результатах
за 23.01.2020 - Декабрь 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Галс-Космодамианская»	по ОКПО	31	12	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	43175554		
Вид экономической деятельности	Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	по ОКВЭД 2	9705141021		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКФС / ОКФС	71.12.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 23.01.2020 - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
12.	Выручка	2110	1 055	-
12.	Себестоимость продаж	2120	(1 313)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(258)	-
	в том числе:			
	доходы от сдачи в аренду коммерческой недвижимости	2101	(258)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
12.	Управленческие расходы	2220	(2 608)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 866)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	441	-
	Проценты к уплате	2330	(1 285)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2 040)	-
	в том числе:			
	Прочие внереализационные расходы	2351	(2 039)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 750)	-
	Налог на прибыль	2410	1 150	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 150	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 600)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 23.01.2020 - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 600)	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель




(подпись)

Зуев Иван Николаевич

(расшифровка подписи)



Главный бухгалтер



(подпись)

Козлова Елена Юрьевна

(расшифровка подписи)

5 марта 2021 г.

Отчет об изменениях капитала
за 23.01.2020 - Декабрь 2020 г.

Коды	
0710004	
31	12 2020
43175554	
9705141021	
71.12.1	
12300	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Галс-Космодамианская»

Идентификационный номер налогоплательщика

Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	-	-	-	-	-	-
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3210	-	-	-	-	-	-
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акции	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

дивиденды	3227	X	X	X	X	X	-	-
-----------	------	---	---	---	---	---	---	---


Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	-	-	-	-	-	-
<u>За 2020 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	600 010	-	-	-	-	600 010
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
регистрация юридического лица	3317	600 010	-	-	-	-	600 010
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(4 600)	(4 600)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(4 600)	(4 600)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	600 010	-	-	-	(4 600)	595 410

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	595 410	-	-


(подпись)

Руководитель



Зуев Иван Николаевич
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


(подпись)

Козлова Елена Юрьевна
(расшифровка подписи)

5 марта 2021 г.

**Отчет о движении денежных средств
за 23.01.2020 - Декабрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710005		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Галс-Космодамианская»	ИНН	43175554		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9705141021		
Вид экономической деятельности	Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора		71.12.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За 23.01.2020 - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	2 094	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	1 662	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
проценты по депозитам	4114	432	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(802 936)	-
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(767 655)	-
в связи с оплатой труда работников	4122	-	-
процентов по долговым обязательствам	4123	(6)	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
НДС в составе платежей	4125	(33 170)	-
прочие платежи	4129	(2 105)	-
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(800 842)	-
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(557)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(557)	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-

Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(557)	-
--	------	-------	---

Наименование показателя	Код	За 23.01.2020 - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	815 555	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	215 545	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	600 010	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(545)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(545)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	815 010	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	13 611	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	-	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	13 611	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



(подпись)

Зуев Иван Николаевич

(расшифровка подписи)



бухгалтер

(подпись)



Козлова Елена Юрьевна

(расшифровка подписи)

5 марта 2021 г.

**«Специализированный Застройщик
«Галс-Космодамианская»
Общество с ограниченной ответственностью**

115184, г. Москва, ул. Б. Татарская д.35, стр. 4 этаж 4 помещение XII комната 13
тел. 725-55-55
ИНН 9705141021 КПП 770501001

**Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2020г.**

Настоящие пояснения составлены на основании Федерального закона 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете» (п.1 ст.14) и направлены на обеспечение пользователей дополнительной информацией в целях формирования полного представления о финансово-хозяйственной деятельности ООО «Специализированный Застройщик «Галс-Космодамианская» (далее Общество) и его имущественном положении.

Раздел I. Общие положения

1. Основные сведения об Обществе

1.1. Полное фирменное наименование Общества – Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Галс-Космодамианская»
Краткое фирменное наименование Общества – **ООО СЗ «Галс-Космодамианская»**

1.2. Юридический адрес Общества: 115184, г. Москва, Татарская Б. ул.дом № 35, строение 4, этаж 4,помещение XII, комната 13

Фактический адрес Общества: 115184, г. Москва, Татарская Б. ул., дом № 35, строение 4, этаж 4,помещение XII, комната 13

1.3. Сведения о государственной регистрации Общества

Данные о регистрации юридического лица: **ООО «Девелопмент»**

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1207700019636;**

Дата регистрации: **23.01.2020 г.;**

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция МЧС России № 46 по г. Москвы.*

На дату подписания отчетности и пояснений к ней Общество **ООО «Девелопмент»** было переименовано в **ООО «Специализированный Застройщик «Галс-Космодамианская».**

1.4. Структура капитала.

Единственным участником Общества является ООО «Галс Управление активами» - 100%.

Размер уставного капитала Общества составляет 600 010 000 руб. и полностью оплачен денежными средствами.

В отчетном периоде произошло изменение размера уставного капитала.

Уставный капитал Общества, вид и количество акций на 31.12.2020г.:

№	Участники	Период	Размер доли (%)	Кол-во акций, шт.	Номинальная стоимость доли (руб.)
1	ООО «Галс Управление Активами»	23.01.2020г.	100%	100	10 000
	Увеличение	09.11.2020г.	-	-	600 000 000
	Итого :	На 31.12.2020г.	100 %	100	600 010 000

2. Состав органов управления Общества

2.1. Исполнительный орган Общества – Генеральный директор

Должность Генерального директора Общества в настоящее время занимает:

Зуев Иван Николаевич с 25.09.2020г. на основании Решения Единственного участника Общества от 25.09.2020г. № 25/09-2020.

На дату регистрации Общества : 23.01.2020г. по 11.05.2020г. Генеральным директором был Адамов Виктор Евгеньевич;

С 12.05.2020г. по 24.09.2020г. должность Генерального директора занимал Сугаченко Василий Николаевич, о чём была сделана запись в ЕГРЮЛ за номером 22077043393686 от 12.05.2020г..

3. Численность сотрудников общества на конец отчетного года составила 2 чел.

Общество не является субъектом малого предпринимательства.

4. Основной вид деятельности Общества

(ОКВЭД 71.12.1 ; 68.20.2)

5. Сведения об аудитор (аудиторах) Общества

За 2020 год Общество не подлежит независимой аудиторской проверке бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Раздел II. Существенные аспекты учетной политики и представление информации к бухгалтерской отчетности

1. Основы составления отчетности:

Бухгалтерский учет в обществе ведется в соответствии с Федеральным законом №402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства Финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г., а также действующими положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ).

Годовая бухгалтерская отчетность, состоящая из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличном и текстовом формате, сформирована исходя из действующих в РФ правил ведения бухгалтерского учета, в соответствии с положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 106н, по формам бухгалтерской отчетности, утвержденным Приказом Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н.

Принятая организацией учетная политика на 2020г. планируется применяться последовательно от одного отчетного периода к другому (допущение последовательности

применения учетной политики). Изменения учетной политики организации будет производятся в случаях, установленных главой III Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденного Приказу Министерства финансов Российской Федерации от 06.10.2008 N 106н.

Общество использует план счетов бухгалтерского учета, утвержденный приказом Минфина РФ от 31 октября 2000г. №94н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации и инструкции по его применению».

Для ООО «Специализированный Застройщик «Галс-Космодамианская» отчетным годом является период с 23 января 2020 по 31 декабря 2020 года.

Числовые показатели в бухгалтерской отчетности заполняются в тысячах рублей.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется с использованием программы «1С: Предприятие».

2. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте»

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также порядок пересчета стоимости этих активов и обязательств в валюту Российской Федерации – рубли, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте» ПБУ 3/2006, утвержденного приказом Минфина РФ от 27 ноября 2006 г. № 154н.

Операции, выраженные в иностранной валюте, учитываются в российских рублях. Пересчет стоимости активов и обязательств, выраженной в иностранной валюте, в российские рубли производится по курсу, установленному Центральным банком РФ для этой иностранной валюты по отношению к российскому рублю на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на дату составления бухгалтерской отчетности.

Курсовые разницы относятся на счет прибылей и убытков в составе прочих доходов или расходов за период, когда они возникли.

Операций в иностранной валюте в 2020 году не проводилось.

Курс валют на 31.12.2020г.

USD 73,8757

EUR 90,6824

3. Основные средства

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с пунктами 7,8 ПБУ 6/01 «Учет основных средств» по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Основные средства принимаются к налоговому учету в соответствии со ст. 257 НК РФ по первоначальной стоимости, за исключением сумм амортизационной премии согласно п.9 ст.258 НК РФ.

Стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации. Начисление амортизации по объектам основных средств в бухгалтерском и налоговом учете производится по нормам, исчисленным исходя из сроков полезного использования. Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 г. №1, используется в качестве одного из источников информации о сроках полезного использования. К нормам амортизации для целей налогового учета по объектам амортизируемого имущества

повышающие и понижающие коэффициенты Обществом не применяются. Общество применяет амортизационную премию для целей налогового учета.

Начисление амортизации осуществляется линейным способом. Начисление амортизации приостанавливается в случае перевода основного средства на консервацию на срок более 3-х месяцев, а также в период реконструкции и модернизации продолжительностью свыше 12 месяцев. В бухгалтерском учете и отчетности Общества объекты основных средств, стоимость которых не погашается, отсутствуют.

Изменение первоначальной стоимости основных средств, по которой они приняты к бухгалтерскому учету, допускается в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации или частичного выбытия объектов основных средств.

Расходы на ремонт объектов основных средств принимаются по фактической стоимости и относятся к отчетному периоду, в котором они были произведены.

Обществом в ноябре 2020 года были приобретены Объекты основных средств по договору купли-продажи с юридическим лицом ООО «ГК Байкал» по рыночной стоимости, что подтверждается отчетом ООО «КЦ «ФИНАУДИТ» №825/2020 от 14.10.2020 о рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, наб. Космодамианская, д. 4/22, стр. 8, 9, и земельного участка, кад.№ 77:01:0002014:49, расположенного по адресу: г. Москва, наб. Космодамианская, вл. 4/22, стр. 8, 9.

Приобретение объектов связано с перспективой дальнейшей разработкой Проекта по реконструкции и нового строительства объекта – «Гостиничным комплекс с апартаментами» для получения дохода в будущем.

Таблица по движению Основных средств в тыс. рублей по строке баланса 1150:

Период	На начало периода на 01.01.2020			Изменения за период				На конец отчетного периода на 31.12.2020		
	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость	Увеличение стоимости	Начисление амортизации	Уменьшение стоимости (списание) и перевод на другие счета	Списание амортизации (износа)	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
2020										
Основные средства										
Земельные участки и объекты природопользования	0	0	0	600022	0	0	0	600022	0	600022
Земельный участок по адресу : Космодамианская наб. вл.4/22	0	0	0	600022	0	0	0	600022	0	600022
Доходные вложения в материальные ценности										
Объекты основных средств , предоставленные во временное пользование	0	0	0	167268	(355)	0	0	167268	(355)	166913
Здание по адресу : Космодамианская наб. д.4/22 стр.8	0	0	0	129798	(355)	0	0	129798	(355)	129443
Сооружение по адресу : Космодамианская наб. д.4/22 стр.9	0	0	0	36 912	0	0	0	36912	0	36912
Авансы выданные на строительство	0	0	0	800847	0	(80289)	0	558	0	558

По строке 1163 бухгалтерского баланса Общество отражает авансы выданные подрядчикам, без учета НДС на проведение предпроектных изысканий и согласований по возможности будущего строительства объекта : «Гостиничный комплекс с апартаментами» по адресу : Г. Москва , Космодамианская набережная , д.4/22 , стр.8, стр.9.

Общество в составе арендованных основных средств учитывает на забалансовом учете :

Наименование показателя	Б/счет	Сумма на 31.12.2020г.
Арендованные основные средства	001	155
Арендованное нежилое помещение, 10м2, г.Москва, ул.Б.Татарская, 35,стр.4 , Помещение XII, комната 13 (арендодатель ПАО «СГ-Девелопмент»)	001	155

4. Нематериальные активы

Учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007, утвержденного приказом Минфина РФ от 27 декабря 2007 г. № 153н.

Нематериальные активы отражаются в бухгалтерском учете и отчетности по фактическим затратам на приобретение, изготовление и затратам по их доведению до состояния, в котором они пригодны к использованию в запланированных целях, за минусом начисленной амортизации.

Для целей налогового учета, расходы на приобретение (создание) нематериальных активов стоимостью менее суммы стоимости амортизируемого имущества, определенной п. 1 ст. 256 НК РФ в размере 100 000 рублей, признаются единовременно в составе материальных расходов на основании пп. 3 п. 1 ст. 254 НК РФ.

Срок полезного использования определяется Обществом в месяцах исходя из срока действия прав на нематериальный актив.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным методом в течение срока их полезного использования.

В отчетном периоде нематериальные активы отсутствовали.

5. Финансовые вложения

Финансовых вложений на балансе Общества нет.

6. Расходы на НИОКР и технологические работы

Расходы на НИОКР отсутствуют.

7. Материально-производственные запасы (МПЗ)

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных Запасов» ПБУ 5/01, утвержденного приказом Минфина РФ от 9 июня 2001 г. № 44н.

Материально-производственные запасы (далее – МПЗ) учитываются в сумме фактических затрат на их приобретение, с учетом транспортно-заготовительных расходов, за исключением НДС и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством РФ о налогах и сборах). Транспортно-заготовительные расходы принимаются к учету путем непосредственного (прямого) их включения в фактическую себестоимость сырья и материалов.

При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости, складывающейся из стоимости и количества остатков на начало месяца и поступивших запасов в течение данного месяца.

Активы стоимостью до 40 000 руб. и сроком службы до года списываются на затраты по мере отпуска их в производство и отражаются за балансом в целях осуществления контроля за их сохранностью.

В отчетном периоде МПЗ не передавались в залог.

Движение материально-производственных запасов представлено в таблице, тыс. руб.

Наименование показателя 2020г.	Строка баланса	Сумма на 01.01.2020	Поступило	Погашено	Списано в убыток	Резерв	Сумма на 31.12.2020г.
Запасы	1210	0	55	(37)	0	0	18
Расходы будущих периодов	1211	0	31	(13)	0	0	18
Сырьё, материалы, и иные аналогичные ценности	1212	0	24	(24)	0	0	0

В составе расходов будущих периодов по сроку использования до одного года Общество учитывает Ключ электронной подписи для Росреестр, ЭЦП и программный продукт Такском.

Информация по движению расходов будущих периодов представлена в Таблице в тыс. руб.:

Наименование показателя	Строка баланса	Сумма на 01.01.2020	Поступило	Погашено	Сумма на 31.12.2020г.
Расходы будущих периодов 2020 год		0	31	(13)	18
Абонентское обслуживание по тарифному плану КЭП для Росреестра	1211	0	24	(9)	15
Программный продукт «Такском-Доклайнер», лицензия на 2020 год	1211	0	2	(2)	0
Выпуск ЭЦП для сотрудников	1211	0	5	(2)	3

8. Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, показывается за минусом начисленных резервов по сомнительным долгам.

В бухгалтерской отчетности дебиторская задолженность отражена с учетом налога на добавленную стоимость.

Структура и Движение дебиторской задолженности за 2020 представлено в таблице, с учетом НДС в тыс. руб.

Наименование показателя	Строка.баланса	Сумма на 01.01.2020	Поступило	Погашено	Списано на фин.результат	Резерв	Сумма на 31.12.2020
2020 год							
Дебиторская задолженность	1230	0	35234	(1912)	0	0	33322
Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течении 12 месяцев после отчетной даты, включая:	1235	0	35234	(1912)	0	0	33322
покупатели и заказчики	1236	0	1266	(1135)	0	0	131
авансы выданные	1237	0	455	(283)	0	0	172
расчеты с бюджетом	1238	0	33484	(474)	0	0	33 010
прочие дебиторы	1239	0	29	(20)	0	0	9
<i>В том числе</i>							
проценты по долговым финансовым вложениям, проценты по депозитам	1239	0	29	(20)	0	0	9

9. Кредиторская задолженность

В бухгалтерской отчетности кредиторская задолженность отражена с учетом налога на добавленную стоимость.

Структура кредиторской задолженности представлена в таблице в тыс. руб.

Движение кредиторской задолженности представлено в таблице в тыс. руб. с учетом НДС:

Наименование показателя	Строка баланса	Сумма на 01.01.2020 г	Поступило	Погашено	Списано на фин.результат	Переведено (рекласс)	Сумма на 31.12.2020г
2020 год							
Кредиторская задолженность	1510+1520	0	221202	(1287)			219915
Займные средства	1510	0	216279	0	0	0	216279
Кредиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течении 12 месяцев после отчетной даты, включая:	1520	0	4 923	(1287)	0	0	3636
поставщики и подрядчики	1521	0	1562	(569)	0	0	993
задолженность по налогам и сборам	1522	0	1783	0	0	0	1783
авансы полученные	1523	0	1578	(718)	0	0	860

10. Денежные средства и денежные эквиваленты

Информация по открытым счетам Общества представлена в п.4 «Платежные реквизиты» Раздела 1.

Информация о денежных средствах на расчетном счете, валютном счете и в кассе Общества отражена по строке 1252 бухгалтерского баланса.

Валюта денежных средств	Банк, счет	Остаток денежных средств на 31.12.2020г., в тыс.
		руб.
Рубли	ОАО Банк ВТБ, Расчетный счет	451
Рубли	ОАО Банк ВТБ, Депозит (Овернайт)	13 160
ИТОГО		13 611

Заблокированных счетов по состоянию на отчетную дату нет, картотека к расчетным счетам отсутствует.

Дополнительная информация в соответствии с п.24 и п.25 ПБУ 23/2011 об имеющихся по состоянию на отчетную дату возможностях привлечь денежные средства:

- Общество не имеет открытых и не использованных кредитных, овердрафтных линий;
- Общество не имеет не использованных поручительств третьих лиц;
- Недополученные по состоянию на отчетную дату по заключенным договорам займов (кредитным договорам) отсутствуют.

11. Условные обязательства, условные активы, оценочные резервы и обязательства (ПБУ 21/2008, ПБУ 8/2010).

12.1 Условные обязательства и условные активы отсутствуют на отчетную дату.

12.2 Оценочные резервы и оценочные обязательства.

Резервы по сомнительным долгам Обществом в течении отчетного года не создавались, и по состоянию на 31.12.2020г. отсутствуют.

12. Доходы и расходы.

Доходы и расходы общества подразделяются на доходы и расходы общества по обычным видам деятельности и прочие доходы и расходы.

Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг (далее выручка).

Выручка от продажи товаров, продукции и оказания услуг (выполнения работ) признается по мере отгрузки продукции покупателям, оказания услуг заказчикам, в соответствии с условиями договоров.

Структура и размер выручки от обычных видов деятельности приведена в таблице.

Наименование дохода	За 2020, тыс. руб., без НДС
Сдача в аренду	1055
ИТОГО	1055

Структура расходов по строке 2120 «Себестоимость продаж» отчета о финансовых результатах (ОФР) представлена в разрезе элементов затрат:

Наименование расхода	За 2020, тыс. руб., без НДС
Амортизация ОС	(355)
Содержание объекта аренды	(958)
ИТОГО	(1313)

Размер управленческих расходов за 2020 год составляет (2608) тыс. руб.

Управленческие расходы ежемесячно в полном объеме признаются в расходах Общества, структура управленческих расходов представлена в таблице.

Наименование статей	За 2020 год в тыс. руб.
Налоги в составе расходов	(1783)
Расходы по оценке и консультационные услуги	(640)
Услуги по управлению	(11)
Аренда офиса	(96)
Поддержка и сопровождение ПО	(45)
Прочие расходы	(33)
ИТОГО	(2608)

Структура расходов по строке 2330 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах (ОФР) представлена в разрезе элементов затрат:

Наименование статей	За 2020 год, в тыс.руб.
Расходы по банковскому обслуживанию	(2040)
ИТОГО	(2040)

Прочие доходы, не зачисленные на счет прибылей и убытков в отчетном периоде, отсутствуют.

13. Займы и кредиты полученные

Учет расходов по полученным займам и кредитам, включая привлечение заемных средств путем выдачи векселей, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденного приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 г. №107н.

По состоянию на 31.12.2020г. у Общества имеется задолженность по краткосрочным договорам займа отраженная в строке 1510 в размере 216 279 тыс. рублей, в том числе задолженность по процентам, начисленным 1 279 тыс. руб.

Движение по займам, полученным отражено в таблице, тыс. руб.

Наименование показателя за 2020 год	Строка баланса	Сумма займа, кредита на 01.01.2020	Сумма начисленных процентов	Получено	Начислено процентов	Погащено	Уплачено процентов	Сумма займа, кредита на 31.12.2020	Сумма процентов на 31.12.2020
Заемные средства	1510	0	0	215545	1285	(545)	(6)	215000	1279
Займы подлежащие погашению в течении 12 месяцев после отчетной даты	1510	0	0	215545	1285	(545)	(6)	215000	1279
ДЗ1302/20-ГУА-Д от 13.02.20 ООО «Галс Управление активами»	1510	0	0	545	6	(545)	(6)	0	0

Информация по договорам займа предоставлено в следующей таблице:

Наименование кредитора	Процентная ставка %	Сумма лимита по договору, в тыс.руб.	Фактически выбранная сумма займа	Аффилированность, ДА/НЕТ	Дата выдачи	Дата погашения	Цели
ООО "Галс-Проф"							
ДЗ1210/20-1-ГП-Д(ц) от 12.10.2020	Ключевая ставка ЦБ РФ минус 0,9%	600 000.	215000	да	траншами	11.10.2021	Финансирование приобретения и строительства объекта

За отчетный период нецелевое использование заемных средств не выявлено. Проценты по заемным средствам привлеченным, на цели изготовления инвестиционного актива, включены в стоимость инвестиционного актива до момента ввода в эксплуатацию и принятию к учету в качестве доходных вложений. Заемные средства, привлеченные не в целях изготовления инвестиционного актива, но использованные на указанные цели, в отчетном периоде отсутствуют.

14. Оценка имущества

В соответствии со ст. 12 Федерального закона №402-ФЗ, оценка активов и обязательств производится для их отражения в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в денежном выражении:

- имущества, приобретенного за плату - путем суммирования фактически произведенных расходов на его покупку;
- имущества, полученного безвозмездно - по рыночной стоимости на дату оприходования;
- имущества, произведенного в самой организации - по фактической стоимости его изготовления.

15. Учет расчетов по налогу на прибыль

Налоговый учет ведется методом начисления. Общество применяет общий режим налогообложения.

В течение отчетного периода (2020г.) были отражены операции, оказывающие влияние на изменение отложенных налоговых активов, обязательств, и постоянных налоговых обязательств Общества, соответствующая информация представлена в Таблице в тыс. руб.

В связи с изменениями ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" Приказом Минфина России от 20.11.2018 N 236н Общество, начиная с 2020 г. применяет порядок учета отложенных активов и обязательств балансовым методом с отражением постоянных и временных разниц. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются в бухгалтерском балансе и Отчете о финансовых результатах свернуто.

В течение отчетного периода были отражены операции, оказывающие влияние на изменение отложенных налоговых активов, обязательств, и постоянных налоговых обязательств Общества, соответствующая информация представлена в таблице в тыс. руб.

Наименование разниц	Итого стоимость на 31.12.2020г.	Влияние на текущий налог на прибыль 2020 года	Итого стоимость на 01.01.2020г.
<i>Отложенные налоговые активы</i>			
Расходы будущих периодов (Убытки прошлых лет)	3561	3561	0
Кредиторская задолженность	190	190	0
Итого ОНА:	3751	3751	0
<i>Отложенные налоговые обязательства</i>			
Внеоборотные активы	4	4	0
Доходные вложения в материальные ценности	2593	2593	0
Основные средства	4	4	0
Итого ОНО:	2601	2601	0
Итого свернуто по строке 1180 Отложенные налоговые активы	1150		

Величина отложенного налога на прибыль за 2020 год составила 1 150тыс. руб.

Раздел III. Раскрытие прочей информации

1. Информация о совместной деятельности в соответствии с требованием ПБУ 20/03

Общество не ведёт совместной деятельности, и не заключало соглашений о разделе продукции с другими юридическими лицами. Общество не намерено в обозримом будущем прекращать деятельность и проводить реорганизацию.

2. События после отчётной даты.

События после отчетной даты отсутствуют.

3. Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу в соответствии с требованием п.12 ПБУ 11/2008

Фонд оплаты труда управленческого персонала за 2020 год отсутствует, т.к. заработная плата за отчетный период не начислялась и не выплачивалась.

4. Информация о связанных сторонах, раскрытие операций со связанными сторонами в соответствии с требованием ПБУ 11/2008

Единственным Участником Общества является компания ООО «Галс Управление активами». По состоянию на 31.12.2020г. ООО СЗ «Галс-Космодамианская» входит в группу лиц с иными обществами, входящими в состав ЗПИКФ «Девелоперские активы» под контролем ООО ВТБ Капитал Пенсионный резерв Д.У. ЗПИКФ «Девелоперские активы».

Общество предоставляет информацию об остатках и оборотах сторон, которые являлись связанными по состоянию на дату составления годовой отчетности.

В ходе хозяйственной деятельности Общество в 2020г. осуществляло взаимоотношения следующими связанными сторонами:

- ООО «Галс Управление активами»: -оказание услуг по управлению операционной деятельностью организации;
- ООО «Галс-Проф» : - предоставление займа по договору о предоставлении займа.;
- ООО «Галс Управление активами - предоставление и погашение процентного займа на сумму 545 тыс. руб. и процентов по нему в сумме 6 тыс. руб.,

Дочерние и зависимые общества (ДЗО) ООО Специализированный Застройщик «Галс-Космодамианская» не имеет.

Перечень связанных сторон приведен в Приложении № 1 к пояснениям.

В 2020 году цены по операциям со связанными сторонами устанавливались на обычных коммерческих условиях.

3.1. Закупки и иные расходы по связанным сторонам, тыс. руб. без НДС

Затраты, расходы от связанных сторон в 2020 году (тыс.руб.): Показатели	Общества под контролем ЗПИФ
Закупка товаров, работ, услуг	
2020	10
Расходы на приобретение (создание) ОС и других внеоборотных активов	
2020	0
Аренда имущества	
2020	0
Расходы по полученным займам	
2020	1285
Прочие расходы (РКО, уступка прав требования, продажа векселей, безвозмездные выплаты)	
2020	0

3.2 Движение по займам и кредитам полученным, векселям выданным, по операциям со связанными сторонами, в тыс. руб.

2020	Общества под контролем ЗПИФ
Задолженность на 1 января 2020	0
Увеличение задолженности	215545
Погашение задолженности	(545)
Задолженность на 31 декабря 2020	215000

3.3. Дебиторская задолженность по связанным сторонам отсутствует .

3.4. Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами в тыс. руб. с учетом НДС.

Показатели	Общества под контролем ЗПИФ
по закупкам товаров, работ, услуг, с НДС	
Задолженность на 31 декабря 2020	13
по прочим расчетам, с НДС	
Задолженность на 31 декабря 2020	0
по авансам полученным	
Задолженность на 31 декабря 2020	0

3.5. Движение денежных средств по связанным сторонам, без учета НДС в тыс.руб.

Показатели	Общества под контролем ЗПИФ
Поступления от продажи продукции, товаров, работ и услуг	
Поступления 2020	0
Поступления арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	
Поступления 2020	0
Поступления средств целевого финансирования	
Поступления 2020	0
Поступления от продажи, погашения долговых ценных бумаг (беспроцентных) и погашения дебиторской задолженности	
Поступления 2020	0
Поступления процентов по депозитам банков и за рассрочку платежа по договорам продажи долговых ценных бумаг (беспроцентных)	
Поступления 2020	0
Прочие поступления	
Поступления 2020	0
Поступления от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	
Поступления 2020	0
Поступления от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	
Поступления 2020	0
Поступления дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	
Поступления 2020	0
Поступления кредитов и займов полученных	
Поступления 2020	215545
Показатели	Общества под контролем ЗПИФ
Платежи поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	
Платежи 2020	0
Погашение кредитов и займов	
	(545)
Оплата дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	
Платежи 2020	(6)

4. Информация о средствах целевого финансирования в соответствии с требованием ПБУ 13/2000

За отчетный период, бюджетные средства целевого финансирования Общество не получало, остаток средств на соответствующих счетах бухгалтерского учета отсутствует.

5. Основные факторы, повлиявшие в отчетном году на деятельность компании

По итогам 2020 года Обществом получен убыток в размере (4 600) тыс. руб. Валюта баланса составляет 815 325 тыс. рублей.

Размер чистых активов Общества рассчитан в соответствии с порядком определения стоимости чистых активов, утвержденным приказом Минфина России от 28 августа 2014 г. N 84н. и составляет положительную величину в размере 595 410 тыс.руб.

Налоги и сборы за отчетный период перечислены в бюджет Обществом в полном объеме.

6. Бухгалтерская отчетность

В отчете о движении денежных средств Общества свернуто отражаются следующие потоки денежных средств:

а) налог на добавленную стоимость в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам, платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее.

Бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет о движении денежных средств и отчет об изменениях капитала составлены по формам, утвержденным Приказом Минфина России от 2 июля 2010 г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» (в редакции Приказа от 05.10.2011г. №124н), с детализацией показателей, в соответствии с учетной политикой Общества.

7. Принцип непрерывности деятельности

Однако, уверенность Общества в способности продолжать свою деятельность непрерывно обусловлено поиском инвестора в будущем на проект недвижимости ,и сокращении коммерческих расходов и оптимизации затрат.

В результате предпринимаемых действий у Общества будет достаточно средств для погашения обязательств, что позволит ему продолжать деятельность непрерывно.

В начале 2020 года распространение новой коронавирусной инфекции приобрело характер пандемии, что привело к введению режима самоизоляции во многих странах и нарушению деловой активности. В совокупности с другими факторами данные события повлекли общеэкономическую неопределенность.

По состоянию на 31 декабря 2020 года Общество оценив текущую экономическую ситуацию, включая текущую оценку влияния COVID-19, ввод в связи с этим Российской Федерацией в 2020 году карантинных и ограничительных мер оценивает потенциальное влияние на деятельность компании как не существенное.

8. Итоги и перспективы Общества

У Общества отсутствуют сомнения в способности продолжать свою деятельность в течение 12 и более месяцев, т.к. Общество существенно увеличило уставный капитал , уверенно будет проводить развитие проекта по реализации приобретенного Объекта, направленного на получение дохода в будущем.

Приложения:

Перечень связанных сторон на 31.12.2020г.

Генеральный директор

Главный бухгалтер

05.03.2021 г.



Козлова Е.Ю.

СПИСОК СВЯЗАННЫХ СТОРОН

Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Гале-Космодаманская»

(полное фирменное наименование общества)

Код эмитента: -

на **31 12 2020**

(указывается дата, на которую составлен список
аффилированных лиц общества)

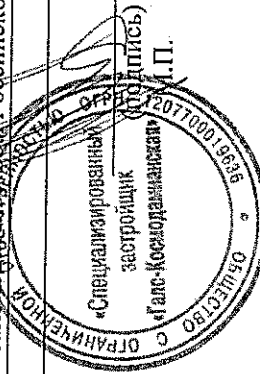
Место нахождения эмитента: **Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4 этаж 4, пом. ХП, ком. 13**
(адрес общества, указанный в едином государственном реестре юридических лиц,
по которому находится орган или представитель общества)

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, не подлежит раскрытию в соответствии
с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор

И.Н. Зуев
(И.О. Фамилия)

Дата " 05 " марта 20 21 г.



Содержание списка аффилированных лиц общества с ограниченной ответственностью

Коды эмитента	
ИНН	7705619561
ОГРН	1047796714591

Состав аффилированных лиц на 3 1 1 2 2 0 2 0 2 0

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале общества, %	Доля в уставном капитале, принадлежащая аффилированному лицу общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1.	Зуев Иван Николаевич	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа общества	26.09.2020	0	0
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Галс Управление активами»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4 этаж 4, пом. XII, ком. 32	1. Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного общества 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	23.01.2020	100	100
3.	Общество с ограниченной ответственностью ВТБ Капитал Пенсионный резерв Д.У. Закрытого паевого инвестиционного фонда «Девелоперские активы»	123112, г. Москва, Пресненская набережная, д. 10, этаж 15, пом. III, ком. 20	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	08.06.2020	0	0
4.	Акционерное общество «РемСтройТрест-701»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение №XI, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0	0
5.	Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж подвал, помещение № IV, комната № 5	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0	0

6.	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0	0
7.	Акционерное общество «ПРОМРЕСУРС»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №22	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0	0
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №1, комната №21.	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0	0
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьянский»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0	0
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Раменки»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XII, ком. 13	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0	0
11.	Акционерное общество ВТБ Капитал Управление активами	123112, г. Москва, Набережная Пресненская, дом 10, этаж 15, пом. III	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0	0
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XI, ком. 8	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	25.06.2020	0	0
13.	Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XII, комната №32, стр. 2, пом. I, комн. 39	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	25.06.2020	0	0
14.	Акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	26.06.2020	0	0
15.	Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»	РФ, 103001, г. Москва, ул. Б. Садовая, д. 5, стр. 1	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	26.06.2020	0	0
16.	Открытое акционерное общество «Система-Темп»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	26.06.2020	0	0
17.	Акционерное общество «Галс-Технопарк»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	26.06.2020	0	0
18.	Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Хамовниках»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	26.06.2020	0	0

19.	Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»	РФ, 123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 5	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	26.06.2020	0	0
20.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелия»	РФ, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, Курортный проспект, 89	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	24.07.2020	0	0
21.	Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Камелия»	354002, г. Сочи, Курортный проспект, 89	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	24.07.2020	0	0
22.	Закрытое акционерное общество «Эквивалент»	197022, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА ПРОФЕССОРА ПОПОВА, 43, ЛИТ. А, ПОМ. 14-Н	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	15.10.2020	0	0
23.	Акционерное общество «М»	191144, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕРЕУЛОК ДЕГТЯРНЫЙ, ДОМ 11, ЛИТЕРА Б	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	15.10.2020	0	0
24.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Гале-Форте»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 3, пом. X, ком. 26	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	30.11.2020	0	0

-	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	Общество с ограниченной ответственностью «ЮРЛАК»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	FRANOZA INVESTMENTS LIMITED	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройиндустрия»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	SAPIDUS HOLDINGS LIMITED	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	SAPRA INVESTMENTS LIMITED	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Индустрия»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	СiTer Invest B.V.	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	Общество с ограниченной ответственностью «СиТер Инвест»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	Investment Holdings Limited	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	Акционерное общество «СтройПромОбъект»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелля»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	Публичное акционерное общество «БМ-Банк»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась
-	Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась

-	Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Волей Гранд»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Камелия»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционный резерв»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Закрытое акционерное общество «Эквивалент»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Акционерное общество «М»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Гале-Проф»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Акционерное общество «ПРОМРЕСУРС»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Акционерное общество «РемСтройТрест-701»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
1.	Мухин Андрей Анатольевич	Согласия на раскрытие информации не получено	Лицо не полномочия исполнительного органа общества	23.01.2020	0	0
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Гале Управление активами»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Тагарская, д. 35, стр. 4 этаж 4, пом. XII, ком. 32	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции (вклады, доли), составляющие уставный	23.01.2020	100	100

				(складочный) капитал данного общества 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.			
3.	Публичное акционерное общество «Галс-Девелопмент»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	0	23.01.2020	0
4.	Банк ВТБ (публичное акционерное общество)	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23	Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	0	23.01.2020	0
5.	Акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Татарская, д. 35, стр. 4	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	0	23.01.2020	0
6.	Закрытое акционерное общество «Большой Сити»	РФ, 103001, г. Москва, ул. Садовая, д. 5, стр. 1	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	0	23.01.2020	0
7.	Акционерное общество «Галс-Строй»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	0	23.01.2020	0
8.	Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Садовая, д. 5, стр. 1	РФ, 103001, г. Москва, ул. Садовая, д. 5, стр. 1	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	0	23.01.2020	0
9.	Открытое акционерное общество «Система-Тепл»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Татарская, д. 35, стр. 4	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	0	23.01.2020	0
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Терра»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Татарская, д. 35, стр. 4	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	0	23.01.2020	0
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Земли Поселений»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	0	23.01.2020	0
12.	Акционерное общество «Галс-Технопарк»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	0	23.01.2020	0
13.	Акционерное общество «Галс-Финанс»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Татарская, д. 35, стр. 4	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	0	23.01.2020	0
14.	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул.	Российская Федерация, ул. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	0	23.01.2020	0

		Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество				
15.	Закрытое акционерное общество «Инвест-Проект»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0	0
16.	Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод нанитков в Хамовниках»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0	0
17.	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж № 3, помещение № X, комната № 27	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0	0
18.	Общество с ограниченной ответственностью «ЮРЛАК»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение XI, комната №5	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0	0
19.	Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0	0
20.	FRANOZA INVESTMENTS LIMITED	Maximou Michailidi, 6, MAXIMOS PLAZA, TOWER 3, 5 th floor, Flat/Office 3502, 3106, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0	0
21.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройиндустрия»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0	0
22.	Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0	0
23.	SAPIDUS HOLDINGS LIMITED	Maximou Michailidi, 6, MAXIMOS PLAZA, TOWER 3, 5 th floor, Flat/Office 3502, 3106, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0	0
24.	CAPRA INVESTMENTS LIMITED	Maximou Michailidi, 6, Maximos Plaza, 5 th floor, flat/office 3502 Nearoli, 3106, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0	0
25.	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Индустрия»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0	0

26.	Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»	РФ, 123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 5	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
27.	СiTer Invest B.V.	Strawinskylaan 1431, 1077XX Amsterdam, the Netherlands	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
28.	Общество с ограниченной ответственностью «СиТер Инвест»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
29.	Invamenta Holdings Limited	Maximou Michailidi, 6, Tower 3, Maximos Plaza, 5th floor, office 3502, 3106, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
30.	Акционерное общество «СтройПромОбъект»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №Х1, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
31.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелия»	РФ, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, Курортный проспект, 89	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
32.	Публичное акционерное общество «БМ-Банк»	РФ, 107996, г. Москва, ул. Рождественка, дом 8/15, строение 3	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
33.	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. Х1, ком. 8	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
34.	Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №Х11, комната №32, стр. 2, пом. 1, комн. 39	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
35.	Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»	Российская Федерация, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Курортный проспект, д. 89, этаж 1, помещение № 53	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
36.	Общество с ограниченной ответственностью «Волей Гранд»	101000, г. Москва, ул. Большая Лубянка, д. 22	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
37.	Общество с ограниченной ответственностью «Паиссионат»	354002, г. Сочи, Курортный проспект, 89	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
38.	«Камелия» Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционный резерв»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	принадлежит обществу Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
39.	Закрытое акционерное общество «Эквалент»	197022, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА ПРОФЕССОРА ПОПОВА, 43, ЛИТ. А, ПОМ. 14-Н	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
40.	Акционерное общество «М»	191144, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕРЕУЛОК ДЕГТЯРНЫЙ, ДОМ 11, ЛИТЕРА Б	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
41.	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
42.	Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №1, комната №21	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
43.	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
44.	Акционерное общество «ПРОМПРЕСУРС»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №22	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
45.	Акционерное общество «РемСтройТрест-701»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
46.	Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
47.	Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж подвал, помещение № IV, комната №5	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц

2		Изменение сведений о лице, включенном в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»			02.03.2020		31.12.2020	
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:								
1	2	3	4	5	6	7		
35.	Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»	Российская Федерация, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Курортный проспект, д.89, этаж I, помещение № 53	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0		
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:								
1	2	3	4	5	6	7		
35.	Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XII, комната №13	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0		
№ п/п	Содержание изменения						Дата внесения изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
3	Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»						11.03.2020	31.12.2020
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:								
1	2	3	4	5	6	7		
1.	Мухин Андрей Анатольевич	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо полномочия исполнительного органа общества	23.01.2020	0	0		
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:								
1	2	3	4	5	6	7		
-	Мухин Андрей Анатольевич	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует						
№ п/п	Содержание изменения						Дата внесения изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
4	Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»						12.03.2020	31.12.2020
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:								
1	2	3	4	5	6	7		
-	Адамов Виктор Евгеньевич	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась						
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:								
1	2	3	4	5	6	7		
1.	Адамов Виктор Евгеньевич	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо полномочия исполнительного органа общества	12.03.2020	0	0		
№	Содержание изменения						Дата внесения изменения	Дата внесения изменения в список

п/п	Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»				изменения	аффилированных лиц
	Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:				02.04.2020	31.12.2020
38.	2	3	4	5	6	7
	Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционный резерв»				23.01.2020	0
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
	Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционный резерв»					
Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует						
Содержание изменения						
6	Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»				Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
39.	Закрытое акционерное общество «Эквивалент»		Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
40.	Акционерное общество «М»		Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
	Закрытое акционерное общество «Эквивалент»					
Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует						
	Акционерное общество «М»					
Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует						
Содержание изменения						
7	Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»				Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
	Общество с ограниченной ответственностью «Галс Технический заказчик»				15.04.2020	31.12.2020
Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась						
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7

45.	Общество с ограниченной ответственностью «Гале Технический заказчик»	Российская Федерация, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XII, ком. 13	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	15.04.2020	0	0
№ п/п	Содержание изменения					
8	Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»					
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
1.	Адамов Виктор Евгеньевич	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо не является полномочным исполнительным органом общества	12.03.2020	0	0
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
-	Адамов Виктор Евгеньевич	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
№ п/п	Содержание изменения					
9	Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»					
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
-	Сугаченко Василий Николаевич	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
1.	Сугаченко Василий Николаевич	Согласия на раскрытие данной информации получено	Лицо осуществляет полномочия исполнительного органа общества	29.04.2020	0	0
№ п/п	Содержание изменения					
10	Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»					
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
38.	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
39.	Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр.	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой	23.01.2020	0	0
№ п/п	Содержание изменения					
10	Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»					
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
38.	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
39.	Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр.	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой	23.01.2020	0	0
№ п/п	Содержание изменения					
10	Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»					
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
38.	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
39.	Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр.	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой	23.01.2020	0	0

		4, этаж №4, помещение №1, принадлежажит обществу				
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
-	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Нистасынский»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
№ п/п	Содержание изменения		Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц		
11	Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»		29.04.2020	31.12.2020		
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
40.	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»	115184, г. Москва, ул. Лицо принадлежит к той Большая Татарская, д. 35, стр. группе лиц, к которой 4, этаж 4, помещение XI, принадлежит обществу комната 23	23.01.2020	0	0	0
41.	Акционерное общество «ПРОМРЕСУРС»	115184, г. Москва, ул. Лицо принадлежит к той Большая Татарская, д. 35, стр. группе лиц, к которой 4, этаж №4, помещение №X1, принадлежит обществу комната №22	23.01.2020	0	0	0
42.	Акционерное общество «РемСтройТрест-701»	115184, г. Москва, ул. Лицо принадлежит к той Большая Татарская, д. 35, стр. группе лиц, к которой 4, этаж №4, помещение №X1, принадлежит обществу комната №23	23.01.2020	0	0	0
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
-	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Акционерное общество «ПРОМРЕСУРС»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Акционерное общество «РемСтройТрест-701»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
№ п/п	Содержание изменения		Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц		
12	Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»		15.05.2020	31.12.2020		
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
46.	Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»	Российская Федерация, Лицо принадлежит к той 115184, г. Москва, ул. группе лиц, к которой Большая Татарская, д. 35, стр. принадлежит обществу 4	23.01.2020	0	0	0

47.	Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж подвал, помещение № IV, комната № 5	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
-	Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
№ п/п	Содержание изменения					
13	Исключенные лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»					
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
3.	Публичное акционерное общество «Галс-Девелопмент»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	23.01.2020	0	0
4.	Банк ВТБ (публичное акционерное общество)	Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
5.	Акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №ХI, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
6.	Закрытое акционерное общество «Большой Сити»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
7.	Акционерное общество «Галс-Строй»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №ХI, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	23.01.2020	0	0
8.	Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»	РФ, 103001, г. Москва, ул. Садовая, д. 5, стр. 1	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
9.	Открытое акционерное общество «Система-Темп»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Терра»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Земли»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0

	Поселений								
12.	Акционерное общество «Галс-Технопарк»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0			
13.	Акционерное общество «Галс-Финанс»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0			
14.	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0			
15.	Закрытое акционерное общество «Ивест-Проект»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0			
16.	Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Химовниках»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0			
17.	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Ивест»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж № 3, помещение № X, комната № 27	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0			
18.	Общество с ограниченной ответственностью «ЮРЛАК»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение XI, комната №5	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0			
19.	Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0			
20.	FRANOZA INVESTMENTS LIMITED	Maximou Michailidi, 6, MAXIMOS PLAZA, TOWER 3, 5 th floor, Flat/Office 3502, 3106, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0			
21.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройиндустрия»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0			
22.	Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0			
23.	SAPIDUS HOLDINGS LIMITED	Maximou Michailidi, 6, MAXIMOS PLAZA, TOWER	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0			

		3, 5 th floor, Flat/Office 3502, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество			
24.	SAPRA INVESTMENTS LIMITED	Maximou Michailidi, 6 Maximos Plaza, 5th floor, flat/office 3502 Nearoli, 3106, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
25.	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Индустрия»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №ХI, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
26.	Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»	РФ, 123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 5	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
27.	SiTer Invest B.V.	Strawinskylaan 1431, 1077XX Amsterdam, the Netherlands	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
28.	Общество с ограниченной ответственностью «Си Тер Инвест»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
29.	Invamenta Holdings Limited	Maximou Michailidi, 6, Tower 3, Maximos Plaza, 5th floor, office 3502, 3106, Limassol, Cyprus	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
30.	Акционерное общество «СтройПромОбъект»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №ХI, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
31.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелия»	РФ, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, Курортный проспект, 89	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
32.	Публичное акционерное общество «БМ-Банк»	РФ, 107996, г. Москва, ул. Рождественка, дом 8/15, строение 3	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
33.	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XI, ком. 8	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
34.	Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №ХII, комната №32, стр. 2, пом. I, комн. 39	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0

35.	Общество с ограниченной ответственностью «Парисанг Системс»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XII, комната №13	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
36.	Общество с ограниченной ответственностью «Волей Гранд»	101000, г. Москва, ул. Большая Лубянка, д. 22	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
37.	Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Камелия»	354002, г. Сочи, Курортный проспект, 89	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	23.01.2020	0	0
38.	Общество с ограниченной ответственностью «Галс Технический заказчик»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XII, ком. 13	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	15.04.2020	0	0
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
-	Публичное акционерное общество «Галс-Девелопмент»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Банк ВТБ (публичное акционерное общество)	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Закрытое акционерное общество «Большой Сити»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Акционерное общество «Галс-Строй»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Открытое акционерное общество «Бэйдэсинг-Инвест»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Открытое акционерное общество «Система-Телп»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Терра»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Земли Поселений»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Акционерное общество «Галс-Технопарк»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Акционерное общество «Галс-Финанс»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Закрытое акционерное общество «Инвест-Проект»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				

-	Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Хамовниках»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	Общество с ограниченной ответственностью «ЮРЛАК»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	FRANOZA INVESTMENTS LIMITED	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройиндустрия»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	SAPIDUS HOLDINGS LIMITED	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	CAPRA INVESTMENTS LIMITED	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Индустрия»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	CiTer Invest B.V.	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	Общество с ограниченной ответственностью «СиТер Инвест»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	Investment Holdings Limited	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	Акционерное общество «СтройПромОбъект»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелия»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	Публичное акционерное общество «БМ-Банк»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует
-	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует

-	Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Волей Гранд»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Камелия»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Галс Технический заказчик»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
№ п/п	Содержание изменения					
14	Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»	08.06.2020	31.12.2020			
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
-	Общество с ограниченной ответственностью ВТБ Капитал Пенсионный резерв Д.У. Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Девелоперские акции»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем указывалась				
-	Акционерное общество «РемСтрой Трест-701»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Акционерное общество «ПРОМРЕСУРС»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Общество с ограниченной ответственностью «Проект	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				

Рамочки»		Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
1	2	3	4	5	6	7
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
3.	Общество с ограниченной ответственностью ВТБ Капитал Пенсионный резерв Д.У. Закрытого паевого инвестиционного фонда «Девелоперские активы»	123112, г. Москва, Пресненская набережная, д. 10, этаж 15, пом. III, ком. 20	1. Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного общества 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	08.06.2020	100	100
4.	Акционерное общество «РемСтройТрест-701»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.	08.06.2020	0	0
5.	Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж подвал, помещение № IV, комната № 5	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0	0
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0	0
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0	0
8.	Акционерное общество «ПРОМРЕСУРС»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №22	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0	0
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №1, комната №21.	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0	0
10.	Общество с ограниченной	115184, г. Москва, ул.	Лицо принадлежит к той	08.06.2020	0	0

	ответственностью «Проект Настасьинский»	Большая Татарская, д. 35, группе лиц, к которой стр. 4, этаж 4, помещение XI, принадлежит общество комната 23	Лицо принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит общество	Дата внесения изменений в список аффилированных лиц	31.12.2020
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Проект Раменки»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XII, ком. 13	Лицо принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0
12.	Акционерное общество ВТБ Капитал Управление активами	123112, г. Москва, Набережная Пресненская, дом 10, этаж 15, пом. III	Лицо принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит общество	08.06.2020	0
№ п/п	Содержание изменения				
15	Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»				
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:					
1	2	3	4	5	6
-	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась			
-	Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась			
-	Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась			
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:					
1	2	3	4	5	6
13.	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»	Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XI, ком. 8	Лицо принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит общество	25.06.2020	0
14.	Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XII, комната №32, стр. 2, пом. I, комн. 39	Лицо принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит общество	25.06.2020	0
15.	Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XII, комната №13	Лицо принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит общество	25.06.2020	0
№ п/п	Содержание изменения			Дата наступления изменения	Дата внесения изменений в список аффилированных лиц

16		Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»			26.06.2020		31.12.2020	
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:								
1	2	3	4	5	6	7		
-	Акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась						
-	Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась						
-	Открытое акционерное общество «Система-Темп»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась						
-	Акционерное общество «Галс-Технопарк»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась						
-	Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Халовниках»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась						
-	Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась						
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:								
1	2	3	4	5	6	7		
16.	Акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №Х1, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	26.06.2020	0	0		
17.	Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»	РФ, 103001, г. Москва, ул. Б. Садовая, д. 5, стр. 1	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	26.06.2020	0	0		
18.	Открытое акционерное общество «Система-Темп»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	26.06.2020	0	0		
19.	Акционерное общество «Галс-Технопарк»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №Х1, комната №23	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	26.06.2020	0	0		
20.	Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Халовниках»	РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	26.06.2020	0	0		
21.	Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»	РФ, 123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 5	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	26.06.2020	0	0		
№ п/п	Содержание изменения			Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц			

17	Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»			24.07.2020	31.12.2020
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:					
1	2	3	4	5	6
	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелия»				7
-	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
-	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:					
1	2	3	4	5	6
22.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелия»	РФ, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, Курортный проспект, 89	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	24.07.2020	0
23.	Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Камелия»	354002, г. Сочи, Курортный проспект, 89	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	24.07.2020	0
№ п/п	Содержание изменения				
18	Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»				
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:					
1	2	3	4	5	6
15.	Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №ХП, комната №13	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	25.06.2020	0
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:					
1	2	3	4	5	6
-	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
№ п/п	Содержание изменения				
19	Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»				
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:					
1	2	3	4	5	6
1.	Сугаченко Василий Николаевич		Лицо осуществляет полномочия исполнительного органа общества	29.04.2020	0
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:					
1	2	3	4	5	6
					7

-	Сучаченко Василий Николаевич		Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует			
№ п/п	Содержание изменения		Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц		
20	Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»		26.09.2020	31.12.2020		
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
-	Зуев Иван Николаевич		Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась			
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
1.	Зуев Иван Николаевич	Согласия на раскрытие данной информации не получено	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась	26.09.2020	0	0
№ п/п	Содержание изменения		Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц		
21	Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»		15.10.2020	31.12.2020		
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
-	Закрытое акционерное общество «Эквивалент»		Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась			
-	Акционерное общество «М»		Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась			
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
23.	Закрытое акционерное общество «Эквивалент»	197022, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА ПРОФЕССОРА ПОПОВА, 43, ЛИТ. А, ПОМ. 14-Н	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	15.10.2020	0	0
24.	Акционерное общество «М»	191144, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕРЕУЛОК ДЕГТЯРНЫЙ, ДОМ 11, ЛИТЕРА Б	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество	15.10.2020	0	0
№ п/п	Содержание изменения		Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц		
22	Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»		06.11.2020	31.12.2020		
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
7.	Общество с ограниченной	Российская Федерация,	Лицо принадлежит к той	08.06.2020	0	0

	ответственностью «Ордынка»	115184, г. Москва, ул. <i>группе лиц, к которой</i> Большая Татарская, д. 35, <i>принадлежит общество</i> стр. 4				
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
-	Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»	Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует				
№ п/п	Содержание изменения					
23	Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»					
Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
-	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Галс-Форте»	Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась				
Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:						
1	2	3	4	5	6	7
24.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Галс-Форте»	115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 3, пом. X, ком. 26	<i>Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество</i>	30.11.2020	0	0

Приложение N 1
к Порядку представления организациями
и индивидуальными предпринимателями,
а также нотариусами, занимающимися
частной практикой, и адвокатами,
учредившими адвокатские кабинеты,
сообщений, предусмотренных
пунктами 2 и 3 статьи 23
Налогового кодекса Российской
Федерации в электронном виде
по телекоммуникационным каналам
связи, утвержденному
Приказом ФНС России
от 09.06.2011 N ММВ-7-6/362@

Форма по КНД 1167002

Подтверждение даты отправки

Такском

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что 15.03.2021 в 21.03.04 был отправлен документ (документы) в файле
(файлах)

NO_VUNOTCH_7705_7705_9705141021770501001_20210315_fab591ab-487c-4b82-8aa7-6c698a9b79ec

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК *ГАЛС-КОСМОДАМИАНСКАЯ" ИНН/КПП 9705141021/770501001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1AL-9705141021-TX-20-2171-770501001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

7705 7705

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

gpk@gpk.nalog.ru

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Приложение N 7
к Порядку представления организациями
и индивидуальными предпринимателями,
а также нотариусами, занимающимися
частной практикой, и адвокатами,
учредившими адвокатские кабинеты,
сообщений, предусмотренных
пунктами 2 и 3 статьи 23
Налогового кодекса Российской
Федерации, в электронном виде
по телекоммуникационным каналам
связи, утвержденному
Приказом ФНС России
от 09.06.2011 N ММВ-7-6/362@

Код по КНД 1167004

Извещение о получении электронного документа

ИФНС № 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что 15.03.2021 в 21.03.25 был получен документ в файле (файлах):

1. NO_VUNOTCH_7705_7705_9705141021770501001_20210315_fab591ab-487c-4b82-8aa7-6c698a9b79ec.
2. NO_VUNPZ_7705_7705_9705141021770501001_fab591ab-487c-4b82-8aa7-6c698a9b79ec_20210315_652b8b2d-b826-4fb5-9a00-32511bbe0ca4.

Отправитель документа:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-КОСМОДАМИАНСКАЯ", ИНН/КПП 9705141021/770501001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О.
индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1AL-9705141021-TX-20-2171-770501001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

ИФНС № 7705

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа,
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

7705

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

УТВЕРЖДЕНА
Приказом ФНС России
от 25.02.2009 № ММ-7-6/85@

Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик
«Галс-Космодамианская», ИНН/КПП
9705141021/770501001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган ИФНС № 7705 (7705) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Галс-Космодамианская», ИНН/КПП
9705141021/770501001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

представил(а) 15.03.2021 В 21.03.04 налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, корректирующий (1), за 12 месяцев, кварталный, 2020 г.

в файле (файлах) NO_VUHOTCH_7705_7705_9705141021770501001_20210315_fab591ab-487c-4b82-8aa7-6c698a9b79ec

(наименование файла)

в налоговый орган ИФНС № 7705(7705)
(наименование и код налогового органа)

которая 15.03.2021 и принята налоговым 15.03.2021 регистрационный
поступила органом

номер 0000000001170818044

Должностное лицо
ИФНС № 7705

(наименование налогового органа)

(подпись)

(ФИО)

Электронный документ: NO_VUHOTCH_7705_7705_9705141021770501001_20210315_fab591ab-487c-4b82-8aa7-6c698a9b79ec
Идентификатор документа оборота: 33439d3ea731458b3610b5b8e2d146b
Документ получен: 18.03.2021 00:00:35
Подписано электронной подписью: Толстова Татьяна Александровна, Начальник инспекции, ИФНС России № 5 по г. Москве
Серийный номер сертификата: 7F9BF709E9AB77AF4BCBA28494ED6046, действителен до 09.06.2021 18:01:31



Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ГАЛС-КОСМОДАМИАНСКАЯ", ИНН/КПП
9705141021/770501001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7705 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛС-
КОСМОДАМИАНСКАЯ", ИНН/КПП 9705141021/770501001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность - 710099, 1, 94, за 12 месяцев, квартальный, 2020

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO_BUNOTCH_7705_7705_9705141021770501001_20210315_fab591ab-487c-4b82-8aa7-6c698a9b79ec
не содержится ошибок (противоречий). (наименование файла)

ИФНС 7705,7705

(наименование, код налогового органа)

Электронный документ	NO_BUNOTCH_7705_7705_9705141021770501001_20210315_fab591ab-487c-4b82-8aa7-6c698a9b79ec
Идентификатор документа/борота	33435d3ca7314588e86f0b5f06e2d1a6b
Документ получен	16.03.2021 09:09:33
Подписано электронной подписью	Толстова Татьяна Александровна. Начальник инспекции ИФНС России № 5 по г. Москва
Серийный номер сертификата	7F86F700E9A877AF4BCBA28484ED8048, действителен до 26.08.2021 12:01:31

