

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003379 от 16.03.2022

Многофункциональный жилой комплекс со встроенной автостоянкой по адресу: Московская область, Люберецкий муниципальный район, г. Люберцы, ул. Шоссейная, д. 42

Дата первичного размещения: 08.02.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Шоссейная
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Шоссейная
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шоссейная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 21
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)707-09-96

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@amcapital.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гарифуллина
	1.5.2	Имя: Розалия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Наилевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Шоссейная
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5024147940
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Магнум
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024147940
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145024006984
	2.1.3	Дата регистрации: 19.09.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Магнум Девелопмент
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703729664
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Меркурьев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 053-919-606 79
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165916812089
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лиц в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Магнум Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703729664
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746823799
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -66,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 654 445,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 945,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Шоссейная
	9.2.10	Дом: 42
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 61 859,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 500,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 15 386,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34 886,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 27ДоКРТ/22-21
	10.1.3	Дата заключения договора: 23.08.2021
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Троицкий
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимир
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 772380358968
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723394303
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Манукян
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валерий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арамаисович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 165015989034
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-031061-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГОВЫХ УСЛУГ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-046294-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГОВЫХ УСЛУГ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.10.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-059391-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГОВЫХ УСЛУГ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730687149
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.02.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-1-002626-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертстройинжиниринг
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Liberty
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ВекторСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7717731430
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-20362-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-20362-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.02.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 09.12.2020
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0010211:30375
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 181,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0010211:30376
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 845,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0010211:30377

	12.3.2	Площадь земельного участка: 485,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 51
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с проектом
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с проектом
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 496
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В соответствии с проектом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В соответствии с проектом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения и благоустройства предполагается благоустроить участки газона придомовой территории, используя растения, присущие данной климатической зоне, а именно: спиреи, декоративные яблони, вишня, сирень, роза и пр
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Сопряжения проезжей части с пешеходной на стилобатной части выполнено без бордюров, в том числе все площадки благоустройства (детские, отдыха, физкультурные) выполнены в одном уровне с пешеходными подходами к ним (тротуарами, дорожками) без перепадов высот. В уровне земли сопряжение пешеходной и проезжей части выполнено с понижением бортового камня для беспрепятственного передвижения МГН. Уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают соответственно 5% и 2% для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено установка опор наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектом
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58.67 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 11.7 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Люберецкий водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 725/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 503 929,86 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Люберецкий водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1622
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 503 929,86 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Люберецкая теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130221
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-ДП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 399 763,09 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская областная энергосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1905144/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 415 663,42 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Люберецкий водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1493
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российские сети вещания и оповещения
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 400
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 604
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 382
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 222

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	26.90	1	17.10	3.20
2	Квартира	2	1	43.60	1	16.20	3.20
3	Квартира	2	1	40.50	1	17.80	3.20
4	Квартира	2	1	47.10	2	23.00	3.20
5	Квартира-студия	2	1	36.70	1	21.80	3.20
6	Квартира-студия	2	1	28.20	1	12.70	3.20
7	Квартира	2	1	29.00	1	12.70	3.20
8	Квартира	2	1	36.70	1	13.20	3.20
9	Квартира	2	1	27.40	1	9.00	3.20
10	Квартира	2	1	35.50	1	13.90	3.20
11	Квартира	2	1	37.50	1	13.80	3.20
12	Квартира	2	1	45.80	2	23.50	3.20
13	Квартира	2	1	39.00	2	19.50	3.20
14	Квартира-студия	3	1	26.30	1	17.10	3.20
15	Квартира	3	1	42.50	1	16.20	3.20
16	Квартира	3	1	52.70	2	38.60	3.20
17	Квартира	3	1	58.20	2	29.10	3.20

18	Квартира	3	1	76.20	4	52.50	3.20
19	Квартира	3	1	55.30	2	27.30	3.20
20	Квартира	3	1	47.20	1	14.70	3.20
21	Квартира	3	1	35.10	1	13.80	3.20
22	Квартира	3	1	48.80	1	19.90	3.20
23	Квартира	3	1	65.80	2	37.00	3.20
24	Квартира	3	1	52.40	2	27.80	3.20
25	Квартира	3	1	52.30	2	29.80	3.20
26	Квартира	3	1	40.40	1	17.90	3.20
27	Квартира-студия	4	1	26.30	1	17.10	3.20
28	Квартира	4	1	66.50	2	31.60	3.20
29	Квартира	4	1	41.40	2	27.30	3.20
30	Квартира	4	1	58.20	2	29.10	3.20
31	Квартира	4	1	76.20	4	52.50	3.20
32	Квартира	4	1	55.30	2	27.30	3.20
33	Квартира	4	1	47.20	1	14.70	3.20
34	Квартира	4	1	35.10	1	13.80	3.20
35	Квартира	4	1	48.80	1	19.90	3.20
36	Квартира	4	1	65.80	2	37.00	3.20
37	Квартира	4	1	52.40	2	27.80	3.20
38	Квартира	4	1	52.30	2	29.80	3.20
39	Квартира	4	1	40.40	1	17.90	3.20
40	Квартира-студия	5	1	26.30	1	17.10	3.20
41	Квартира	5	1	66.50	2	31.60	3.20
42	Квартира	5	1	41.40	2	27.30	3.20
43	Квартира	5	1	58.20	2	29.10	3.20
44	Квартира	5	1	76.20	4	52.50	3.20
45	Квартира	5	1	55.30	2	27.30	3.20
46	Квартира	5	1	47.20	1	14.70	3.20
47	Квартира	5	1	35.10	1	13.80	3.20
48	Квартира	5	1	48.80	1	19.90	3.20
49	Квартира	5	1	65.80	2	37.00	3.20
50	Квартира	5	1	52.40	2	27.80	3.20
51	Квартира	5	1	52.30	2	29.80	3.20
52	Квартира	5	1	40.40	1	17.90	3.20
53	Квартира-студия	6	1	26.30	1	17.10	3.20
54	Квартира	6	1	66.50	2	31.60	3.20
55	Квартира	6	1	41.40	2	27.30	3.20
56	Квартира	6	1	58.20	2	29.10	3.20
57	Квартира	6	1	76.20	4	52.50	3.20
58	Квартира	6	1	55.30	2	27.30	3.20
59	Квартира	6	1	47.20	1	14.70	3.20
60	Квартира	6	1	35.10	1	13.80	3.20

61	Квартира	6	1	48.80	1	19.90	3.20
62	Квартира	6	1	65.80	2	37.00	3.20
63	Квартира	6	1	52.40	2	27.80	3.20
64	Квартира	6	1	52.30	2	29.80	3.20
65	Квартира	6	1	40.40	1	17.90	3.20
66	Квартира-студия	7	1	26.30	1	17.10	3.20
67	Квартира	7	1	66.50	2	31.60	3.20
68	Квартира	7	1	41.40	2	27.30	3.20
69	Квартира	7	1	58.20	2	29.10	3.20
70	Квартира	7	1	76.20	4	52.50	3.20
71	Квартира	7	1	55.30	2	27.30	3.20
72	Квартира	7	1	47.20	1	14.70	3.20
73	Квартира	7	1	35.10	1	13.80	3.20
74	Квартира	7	1	48.80	1	19.90	3.20
75	Квартира	7	1	65.80	2	37.00	3.20
76	Квартира	7	1	52.40	2	27.80	3.20
77	Квартира	7	1	52.30	2	29.80	3.20
78	Квартира	7	1	40.40	1	17.90	3.20
79	Квартира-студия	8	1	26.30	1	17.10	3.20
80	Квартира	8	1	66.50	2	31.60	3.20
81	Квартира	8	1	41.40	2	27.30	3.20
82	Квартира	8	1	58.20	2	29.10	3.20
83	Квартира	8	1	76.20	4	52.50	3.20
84	Квартира	8	1	55.30	2	27.30	3.20
85	Квартира	8	1	47.20	1	14.70	3.20
86	Квартира	8	1	35.10	1	13.80	3.20
87	Квартира	8	1	48.80	1	19.90	3.20
88	Квартира	8	1	65.80	2	37.00	3.20
89	Квартира	8	1	52.40	2	27.80	3.20
90	Квартира	8	1	52.30	2	29.80	3.20
91	Квартира	8	1	40.40	1	17.90	3.20
92	Квартира-студия	9	1	26.30	1	17.10	3.20
93	Квартира	9	1	66.50	2	31.60	3.20
94	Квартира	9	1	41.40	2	27.30	3.20
95	Квартира	9	1	58.20	2	29.10	3.20
96	Квартира	9	1	76.20	4	52.50	3.20
97	Квартира	9	1	55.30	2	27.30	3.20
98	Квартира	9	1	47.20	1	14.70	3.20
99	Квартира	9	1	35.10	1	13.80	3.20
100	Квартира	9	1	48.80	1	19.90	3.20
101	Квартира	9	1	65.80	2	37.00	3.20
102	Квартира	9	1	52.40	2	27.80	3.20
103	Квартира	9	1	52.30	2	29.80	3.20

104	Квартира	9	1	40.40	1	17.90	3.20
105	Квартира-студия	10	1	26.30	1	17.10	3.20
106	Квартира	10	1	66.50	2	31.60	3.20
107	Квартира	10	1	41.40	2	27.30	3.20
108	Квартира	10	1	58.20	2	29.10	3.20
109	Квартира	10	1	76.20	4	52.50	3.20
110	Квартира	10	1	55.30	2	27.30	3.20
111	Квартира	10	1	47.20	1	14.70	3.20
112	Квартира	10	1	35.10	1	13.80	3.20
113	Квартира	10	1	48.50	1	16.50	3.20
114	Квартира	10	1	65.80	2	37.00	3.20
115	Квартира	10	1	52.40	2	27.80	3.20
116	Квартира	10	1	52.30	2	29.80	3.20
117	Квартира	10	1	40.40	1	17.90	3.20
118	Квартира-студия	11	1	26.30	1	17.10	3.20
119	Квартира	11	1	81.50	3	44.40	3.20
120	Квартира-студия	11	1	25.50	1	13.90	3.20
121	Квартира	11	1	58.20	2	29.10	3.20
122	Квартира	11	1	76.20	4	52.50	3.20
123	Квартира	11	1	55.30	2	27.30	3.20
124	Квартира	11	1	47.20	1	14.70	3.20
125	Квартира	11	1	35.10	1	13.80	3.20
126	Квартира-студия	11	1	27.10	1	17.60	3.20
127	Квартира	11	1	87.40	3	55.00	3.20
128	Квартира	11	1	52.40	2	27.80	3.20
129	Квартира	11	1	52.30	2	29.80	3.20
130	Квартира	11	1	40.40	1	17.90	3.20
131	Квартира-студия	12	1	26.30	1	17.10	3.20
132	Квартира	12	1	81.50	3	44.40	3.20
133	Квартира-студия	12	1	25.50	1	13.90	3.20
134	Квартира	12	1	58.20	2	29.10	3.20
135	Квартира	12	1	76.20	4	52.50	3.20
136	Квартира	12	1	55.30	2	27.30	3.20
137	Квартира	12	1	47.20	1	14.70	3.20
138	Квартира	12	1	35.10	1	13.80	3.20
139	Квартира-студия	12	1	27.10	1	17.60	3.20
140	Квартира	12	1	87.10	3	55.00	3.20
141	Квартира	12	1	52.40	2	27.80	3.20
142	Квартира	12	1	52.30	2	29.80	3.20
143	Квартира	12	1	40.40	1	17.90	3.20
144	Квартира-студия	13	1	26.30	1	17.10	3.20
145	Квартира	13	1	81.50	3	44.40	3.20
146	Квартира-студия	13	1	25.50	1	13.90	3.20

147	Квартира	13	1	58.20	2	29.10	3.20
148	Квартира	13	1	76.20	4	52.50	3.20
149	Квартира	13	1	55.30	2	27.30	3.20
150	Квартира	13	1	47.20	1	14.70	3.20
151	Квартира	13	1	35.10	1	13.80	3.20
152	Квартира-студия	13	1	27.10	1	17.60	3.20
153	Квартира	13	1	87.10	3	55.00	3.20
154	Квартира	13	1	52.40	2	27.80	3.20
155	Квартира	13	1	52.30	2	29.80	3.20
156	Квартира	13	1	40.40	1	17.90	3.20
157	Квартира-студия	14	1	26.30	1	17.10	3.20
158	Квартира	14	1	81.50	3	44.40	3.20
159	Квартира-студия	14	1	25.50	1	13.90	3.20
160	Квартира	14	1	58.20	2	29.10	3.20
161	Квартира	14	1	76.20	4	52.50	3.20
162	Квартира	14	1	55.30	2	27.30	3.20
163	Квартира	14	1	47.20	1	14.70	3.20
164	Квартира	14	1	35.10	1	13.80	3.20
165	Квартира-студия	14	1	27.10	1	17.60	3.20
166	Квартира	14	1	87.10	3	55.00	3.20
167	Квартира	14	1	52.40	2	27.80	3.20
168	Квартира	14	1	52.30	2	29.80	3.20
169	Квартира	14	1	40.40	1	17.90	3.20
170	Квартира-студия	15	1	26.30	1	17.10	3.20
171	Квартира	15	1	81.50	3	44.40	3.20
172	Квартира-студия	15	1	25.50	1	13.90	3.20
173	Квартира	15	1	58.20	2	29.10	3.20
174	Квартира	15	1	76.20	4	52.50	3.20
175	Квартира	15	1	55.30	2	27.30	3.20
176	Квартира	15	1	47.20	1	14.70	3.20
177	Квартира	15	1	35.10	1	13.80	3.20
178	Квартира-студия	15	1	27.10	1	17.60	3.20
179	Квартира	15	1	87.10	3	55.00	3.20
180	Квартира	15	1	52.40	2	27.80	3.20
181	Квартира	15	1	52.30	2	29.80	3.20
182	Квартира	15	1	40.40	1	17.90	3.20
183	Квартира-студия	16	1	26.30	1	17.10	3.20
184	Квартира	16	1	81.50	3	44.40	3.20
185	Квартира-студия	16	1	25.50	1	13.90	3.20
186	Квартира	16	1	58.20	2	29.10	3.20
187	Квартира	16	1	76.20	4	52.50	3.20
188	Квартира	16	1	55.30	2	27.30	3.20
189	Квартира	16	1	47.20	1	14.70	3.20

190	Квартира	16	1	35.10	1	13.80	3.20
191	Квартира-студия	16	1	27.10	1	17.60	3.20
192	Квартира	16	1	87.10	3	55.00	3.20
193	Квартира	16	1	52.40	2	27.80	3.20
194	Квартира	16	1	52.30	2	29.80	3.20
195	Квартира	16	1	40.40	1	17.90	3.20
196	Квартира-студия	17	1	26.30	1	17.10	3.20
197	Квартира	17	1	81.50	3	44.40	3.20
198	Квартира-студия	17	1	25.50	1	13.90	3.20
199	Квартира	17	1	58.20	2	29.10	3.20
200	Квартира	17	1	76.20	4	52.50	3.20
201	Квартира	17	1	55.30	2	27.30	3.20
202	Квартира	17	1	47.20	1	14.70	3.20
203	Квартира	17	1	35.10	1	13.80	3.20
204	Квартира-студия	17	1	27.10	1	17.60	3.20
205	Квартира	17	1	87.10	3	55.00	3.20
206	Квартира	17	1	52.40	2	27.80	3.20
207	Квартира	17	1	52.30	2	29.80	3.20
208	Квартира	17	1	40.40	1	17.90	3.20
1	Квартира-студия	2	2	23.90	1	14.30	3.80
2	Квартира	2	2	33.40	1	13.60	3.20
3	Квартира	2	2	45.10	2	21.60	3.20
4	Квартира-студия	2	2	33.80	1	19.30	3.20
5	Квартира-студия	2	2	26.70	1	11.60	3.20
6	Квартира	2	2	27.50	1	12.00	3.20
7	Квартира	2	2	34.70	1	12.30	3.20
8	Квартира	2	2	26.00	1	8.30	3.20
9	Квартира	2	2	33.50	1	10.80	3.20
10	Квартира	2	2	36.20	1	13.10	3.20
11	Квартира	2	2	43.70	2	22.10	3.20
12	Квартира	2	2	36.90	2	18.10	3.20
13	Квартира-студия	3	2	23.10	1	14.30	3.20
14	Квартира	3	2	44.70	2	22.70	3.20
15	Квартира	3	2	60.00	2	30.40	3.20
16	Квартира	3	2	73.50	4	48.90	3.20
17	Квартира	3	2	51.30	2	24.60	3.20
18	Квартира	3	2	43.70	1	13.10	3.20
19	Квартира	3	2	31.50	1	11.40	3.20
20	Квартира-студия	3	2	23.60	1	14.20	3.20
21	Квартира	3	2	79.70	3	46.00	3.20
22	Квартира	3	2	50.50	2	25.40	3.20
23	Квартира	3	2	54.00	2	31.00	3.20
24	Квартира	3	2	41.60	1	18.60	3.20

25	Квартира-студия	4	2	23.10	1	14.30	3.20
26	Квартира	4	2	44.70	2	22.70	3.20
27	Квартира	4	2	60.00	2	30.40	3.20
28	Квартира	4	2	73.50	4	48.90	3.20
29	Квартира	4	2	51.30	2	24.60	3.20
30	Квартира	4	2	43.70	1	13.10	3.20
31	Квартира	4	2	31.50	1	11.40	3.20
32	Квартира-студия	4	2	23.60	1	14.20	3.20
33	Квартира	4	2	79.70	3	46.00	3.20
34	Квартира	4	2	50.50	2	25.40	3.20
35	Квартира	4	2	54.00	2	31.00	3.20
36	Квартира	4	2	41.60	1	18.60	3.20
37	Квартира-студия	5	2	23.10	1	14.30	3.20
38	Квартира	5	2	44.70	2	22.70	3.20
39	Квартира	5	2	60.00	2	30.40	3.20
40	Квартира	5	2	73.50	4	48.90	3.20
41	Квартира	5	2	51.30	2	24.60	3.20
42	Квартира	5	2	43.70	1	13.10	3.20
43	Квартира	5	2	31.50	1	11.40	3.20
44	Квартира-студия	5	2	23.60	1	14.20	3.20
45	Квартира	5	2	79.70	3	46.00	3.20
46	Квартира	5	2	50.50	2	25.40	3.20
47	Квартира	5	2	54.00	2	31.00	3.20
48	Квартира	5	2	41.60	1	18.60	3.20
49	Квартира-студия	6	2	23.10	1	14.30	3.20
50	Квартира	6	2	44.70	2	22.70	3.20
51	Квартира	6	2	60.00	2	30.40	3.20
52	Квартира	6	2	73.50	4	48.90	3.20
53	Квартира	6	2	51.30	2	24.60	3.20
54	Квартира	6	2	43.70	1	13.10	3.20
55	Квартира	6	2	31.50	1	11.40	3.20
56	Квартира-студия	6	2	23.60	1	14.20	3.20
57	Квартира	6	2	79.70	3	46.00	3.20
58	Квартира	6	2	50.50	2	25.40	3.20
59	Квартира	6	2	54.00	2	31.00	3.20
60	Квартира	6	2	41.60	1	18.60	3.20
61	Квартира-студия	7	2	23.10	1	14.30	3.20
62	Квартира	7	2	44.70	2	22.70	3.20
63	Квартира	7	2	60.00	2	30.40	3.20
64	Квартира	7	2	73.50	4	48.90	3.20
65	Квартира	7	2	51.30	2	24.60	3.20
66	Квартира	7	2	43.70	1	13.10	3.20
67	Квартира	7	2	31.50	1	11.40	3.20

68	Квартира-студия	7	2	23.60	1	14.20	3.20
69	Квартира	7	2	79.70	3	46.00	3.20
70	Квартира	7	2	50.50	2	25.40	3.20
71	Квартира	7	2	54.00	2	31.00	3.20
72	Квартира	7	2	41.60	1	18.60	3.20
73	Квартира-студия	8	2	23.10	1	14.30	3.20
74	Квартира	8	2	44.70	2	22.70	3.20
75	Квартира	8	2	60.00	2	30.40	3.20
76	Квартира	8	2	73.50	4	48.90	3.20
77	Квартира	8	2	51.30	2	24.60	3.20
78	Квартира	8	2	43.70	1	13.10	3.20
79	Квартира	8	2	31.50	1	11.40	3.20
80	Квартира-студия	8	2	23.60	1	14.20	3.20
81	Квартира	8	2	79.70	3	46.00	3.20
82	Квартира	8	2	50.50	2	25.40	3.20
83	Квартира	8	2	54.00	2	31.00	3.20
84	Квартира	8	2	41.60	1	18.60	3.20
85	Квартира-студия	9	2	23.10	1	14.30	3.20
86	Квартира	9	2	44.70	2	22.70	3.20
87	Квартира	9	2	60.00	2	30.40	3.20
88	Квартира	9	2	73.50	4	48.90	3.20
89	Квартира	9	2	51.30	2	24.60	3.20
90	Квартира	9	2	43.70	1	13.10	3.20
91	Квартира	9	2	31.50	1	11.40	3.20
92	Квартира-студия	9	2	23.60	1	14.20	3.20
93	Квартира	9	2	79.70	3	46.00	3.20
94	Квартира	9	2	50.50	2	25.40	3.20
95	Квартира	9	2	54.00	2	31.00	3.20
96	Квартира	9	2	41.60	1	18.60	3.20
97	Квартира-студия	10	2	23.10	1	14.30	3.20
98	Квартира	10	2	44.70	2	22.70	3.20
99	Квартира	10	2	60.00	2	30.40	3.20
100	Квартира	10	2	73.50	4	48.90	3.20
101	Квартира	10	2	51.30	2	24.60	3.20
102	Квартира	10	2	43.70	1	13.10	3.20
103	Квартира	10	2	31.50	1	11.40	3.20
104	Квартира-студия	10	2	23.60	1	14.20	3.20
105	Квартира	10	2	79.70	3	46.00	3.20
106	Квартира	10	2	50.50	2	25.40	3.20
107	Квартира	10	2	54.00	2	31.00	3.20
108	Квартира	10	2	41.60	1	18.60	3.20
109	Квартира-студия	11	2	23.10	1	14.30	3.20
110	Квартира	11	2	44.70	2	22.70	3.20

111	Квартира	11	2	60.00	2	30.40	3.20
112	Квартира	11	2	73.50	4	48.90	3.20
113	Квартира	11	2	51.30	2	24.60	3.20
114	Квартира	11	2	43.70	1	13.10	3.20
115	Квартира	11	2	31.50	1	11.40	3.20
116	Квартира-студия	11	2	23.60	1	14.20	3.20
117	Квартира	11	2	79.70	3	46.00	3.20
118	Квартира	11	2	50.50	2	25.40	3.20
119	Квартира	11	2	54.00	2	31.00	3.20
120	Квартира	11	2	41.60	1	18.60	3.20
121	Квартира-студия	12	2	23.10	1	14.30	3.20
122	Квартира	12	2	44.70	2	22.70	3.20
123	Квартира	12	2	60.00	2	30.40	3.20
124	Квартира	12	2	73.50	4	48.90	3.20
125	Квартира	12	2	51.30	2	24.60	3.20
126	Квартира	12	2	43.70	1	13.10	3.20
127	Квартира	12	2	31.50	1	11.40	3.20
128	Квартира-студия	12	2	23.60	1	14.20	3.20
129	Квартира	12	2	79.70	3	46.00	3.20
130	Квартира	12	2	50.50	2	25.40	3.20
131	Квартира	12	2	54.00	2	31.00	3.20
132	Квартира	12	2	41.60	1	18.60	3.20
133	Квартира-студия	13	2	23.10	1	14.30	3.20
134	Квартира	13	2	44.70	2	22.70	3.20
135	Квартира	13	2	60.00	2	30.40	3.20
136	Квартира	13	2	73.50	4	48.90	3.20
137	Квартира	13	2	51.30	2	24.60	3.20
138	Квартира	13	2	43.70	1	13.10	3.20
139	Квартира	13	2	31.50	1	11.40	3.20
140	Квартира-студия	13	2	23.60	1	14.20	3.20
141	Квартира	13	2	79.70	3	46.00	3.20
142	Квартира	13	2	50.50	2	25.40	3.20
143	Квартира	13	2	54.00	2	31.00	3.20
144	Квартира	13	2	41.60	1	18.60	3.20
145	Квартира-студия	14	2	23.10	1	14.30	3.20
146	Квартира	14	2	44.70	2	22.70	3.20
147	Квартира	14	2	60.00	2	30.40	3.20
148	Квартира	14	2	73.50	4	48.90	3.20
149	Квартира	14	2	51.30	2	24.60	3.20
150	Квартира	14	2	43.70	1	13.10	3.20
151	Квартира	14	2	31.50	1	11.40	3.20
152	Квартира-студия	14	2	23.60	1	14.20	3.20
153	Квартира	14	2	79.70	3	46.00	3.20

154	Квартира	14	2	50.50	2	25.40	3.20
155	Квартира	14	2	54.00	2	31.00	3.20
156	Квартира	14	2	41.60	1	18.60	3.20
157	Квартира-студия	15	2	23.10	1	14.30	3.20
158	Квартира	15	2	44.70	2	22.70	3.20
159	Квартира	15	2	60.00	2	30.40	3.20
160	Квартира	15	2	73.50	4	48.90	3.20
161	Квартира	15	2	51.30	2	24.60	3.20
162	Квартира	15	2	43.70	1	13.10	3.20
163	Квартира	15	2	31.50	1	11.40	3.20
164	Квартира-студия	15	2	23.60	1	14.20	3.20
165	Квартира	15	2	79.70	3	46.00	3.20
166	Квартира	15	2	50.50	2	25.40	3.20
167	Квартира	15	2	54.00	2	31.00	3.20
168	Квартира	15	2	41.60	1	18.60	3.20
169	Квартира-студия	16	2	23.10	1	14.30	3.20
170	Квартира	16	2	44.70	2	22.70	3.20
171	Квартира	16	2	60.00	2	30.40	3.20
172	Квартира	16	2	73.50	4	48.90	3.20
173	Квартира	16	2	51.30	2	24.60	3.20
174	Квартира	16	2	43.70	1	13.10	3.20
175	Квартира	16	2	31.50	1	11.40	3.20
176	Квартира-студия	16	2	23.60	1	14.20	3.20
177	Квартира	16	2	79.70	3	46.00	3.20
178	Квартира	16	2	50.50	2	25.40	3.20
179	Квартира	16	2	54.00	2	31.00	3.20
180	Квартира	16	2	41.60	1	18.60	3.20
181	Квартира-студия	17	2	23.10	1	14.30	3.20
182	Квартира	17	2	44.70	2	22.70	3.20
183	Квартира	17	2	60.00	2	30.40	3.20
184	Квартира	17	2	73.50	4	48.90	3.20
185	Квартира	17	2	51.30	2	24.60	3.20
186	Квартира	17	2	43.70	1	13.10	3.20
187	Квартира	17	2	31.50	1	11.40	3.20
188	Квартира	17	2	79.70	3	46.00	3.20
189	Квартира-студия	17	2	23.60	1	14.20	3.20
190	Квартира	17	2	50.50	2	25.40	3.20
191	Квартира	17	2	54.00	2	31.00	3.20
192	Квартира	17	2	41.60	1	18.60	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный	Назначение		Этаж	Номер	Площадь (м ²)	Площадь частей не жилого помещения	Высота потолков (м)

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		296.50	Выставочный зал 1	296.50	4.50
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		1323.30	Выставочный зал 2	35.30	4.50
					Выставочный зал 3	34.10	
					Выставочный зал 4	85.20	
					Выставочный зал 5	82.30	
					Выставочный зал 6	136.30	
					Выставочный зал 7	157.10	
					Выставочный зал 8	30.70	
					Выставочный зал 9	123.80	
					Выставочный зал 10	129.10	
					Выставочный зал 11	26.40	
					Выставочный зал 12	18.80	
					Выставочный зал 13	16.20	
					Вестибюль	433.00	
					Универсальная кабина с/у	5.00	
					Универсальная кабина с/у	5.00	
					Универсальная кабина с/у	5.00	
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		1265.50	Выставочный зал	1,179.60	3.50
					Дебаркадер	33.00	
					Дебаркадер	12.00	
					Тамбур-шлюз	24.50	
					Склад	16.40	
004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		719.40	Выставочный зал	621.60	5.70
					Дебаркадер	53.00	
					Технологический коридор	28.30	
					Тамбур-шлюз	16.50	
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		419.60	Бассейн5,4х18м на три дорожки	220.30	3.30
					Лестница 9	13.30	
					Лестница 10	10.30	
					Вестибюль	22.50	
					Тамбур 1	3.70	
					Тамбур 2	3.50	
					Лифтовой холл зона безопасности	4.00	
					Хамам	6.80	
					Сауна	10.30	
					Универсальная кабина	5.00	
					Душевая 1	9.20	

					Раздевалка 1	48.60	
					Раздевалка 2	47.80	
					Душевая 2	9.20	
					Универсальная кабина	5.10	
006	Нежилое помещение для коммерческого использования	2		336.10	Тренажерный зал	272.80	3.50
					Администрация	21.50	
					Вестибюль	25.80	
					Ресепшн	6.80	
					Гардероб	4.10	
					С/у	5.10	
077	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		70.40	Помещение управляющей компании	55.00	3.50
					Тамбур	6.70	
					С/у	5.00	
					КУИ	3.70	
008	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		272.60	Административное помещение гостиницы	241.70	2.90
					Гардероб	2.70	
					КУИ	2.20	
					С/у	5.70	
					Багажное помещение	15.10	
					С/у	5.20	
019	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		14.50	Помещение разгрузки	14.50	2.90
023	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		6.30	Кладовая	6.30	2.90
001.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1		57.60	Места хранения малогабаритных транспортных средств	57.60	2.90
002.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1		49.30	Места хранения малогабаритных транспортных средств	49.30	2.90
1	Машино-место	1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
2	Машино-место	1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
3	Машино-место	1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
4	Машино-место	1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
5	Машино-место	1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
6	Машино-место	1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
7	Машино-место	1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
8	Машино-место	1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
9	Машино-место	1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
10	Машино-место	1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
11	Машино-место	1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
12	Машино-место	1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
13	Машино-место	1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

358	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
359	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
360	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
361	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
362	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
363	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
364	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
365	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
366	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
367	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
368	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
369	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
370	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
371	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
372	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
373	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
374	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
375	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
376	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
377	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
378	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
379	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
380	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
381	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
382	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо манежного типа хранения	13.30	
1	Нежилое помещение	2	3	20.50	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.70	
					Прихожая	3.10	
2	Нежилое помещение	2	3	26.90	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.60	
					Кладовая	3.30	
3	Нежилое помещение	2	3	36.60	Комната	21.80	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	5.10	
					С/у	5.10	
					Прихожая	2.60	
					Кладовая	2.00	
4	Нежилое помещение	2	3	36.30	Комната	21.80	2.89

					Место для размещения кухонного оборудования	5.10	
					С/у	5.10	
					Прихожая	2.60	
					Кладовая	1.70	
5	Нежилое помещение	2	3	26.80	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.60	
					Кладовая	3.30	
6	Нежилое помещение	2	3	20.30	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.70	
					Прихожая	3.00	
7	Нежилое помещение	2	3	20.50	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.70	
					Прихожая	3.10	
8	Нежилое помещение	2	3	20.50	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.70	
					Прихожая	3.10	
9	Нежилое помещение	2	3	26.80	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.60	
					Кладовая	3.30	
10	Нежилое помещение	2	3	36.60	Комната	21.80	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	5.10	
					С/у	5.10	
					Прихожая	2.60	
					Кладовая	2.00	
11	Нежилое помещение	2	3	36.30	Комната	21.80	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	5.10	
					С/у	5.10	
					Прихожая	2.60	
					Кладовая	1.70	

12	Нежилое помещение	2	3	26.80	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.60	
					Кладовая	3.30	
13	Нежилое помещение	2	3	20.30	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.70	
					Прихожая	3.00	
14	Нежилое помещение	2	3	20.50	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.70	
					Прихожая	3.10	
15	Нежилое помещение	3	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
16	Нежилое помещение	3	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.60	
					Кладовая	3.30	
17	Нежилое помещение	3	3	35.80	Комната	21.80	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	5.10	
					С/у	4.80	
					Прихожая	2.10	
					Кладовая	2.00	
18	Нежилое помещение	3	3	35.50	Комната	21.80	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	5.10	
					С/у	4.80	
					Прихожая	2.10	
					Кладовая	1.70	
19	Нежилое помещение	3	3	26.10	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.60	

					Кладовая	3.30	
20	Нежилое помещение	3	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
21	Нежилое помещение	3	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
22	Нежилое помещение	3	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
23	Нежилое помещение	3	3	26.10	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.60	
					Кладовая	3.30	
24	Нежилое помещение	3	3	35.80	Комната	21.80	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	5.10	
					С/у	4.80	
					Прихожая	2.10	
					Кладовая	2.00	
25	Нежилое помещение	3	3	35.50	Комната	21.80	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	5.10	
					С/у	4.80	
					Прихожая	2.10	
					Кладовая	1.70	
26	Нежилое помещение	3	3	26.10	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.60	
					Кладовая	3.30	
27	Нежилое помещение	3	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	

					Прихожая	3.00	
28	Нежилое помещение	3	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
29	Нежилое помещение	4	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
30	Нежилое помещение	4	3	26.30	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
31	Нежилое помещение	4	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
32	Нежилое помещение	4	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
33	Нежилое помещение	4	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
34	Нежилое помещение	4	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
35	Нежилое помещение	4	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
36	Нежилое помещение	4	3	19.80	Комната	11.00	2.89

					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
37	Нежилое помещение	4	3	26.10	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.60	
					Кладовая	3.30	
38	Нежилое помещение	4	3	35.80	Комната	21.80	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	5.10	
					С/у	4.80	
					Прихожая	2.10	
					Кладовая	2.00	
39	Нежилое помещение	4	3	35.50	Комната	21.80	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	5.10	
					С/у	4.80	
					Прихожая	2.10	
					Кладовая	1.70	
40	Нежилое помещение	4	3	26.10	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.60	
					Кладовая	3.30	
41	Нежилое помещение	4	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
42	Нежилое помещение	4	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
43	Нежилое помещение	5	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
44	Нежилое помещение	5	3	26.30	Комната	10.40	2.89

					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
45	Нежилое помещение	5	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
46	Нежилое помещение	5	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
47	Нежилое помещение	5	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
48	Нежилое помещение	5	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
49	Нежилое помещение	5	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
50	Нежилое помещение	5	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
51	Нежилое помещение	5	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
52	Нежилое помещение	5	3	35.30	Комната	16.40	2.89

					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
53	Нежилое помещение	5	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
54	Нежилое помещение	5	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
55	Нежилое помещение	5	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
56	Нежилое помещение	5	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
57	Нежилое помещение	6	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
58	Нежилое помещение	6	3	26.30	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
59	Нежилое помещение	6	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
60	Нежилое помещение	6	3	35.10	Комната	16.40	2.89

					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
61	Нежилое помещение	6	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
62	Нежилое помещение	6	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
63	Нежилое помещение	6	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
64	Нежилое помещение	6	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
65	Нежилое помещение	6	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
66	Нежилое помещение	6	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
67	Нежилое помещение	6	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
68	Нежилое помещение	6	3	26.20	Комната	10.40	2.89

					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
69	Нежилое помещение	6	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
70	Нежилое помещение	6	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
71	Нежилое помещение	7	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
72	Нежилое помещение	7	3	26.30	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
73	Нежилое помещение	7	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
74	Нежилое помещение	7	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
75	Нежилое помещение	7	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
76	Нежилое помещение	7	3	19.60	Комната	10.90	2.89

					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
77	Нежилое помещение	7	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
78	Нежилое помещение	7	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
79	Нежилое помещение	7	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
80	Нежилое помещение	7	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
81	Нежилое помещение	7	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
82	Нежилое помещение	7	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
83	Нежилое помещение	7	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
84	Нежилое помещение	7	3	19.80	Комната	11.00	2.89

					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
85	Нежилое помещение	8	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
86	Нежилое помещение	8	3	26.30	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
87	Нежилое помещение	8	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
88	Нежилое помещение	8	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
89	Нежилое помещение	8	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
90	Нежилое помещение	8	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
91	Нежилое помещение	8	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
92	Нежилое помещение	8	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	

					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
93	Нежилое помещение	8	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
94	Нежилое помещение	8	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
95	Нежилое помещение	8	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
96	Нежилое помещение	8	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
97	Нежилое помещение	8	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
98	Нежилое помещение	8	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
99	Нежилое помещение	9	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
100	Нежилое помещение	9	3	26.30	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	

					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
101	Нежилое помещение	9	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
102	Нежилое помещение	9	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
103	Нежилое помещение	9	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
104	Нежилое помещение	9	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
105	Нежилое помещение	9	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
106	Нежилое помещение	9	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
107	Нежилое помещение	9	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
108	Нежилое помещение	9	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	

					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
109	Нежилое помещение	9	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
110	Нежилое помещение	9	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
111	Нежилое помещение	9	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
112	Нежилое помещение	9	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
113	Нежилое помещение	10	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
114	Нежилое помещение	10	3	26.30	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
115	Нежилое помещение	10	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
116	Нежилое помещение	10	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	

					Кладовая	2.50	
117	Нежилое помещение	10	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
118	Нежилое помещение	10	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
119	Нежилое помещение	10	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
120	Нежилое помещение	10	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
121	Нежилое помещение	10	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
122	Нежилое помещение	10	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
123	Нежилое помещение	10	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
124	Нежилое помещение	10	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	

					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
125	Нежилое помещение	10	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
126	Нежилое помещение	10	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
127	Нежилое помещение	11	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
128	Нежилое помещение	11	3	26.30	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
129	Нежилое помещение	11	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
130	Нежилое помещение	11	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
131	Нежилое помещение	11	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
132	Нежилое помещение	11	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	

133	Нежилое помещение	11	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
134	Нежилое помещение	11	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
135	Нежилое помещение	11	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
136	Нежилое помещение	11	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
137	Нежилое помещение	11	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
138	Нежилое помещение	11	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
139	Нежилое помещение	11	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
140	Нежилое помещение	11	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	

141	Нежилое помещение	12	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
142	Нежилое помещение	12	3	26.30	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
143	Нежилое помещение	12	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
144	Нежилое помещение	12	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
145	Нежилое помещение	12	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
146	Нежилое помещение	12	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
147	Нежилое помещение	12	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
148	Нежилое помещение	12	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
149	Нежилое помещение	12	3	26.20	Комната	10.40	2.89

					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
150	Нежилое помещение	12	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
151	Нежилое помещение	12	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
152	Нежилое помещение	12	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
153	Нежилое помещение	12	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
154	Нежилое помещение	12	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
155	Нежилое помещение	13	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
156	Нежилое помещение	13	3	26.30	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	

157	Нежилое помещение	13	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
158	Нежилое помещение	13	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
159	Нежилое помещение	13	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
160	Нежилое помещение	13	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
161	Нежилое помещение	13	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
162	Нежилое помещение	13	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
163	Нежилое помещение	13	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
164	Нежилое помещение	13	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
165	Нежилое помещение	13	3	35.10	Комната	16.40	2.89

					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
166	Нежилое помещение	13	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
167	Нежилое помещение	13	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
168	Нежилое помещение	13	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
169	Нежилое помещение	14	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
170	Нежилое помещение	14	3	26.30	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
171	Нежилое помещение	14	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
172	Нежилое помещение	14	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
173	Нежилое помещение	14	3	26.20	Комната	10.40	2.89

					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
174	Нежилое помещение	14	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
175	Нежилое помещение	14	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
176	Нежилое помещение	14	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
177	Нежилое помещение	14	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
178	Нежилое помещение	14	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
179	Нежилое помещение	14	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
180	Нежилое помещение	14	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	

181	Нежилое помещение	14	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
182	Нежилое помещение	14	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
183	Нежилое помещение	15	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
184	Нежилое помещение	15	3	26.30	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
185	Нежилое помещение	15	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
186	Нежилое помещение	15	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
187	Нежилое помещение	15	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
188	Нежилое помещение	15	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
189	Нежилое помещение	15	3	19.80	Комната	11.00	2.89

					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
190	Нежилое помещение	15	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
191	Нежилое помещение	15	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
192	Нежилое помещение	15	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
193	Нежилое помещение	15	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
194	Нежилое помещение	15	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
195	Нежилое помещение	15	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
196	Нежилое помещение	15	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
197	Нежилое помещение	16	3	19.80	Комната	11.00	2.89

					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
198	Нежилое помещение	16	3	26.30	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.20	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
199	Нежилое помещение	16	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
200	Нежилое помещение	16	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Вспомогательное помещение	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
201	Нежилое помещение	16	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
202	Нежилое помещение	16	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
203	Нежилое помещение	16	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
204	Нежилое помещение	16	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	
205	Нежилое помещение	16	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	

					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
206	Нежилое помещение	16	3	35.30	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.70	
207	Нежилое помещение	16	3	35.10	Комната	16.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	8.20	
					С/у	4.00	
					Прихожая	4.00	
					Кладовая	2.50	
208	Нежилое помещение	16	3	26.20	Комната	10.40	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	3.10	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
					Кладовая	3.30	
209	Нежилое помещение	16	3	19.60	Комната	10.90	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.00	
210	Нежилое помещение	16	3	19.80	Комната	11.00	2.89
					Место для размещения кухонного оборудования	2.70	
					С/у	3.00	
					Прихожая	3.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка - проезды	001 -1 этаж	Общественное	4324.60
2	Техническое помещение для прокладки магистральных труб	004 -1этаж	Техническое помещение	321.37
3	Техническое помещение №5	007 -1этаж	Техническое помещение	584.87
4	ИТП	008 -1этаж	Техническое помещение	87.72
5	Коридор	008.1 -1этаж	Общественное	16.15
6	Водомерный узел насосная	009 -1этаж	Техническое помещение	122.77
7	Техническое помещение №6	010 -1этаж	Техническое помещение	35.15
8	Техническое помещение №7	011 -1этаж	Техническое помещение	5.72
9	Лестница 1	012 -1этаж	Общественное	14.31

10	Лестница 2	013 -1этаж	Общественное	1.17
11	Лестница 3	014 -1этаж	Общественное	9.66
12	Лестница 4	015 -1этаж	Общественное	10.40
13	Лестница 5	016 -1этаж	Общественное	19.63
14	Лестница 6	017 -1этаж	Общественное	10.13
15	Лестница 7	018 -1этаж	Общественное	12.25
16	Лестница 8	019 -1этаж	Общественное	12.28
17	Лестница 10	021 -1этаж	Общественное	10.12
18	Тамбур-шлюз	021.1 -1этаж	Общественное	3.53
19	Лестница 11	022 -1этаж	Общественное	16.57
20	Лифтовой холл	023 -1этаж	Общественное	14.21
21	Тамбур-шлюз 2	024 -1этаж	Общественное	6.29
22	Тамбур-шлюз 1	025 -1этаж	Общественное	6.29
23	Лифтовой холл	026 -1этаж	Общественное	14.21
24	Тамбур-шлюз 2	027 -1этаж	Общественное	6.29
25	Тамбур-шлюз 1	028 -1этаж	Общественное	6.29
26	Автостоянка - проезды	001 1 этаж	Общественное	1975.34
27	Венткамера вытяжная	02.1 1этаж	Техническое помещение	26.71
28	Тепловой узел	020 1этаж	Техническое помещение	10.19
29	Венткамера приточно-вытяжная	021 1этаж	Техническое помещение	20.13
30	Эл. щит. 4 ВРУ-1 автостоянки	022 1этаж	Техническое помещение	9.74
31	Эл. щит. 5 ВРУ-1 гостиницы	022.1 1этаж	Техническое помещение	9.74
32	Трансформаторная подстанция	024 1этаж	Техническое помещение	36.91
33	Тамбур №1	025 1этаж	Общественное	6.48
34	Тамбур №2	026 1этаж	Общественное	10.98
35	Лифтовой холл	027 1этаж	Общественное	29.44
36	Колясочная	028 1этаж	Общественное	14.19
37	КУИ	029 1этаж	Общественное	4.14
38	СС	030 1этаж	Техническое помещение	3.55
39	Лестница 1	031 1этаж	Общественное	15.09
40	Лестница 2	032 1этаж	Общественное	3.08
41	Вытяжная камера	033 1этаж	Техническое помещение	49.18
42	Вытяжная камера	34 1этаж	Техническое помещение	41.68
43	Лестница 4	035 1этаж	Общественное	10.40
44	Лестница 3	036 1этаж	Общественное	8.30
45	Лестница 5	037 1этаж	Общественное	13.40
46	Лестница 6	040 1этаж	Общественное	10.05
47	Лестница 7	041 1этаж	Общественное	12.17
48	Лестница 8	042 1этаж	Общественное	10.57
49	Лестница 10	044.1 1этаж	Общественное	10.35
50	Лестница 11	039 1этаж	Общественное	10.56
51	Лестница 11.1	039.1 1этаж	Общественное	9.93
52	Лестница 12	038 1этаж	Общественное	14.55

53	Лестница 13	089 1этаж	Общественное	13.12
54	Лестница 14	090 1этаж	Общественное	13.12
55	Электрощитовая 3ВРУ-1 ФОК	003 1этаж	Техническое помещение	9.48
56	Электрощитовая 2ВРУ-4 ТЦ	004 1 этаж	Техническое помещение	10.46
57	КРУН	045 1этаж	Техническое помещение	31.89
58	Венткамера	057 1этаж	Техническое помещение	72.67
59	Тамбур шлюз 1	061 1этаж	Общественное	6.29
60	Тамбур шлюз 2	062 1этаж	Общественное	6.29
61	Электрощитовая 1ВРУ-1 жилья	064 1этаж	Техническое помещение	14.27
62	Венткамера вытяжная	065 1этаж	Техническое помещение	14.58
63	Помещение СС	066 1этаж	Техническое помещение	7.61
64	Тепловой пункт	067 1этаж	Техническое помещение	7.74
65	Электрощитовая 2 ВРУ-1 ПОН	067.1 1этаж	Техническое помещение	16.15
66	Венткамера вытяжная	067.2 1этаж	Техническое помещение	17.36
67	Электрощитовая 2 ВРУ-3 ПОН	068 1этаж	Техническое помещение	11.23
68	Электрощитовая 2 ВРУ-2 жилья	069 1этаж	Техническое помещение	27.19
69	Помещение сетей связи	070 1этаж	Техническое помещение	5.96
70	Электрощитовая 1 ВРУ-2 ПОН	71 1этаж	Техническое помещение	15.10
71	Тепловой пункт	073 1этаж	Техническое помещение	14.72
72	Венткамера вытяжная	075 1этаж	Техническое помещение	51.03
73	Венткамера приточная	076 1этаж	Техническое помещение	45.03
74	Помещение сетей связи	078 1этаж	Техническое помещение	5.51
75	Комната охраны	079 1этаж	Общественное	18.45
76	Коридор	080 1этаж	Общественное	17.11
77	Диспетчерская	081 1этаж	Техническое помещение	15.58
78	Техническое помещение	082 1этаж	Техническое помещение	25.69
79	Венткамера	088.1 1этаж	Техническое помещение	34.82
80	Лифтовой холл	091 1этаж	Общественное	11.80
81	Лифтовой холл	092 1этаж	Общественное	12.54
82	Тамбур-шлюз 1	093 1этаж	Общественное	11.07
83	Тамбур шлюз 2	094 1этаж	Общественное	12.87
84	Лестница 9.1	Ф007 2этаж	Общественное	8.38
85	Лестница 10.1	Ф002 2этаж	Общественное	7.08
86	Тамбур	Ф006 2этаж	Общественное	2.19
87	Коридор	А06 2 этаж Подъезд 1	Общественное	32.45
88	Лестница	А04	Общественное	11.81
89	Тамбур	А05	Общественное	6.87
90	Тамбур	А01	Общественное	23.33
91	КУИ	А09	Общественное	1.56
92	Тамбур	А11	Общественное	6.71
93	Камера хранения бытовых отходов	А10	Общественное	4.81
94	Колясочная	А08	Общественное	4.92
95	Лестница	А03	Общественное	12.87

96	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
97	Коридор	A07	Общественное	38.30
98	Коридор	A01 3 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
99	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
100	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
101	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
102	Коридор	A01 4 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
103	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
104	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
105	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
106	Коридор	A01 5 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
107	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
108	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
109	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
110	Коридор	A01 6 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
111	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
112	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
113	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
114	Коридор	A01 7 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
115	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
116	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
117	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
118	Коридор	A01 8 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
119	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
120	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
121	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
122	Коридор	A01 9 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
123	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
124	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
125	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
126	Коридор	A01 10 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
127	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
128	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
129	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
130	Коридор	A01 11 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
131	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
132	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
133	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
134	Коридор	A01 12 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
135	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
136	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
137	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
138	Коридор	A01 13 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98

139	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
140	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
141	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
142	Коридор	A01 14 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
143	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
144	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
145	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
146	Коридор	A01 15 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
147	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
148	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
149	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
150	Коридор	A01 16 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
151	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
152	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
153	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
154	Коридор	A01 17 этаж Подъезд 1	Общественное	80.98
155	Лестница №2	A04	Общественное	11.81
156	Лестница №1	A03	Общественное	12.87
157	Лифтовой холл	A02	Общественное	12.06
158	Коридор	Б07 2 этаж Подъезд 2	Общественное	31.83
159	Лестница	Б04	Общественное	11.81
160	Тамбур	Б11	Общественное	6.85
161	Тамбур	Б01	Общественное	23.11
162	КУИ	Б09	Общественное	1.56
163	Камера хранения бытовых отходов	Б10	Общественное	4.19
164	Колясочная	Б08	Общественное	4.92
165	Лестница	Б03	Общественное	12.87
166	Лифтовой холл	Б02	Общественное	11.98
167	Коридор	Б06	Общественное	31.38
168	Коридор	Б01 3 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
169	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
170	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
171	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
172	Коридор	Б01 4 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
173	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
174	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
175	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
176	Коридор	Б01 5 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
177	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
178	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
179	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
180	Коридор	Б01 6 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
181	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81

182	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
183	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
184	Коридор	Б01 7 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
185	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
186	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
187	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
188	Коридор	Б01 8 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
189	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
190	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
191	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
192	Коридор	Б01 9 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
193	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
194	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
195	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
196	Коридор	Б01 10 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
197	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
198	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
199	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
200	Коридор	Б01 11 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
201	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
202	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
203	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
204	Коридор	Б01 12 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
205	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
206	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
207	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
208	Коридор	Б01 13 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
209	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
210	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
211	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
212	Коридор	Б01 14 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
213	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
214	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
215	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
216	Коридор	Б01 15 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
217	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
218	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
219	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
220	Коридор	Б01 16 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62
221	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
222	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
223	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
224	Коридор	Б01 17 этаж Подъезд 2	Общественное	69.62

225	Лестница №2	Б04	Общественное	11.81
226	Лестница №1	Б03	Общественное	12.87
227	Лифтовой холл	Б02	Общественное	12.06
228	Коридор	В02 2 этаж Подъезд 3	Общественное	25.28
229	Лестница №1	В03	Общественное	15.09
230	Лифтовой холл	В01	Общественное	10.34
231	Лестница №2	В05	Общественное	15.09
232	Коридор	В04	Общественное	25.28
233	Коридор	В02 3 этаж Подъезд 3	Общественное	25.28
234	Лестница №1	В03	Общественное	15.09
235	Лифтовой холл	В01	Общественное	10.34
236	Лестница №2	В05	Общественное	18.14
237	Коридор	В04	Общественное	25.28
238	Коридор	В02 4 этаж Подъезд 3	Общественное	25.13
239	Лестница №1	В03	Общественное	15.09
240	Лифтовой холл	В01	Общественное	10.34
241	Лестница №2	В05	Общественное	15.09
242	Коридор	В04	Общественное	25.13
243	Коридор	В02 5 этаж Подъезд 3	Общественное	24.98
244	Лестница №1	В03	Общественное	15.09
245	Лифтовой холл	В01	Общественное	10.34
246	Лестница №2	В05	Общественное	15.09
247	Коридор	В04	Общественное	24.98
248	Коридор	В02 6 этаж Подъезд 3	Общественное	24.98
249	Лестница №1	В03	Общественное	15.09
250	Лифтовой холл	В01	Общественное	10.34
251	Лестница №2	В05	Общественное	15.09
252	Коридор	В04	Общественное	24.98
253	Коридор	В02 7 этаж Подъезд 3	Общественное	24.98
254	Лестница №1	В03	Общественное	15.09
255	Лифтовой холл	В01	Общественное	10.34
256	Лестница №2	В05	Общественное	15.09
257	Коридор	В04	Общественное	24.98
258	Коридор	В02 8 этаж Подъезд 3	Общественное	24.98
259	Лестница №1	В03	Общественное	15.09
260	Лифтовой холл	В01	Общественное	10.34
261	Лестница №2	В05	Общественное	15.09
262	Коридор	В04	Общественное	24.98
263	Коридор	В02 9 этаж Подъезд 3	Общественное	24.98
264	Лестница №1	В03	Общественное	15.09
265	Лифтовой холл	В01	Общественное	10.34
266	Лестница №2	В05	Общественное	15.09
267	Коридор	В04	Общественное	24.98

268	Коридор	B02 10 этаж Подъезд 3	Общественное	24.98
269	Лестница №1	B03	Общественное	15.09
270	Лифтовой холл	B01	Общественное	10.34
271	Лестница №2	B05	Общественное	15.09
272	Коридор	B04	Общественное	24.98
273	Коридор	B02 11 этаж Подъезд 3	Общественное	24.98
274	Лестница №1	B03	Общественное	15.09
275	Лифтовой холл	B01	Общественное	10.34
276	Лестница №2	B05	Общественное	15.09
277	Коридор	B04	Общественное	24.98
278	Коридор	B02 12 этаж Подъезд 3	Общественное	24.98
279	Лестница №1	B03	Общественное	15.09
280	Лифтовой холл	B01	Общественное	10.34
281	Лестница №2	B05	Общественное	15.09
282	Коридор	B04	Общественное	24.98
283	Коридор	B02 13 этаж Подъезд 3	Общественное	24.98
284	Лестница №1	B03	Общественное	15.09
285	Лифтовой холл	B01	Общественное	10.34
286	Лестница №2	B05	Общественное	15.09
287	Коридор	B04	Общественное	24.98
288	Коридор	B02 14 этаж Подъезд 3	Общественное	24.98
289	Лестница №1	B03	Общественное	15.09
290	Лифтовой холл	B01	Общественное	10.34
291	Лестница №2	B05	Общественное	15.09
292	Коридор	B04	Общественное	24.98
293	Коридор	B02 15 этаж Подъезд 3	Общественное	24.98
294	Лестница №1	B03	Общественное	15.09
295	Лифтовой холл	B01	Общественное	10.34
296	Лестница №2	B05	Общественное	15.09
297	Коридор	B04	Общественное	24.98
298	Коридор	B02 16 этаж Подъезд 3	Общественное	24.98
299	Лестница №1	B03	Общественное	15.09
300	Лифтовой холл	B01	Общественное	10.34
301	Лестница №2	B05	Общественное	15.09
302	Коридор	B04	Общественное	24.98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подъезд 1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	подъезд 1	Вертикальный подъемник для МГН, 1 шт.	Вертикальный транспорт

3	Первый этаж, подъезд 1	1ВРУ-1	Электроснабжение
4	Первый этаж, подъезд 1	2ВРУ-1	Электроснабжение
5	Первый этаж, подъезд 1	венткамера: приточно - вытяжная механическая вентиляция	Вентиляция
6	Первый этаж, подъезд 1	тепловой пункт: Система отопления	Отопление, распределение тепловой энергии по потребителям , узел регулирования
7	Первый этаж, подъезд 1	Помещение СС: Сети связи, оборудование слаботочное	Сети связи
8	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление
12	подъезд 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
13	Первый этаж, подъезд 2	1ВРУ-2	Электроснабжение
14	Первый этаж, подъезд 2	2ВРУ-2	Электроснабжение
15	Первый этаж, подъезд 2	2ВРУ-3	Электроснабжение
16	первый этаж, подъезд 2	венткамера: приточно - вытяжная механическая вентиляция	Вентиляция
17	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
20	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система отопления	Отопление
21	Подземный этаж, подъезд 2	Индивидуальный тепловой пункт: Система отопления	Отопление, подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
22	Подземный этаж, подъезд 2	Водомерный узел, насосная пожаротушения: система водоснабжения и АПТ	Водоснабжение
23	подъезд 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
24	Первый этаж, подъезд 3	4ВРУ-1	Электроснабжение
25	Первый этаж, подъезд 3	5ВРУ-1	Электроснабжение
26	первый этаж, подъезд 3	Встроенная ТП: Система электроснабжения	Электроснабжение
27	первый этаж, подъезд 3	Венткамера: приточно - вытяжная механическая вентиляция	Вентиляция
28	первый этаж, подъезд 3	Тепловой узел: Система отопления	Отопление, распределение тепловой энергии по потребителям , узел регулирования
29	первый этаж, подъезд 3	Помещение СС: Сети связи, оборудование слаботочное	Сети связи
30	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
32	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение

33	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система отопления	Отопление
34	ФОК	Вертикальный подъемник для МГН, 1 шт.	Вертикальный транспорт
35	Первый этаж, ФОК	3ВРУ-1	Электроснабжение
36	Первый этаж, ФОК	2ВРУ-4	Электроснабжение
37	Подземная и надземная части, ФОК	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
38	Подземная и надземная части, ФОК	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
39	Подземная и надземная части, ФОК	Система водоотведения	Водоотведение
40	Подземная и надземная части, ФОК	Система отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 400 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810201700002219
		Корреспондентский счет: 30101810300000000985
		БИК: 044525985

		ИНН: 7706092528
		КПП: 770501001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 17526887
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 059 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 059 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 250 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: В соответствии с договором о комплексном развитии территории

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 23.08.2021	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 27ДоКРТ/22-21	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Министерство жилищной политики Московской области Администрация городского округа Люберцы Московской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Погашение основного долга по целевому кредиту		3059000000.00
2	Внутриквартальные сети, ТУ (наружные сети & сооружение)		143123500.00
3	Благоустройство, дороги		34207050.00
4	ДОУ		77055750.00
5	Школа		171235000.00
6	Поликлиника		15000000.00
7	Квартиры в муниципальную собственность (600 кв.м.)		64060970.00
8	Проценты по эскроу-кредиту		595000000.00
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.03.2022	06. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены сведения о финансовом результате за 2021 г.
2	16.03.2022	15.3 О характеристиках нежилых помещений	уточнена площадь помещений ФОК
3	16.03.2022	16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме	исправлены технические ошибки в нумерации помещений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 130485300157354430024733720673825752487

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ШОССЕЙНАЯ", Гарифуллина Розалия Наилевна, ГОРОД
ЛЮБЕРЦЫ

Действителен: с 16.12.2021 по 16.03.2023