



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Главгосстройнадзор Московской области)

Местонахождение: 143103, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11

тел. (498) 602-31-91

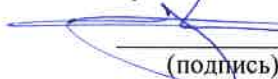
Почтовый адрес: 123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

факс (498) 602-31-92

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель руководителя Главного
управления государственного строительного
надзора Московской области

(руководитель (заместитель руководителя) органа
регионального государственного строительного надзора)


(подпись)

Д.В. Белолипецкий
(расшифровка подписи)

« 31 » 01 20 22 г.

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК № 09-27-122500-01-01

Номер дела 09-27-122500

Экземпляр 1

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ШОССЕЙНАЯ", ОГРН 1145024006984,

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ИНН 5024147940, Московская область, город Люберцы, улица Шоссейная, дом 42, помещение 21

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,²-
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства «Многофункциональный комплекс со встроенной

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
автостоянкой по адресу: Московская область, Люберецкий муниципальный район, г. Люберцы,

на строительство, кратко проектные характеристики,
ул. Шоссейная, д. 42», общая площадь – 61859,2 м², общая площадь квартир - 19500,0 м²

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Московская область, г. Люберцы, ул. Шоссейная

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

от 27.12.2021 № RU50-22-20362-2021, выдано Министерством жилищной политики Московской
области, сроком действия до 27.12.2025.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

от 15.06.2021 № 50-2-1-2-031061-2021, от 19.08.2021 № №50-2-1-2-046294-2021, от 11.10.2021 № 50-2-1-
2-059391-2021, ООО "ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГОВЫХ УСЛУГ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

292332

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 01.02.2022
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции 27.12.2025
(дата окончания работ)
9. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок

(заполняется в случае внесения изменений)

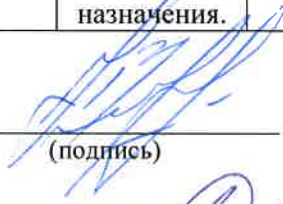
№ п/п	Событие, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия ³	Дата события, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия	Вид контрольного (надзорного) мероприятия	Предмет контрольного (надзорного) мероприятия	Предельный срок, в течение которого должно быть начато контрольное (надзорное) мероприятие ⁴	Предельный срок, проведения контрольного (надзорного) мероприятия	Перечень документов, представление которых необходимо для оценки соблюдения обязательных требований при проведении контрольного (надзорного) мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Завершение выполнения работ, которые подлежат проверке: Подготовительные работы.	16.02.2022	Выездное обследование / Выездная проверка *	Соблюдение требований, установленных частью 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.	Не более семи рабочих дней после поступления информации о наступлении события.	1 раб. дн. / 10 раб. дн.	
2	Завершение выполнения работ, которые подлежат проверке: Земляные работы (разработка грунта до проектных отметок). Временные строения, сооружения.	05.07.2022	Выездная проверка	Соблюдение требований, установленных частью 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проверка	Не более семи рабочих дней после поступления информации о наступлении события.	10 раб. дн.	проектная, производственно-исполнительная документация

				соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.			
3	Завершение выполнения работ, которые подлежат проверке: Работы при возведении фундаментов и конструкций подземной части. Временные строения, сооружения.	02.03.2023	Выездная проверка	Соблюдение требований, установленных частью 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.	Не более семи рабочих дней после поступления информации о наступлении события.	10 раб. дн.	проектная, производственно-исполнительная документация
4	Завершение выполнения работ, которые подлежат проверке: Работы при возведении 30% конструкций надземной части. Временные строения, сооружения.	03.10.2023	Выездная проверка	Соблюдение требований, установленных частью 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.	Не более семи рабочих дней после поступления информации о наступлении события.	10 раб. дн.	проектная, производственно-исполнительная документация
5	Завершение выполнения работ, которые подлежат проверке: Работы при возведении 60% конструкций надземной части. Временные строения,	02.04.2024	Выездная проверка	Соблюдение требований, установленных частью 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	Не более семи рабочих дней после поступления информации о наступлении события.	10 раб. дн.	проектная, производственно-исполнительная документация

	сооружения.			Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.			
6	Завершение выполнения работ, которые подлежат проверке: Работы при устройстве наружных сетей . Временные строения, сооружения.	16.08.2024	Выездная проверка	Соблюдение требований, установленных частью 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.	Не более семи рабочих дней после поступления информации о наступлении события.	10 раб. дн.	проектная, производственно-исполнительная документация
7	Завершение выполнения работ, которые подлежат проверке: Работы при возведении 80% конструкций надземной части . Временные строения, сооружения.	14.02.2025	Выездная проверка	Соблюдение требований, установленных частью 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.	Не более семи рабочих дней после поступления информации о наступлении события.	10 раб. дн.	проектная, производственно-исполнительная документация
8	Завершение выполнения работ, которые подлежат проверке: Работы при возведении 100% конструкций надземной части , Работы по монтажу	30.09.2025	Выездная проверка	Соблюдение требований, установленных частью 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	Не более семи рабочих дней после поступления информации о наступлении события.	10 раб. дн.	проектная, производственно-исполнительная документация

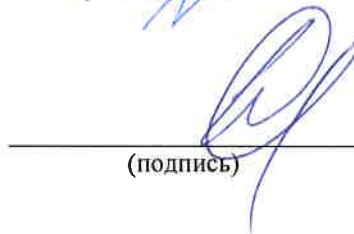
	фасадных систем, кровельные работы. Работы по благоустройству. Работы при устройстве внутренних инженерных систем. Временные строения, сооружения.			Федерации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.			
9	Завершение выполнения работ, которые подлежат проверке: Отделочные работы. Завершение строительства.	26.12.2025	Выездная проверка	Соблюдение требований, установленных частью 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.	Не более семи рабочих дней после поступления информации о наступлении события.	10 раб. дн.	проектная, производственно-исполнительная документация

Заместитель начальника Отдела надзора за строительством № 9
 (должность лица, разработавшего программу проверок)


 (подпись)

Н.Г. Васьков
 (расшифровка подписи)

Согласовано:
 Начальник Отдела надзора за строительством № 9
 (лицо, ответственное за контроль исполнения приказа о назначении ответственного за осуществление государственного строительного надзора при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства)


 (подпись)

А.М. Севостьянихин
 (расшифровка подписи)

Экземпляр программы проведения проверок получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

 (должность)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

³ В качестве события, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия указывается завершение выполнения работ, которые подлежат проверке; завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

⁴ Не более десяти рабочих дней после поступления информации о наступлении события.

* В случае невозможности проведения выездного обследования проводится выездная проверка.