

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАМСКИЕ ОГНИ"	по ОКПО	30	06	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	88076169		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	5902030683		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 614002, Пермский край, Пермь г, Чернышевского ул, д. № 28, этаж 6 оф. 13		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора **ООО "АУДИТ-ПРОФИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5904099240
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1025900902323

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	90	181	362
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 429 563	1 097 654	590 352
	в том числе:				
	НЗП Монастырская 60	1151	1 080 788	814 273	335 150
	НЗП Окулова 20	1152	320 982	255 507	227 208
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	673	970	853
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 430 326	1 098 805	591 567
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	46 625	36 914	16 843
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	69 658	54 352	14 191
	Дебиторская задолженность	1230	1 342 651	1 164 100	450 605
	в том числе:				
	Денежные средства участников ДДУ Монастырская 60	1231	1 321 974	1 081 699	424 100
	Денежные средства участников ДДУ Окулова 20	1232	5 180	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	85 000	55 000	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	68 170	164 051	476 719
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 612 103	1 474 417	958 358
	БАЛАНС	1600	3 042 429	2 573 222	1 549 925

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	73 539	71 170	71 549
	Итого по разделу III	1300	73 569	71 200	71 579
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 432 551	1 227 804	889 311
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 180	1 081 699	424 100
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Монастырская 60	1451	-	1 081 699	424 100
	Обязательства по ДДУ Окулова 20	1452	5 180	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 437 731	2 309 503	1 313 411
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	27 629	4 948	-
	Кредиторская задолженность	1520	181 526	187 571	164 935
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 321 974	-	-
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Монастырская 60	1551	1 321 974	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 531 129	192 519	164 935
	БАЛАНС	1700	3 042 429	2 573 222	1 549 925



Руководитель

(подпись)

Равцов Александр Петрович

(расшифровка подписи)

30 июня 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАМСКИЕ ОГНИ"	по ОКПО	88076169		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5902030683		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 882	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	335	299
	Прочие расходы	2350	(242)	(328)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 975	(29)
	Налог на прибыль	2410	(595)	(847)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(297)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(297)	(843)
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 380	(877)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 380	(877)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Равцов Александр
Петрович

(расшифровка подписи)

30 июня 2022 г.