



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Камские огни",
ИНН 5902030683, 614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, дом 28, 6 этаж, офис 13

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 16.12.2021

№ 59-RU90303000-214-2021

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|------|---|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и автостоянкой по адресу: г. Пермь, ул. Окулова, 20 |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО "Экспертпроектстрой", ИНН 0411165792 ООО "ЭкоГрадЪ", ИНН 2222068966 |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 59-2-1-2-071738-2021 от 29.11.2021 № 59-2-1-1-070236-2021 от 25.11.2021 (инженерные изыскания) |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 59:01:4410006:607 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 59:01:4410006 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №РФ592030002020-1244 от 27.10.2020 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 01-21, год разработки: 2021, проектная организация: , утверждена: ООО "Специализированный застройщик "Камские огни" |

| | | | |
|----|---|--|---------------------------------------|
| 4. | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 5992,00 кв.м.; строительный объем: 135336,20 куб.м.; объем подземной части: 20089,81 куб.м.; общая площадь: 37580,80 кв.м.; площадь застройки: 5166,81 кв.м.; количество этажей: 25/21; количество подземных этажей: 1; количество (парковочных мест для мототранспорта в подземной автостоянке): 15 ; площадь (парковочных мест для мототранспорта в подземной автостоянке): 72 кв.м. ; количество (машиномест в подземной автостоянке): 94 ; количество (помещений для хранения на первом этаже): 41 ; площадь (машиномест в автостоянке): 1495,84 кв.м. ; площадь (помещений для хранения на первом этаже): 226,2 кв.м. ; количество (кладовых в подвальном этаже): 49 ; количество (мест во встроенном детском саду): 50 ; площадь (встроенного детского сада): 512,3 кв.м. ; площадь (кладовых в подвальном этаже): 256,17 кв.м. ; общая площадь квартир с балконами: 21335,83 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 20557,14 кв.м.; количество квартир: 309</p> <p>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> | | |
| | Общая площадь (кв. м): | | Площадь участка (кв. м): |
| | Объем (куб. м): | | в том числе подземной части (куб. м): |
| | Количество этажей (шт.): | | Высота (м): |
| | Количество подземных этажей (шт.): | | Вместимость (чел.): |
| | Площадь застройки (кв. м): | | |
| | Иные показатели: | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Пермский край, г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Окулова, 20 | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория:(класс) | | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |
| | Иные показатели: | | |

Срок действия настоящего разрешения - до 16 декабря 2024 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



Первый заместитель начальника
 департамента главный архитектор
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)


 (подпись)

Лапшин Д. Ю.
 (расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.