

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	640 881	640 881	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	30	(5)	(5)
	Итого по разделу III	1300	640 911	640 876	5
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	8 857 435	509 385	78 772
	Долгосрочные займы	1411	1 241 918	507 320	76 296
	Проценты по долгосрочным займам	1412	2 065	2 065	2 476
	Долгосрочные кредиты	1413	7 441 031	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	1414	172 422	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 857 435	509 385	78 772
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	63 797	64 626	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	1 897	3 325	-
	Расчеты по налогам и сборам	1522	696	195	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1523	72	113	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1524	1 402	1 263	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1525	59 730	59 730	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	2 231	325	-
	резерв на оплату отпусков	1541	2 231	325	-
	Прочие обязательства	1550	789 591	-	-
	расчеты по договорам участия в долевом строительстве	1551	789 591	-	-
	Итого по разделу V	1500	855 618	64 952	-
	БАЛАНС	1700	10 353 965	1 215 213	78 778

Руководитель _____ Дещенко А.Е.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/К от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 36937d6f-81ef-47cb-9320-8fb2fee098ce

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ", ДЕЩЕНКО АРТЕМ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
16.03.2023 08:18 (MSK), Сертификат 0134A77F0110AF2AB44ED3D2B8FC2EE2EB

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
16.03.2023 08:33 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ"</u>	16	03	2023	
Идентификационный номер налогоплательщика _____	По ОКПО			
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	ИНН			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2			
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ/ ОКФС		по ОКЕИ	
	12300	16		384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	76	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(26)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	50	-
	Налог на прибыль	2410	(15)	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(14)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	35	-

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 36937dd6-81ef-47cb-9320-8fb2fee098ce

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ", ДЕЩЕНКО АРТЕМ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
16.03.2023 08:18 (MSK), Сертификат 0134A77F0110AF2AB44ED3D2B8FC2EE2EB

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
16.03.2023 08:33 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За <u>2022</u> г. ³	За <u>2021</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	35	-
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Дещенко А.Е.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 36937dd6-81ef-47cb-9320-8fb2fee098ce

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ", ДЕЩЕНКО АРТЕМ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
16.03.2023 08:18 (MSK), Сертификат 0134A77F0110AF2AB44ED3D2B8FC2EE2EB

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
16.03.2023 08:33 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

Отчет о целевом использовании средств
за 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	КОДЫ	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ"</u>			0710003	
Идентификационный номер налогоплательщика _____			16	03
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>		По ОКПО		2023
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		ИНН	2537143423	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	71.12.2	
		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Дещенко А.Е.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " марта 2023 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

<p>Документ подписан электронной подписью Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор" Электронный документ 36937dd6-81ef-47cb-9320-8fb2fee098ce</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ", ДЕЩЕНКО АРТЕМ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР 16.03.2023 08:18 (MSK), Сертификат 0134A77F0110AF2AB44ED3D2B8FC2EE2EB</p> <p>МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции 16.03.2023 08:33 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D</p>
---	---

**Отчет об изменениях капитала
за 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710004		
По ОКПО	16	03	2023
ИНН	2537143423		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКПФ/ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ¹	3100	10	-	-	-	(5)	5
за 2021 г.²							
Увеличение капитала - всего:	3210	640 871	-	-	-	-	640 871
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
увеличение уставного капитала	3217	640 871	-	-	-	-	640 871

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 36937dd6-81ef-47cb-9320-8fb2fee098ce

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ", ДЕЩЕНКО АРТЕМ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
16.03.2023 08:18 (MSK), Сертификат 0134A77F0110AF2AB44ED3D2B8FC2EE2EB

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
16.03.2023 08:33 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ²	3200	640 881	-	-	-	(5)	640 876
за 2022 г.³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	35	35
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	35	35
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ³	3300	640 881	-	-	-	30	640 911

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 36937dd6-81ef-47cb-9320-8fb2fee098ce

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ", ДЕЩЕНКО АРТЕМ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
16.03.2023 08:18 (MSK), Сертификат 0134A77F0110AF2AB44ED3D2B8FC2EE2EB

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник
инспекции
16.03.2023 08:33 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2020 г. ¹	Изменения капитала за 2021 г. ²		На 31 декабря 2021 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	-	-	-	-
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	-	-	-	-
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	-	-	-	-
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	-	-	-	-
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:	3402	-	-	-	-
(по статьям)					
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 36937dd6-81ef-47cb-9320-8fb2fee098ce

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ"**, ДЕЩЕНКО АРТЕМ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
16.03.2023 08:18 (MSK), Сертификат 0134A77F0110AF2AB44ED3D2B8FC2EE2EB

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник
инспекции
16.03.2023 08:33 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ¹
Чистые активы	3600	640912	640876	6

Руководитель _____ Дещенко А.Е.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 36937dd6-81ef-47cb-9320-8fb2fee098ce

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
 ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ"**, ДЕЩЕНКО АРТЕМ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
16.03.2023 08:18 (MSK), Сертификат 0134A77F0110AF2AB44ED3D2B8FC2EE2EB

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник
 инспекции
16.03.2023 08:33 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

Отчет о движении денежных средств
за 2022 г.

			КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	16	03	0710005		
Форма по ОКУД	0710005				
По ОКПО	16 03 2023				
ИНН	2537143423				
по ОКВЭД 2	71.12.2				
по ОКОПФ/ ОКФС	12300				16
по ОКЕИ	384				

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	60 074	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	60 074	-
Платежи - всего	4120	(4 578 905)	(297 071)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(4 473 924)	(238 348)
в связи с оплатой труда работников	4122	(55 442)	-
процентов по долговым обязательствам	4123	-	8 965)
налога на прибыль организаций	4124	(23)	-
прочие платежи	4125	-	-
прочие платежи	4129	(49 516)	(49 758)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(4 518 831)	(297 071)

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 36937dd6-81ef-47cb-9320-8fb2fee098ce

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ", ДЕЩЕНКО АРТЕМ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
 16.03.2023 08:18 (MSK), Сертификат 0134A77F0110AF2AB44ED3D2B8FC2EE2EB

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
 16.03.2023 08:33 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(133 826)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(133 826)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	(133 826)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	8 326 705	507 320
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	8 175 629	507 320
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	151 076	-

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 36937dd6-81ef-47cb-9320-8fb2fee098ce

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ", ДЕЩЕНКО АРТЕМ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
 16.03.2023 08:18 (MSK), Сертификат 0134A77F0110AF2AB44ED3D2B8FC2EE2EB

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
 16.03.2023 08:33 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Платежи - всего	4320	(151 000)	(76 296)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(76 296)
прочие платежи	4329	(151 000)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	8 175 705	431 024
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	3 656 874	127
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	128	1
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 657 002	128
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Дещенко А.Е.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 36937dd6-81ef-47cb-9320-8fb2fee098ce

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕНЕССАНС СИТИ", ДЕЩЕНКО АРТЕМ ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
16.03.2023 08:18 (MSK), Сертификат 0134A77F0110AF2AB44ED3D2B8FC2EE2EB

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
16.03.2023 08:33 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D