

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОТКРЫТЫЕ МАСТЕРСКИЕ"</b>	ИНН	<b>40410742</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7718285059</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>140002, Московская обл, Люберецкий р-н, Люберцы г, Октябрьский пр-кт, д. № 15, пом. II ком. 51</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	877	964	1 128
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	59 538	59 538	-
	Отложенные налоговые активы	1180	123	136	8 481
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>60 537</b>	<b>60 638</b>	<b>9 610</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	94 119	93 350	56 477
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	958	832	-
	Дебиторская задолженность	1230	37 562	11 035	13 603
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	96 650
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	185	380	8 211
	Прочие оборотные активы	1260	6	11	8 356
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>132 830</b>	<b>105 608</b>	<b>183 297</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>193 368</b>	<b>166 246</b>	<b>192 907</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	33 416	33 416	33 416
	Резервный капитал	1360	4 000	4 000	4 000
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(7 090)	(7 188)	(8 710)
	Итого по разделу III	1300	110 326	110 229	108 706
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	119	134	8 608
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	371	372	422
	Итого по разделу IV	1400	490	506	9 030
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	81 479	54 387	72 940
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	900	899	2 010
	Прочие обязательства	1550	172	226	221
	Итого по разделу V	1500	82 551	55 512	75 171
	<b>БАЛАНС</b>	1700	193 368	166 246	192 907

Руководитель




Салыков Андрей Иванович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	<b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОТКРЫТЫЕ МАСТЕРСКИЕ"</b>	ИНН	40410742		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7718285059		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	41 667
	Себестоимость продаж	2120	-	(42 299)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(632)
	Коммерческие расходы	2210	(763)	(1 956)
	Управленческие расходы	2220	(367)	(847)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 130)	(3 435)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 321	1 666
	Проценты к уплате	2330	(15)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(48)	(280)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	128	(2 049)
	Налог на прибыль	2410	(31)	95
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(33)	(32)
	отложенный налог на прибыль	2412	2	126
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	97	(1 954)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	97	(1 954)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Салыков Андрей Иванович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.