

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2022
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОТКРЫТЫЕ МАСТЕРСКИЕ"	по ОКПО	40410742		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7718285059		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	140002, Московская обл, Люберцы г, Октябрьский пр-кт, д. № 15				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	458	485	14
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	8 333	36 297
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	458	8 819	36 310
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	63 688	56 477	2 503 271
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	162	-	1 474
	Дебиторская задолженность	1230	41 861	13 603	775 302
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	52 538	96 650	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 860	8 211	606 011
	Прочие оборотные активы	1260	17	8 356	10
	Итого по разделу II	1200	164 126	183 297	3 886 068
	БАЛАНС	1600	164 584	192 116	3 922 378

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	33 416	33 416	71 042
	Резервный капитал	1360	4 000	4 000	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 663)	(8 710)	(37 001)
	Итого по разделу III	1300	106 753	108 706	114 041
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	8 460	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	8 460	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	25 621	72 940	7 363
	Доходы будущих периодов	1530	30 198	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 012	2 010	13
	Прочие обязательства	1550	-	-	3 800 961
	Итого по разделу V	1500	57 831	74 949	3 808 337
	БАЛАНС	1700	164 584	192 116	3 922 378

Руководитель



Сальков Андрей Иванович

(расшифровка подписи)

Специализированное
застройщик
"Открытые
мастерские"

29 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОТКРЫТЫЕ МАСТЕРСКИЕ"	ИНН	40410742		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7718285059		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20	12267	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	41 667	1 016 042
	Себестоимость продаж	2120	(42 299)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(632)	1 016 042
	Коммерческие расходы	2210	(1 956)	(5 298)
	Управленческие расходы	2220	(847)	(6 895)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 435)	1 003 849
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 666	1 609
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	443 752
	Прочие расходы	2350	(280)	(438 384)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 049)	1 010 826
	Налог на прибыль	2410	95	(202 326)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(32)	(166 029)
	отложенный налог на прибыль	2412	126	(36 297)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 954)	808 500

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 954)	808 500
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)



Салыков Андрей Иванович

(расшифровка подписи)

Мастерская

29 апреля 2022 г.