

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

			Коды		
	Форма по ОКУД		0710001		
	Дата (число, месяц, год)		30	06	2019
Организация Акционерное общество "ОТКРЫТЫЕ МАСТЕРСКИЕ"	по ОКПО		40410742		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7718285059		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД		41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличное акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384		
Местонахождение (адрес) 140007, Московская обл, Люберцы г, 8 Марта ул, д. № 50, этаж 1 пом. I ком. 1					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	847	250	250
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	19 703	11 630	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	20 501	-
	в том числе:				
	Долгосрочная дебиторская задолженность	11901	-	20 501	-
	Итого по разделу I	1100	20 550	32 381	250
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 367 084	985 335	75 315
	в том числе:				
	Незавершенное капитальное строительство	12101	1 257 074	920 992	67 753
	НДС в части незавершенного капитального строительства	12102	110 010	64 343	7 562
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	159	44	1
	Дебиторская задолженность	1230	167 472	66 845	1 696
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	53 585	51 422	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	212 022	163 032	55
	Прочие оборотные активы	1260	12	6	-
	Итого по разделу II	1200	1 746 748	1 215 262	77 067
	БАЛАНС	1600	1 767 298	1 247 643	77 317

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	208 100	208 100	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(105 628)	(73 254)	(23 109)
	Итого по разделу III	1300	182 472	214 846	(23 009)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	187 344	366 507	96 461
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 388 888	665 344	-
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	1 388 888	665 344	-
	Итого по разделу IV	1400	1 576 232	1 031 851	96 461
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	152	1 427
	Кредиторская задолженность	1520	8 000	789	2 438
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	595	5	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 594	946	3 865
	БАЛАНС	1700	1 767 298	1 247 643	77 317

Руководитель



(подпись)

Салыков Андрей Иванович

(расшифровка подписи)

25 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2019
Организация	<u>Акционерное общество "ОТКРЫТЫЕ МАСТЕРСКИЕ"</u>		40410742		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7718285059		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличное акционерное общество / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	548	3 313
	Себестоимость продаж	2120	-	(2 278)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	548	1 035
	Коммерческие расходы	2210	(24 945)	-
	Управленческие расходы	2220	(5 935)	(1 266)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(30 332)	(231)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 472	-
	Проценты к уплате	2330	(13 700)	(6 599)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(887)	(197)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(40 447)	(7 027)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(16)	(8)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	8 073	1 398
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(32 374)	(5 629)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(32 374)	(5 629)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Сальков Андрей Иванович

(расшифровка подписи)

25 июля 2019 г.