

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2019
Организация	Акционерное общество "ОТКРЫТЫЕ МАСТЕРСКИЕ"	по ОКПО 40410742		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7718285059		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличное акционерное общество / Частная собственность	12267	по ОКОПФ / ОКФС 16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	140007, Московская обл, Люберцы г, 8 Марта ул, д. № 50, этаж 1 пом. I ком. 1			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	972	250	250
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	15 951	11 630	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	22 923	20 501	-
	в том числе:				
	Долгосрочная дебиторская задолженность	11901	22 923	20 501	-
	Итого по разделу I	1100	39 846	32 381	250
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 107 940	985 335	75 315
	в том числе:				
	Незавершенное капитальное строительство	12101	1 024 700	920 992	67 753
	НДС в части незавершенного капитального строительства	12102	83 240	64 343	7 562
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	81	44	1
	Дебиторская задолженность	1230	95 964	66 845	1 696
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	81 194	51 422	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	263 496	163 032	55
	Прочие оборотные активы	1260	11	6	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	11	6	-
	Итого по разделу II	1200	1 467 492	1 215 262	77 067
	БАЛАНС	1600	1 507 338	1 247 643	77 317

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	208 100	208 100	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(90 553)	(73 254)	(23 109)
	Итого по разделу III	1300	197 547	214 846	(23 009)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	227 833	366 507	96 461
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 072 906	665 344	-
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	1 072 906	665 344	-
	Итого по разделу IV	1400	1 300 740	1 031 851	96 461
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	152	1 427
	Кредиторская задолженность	1520	8 938	789	2 438
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	113	5	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 052	946	3 865
	БАЛАНС	1700	1 507 338	1 247 643	77 317



Руководитель

(подпись)

Владов Антон Юрьевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Акционерное общество "ОТКРЫТЫЕ МАСТЕРСКИЕ"	по ОКПО	31	03	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7718285059		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличное акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	216	617
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	216	617
	Коммерческие расходы	2210	(14 086)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 511)	(694)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(15 381)	(77)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 118	-
	Проценты к уплате	2330	(6 986)	(2 512)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(371)	(88)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(21 620)	(2 677)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(3)	(2)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	4 321	533
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17 299)	(2 144)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(17 299)	(2 144)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Владов Антон Юрьевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.