

Бухгалтерский баланс
на 30 Июня 2018 г.

Организация ООО "Старт-Строй"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность Заказчика-Застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

603024, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Белинского ул, д. 61, литер Л, каб.36

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2018
48314050		
5262059353		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
2.1	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	707607	719098	709917
	в том числе:				
2.1	Основные средства в организации	11501	643815	670883	680977
	Оборудование к установке	11502	-	5	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	63792	48210	28940
2.2	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	5000	11500	5000
	Отложенные налоговые активы	1180	21186	18259	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	733793	748857	714917

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
4.1	Запасы	1210	2085260	2336963	2092822
	в том числе:				
	Материалы	12101	961	1062	975
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	4417	3867	8807
	Готовая продукция	12105	51004	84803	278174
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	311117	304754	213069
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Незавершенное строительство	12111	1717760	1942476	1591797
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	136024	141682	65294
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	1317012	1245195	942075
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1191216	1129779	773438
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	17147	10998	33217
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1876	3768	37632
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	71	75	3588
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	2	-	1
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	31	28	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	106669	100546	94199
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	687811	565036	395093
	в том числе:				
	Акции	12401	210167	210167	299193
	Долговые ценные бумаги	12402	-	105000	-
	Предоставленные займы	12403	477644	249869	95900
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2475929	2285063	1246251
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	1
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	60347	6913	15420
	Валютные счета	12505	200582	1803046	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-

	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	2215000	465000	919000
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	10104	311830
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	27	108	-
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12605	27	108	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	6702063	6574047	4741537
	БАЛАНС	1600	7435856	7322904	5456453

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150000	150000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2921003	2698967	2673854
	Итого по разделу III	1300	3071003	2848967	2673864
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	18910	18468	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	39941	6036	1331359
5.3	в том числе: Обязательства по договорам долевого участия	14501	39941	-	-
	Итого по разделу IV	1400	58851	24504	1331359
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	-	-	846
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	846
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4305998	4449428	1450385
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	83582	24355	173199
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	11587	8305	10595
	Расчеты по налогам и сборам	15203	12982	13685	4770

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	12	12	10533
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	27559
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	-	-	68
	Обязательства по Договорам долевого участия	15209	4197835	4403071	1223661
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4	4	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4306002	4449432	1451231
	БАЛАНС	1700	7435856	7322904	5456453

Руководитель

(подпись)

Поваляев Андрей
Валентинович

(расшифровка подписи)

26 Июля 2018 г



**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Июня 2018 г.**

Организация <u>ООО "Старт-Строй"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность Заказчика-Застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД	по ОКЕИ	30	06	2018
Организационно-правовая форма <u>Общество с ограниченной ответственностью</u>	форма собственности <u>частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	48314050		
Единица измерения: <u>тыс руб</u>	по ОКЕИ		5262059353		
			71.12.2		
			12300	16	
			384		

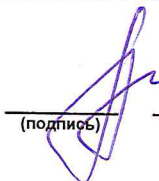
Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	325601	115910
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	325601	115910
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(149876)	(108865)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(149876)	(108865)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	175725	7045
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	175725	7045
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	175725	7045
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	175725	7045
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	62186	28634
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	62186	28634
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	15167488	17974743
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-

	доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	554055	261221
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	162242	211760
	Прочие расходы	2350	(15131878)	(17927444)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	-	-
	Прочие операционные расходы	23511	(325)	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	(316290)	(133731)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	(165984)	(205613)
	Прочие косвенные расходы	23517	(7319)	(7311)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	273521	82978
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	273521	82978
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(52292)	(20172)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(1323)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2132	-
	Прочее	2460	(3)	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	(3)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	222035	62806

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	222035	62806
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


Поваляев Андрей
Валентинович

(расшифровка подписи)

26 Июля 2018 г.