

375	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г375	17.58	
376	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г376	17.58	
377	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г377	17.58	
378	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место Г378	20.87	
379	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место В379	20.87	
380	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В380	17.58	
381	Машино-место	3	1	19.35	Парковочное место В381	19.35	
382	Машино-место	3	1	19.35	Парковочное место В382	19.35	
383	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В383	17.58	
384	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В384	17.58	
385	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В385	17.58	
386	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В386	17.58	
387	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В387	17.58	
388	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В388	17.58	
389	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В389	17.58	
390	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место В390	20.87	

391	Машино-место	3	1	20.86	Парковочное место Б391	20.86	
392	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б392	17.58	
393	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б393	17.58	
394	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б394	17.58	
395	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б395	17.58	
396	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б396	17.58	
397	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б397	17.58	
398	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б398	17.58	
399	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б399	17.58	
400	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б400	17.58	
401	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б401	17.58	
402	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место Б402	20.87	
403	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место А403	20.87	
404	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А404	17.58	
405	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А405	17.58	
406	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А406	17.58	

407	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А407	17.58	
408	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А408	17.58	
409	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А409	17.58	
410	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А410	17.58	
411	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А411	17.58	
412	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А412	17.58	
413	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А413	17.58	
414	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А414	17.58	
415	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А415	17.58	
416	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А416	17.58	
417	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А417	17.58	
418	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место А418	20.87	
419	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место Б419	20.87	
420	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б420	17.58	
421	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б421	17.58	
422	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б422	17.58	

423	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б423	17.58	
424	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б424	17.58	
425	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б425	17.58	
426	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б426	17.58	
427	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б427	17.58	
428	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б428	17.58	
429	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б429	17.58	
430	Машино-место	3	1	20.86	Парковочное место Б430	20.86	
431	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место В431	20.87	
432	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В432	17.58	
433	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В433	17.58	
434	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В434	17.58	
435	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В435	17.58	
436	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В436	17.58	
437	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В437	17.58	
438	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В438	17.58	

439	Машино-место	3	1	19.35	Парковочное место В439	19.35	
440	Машино-место	3	1	19.35	Парковочное место В440	19.35	
441	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В441	17.58	
442	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место В442	20.87	
443	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место Г443	20.87	
444	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г444	17.58	
445	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г445	17.58	
446	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г446	17.58	
447	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г447	17.58	
448	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г448	17.58	
449	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г449	17.58	
450	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г450	17.58	
451	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г451	17.58	
452	Машино-место	3	1	19.70	Парковочное место Г452	19.70	
453	Машино-место	3	1	19.70	Парковочное место Г453	19.70	
454	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г454	17.58	

455	Машино-место	3	1	19.35	Парковочное место Г455	19.35	
456	Машино-место	3	1	19.35	Парковочное место Г456	19.35	
457	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г457	17.58	
458	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г458	17.58	
459	Машино-место	3	1	17.48	Парковочное место Г459	17.48	
460	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г460	17.58	
461	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г461	17.58	
462	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Г462	17.58	
463	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место Г463	20.87	
464	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место В464	20.87	
465	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В465	17.58	
466	Машино-место	3	1	19.35	Парковочное место В466	19.35	
467	Машино-место	3	1	19.35	Парковочное место В467	19.35	
468	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В468	17.58	
469	Машино-место	3	1	18.64	Парковочное место В469	18.64	
470	Машино-место	3	1	17.48	Парковочное место В470	17.48	

471	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В471	17.58	
472	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В472	17.58	
473	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место В473	17.58	
474	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место В474	20.87	
475	Машино-место	3	1	20.86	Парковочное место Б475	20.86	
476	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б476	17.58	
477	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б477	17.58	
478	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б478	17.58	
479	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б479	17.58	
480	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б480	17.58	
481	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б481	17.58	
482	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б482	17.58	
483	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б483	17.58	
484	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б484	17.58	
485	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место Б485	17.58	
486	Машино-место	3	1	20.87	Парковочное место Б486	20.87	

487	Машино-место	3	1	21.81	Парковочное место А487	21.81	
488	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А488	17.58	
489	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А489	17.58	
490	Машино-место	3	1	19.35	Парковочное место А490	19.35	
491	Машино-место	3	1	19.35	Парковочное место А491	19.35	
492	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А492	17.58	
493	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А493	17.58	
494	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А494	17.58	
495	Машино-место	3	1	17.58	Парковочное место А495	17.58	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Пристроенная рампа	1 этаж здания парковки	МОП	426.04
2	Помещение автостоянки	1 этаж	МОП	1987.84
3	Электрощитовая	1 этаж	техническое помещение оборудования ВРУ	6.46
4	Кладовая пожарного инвентаря	1 этаж	хозяйственное	30.85
5	Помещение охраны	1 этаж	МОП	19.42

6	Санузел	1 этаж	вспомогательное помещение для нужд персонала	2.37
7	Лестничная клетка	1 этаж	МОП	72.05
8	Тамбур	1 этаж	МОП	12.28
9	Помещение автостоянки	2 этаж	МОП	1990.70
10	Лестничная клетка	2 этаж	МОП	92.05
11	Помещение автостоянки	3 этаж	МОП	1983.50
12	Лестничная клетка	3 этаж	МОП	92.05
13	Эксплуатируемая кровля	кровля	МОП	5064.54
14	Электрощитовая	кровля	техническое помещение оборудования ВРУ	3.28
15	Тамбур санузла	кровля	МОП	3.69
16	Санузлы	кровля	МОП	4.23
17	Лестничная клетка	кровля	МОП	91.93
18	Кладовая пожарного инвентаря	кровля	хозяйственное	3.79

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая	вводно-распределительное устройство, электронные электросчетчики	электроснабжение
2	1-3 этажи, кровля	лифтовое: грузопассажирский лифт 630кг - 2 шт.	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 240 056 772,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810111000015684
		Корреспондентский счет: 30101810100000000647
		БИК: 041806647
		ИНН: 7707083893
		КПП: 344402001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 02791572
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 578 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 456 565 240,18 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 121 434 759,82 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "Пересвет-Юг"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 3443066310
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 69 345 458,95 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 56 820 632,93 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 12 524 826,02 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 36
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 670,08 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22 880 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Выполнение работ по строительству объекта заказчик осуществляет собственными силами на основании членства в саморегулируемой организации Ассоциация"Строители Нижней Волги".Кадастровый номер земельного участка 34:34:050013:1, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств ПАО"Сбербанк России"
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоСИМ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3445094552
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ СКАН ЭКС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3445073961
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3435130473
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-084484-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНЭКСПЕРТИЗА-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-011246-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегионэкспертиза-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Полное индивидуализирующее коммерческое обозначение объекта:"URBN"-сокращенное индивидуализирующее коммерческое обозначение объекта:"URBN"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-RU34301000-5201-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.01.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:050013:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 47 547,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 23
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Персонал административно-офисного здания пользуется хоз.площадками, расположенными с восточной стороны наземной автостоянки-3 шт с пятью контейнерами для отдельного сбора твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников, посев газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для хранения индивидуального транспорта маломобильных групп населения предназначено в т.ч.6 машино-мест
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется; техусловия на наружное освещение № 7 от 02.03.2022, до 02.03.2024, выданные ООО"Светосервис-Волгоград"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено максимальное сохранение рельефа:восстановление существующего с внесением новых элементов благоустройства, устройство укрепленных тротуаров с возможностью заезда автомобилей и тротуаров и отмотки из экологически чистого материала
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Концессии теплоснабжения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 104,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Концессии водоснабжения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 631/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 415,79 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Концессии водоснабжения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 632/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 383 018,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Юг"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1400-300/104
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 232 371,10 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства администрации Волгограда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4370
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Специализированное предприятие Лифт-сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442072656
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Производственно Технический Центр Спутник"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442030141
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Производственно Технический Центр Спутник"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442030141

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.28	Кабинет	25.81	3.64
					Кабинет	12.87	
					Холл	7.45	
					Тамбур	2.85	
					Тамбур санузла	1.91	
					Санузел	1.39	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.54	Кабинет	22.49	3.64
					Кабинет	35.97	
					Холл	6.24	
					Тамбур	3.37	
					Тамбур санузла	2.04	
					Санузел	1.43	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	802.33	Раздевалка мужская	32.04	3.64
					Душевая мужская	7.90	
					Санузел мужской	1.35	
					Тамбур мужского санузла	3.80	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.94	
					Коридор	6.13	
					Вестибюль	50.61	
					Ресепшен	8.28	
					Душевая женская	7.90	
					Санузел женский	1.21	
					Санузел женский	1.51	
					Тамбур женского санузла	2.32	
					Раздевалка женская	32.39	

					Солярий	18.31	
					Гардероб и комната персонала	16.99	
					Душевая	2.00	
					Санузел персонала	1.61	
					Тамбур санузла персонала	1.77	
					Коридор	14.99	
					Коридор	4.29	
					Душевая	3.41	
					Зал процедур	66.03	
					Техническое помещение	1.75	
					Тренажерный зал	473.58	
					Кладовая удорочного инвентаря	5.47	
					Инвентарная	9.58	
					Инвентарная	13.38	
					Узел учета (подвал)	8.79	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1206.92	Ресепшен	10.68	3.64
					Вестибюль	35.63	
					Комната охраны	6.48	
					Тамбур санузла	2.69	
					Санузел	2.01	
					Помещение багажа (подвал)	9.49	
					Кладовая (подвал)	19.28	
					Кладовая (подвал)	13.75	
					Тамбур санузла (подвал)	1.82	

					Санузел (подвал)	1.68	
					Гардеробная персонала (подвал)	8.14	
					Душевая (подвал)	2.04	
					Коридор (подвал)	13.72	
					Узел учета (подвал)	8.66	
					Номер-студия	41.42	
					Номер-студия	49.51	
					Номер-студия	49.51	
					Номер-студия	49.49	
					Номер-студия	48.97	
					Номер-апартаменты	41.07	
					Номер-студия	27.96	
					Номер-студия	27.82	
					Номер-студия	27.93	
					Номер-студия	32.93	
					Номер-студия	32.28	
					Номер-апартаменты	45.79	
					Номер-апартаменты	45.79	
					Номер-студия	34.57	
					Номер-студия	32.27	
					Номер-студия	27.97	
					Номер-студия	27.82	
					Номер-студия	27.96	
					Номер-апартаменты	41.07	
					Номер-апартаменты	44.15	
					Номер-апартаменты	41.22	
					Номер-апартаменты	40.73	
					Номер-студия	28.51	
					Комната персонала	35.33	

					Коридор	61.90	
					Коридор	70.12	
					Тамбур санузла	3.07	
					Санузел	1.92	
					Лифтовой холл	5.37	
					Тамбур	5.42	
					Техническое помещение	2.13	
					Техническое помещение	2.41	
					Техническое помещение	2.45	
					Техническое помещение	1.30	
					Техническое помещение	2.19	
					Кладовая уборочного инвентаря	1.41	
					Подсобное помещение	3.16	
					Подсобное помещение	5.93	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	143.39	Ресепшен	6.00	3.64
					Вестибюль	37.79	
					Кабинет	16.61	
					Кабинет	20.32	
					Кабинет	17.30	
					Кабинет оборудования	14.21	
					Кабинет оборудования	11.26	
					Подсобное помещение	3.51	
					Кладовая	6.02	
					Комната персонала	5.76	

					Санузел	2.01	
					Тамбур санузел	2.60	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	636.47	Ресепшен	9.74	3.64
					Вестибюль	43.83	
					Гардероб и комната персонала	15.15	
					Душевая	2.26	
					Санузел	1.11	
					Тамбур санузел	1.25	
					Коридор	7.16	
					Подсобное помещение	15.18	
					Гардероб посетителей	8.07	
					Кабинет	19.76	
					Кабинет	20.37	
					Кабинет	14.45	
					Кабинет	15.40	
					Санузел МНГ	4.49	
					Техническое помещение	1.35	
					Коридор	19.53	
					Кладовая уборочного инвентаря	5.11	
					Подсобное помещение	3.51	
					Подсобное помещение	19.11	
					Кабинет	9.74	
					Кабинет	19.51	
					Кабинет	19.45	
					Санузел женский	1.65	
					Санузел женский	1.65	
					Санузел мужской	1.65	

					Тамбур женского санузла	2.62	
					Тамбур мужского санузла	4.42	
					Холл	93.36	
					Кабинет	21.61	
					Кабинет	20.53	
					Кабинет	14.81	
					Кабинет	15.04	
					Кабинет	14.78	
					Кабинет	15.08	
					Кабинет	19.14	
					Кабинет	18.57	
					Кабинет	23.43	
					Кабинет	20.38	
					Техническое помещение	1.35	
					Помещение (подвал)	24.32	
					Помещение (подвал)	38.60	
					Коридор	7.95	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	360.05	Кабинет	13.87	3.64
					Кабинет	18.05	
					Коридор	10.78	
					Кабинет	15.13	
					Тамбур санузла	1.77	
					Санузел	1.51	
					Вестибюль с зоной ожидания	81.79	
					Кабинет	17.75	
					Кабинет	24.52	

					Шкаф	1.55	
					Тамбур санузла	1.77	
					Санузел	1.51	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.73	
					Кабинет	15.15	
					Коридор	15.42	
					Кабинет	21.12	
					Кабинет	15.74	
					Кабинет	31.15	
					Узел учета (подвал)	9.06	
					Подсобное помещение (подвал)	29.84	
					Подсобное помещение (подвал)	29.84	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещения подвала	подземная часть здания	прокладка инженерных коммуникаций	451.60
2	Помещения подвала	подземная часть здания	прокладка инженерных коммуникаций	144.57
3	Индивидуальный тепловой пункт	подвал	техническое помещение оборудования теплового пункта и оборудования для приготовления горячей воды	48.91
4	Вентиляционная камера приточно-вытяжная	подвал	техническое помещение вентиляционного оборудования	29.90
5	Вентиляционная камера вытяжная	подвал	техническое помещение вентиляционного оборудования	24.28
6	Вентиляционная камера приточная	подвал	техническое помещение вентиляционного оборудования	14.79

7	Насосная станция	подвал	техническое помещение для размещения насосов, оборудования насосной установки	14.09
8	Электрощитовая	подвал	техническое помещение оборудования ВРУ	15.60
9	Помещение узла учета воды	подвал	техническое помещение водомерных счетчиков	7.90
10	Помещение узла учета воды	подвал	техническое помещение водомерных счетчиков	8.79
11	Помещение узла учета воды	подвал	техническое помещение водомерных счетчиков	8.66
12	Помещение узла учета воды	подвал	техническое помещение водомерных счетчиков	9.17
13	Помещение узла учета воды	подвал	техническое помещение водомерных счетчиков	9.06
14	Помещение техническое	подвал	техническое	14.87
15	Коридор	подвал, 2 этаж	МОП	8.92
16	Лестницы с лестничными клетками и лифтовыми холлами	подвал, 1-3 этажи	МОП	126.88
17	Тамбур	кровля	МОП	2.77
18	Комната телеприема	кровля	техническое	8.62
19	Помещение техническое	кровля	МОП	11.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая	вводно-распределительное устройство, электронные электросчетчики	электроснабжение
2	Индивидуальный тепловой пункт	циркуляционные насосы на систему отопления, на систему ГВС; подкачивающие насосы (отопление); теплосчетчик; пластинчатые теплообменники для системы отопления и ГВС; дренажные насосы (погружные)	теплоснабжение; подготовка горячей воды; для подачи горячей воды в помещения
3	Вентиляционные камеры	вентиляторы (приток); вентиляторы (вытяжка); вентиляторы противодымные	для воздухообмена и удаления дыма
4	Настосная станция	установка повышения давления ХВС/ГВС	водоснабжение помещений
5	Помещение узла учета воды	счетчик ВСХ-65 турбинный	учет водопотребления

6	Кровля	радиостойка, трансформатор	для радиотрансляции (оповещения)
7	1,2,3 этажи	лифтовое: 1. Грузопассажирский лифт 630 кг, 1 шт. - 1 и 3 этажи; 2. Грузопассажирский лифт 630 кг, 1 шт. - 1 и 2 этажи	вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 171 655 142,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810111000015684
		Корреспондентский счет: 30101810100000000647
		БИК: 041806647
		ИНН: 7707083893
		КПП: 344402001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 02791572
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Выполнение работ по строительству объекта заказчик осуществляет собственными силами на основании членства в саморегулируемой организации Ассоциация"Строители Нижней Волги"
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 483379796722399224253504277661193484979
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРЕСВЕТ-ЮГ
ПРОФСОЮЗНАЯ", ЦУКАНОВ АЛЕКСЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ГОРОД ВОЛГОГРАД
Действителен: с 13.06.2023 по 13.09.2024