

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация <u>ООО "Специализированный застройщик Речное"</u>	по ОКПО	<b>30327299</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>3250527980</b>	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес) <u>241050, Брянская обл, Брянск г, Дуки ул, д. № 65, пом. II оф. 2015/3</u>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	230 963	172 221	90 399
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	230 963	172 221	90 399
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	8 639	10 802	7 521
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	198 184	107 998	67 511
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	77 744	85 864	124 544
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	207 891	1 108	366
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	492 459	205 772	199 942
	<b>БАЛАНС</b>	1600	723 422	377 993	290 341

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3	3	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 390	12 872	26 554
	Итого по разделу III	1300	159 392	162 875	176 557
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	388 962	65 047	51 447
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	844	853	-
	Итого по разделу IV	1400	389 806	65 899	51 447
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	18 040	18 040	21 433
	Кредиторская задолженность	1520	59 616	68 978	38 816
	Доходы будущих периодов	1530	96 568	62 202	2 089
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	174 224	149 219	62 338
	<b>БАЛАНС</b>	1700	723 422	377 993	290 341

Руководитель

Патов Александр  
Михайлович

(расшифровка подписи)

4 мая 2023



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2023 г.**

Организация ООО "Специализированный застройщик Речное"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной ответственностью** / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2023
30327299		
3250527980		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(3 269)	(1 372)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 269)	(1 372)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(555)	(894)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 824)	(2 266)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	57
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	386	588
	Прочие расходы	2350	(28)	(25)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 466)	(1 646)
	Налог на прибыль	2410	(16)	(8)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 482)	(1 654)

Объяснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 482)	(1 654)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Патов Александр Михайлович

(расшифровка подписи)

4 мая 2023 г.