

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик Речное"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) 241050, Брянская обл, Брянск г, Дуки ул, д. № 65, пом. II оф. 2015/3

Коды		
0710001		
30	09	2022
по ОКПО 30327299		
ИНН 3250527980		
по ОКВЭД 2 41.20		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	107 873	90 399	85 720
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>107 873</b>	<b>90 399</b>	<b>85 720</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	26 284	7 521	124
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	69 150	67 511	71 723
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	101 101	124 544	134 660
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 860	366	136
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	95
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>201 394</b>	<b>199 942</b>	<b>206 737</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>309 267</b>	<b>290 341</b>	<b>292 457</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3	3	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 700	26 554	30 983
	Итого по разделу III	1300	163 703	176 557	180 986
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	65 047	51 447	52 060
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	65 047	51 447	52 060
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	14 057	21 433	18 936
	Кредиторская задолженность	1520	43 700	38 816	40 475
	Доходы будущих периодов	1530	22 761	2 089	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	80 518	62 338	59 412
	<b>БАЛАНС</b>	1700	309 267	290 341	292 457



Руководитель

(подпись)

Патов Александр  
Михайлович

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик Речное"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2022
30327299		
3250527980		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(5 128)	(4 041)
	<b>Валовая прибыль (убыток)</b>	<b>2100</b>	<b>(5 128)</b>	<b>(4 041)</b>
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 213)	(1 607)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 341)	(5 648)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	94	1 886
	Проценты к уплате	2330	-	(7)
	Прочие доходы	2340	1 253	8 688
	Прочие расходы	2350	(6 405)	(3 185)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 399)	1 734
	Налог на прибыль	2410	(456)	(397)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>(12 855)</b>	<b>1 337</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 855)	1 337
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Патов Александр  
Михайлович

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.