

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОЙ РИТМ 3"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: \_\_\_\_\_ в тыс. рублей  
 Местонахождение (адрес) 420124, Татарстан Респ, Казань г, Меридианная ул, д. № 1, пом. 16Е

| Коды               |    |      |
|--------------------|----|------|
| 0710001            |    |      |
| 30                 | 06 | 2020 |
| по ОКПО 57234806   |    |      |
| ИНН 1660212500     |    |      |
| по ОКВЭД 2 68.10.1 |    |      |
| 12300              | 16 |      |
| по ОКОПФ / ОКФС    |    |      |
| по ОКЕИ 384        |    |      |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 30 июня 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |      |                    |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                    |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                  | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                  | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                  | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                  | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150 | -                  | -                     | -                     |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                  | -                     | 1 241                 |
|           | Финансовые вложения  | 1170 | -                  | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | 714                | 580                   | 174                   |
|           | Итого по разделу I   | 1100 | 18 682             | 14 373                | -                     |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      | 19 396             | 14 953                | 1 414                 |
|           | Запасы   | 1210 | -                  | -                     | -                     |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | -                  | -                     | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 318                | 181                   | 54                    |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 79 068             | -                     | 25                    |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | -                  | 1                     | 27                    |
|           | Итого по разделу II  | 1200 | -                  | -                     | -                     |
|           | БАЛАНС   | 1600 | 79 387             | 182                   | 106                   |
|           |  |      | 98 782             | 15 136                | 1 521                 |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 30 июня 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                    |                       |                       |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                    |                       |                       |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 |                    |                       |                       |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | 10                 | 10                    | 10                    |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                  | -                     | -                     |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                  | -                     | -                     |
|           | Резервный капитал  | 1360 | -                  | -                     | -                     |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | -                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | (1 314)            | (779)                 | (393)                 |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      | (1 304)            | (769)                 | (383)                 |
|           | Заемные средства   | 1410 |                    |                       |                       |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | 96 573             | 13 410                | 1 590                 |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | 385                | 384                   | 69                    |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | -                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | -                  | -                     | -                     |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      | 96 958             | 13 794                | 1 660                 |
|           | Заемные средства   | 1510 |                    |                       |                       |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | 1 197              | 544                   | 111                   |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | 1 931              | 1 566                 | 115                   |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | 1                  | 1                     | 18                    |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | -                  | -                     | -                     |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 3 129              | 2 110                 | 244                   |
|           |  |      | 98 782             | 15 136                | 1 521                 |

Руководитель



Гараев Эдуард

Фердинатович

(подпись) (цифровая подпись)

29 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

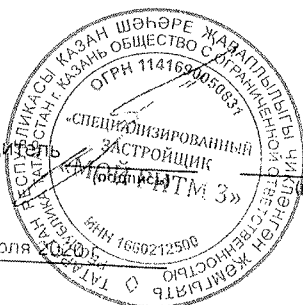
Организация Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОЙ РИТМ 3"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: \_\_\_\_\_ в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 30         | 06 | 2020 |
| 57234806   |    |      |
| 1660212500 |    |      |
| 68.10.1    |    |      |
| 12300      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                 | Код  | За Январь - Июнь 2020 г. | За Январь - Июнь 2019 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
|           | Выручка                                 |      |                          |                          |
|           | Себестоимость продаж                    | 2110 | -                        | -                        |
|           | Валовая прибыль (убыток)                | 2120 | -                        | -                        |
|           | Коммерческие расходы                    | 2100 | -                        | -                        |
|           | Управленческие расходы                  | 2210 | -                        | -                        |
|           | Прибыль (убыток) от продаж              | 2220 | -                        | -                        |
|           | Доходы от участия в других организациях | 2200 | -                        | -                        |
|           | Проценты к получению                    | 2310 | -                        | -                        |
|           | Проценты к уплате                       | 2320 | -                        | -                        |
|           | Прочие доходы                           | 2330 | (653)                    | -                        |
|           | Прочие расходы                          | 2340 | -                        | -                        |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2350 | (16)                     | -                        |
|           | Налог на прибыль                        | 2300 | (669)                    | -                        |
|           | в том числе:                            | 2410 | 134                      | -                        |
|           | текущий налог на прибыль                | 2411 | -                        | -                        |
|           | отложенный налог на прибыль             | 2412 | -                        | -                        |
|           | Прочее                                  | 2460 | 134                      | -                        |
|           | в том числе:                            |      | -                        | -                        |
|           | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | (535)                    | -                        |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь - Июнь 2020 г. | За Январь - Июнь 2019 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>СПРАВОЧНО</b>  |      |                          |                          |
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                        | -                        |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                        | -                        |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                        | -                        |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | -                        | -                        |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 2900 | (535)                    | -                        |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                        | -                        |



Руководитель

Гараев Эдуард  
 Фердинатович  
 (бас шифровка подписи)

29 июля 2020 г.