

Номер дела \_\_\_\_\_

Экземпляр \_\_\_\_\_

ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Казань  
(место составления)

«14» 06 2022 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Специализированный застройщик «Мой Ритм 3»,  
ОГРН 1141690050831, ИНН 1660212500, юридический адрес 420124,  
(наименование застройщика, технического заказчика)

Республика Татарстан, г.Казань, ул.Меридианная, дом №1, помещение 16Е  
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц)

2. Объект капитального строительства «ПК-10, жилой дом №10-1, жилой дом №10-2 в  
микрорайоне М-1 жилого района «Седьмое небо» Советского района г.Казани

(наименование объекта капитального строительства, характеристики, описание этапа строительства,  
реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие  
характеристики надежности и безопасности такого объекта, если разрешение выдается на этап)

Площадь застройки:

Жилой дом №10-1 2538,43 кв.м.

Жилой дом №10-2 2631,65 кв.м.

Подземная парковка 10858,85 кв.м.

Общая площадь здания

Жилой дом №10-1 26353,7 кв.м.

Жилой дом №10-2 18739,6 кв.м.

Подземная парковка 10571,37 кв.м.

Строительный объем здания

(в том числе ниже отм. 0,000)

Жилой дом №10-1 109053,71 куб.м.

Жилой дом №10-2 88009,6 куб.м.

Подземная парковка 28882,14 куб.м.

Площадь встроенных нежилых помещений

(в том числе помещений для хранения)

Жилой дом №10-1 3163,13 кв.м.

Жилой дом №10-2 1137,47 кв.м.

Подземная парковка -

Количество этажей

(в том числе подземных)

Жилой дом №10-1 19 (включительно 1 подземный)

Жилой дом №10-2 12 (включительно 1 подземный)

Подземная парковка 1

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Республика Татарстан,  
г.Казань, кадастровый номер 16:50:060102:12620

(строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 16-RU16301000-8-  
2022 от 13.01.2022г., выдано Исполнительным комитетом муниципального образования города  
Казани сроком до 31.12.2024 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с  
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на  
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр  
типовой проектной документации)

Положительного заключения негосударственной экспертизы от «26» ноября 2021г. № 16-2-1-3-070849-2021, выданное ГАУ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта 01.07.2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

30.11.2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «АК БАРС Строй», НП «Содружество строителей республики Татарстан», СРО №2083.01-2015-1660244397-С-014 от 23.12.2015 г.

10. К настоящему извещению прилагаются: проектная документация в соответствии с перечнем документации, информационные листы, общие журналы работ, копия положительного заключения экспертизы, доверенность, график производства работ, эскизный проект

(документы, прилагаемые к извещению)

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.

Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Директор Управляющей компании  
ООО «Управляющая компания  
«Специализированный застройщик  
«Ак Барс Дом», являющейся  
исполнительным органом ООО  
«Специализированный застройщик  
«Мой ритм 3»

(подпись)

М.Р. Шамсуллин  
(расшифровка подписи)



(для застройщика или физического заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении: \_\_\_\_\_

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)