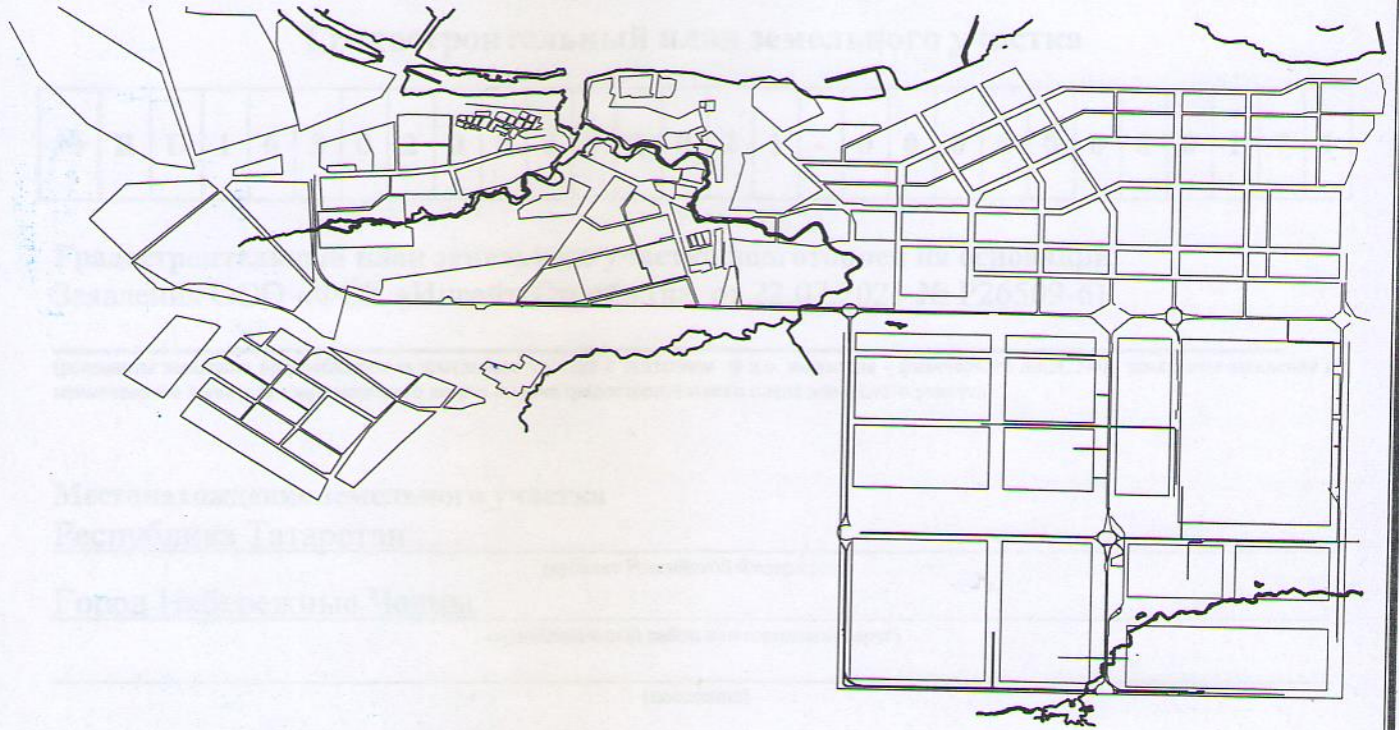


№ R U 1 6 3 0 2 0 0 0 - 2 0 2 1 - 0 0 0 0 0 0 0 0 1 7 1



ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Местоположение: г. Набережные Челны, ул. Раскольников, 22

Вид разрешенного использования: 2.6 – многоэтажная жилая застройка
(высотная застройка)

Заявитель: ООО «ФСК «Инсайт – Строй»

Республика Татарстан
г. Набережные Челны

Градостроительный план земельного участка

№	R	U	1	6	3	0	2	0	0	0	-	2	0	2	1	-	0	0	0	0	0	0	0	0	1	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании Заявления ООО «ФСК «Инсайт-Строй» (вх. от 22.07.2021 № P26509-6)

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Татарстан

(субъект Российской Федерации)

Город Набережные Челны

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	468710,08	2320560,17
2	468714,95	2320566,4
3	468722,24	2320576,24
4	468746,89	2320608,29
5	468689,22	2320664,46
6	468655,29	2320629,6
7	468660,02	2320623,8
8	468660,38	2320612,35
9	468662,78	2320612,43
10	468662,85	2320610,26
11	468670,75	2320610,49
12	468671,09	2320598,13

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

16:52:040101:5886

Площадь земельного участка: 4838 кв.м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Постановление Исполнительного комитета от 12 апреля 2021г № 2499 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории 35 жилого микрорайона, жилого района «Прибрежный» муниципального образования город Набережные Челны»

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Постановление Исполнительного комитета от 12 апреля 2021г № 2499 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории 35 жилого микрорайона, жилого района «Прибрежный» муниципального образования город Набережные Челны»

проект
планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Исполнительным комитетом города Набережные Челны, Руководитель Исполнительного комитета Ф.Ш. Салахов

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.п.
(при наличии)
Дата выдачи



(подпись)

/ Ф.Ш. Салахов /
(расшифровка подписи)

30.07.2021

(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

(см. приложение)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1 : 500 , выполненной имеющейся в архиве МУП «СГР». Проектную документацию разработать на основе топогеодезической съемки участка и прилегающих территорий, актуальной на момент проектирования

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

26.07.2021, Управлением архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета города Набережные Челны

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-5 (зона среднеэтажной и многоэтажной (высотной) жилой застройки).

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны, утвержденные решением Городского Совета муниципального образования город Набережные Челны от 25.10.2007 №26/4.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

- среднеэтажная жилая застройка (2.5);
- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);
- обслуживание жилой застройки (2.7);
- коммунальное обслуживание (3.1);
- предоставление коммунальных услуг (3.1.1);
- административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2);
- социальное обслуживание (3.2);
- оказание услуг связи (3.2.3);
- общежития (3.2.4);
- бытовое обслуживание (3.3);
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);
- среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2);
- культурное развитие (3.6);
- общественное управление (3.8);
- государственное управление (3.8.1);
- деловое управление (4.1);
- магазины (4.4);
- банковская и страховая деятельность (4.5);
- гостиничное обслуживание (4.7);
- спорт (5.1);
- обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);
- земельные участки (территории) общего пользования (12.0);
- улично-дорожная сеть (12.0.1);
- благоустройство территории (12.0.2);

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

- блокированная жилая застройка (2.3);
- хранение автотранспорта (2.7.1);
- религиозное использование (3.7);
- амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1);
- общественное питание (4.6);
- служебные гаражи (4.9);
- объекты дорожного сервиса (4.9.1);
- заправка транспортных средств (4.9.1.1);
- обеспечение дорожного отдыха (4.9.1.2);
- автомобильные мойки (4.9.1.3);
- ремонт автомобилей (4.9.1.4);

1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Согласно приказа Росавиации от 18.02.2020 № 195-п «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)» указанный земельный участок расположен в пятой подзоне аэродрома «Бегишево (Нижнекамск)». Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 4838 кв.м. В пределах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом от 21.07.1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. В пятой подзоне вводятся ограничения на строительство опасных производственных объектов: складов нефти и нефтепродуктов, магистральных трубопроводов: газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, и сооружений на них, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Магистральные газопроводы и сооружения на них, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу, должны располагаться за пределами полос воздушных подходов к аэродромам. Другие опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом от 21.07.1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (компрессорные станции магистральных газопроводов, магистральные трубопроводы сжиженных углеводородных газов, склады вооружений и боеприпасов, АЭС и т.п.), должны располагаться на удалении от границы пятой подзоны, определенном с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах. При невозможности соблюдения нормативных расстояний сооружение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий (СТУ), разработанных для конкретного объекта капитального строительства и содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
-	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Публичный сервитут 16:52-6.3867

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок
Жилой район «Прибрежный»

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа
Технические условия для присоединения к электрическим сетям ООО «Казанская энергетическая компания» (для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств) от 31.07.2020г.

Дополнительное соглашение №4 у к договору от 06.06.2018г № 7-46/18 с ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» о присоединении (технологическом) присоединение к сетям хоз.бытовой канализации;

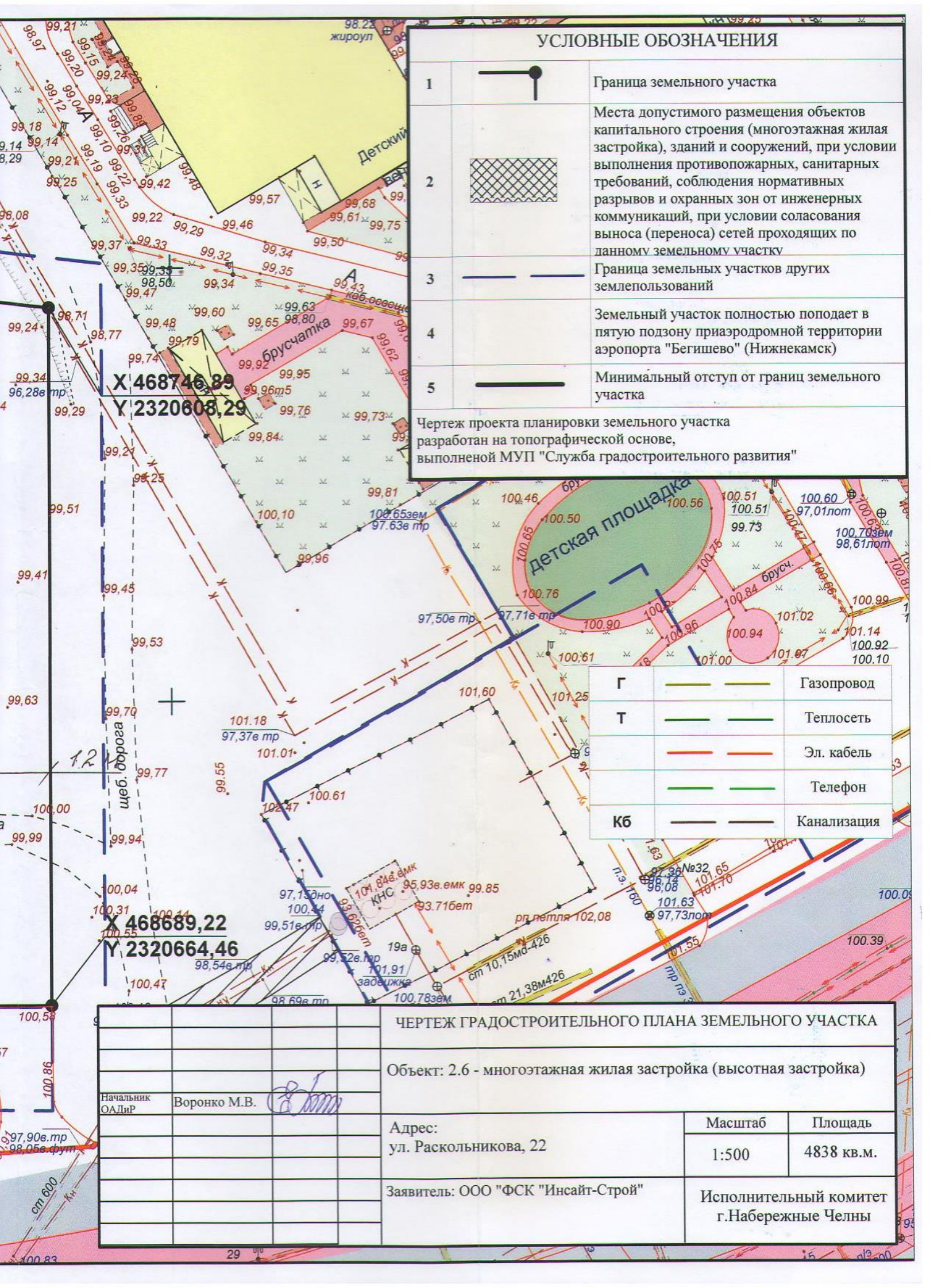
Дополнительное соглашение №4 у к договору от 06.06.2018г № 7-73/18 с ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» о присоединении (технологическом) присоединение к сетям водопровода;

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Городского Совета муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан от 20 сентября 2012 г. № 21/8 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования город Набережные Челны».

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1		Граница земельного участка
2		Места допустимого размещения объектов капитального строения (многоэтажная жилая застройка), зданий и сооружений, при условии выполнения противопожарных, санитарных требований, соблюдения нормативных разрывов и охранных зон от инженерных коммуникаций, при условии согласования выноса (переноса) сетей проходящих по данному земельному участку
3		Граница земельных участков других землепользователей
4		Земельный участок полностью попадает в пятую подзону приаэродромной территории аэропорта "Бегишево" (Нижнекамск)
5		Минимальный отступ от границ земельного участка

Чертеж проекта планировки земельного участка разработан на топографической основе, выполненной МУП "Служба градостроительного развития"

X 468746,89
Y 2320608,29

X 468689,22
Y 2320664,46

Г		Газопровод
Т		Теплосеть
		Эл. кабель
		Телефон
КБ		Канализация

ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Начальник
ОАДиР
Воронко М.В.

Адрес:
ул. Раскольников, 22

Масштаб	Площадь
1:500	4838 кв.м.

Заявитель: ООО "ФСК "Инсайт-Строй"

Исполнительный комитет
г.Набережные Челны

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям
ООО «Казанская энергетическая компания»

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств)

№ 4

« 31 » ИЮЛ 2020 20 г.

Сетевая организация: ООО «Казанская энергетическая компания»

Заявитель: ООО «Финансово-строительная компания «Инсайт-Строй»

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: 1-этап строительства жилой дом блок "А" (441,8 кВт), уличное освещение (10 кВт); 2-этап строительства жилой дом блок "Б" (441,8 кВт).

2. Место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Респ. Татарстан, г. Набережные Челны, 35 микрорайон, ул. Раскольниково; кадастровый номер земельного участка 16:52:040101:5.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 893,6 кВт

4. Категория надёжности: II.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ.

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 1-этап строительства жилой блок «А», уличное освещение - 31.12.2020г.; 2-этап строительства жилой дом блок «Б» - 01.06.2022г.

7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): кабельные наконечники в ВРУ-0,4 кВ жилого дома блок "А", жилого дома блок "Б", уличного освещения.

8. Основной источник питания: ПС 110 кВ Чулман ⇒ БКТП 18-12, РУ-10 кВ яч.4⇒ проектируемая ТП-10/0,4 кВ

9. Резервный источник питания: ПС 110 кВ Чулман ⇒ БКТП 18-12, РУ-10 кВ яч.5⇒ проектируемая ТП-10/0,4 кВ

10. Сетевая организация обязуется:

10.1 1-й этап строительства жилой блок «А»

10.1.1 Строительство КЛ-10 кВ от БКТП 18-12 РУ-10 кВ, яч. 4. до РУ-10 кВ проектируемой ТП-10/0,4 кВ.

10.1.2 Строительство КЛ-10 кВ от БКТП 18-12 РУ-10 кВ яч. 5. до РУ-10 кВ проектируемой ТП-10/0,4 кВ.

10.1.3 Установка ТП-10/0,4 кВ.

10.1.4 Строительство взаиморезервируемых КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-10/0,4 кВ до ВРУ-0,4кВ жилого дома блок "А".

10.1.5 Строительство КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-10/0,4 кВ до ВРУ-0,4 кВ уличного освещения.

10.1.6 Фактическое присоединение к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положение "включено")

10.1.7 Разработку проектной документации в пределах границ раздела балансовой принадлежности.

10.2 2-й этап строительства жилой блок «Б»

10.2.1 Строительство взаиморезервируемых КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-10/0,4 кВ до ВРУ-0,4кВ жилого дома блок "Б".

10.2.2 Фактическое присоединение к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положение "включено")

10.2.3 Разработку проектной документации в пределах границ раздела балансовой принадлежности.

11. Заявитель осуществляет:

11.1 1-й этап строительства жилой блок «А». Установку ВРУ-0,4 кВ жилого дома блок "А", уличного освещения. Тип, компоновку определить проектом.

11.2 2-й этап строительства жилой блок «Б». Установку ВРУ-0,4 кВ жилого дома блок "Б". Тип, компоновку определить проектом.

11.3 Установку расчетного учёта электрической энергии. Учет электрической энергии выполнить в соответствии с действующими "Правилами устройства электроустановок", "Правилами эксплуатации электроустановок потребителей", "Правилами учета электрической энергии", "Инструкцией по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении" РД 34.09.101.94:

11.3.1 Расчетный учет электроэнергии выполнить на границе раздела по балансовой принадлежности (в ВРУ-0,4 кВ жилого дома блок "А", жилого дома блок "Б", уличного освещения).

11.3.2 Требования к средствам измерений: Предусмотреть установку трехфазного многофункционального прибора учета электрической энергии с профилем мощности и портом RS-485, класса точности не ниже 1,0, имеющего журнал событий с фиксацией даты и времени начала/окончания превышения лимита мощности.

При токовых нагрузках до 70 А предусмотреть установку трехфазного прибора учета электрической энергии прямого включения, при токовых нагрузках свыше 70 А - трехфазного прибора учета электрической энергии с трансформаторной схемой включения (трансформаторы тока класса точности не ниже 0,5), обеспечивающих измерение тока в 3-х фазах. Конструкция трансформаторов тока должна предусматривать возможность пломбирования клемм вторичных цепей.

Тип и коэффициент трансформации трансформаторов тока определить проектом.

Предусмотреть установку во вторичных цепях трансформаторов тока самостоятельных сборок зажимов и (или) испытательных коробок для технического обслуживания счетчиков, подключения других электрических приборов и образцовых счетчиков без отключения нагрузки. Конструкция сборок зажимов и испытательных коробок должна обеспечивать возможность пломбирования с целью защиты от несанкционированного доступа. Конструкция щитов учета должна предусматривать снятие показаний счетчиков без нарушения пломб и пломбирочных лент (марок).

12. Требования к метрологическому обеспечению:

- трансформаторы тока должны иметь действующие свидетельства о поверке (клеймо о поверке), трехфазный прибор учета электрической энергии - клеймо о поверке с давностью не более 12 месяцев на момент их установки;

- все средства измерений, являющиеся компонентами измерительных каналов, должны быть сертифицированы на безопасность применения, внесены в Госреестр средств измерений РФ, иметь полный комплект технической документации. Проект электроснабжения электроустановки согласовать с ООО "Казанская энергетическая компания".

До подачи напряжения предъявить щит учета представителю ООО «Казанская энергетическая компания».

13. При наличии электроприемников, влияющих на качественные показатели электроэнергии список приемников представить в ООО "Казанская энергетическая компания", а также проектом предусмотреть мероприятия для поддержания необходимого уровня качества электроэнергии.

14. При необходимости проектом предусмотреть установку агрегатов бесперебойного питания для отдельных энергопринимающих устройств, в работе которых возникают сбои при технологических посадках и кратковременных перерывах напряжения в сети внешнего электроснабжения. Установку автономных источников питания выполнять в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 № 442.

15. Проектные, строительные и пусконаладочные работы по выданным техническим условиям выполняются Заявителем в пределах границ балансовой принадлежности за свой счет, из своих материалов и оборудования специализированными организациями, имеющими действующие лицензии.

16. При возникновении вопросов подготовки площадки к строительству, выносу из зоны застройки, ликвидации и переустройству электрических сетей ООО "Казанская энергетическая компания" - все вопросы до начала работ согласовываются с ООО "Казанская энергетическая компания".

17. При установке автономных источников питания для энергопринимающих устройств:

- разработать схему присоединения автономных источников питания к электросетевому хозяйству Заявителя;

- согласовать схему присоединения автономных источников питания с ООО "Казанская энергетическая компания";

- предусмотреть технические мероприятия, исключающие параллельную работу основного и автономного источника питания, и исключающие подачу обратного напряжения от автономного источника питания на основной источник питания. Установку автономных источников питания выполнять в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 №442.

Если включение автономных источников питания происходит после исполнения договора об осуществлении технологического присоединения (выполнения технических условий), необходимо вносить соответствующие изменения в однолинейные схемы присоединения объекта (Оперативное соглашение, Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон) и согласовать с ООО "Казанская энергетическая компания".

18. Нормально допустимые и предельно допустимые значения установившегося отклонения напряжения поддерживается равным $\pm 10\%$ от номинального напряжения электрической сети в соответствии с ГОСТ 32144-2013

При наличии устройств, влияющих на качественные показатели электрической энергии, предусмотреть комплекс технических мероприятий, исключающих ухудшение качества электрической энергии. Данные мероприятия должны быть определены при разработке внешней схемы электроснабжения объекта Заявителя (от границы раздела балансовой принадлежности до вводного устройства, включая коммутационные аппараты и приборы коммерческого учета электрической энергии).

19. Техническая приемка энергопринимающих устройств Заявителя осуществляется комиссией с участием представителя ООО "Казанская энергетическая компания". Акт технологического присоединения будет выдан после проверки выполнения технических условий и технического осмотра энергопринимающих устройств Заявителя представителем ООО "Казанская энергетическая компания"

20. Включение вышеуказанной электрической мощности возможно после:


20.1. Завершения мероприятий по технологическому присоединению, как Заявителем, так и Исполнителем - фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя (фиксация коммутационного аппарата в положении "отключено");

20.2. Получения Заявителем разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя;

20.3. Оформления договора энергоснабжения в Энергосбытовой организации.

21. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 (два) года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Технический директор-заместитель
генерального директора



А.М. Ефремов

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №4
к договору от 06.06.2018г. № 7-46/18

г. Набережные Челны

«24» 06 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице исполняющего обязанности главного инженера **Зарипова Гамиля Шариповича**, действующего на основании доверенности № 11/21 от 08.02.2021, с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная компания «Инсайт-Строй»**, именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице генерального директора **Яркова Игоря Михайловича**, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 06.06.2018г. № 7-46/18 (далее договор) по объекту «Многоэтажная жилая застройка по улице Раскольникова 35 микрорайон. Многоэтажные жилые дома Блоки А, Б, В» о нижеследующем:

1. На основании письменного заявления заказчика переносе сроков выполнения мероприятий:

1.1. Внести изменения в п. 4 раздела II договора. Сроки подключения объекта, изложив его в следующей редакции:

п.4. Срок подключения объекта – 30.11.2022

1.2. Внести изменения в Приложение №2 к договору, изложив его в следующей редакции:

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
(в том числе технических) по подключению
(технологическому присоединению) объекта
к централизованной системе водоотведения


№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
1.1.	Строительство трубопровода сетей хоз бытовой канализации от точки подключения на сетях ООО «ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ» до точек подключения объекта на границе инженерно-технических сетей водоотведения, установленной по выпускным колодцам К-1; К-2; КК-6.	1) гидравлический расчет;	18.06.2018г.
		2) строительство сетей хоз.бытовой канализации протяженностью: Д 160 мм - 41 метр Д 225 мм – 65,35 метров	30.11.2022

II. Мероприятия заказчика			
2.1.	Строительство сетей водоотведения до границы инженерно-технических сетей, установленной по выпускным колодцам К-1; К-2; КК-6.	1) Канализационные сети выполнить из полиэтиленовых труб согласно ГОСТ. 2) По отбору проб предусмотреть: для жилых домов блок А, блок Б - не требуется, для встроенно-пристроенных помещений – для отбора проб предусмотреть отдельный выпуск.	16.11.2022г.

2. Остальные условия, содержащиеся в договоре на момент подписания настоящего соглашения, остаются неизменными.


3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

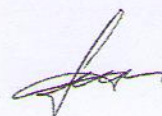
ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»


 _____ Г.М. Зарипов
 _____ 2021г.
 Согласовано:

Руководитель ГПП
 _____ Л.А.Гаязова

ООО «ФСК «Инсайт-Строй»


 _____ И.М.Ярков
 _____ 2021г.



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №4
к договору от 06.06.2018г. № 6-73/18

г. Набережные Челны

«14» 06 2021г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице исполняющего обязанности главного инженера Зарипова Гамиля Шариповича, действующего на основании доверенности № 11/21 от 08.02.2021, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная компания «Инсайт-Строй», именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице генерального директора Яркова Игоря Михайловича, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 06.06.2018г. № 6-73/18 (далее договор) по объекту «Многоэтажная жилая застройка по улице Раскольниково 35 микрорайон. Многоэтажные жилые дома Блоки А, Б, В» о нижеследующем:

1. На основании письменного заявления заказчика переносе сроков выполнения мероприятий:

1.1. Внести изменения в п. 4 раздела II договора. Сроки подключения объекта, изложив его в следующей редакции:

п.4. Срок подключения объекта – 30.11.2022

1.2. Внести изменения в Приложение №2 к договору, изложив его в следующей редакции:

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

(в том числе технических) по подключению
(технологическому присоединению) объекта
к централизованной системе холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
1.1	Строительство трубопровода хоз. питьевого водоснабжения от точки подключения на сетях ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ» до границы инженерно-технических сетей холодного водоснабжения, установленной по наружной стене жилого дома Блок А, Б, В	1) гидравлический расчет; 2) строительство водопровода протяженностью: Д 225 мм - 122 метра Д 160 мм - 72 метра Д 110 мм - 98 метров	18.06.2018 30.11.2022
II. Мероприятия заказчика			

2.1	Строительство сетей водоснабжения до границы инженерно-технических сетей холодного водоснабжения, установленной по наружной стене жилого дома Блок А,Б, В	1) Проекты узлов учета и стройгенплан разработать согласно СП 31.13330.2012; 2) До начала строительства сетей представить 1 экземпляр проекта в ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»; 2) Установить антимагнитный узел учета потребления хоз. питьевой воды; 3) Выполнить работы по промывке и дезинфекции внутреннего водопровода 4) Для достижения требуемого напора в системе водоснабжения и в системе пожаротушения жилых домов предусмотреть установку повысительных насосов.	16.11.2022
-----	---	---	------------


2. Остальные условия, содержащиеся в договоре на момент подписания настоящего соглашения, остаются неизменными.
 3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

ООО «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»

ООО «ФСК «Инсайт-Строй»

Г.Ш. Зарипов

 2021г.

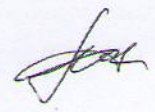


И.М.Ярков

 " _____
 2021г.



Руководитель РГП
Л.А.Гаязова



<p>1.1. Организация 1.2. Наименование 1.3. Юридический адрес 1.4. ИНН 1.5. ОГРН</p>	<p>1.6. Вид деятельности 1.7. Дата основания 1.8. Количество сотрудников 1.9. Контактные данные 1.10. Контактное лицо</p>	<p>1.11. Организация 1.12. Наименование 1.13. Юридический адрес 1.14. ИНН 1.15. ОГРН</p>
---	---	--

Пронумеровано и
 Прошито 17 лист (ов, а)