

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000726 от 08.04.2024

**"Жилой комплекс, расположенный в квартале, ограниченном ул. Боровая – ул. Углеуральская – ул. Ф. Энгельса в Дзержинском районе г. Перми. Жилой дом №2 – I, II, III, IV этап строительства"**

**Дата первичного размещения: 01.02.2022**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УРАЛДОМСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ИПСК "УРАЛДОМСТРОЙ"</b>                                                                    |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>426035</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>им Репина</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>35</b> ; Корпус: к <b>1</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Квартира: кв <b>106</b>                                                                                                                            |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 19:00</b>                                                                                                                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (342) 258-22-28</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@uds18.ru</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>newton59.ru</b>                                                                                                     |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (963) 481-01-22</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                                                                           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Всеволод</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УРАЛДОМСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1840042424</b>                                                                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>УРАЛДОМСТРОЙ; URALDOMSTROY; UDS</b>                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840042424</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151840007967</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>09.07.2015</b>                                                   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Чулкин</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Аркадьевич</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>073-587-231 87</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183107136518</b>                                                                                                                                         |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Чулкин</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Аркадьевич</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>073-587-231 87</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183107136518</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение долей 100% на основании Решения единственного учредителя (участника) от 02.07.2015 г</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Союзцветметавтоматика"</b>                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7725793984</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137746490386</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Средуралнеруд"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832089845</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111832002622</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания"Парус"</b>                                                        |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831160661</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1131831003204</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уралнеруд"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841040451</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141841001906</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Инвестиционная строительная компания "УралДомСтрой"</b>   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832121908</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141832006095</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Уралбетон"</b>                                                   |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831147212</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111831005989</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Парус Юг"</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831194893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832013581</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОМЕГА"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316254549</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196313030605</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГК СИБНЕДРА"</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3812016970</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1173850007319</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Перспектива"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707375575</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5167746347709</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КЛАЙМ"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316254563</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196313030638</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УДС-Проект"</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841069965</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1171832006444</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РАЙЗ"</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4909906625</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1034900006624</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БАЙКАЛ"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316251185</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186313109070</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РУНА"</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316254588</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196313030650</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УЮТНЫЙ ДОМ"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3849060118</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163850083430</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Порог"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4909127925</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1184910000725</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пионер"</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1420000100</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151426000131</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Верховья реки Койвы"</b>                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203367310</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157232046586</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"ИРКУТ"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3812118072</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163850051980</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"САХА-ЗОЛОТО"</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6318041761</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186313110444</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вега"</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5904251342</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1115904010090</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Премьер"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840070365</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1171832008810</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ньютон"</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831185271</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1171832012769</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пять континентов.Недвижимость"</b>                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831194879</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832013493</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строитель"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841052048</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151841005271</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УДС-Групп"</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841036455</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1131841006252</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "СЕВЕР"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3812527741</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193850014753</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МАРС ПЛЮС"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4900009758</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1214900000600</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Квартал"</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832100680</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121832004117</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Георесурс М"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5902879734</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1115902006802</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Торговый квартал"</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841031175</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1131841000840</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания "УралДомСтрой"</b>                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840037939</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151840003446</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Велга"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1835068138</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1051802382620</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УДС-Групп"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707375543</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5167746344860</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИИСК НЕЛЬКАН"</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1420001295</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1171447016718</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Океан Сити"</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841076200</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832000349</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" ВЕКТОР</b>                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3812119277</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163850062276</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бетон"</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832048038</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1061832011790</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УралДомСтрой"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832051143</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1061832016553</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр управления недвижимостью"</b>                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841042040</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141841003490</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ялыкское"</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840042520</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151840008066</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Пять Континентов"</b>                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831179197</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1161832061269</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Средуралнеруд"</b>                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841046171</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141841007747</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кунгурская нефтяная компания"</b>                                                      |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5917001460</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135917000262</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УДС-Девелопмент"</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841036511</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1131841006318</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кулигинское"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5902043160</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175958018279</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ветла-Трейдинг"</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840067700</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1161832082279</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Финансово-строительная компания "УралДомСтрой"</b>        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832114876</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141832000177</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Индеком"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832100584</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121832004030</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ижевская управляющая компания"</b>                                                     |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832096497</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121832001763</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Эколайф"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831176358</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151832015598</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Холмогорова-17"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841070311</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1171832007907</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "УДС-Недвижимость"</b>                                    |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832127917</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151832005280</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Сити-Строй"</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832136326</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151832025432</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Континент"</b>                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831185257</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1171832012758</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Опаринское"</b>                                                                        |

|  |         |                                                                                                                                                               |
|--|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840054532</b>                                                                                               |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1161832063238</b>                                                                                       |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2024</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                           |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-25 086,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                            |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>75 017,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 784 360,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Застройщиком заключен агентский договор с Обществом с ограниченной ответственностью "УралДомСтрой-Сервис", ИНН 1841045883, офис отдела продаж расположен по адресу: г. Пермь, ул. Петропавловская, 57</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство получено на четыре объекта капитального строительства</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Боровая</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>21</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 694,92 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Боровая</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>21</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5 903,46 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Боровая</b>                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>21</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12 376,07 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пермь</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Боровая</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>21</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5 568,3 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 430,29 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 325,36 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 755,65 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 054,91 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>722,67 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 777,58 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 409,94 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 572,70 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 982,64 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 057,90 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>649,79 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4 707,69 м2</b>                                                                                                        |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |

|  |       |                                                        |
|--|-------|--------------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b> |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1-ужо-93т</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>18.01.2012</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПермПроектИзыскания</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5904233880</b>                                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное Бюро "Чайка Лаб"</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831194692</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.10.2020</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-1-052205-2020</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инжиниринг+"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.05.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-2-026021-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инжиниринг+"</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                          |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.11.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-2-064873-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инжиниринг+"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                          |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.09.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-2-054284-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инжиниринг+"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                          |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.07.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-2-043130-2022</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНЖИНИРИНГ+</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Ньютон; ЖК "Ньютон"; Жилой комплекс "Ньютон"; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "НЬЮТОН"; Ньютон; Квартал "Ньютон"</b>             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "Континент"</b>                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                              |

|                                         |        |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                  |
|                                         | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                               |
|                                         | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1831191469</b>                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/3</b>                                                                          |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.10.2021</b>                                                                                 |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                               |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2021</b>                                                     |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/4</b>                                                                          |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2021</b>                                                                                 |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                               |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>19.11.2021</b>                                                     |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/4</b>                                                                          |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2021</b>                                                                                 |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                               |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2021</b>                                                     |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/6</b>                                                                          |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.07.2022</b>                                                                                 |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                               |

|                                        |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                               |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                                     |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>АдмП/2020</b>            |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.03.2020</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.05.2020</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:01:4410746:565</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 138,00 м²</b>                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>73</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Для всего жилого комплекса:Игровой комплекс-1 шт.Песочница-1 шт.Качели различной конфигурации-9 шт</b>                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Для всего жилого комплекса:Спортивный комплекс-1 шт</b>                                                                                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Мусорокамера, 2 контейнера</b>                                                                       |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Деревья – 9 шт.Кустарники – 20 шт.Площадь озеленения – 299 м²</b>                                                                                                          |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные группы без порогов</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия наружного освещения г.Перми МУП «ГОРСВЕТ» от 11.09.2017 №5991 о проектировании наружного освещения.Изменения от 26.02.2021 №197 в технические условия МУП наружного освещения г.Перми «ГОРСВЕТ» от 11.09.2017 №5991</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-3919</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 664 981,39 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-3919</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2026</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 293 359,96 руб.</b>                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сеть ЭнергоТранс</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5904216370</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2021</b>                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09/2021-ТУ</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Пермь</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902183841</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21/57</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.07.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                              |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт-Сервис</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5904037483</b>                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>134</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>70</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>66</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 83.41                | 3                 | 40.95                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 65.46                | 3                 | 36.55                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.05                | 3                 | 33.50                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.14                | 3                 | 33.50                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 67.68                | 3                 | 38.60                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 89.27                | 4                 | 49.04                      | 2.70                |
| 1              | Квартира   | 3                 | 1              | 83.68                | 3                 | 40.95                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 3                 | 1              | 65.73                | 3                 | 36.55                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 3                 | 1              | 61.32                | 3                 | 33.50                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 3                 | 1              | 61.41                | 3                 | 33.50                      | 2.70                |

|   |          |    |   |       |   |       |      |
|---|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5 | Квартира | 3  | 1 | 68.05 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3  | 1 | 89.27 | 4 | 49.04 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 4  | 1 | 83.41 | 3 | 40.95 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 4  | 1 | 65.46 | 3 | 36.55 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 4  | 1 | 61.05 | 3 | 33.50 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 4  | 1 | 61.14 | 3 | 33.50 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 4  | 1 | 67.68 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 4  | 1 | 89.27 | 4 | 49.04 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 5  | 1 | 83.68 | 3 | 40.95 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 5  | 1 | 65.73 | 3 | 36.55 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 5  | 1 | 61.32 | 3 | 33.50 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 5  | 1 | 61.41 | 3 | 33.50 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 5  | 1 | 68.05 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 5  | 1 | 89.27 | 4 | 49.04 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 6  | 1 | 83.41 | 3 | 40.95 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 6  | 1 | 65.46 | 3 | 36.55 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 6  | 1 | 61.05 | 3 | 33.50 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 6  | 1 | 61.14 | 3 | 33.50 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 6  | 1 | 67.68 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 6  | 1 | 89.27 | 4 | 49.04 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 7  | 1 | 83.68 | 3 | 40.95 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 7  | 1 | 65.73 | 3 | 36.55 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 7  | 1 | 61.32 | 3 | 33.50 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 7  | 1 | 61.41 | 3 | 33.50 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 7  | 1 | 68.05 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 7  | 1 | 89.27 | 4 | 49.04 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 8  | 1 | 84.16 | 3 | 40.95 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 8  | 1 | 65.81 | 3 | 36.55 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 8  | 1 | 40.87 | 2 | 23.01 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 8  | 1 | 40.81 | 2 | 23.01 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 8  | 1 | 41.06 | 2 | 23.01 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 8  | 1 | 68.11 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 8  | 1 | 89.27 | 4 | 49.04 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 9  | 1 | 86.04 | 3 | 42.48 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 9  | 1 | 67.30 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 9  | 1 | 41.56 | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 9  | 1 | 41.50 | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 9  | 1 | 41.75 | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 9  | 1 | 70.12 | 3 | 39.99 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 9  | 1 | 91.43 | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 10 | 1 | 86.04 | 3 | 42.48 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 10 | 1 | 67.30 | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 10 | 1 | 41.56 | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 10 | 1 | 41.50 | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 10 | 1 | 41.75 | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 10 | 1 | 70.12 | 3 | 39.99 | 2.70 |

|   |          |    |   |        |   |       |      |
|---|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 7 | Квартира | 10 | 1 | 91.43  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 11 | 1 | 85.62  | 3 | 42.48 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 11 | 1 | 66.98  | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 11 | 1 | 41.24  | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 11 | 1 | 41.18  | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 11 | 1 | 41.43  | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 11 | 1 | 69.64  | 3 | 39.99 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 11 | 1 | 91.37  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 12 | 1 | 86.04  | 3 | 42.48 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 12 | 1 | 67.30  | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 12 | 1 | 41.56  | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 12 | 1 | 41.50  | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 12 | 1 | 41.75  | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 12 | 1 | 70.09  | 3 | 39.99 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 12 | 1 | 91.43  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 13 | 1 | 85.62  | 3 | 42.48 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 13 | 1 | 66.98  | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 13 | 1 | 41.24  | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 13 | 1 | 41.18  | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 13 | 1 | 41.43  | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 13 | 1 | 69.64  | 3 | 39.99 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 13 | 1 | 91.37  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 14 | 1 | 86.04  | 3 | 42.48 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 14 | 1 | 67.30  | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 14 | 1 | 41.56  | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 14 | 1 | 41.50  | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 14 | 1 | 41.75  | 2 | 23.43 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 14 | 1 | 70.09  | 3 | 39.99 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 14 | 1 | 91.43  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 15 | 1 | 85.62  | 3 | 42.48 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 15 | 1 | 66.98  | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 15 | 1 | 84.38  | 4 | 51.20 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 15 | 1 | 105.60 | 5 | 61.98 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 15 | 1 | 91.35  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 16 | 1 | 86.04  | 3 | 42.48 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 16 | 1 | 67.30  | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 16 | 1 | 84.70  | 4 | 51.20 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 16 | 1 | 105.73 | 5 | 61.98 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 16 | 1 | 91.53  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 17 | 1 | 86.04  | 3 | 42.48 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 17 | 1 | 67.30  | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 17 | 1 | 84.70  | 4 | 51.20 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 17 | 1 | 105.73 | 5 | 61.98 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 17 | 1 | 91.53  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 18 | 1 | 85.87  | 3 | 42.48 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 18 | 1 | 66.98  | 3 | 37.51 | 2.70 |

|   |          |    |   |        |   |       |      |
|---|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 3 | Квартира | 18 | 1 | 84.38  | 4 | 51.20 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 18 | 1 | 105.73 | 5 | 61.98 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 18 | 1 | 91.35  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 19 | 1 | 86.32  | 3 | 42.48 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 19 | 1 | 67.30  | 3 | 37.51 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 19 | 1 | 84.70  | 4 | 51.20 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 19 | 1 | 105.73 | 5 | 61.98 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 19 | 1 | 91.53  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 20 | 1 | 154.73 | 7 | 92.50 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 20 | 1 | 84.70  | 4 | 51.20 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 20 | 1 | 105.73 | 5 | 61.98 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 20 | 1 | 91.53  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 21 | 1 | 154.90 | 6 | 87.87 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 21 | 1 | 84.70  | 4 | 51.20 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 21 | 1 | 106.27 | 5 | 61.98 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 21 | 1 | 91.53  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 22 | 1 | 153.88 | 6 | 87.87 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 22 | 1 | 84.38  | 4 | 51.20 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 22 | 1 | 105.73 | 5 | 61.98 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 22 | 1 | 91.35  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 23 | 1 | 154.62 | 6 | 87.87 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 23 | 1 | 84.70  | 4 | 51.20 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 23 | 1 | 105.73 | 5 | 61.98 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 23 | 1 | 91.53  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 24 | 1 | 154.62 | 6 | 87.87 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 24 | 1 | 84.70  | 4 | 51.20 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 24 | 1 | 106.27 | 5 | 61.98 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 24 | 1 | 91.53  | 4 | 50.90 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 25 | 1 | 154.62 | 6 | 87.87 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 25 | 1 | 84.70  | 4 | 51.20 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 25 | 1 | 105.73 | 5 | 61.98 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 25 | 1 | 91.53  | 4 | 50.90 | 3.00 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |              | 15.3.1            |                |                |                                  |                |                     |
|------------------------------------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|                                          |              |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                     | 13.25          |                     |
| 2                                        | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                     | 13.25          |                     |
| 3                                        | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                     | 13.25          |                     |
| 4                                        | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                     | 13.25          |                     |
| 5                                        | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                     | 13.25          |                     |
| 6                                        | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                     | 13.25          |                     |
| 7                                        | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                     | 13.25          |                     |
| 8                                        | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                     | 13.25          |                     |
| 9                                        | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                     | 13.25          |                     |

|    |                                                                                                                   |    |   |       |              |       |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 10 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 11 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 12 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 13 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 14 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 15 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 16 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 17 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 18 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 19 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 20 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 21 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 22 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 23 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 24 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 25 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 27 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 31 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 32 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 33 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 38 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |                                                   |    |   |        |                   |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------|-------|------|
| 39  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 40  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 41  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 42  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 43  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 44  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 45  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 46  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 47  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 48  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 49  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 50  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 51  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 52  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 53  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 54  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 55  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 56  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 57  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 58  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 59  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 62  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 63  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 66  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 68  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 69  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 70  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| 71  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место      | 13.25 |      |
| НП1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 55.14  | Офисное помещение | 45.61 | 4.50 |
|     |                                                   |    |   |        | Тамбур            | 6.25  |      |
|     |                                                   |    |   |        | Санузел, КУИ      | 3.28  |      |
| НП2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 75.66  | Офисное помещение | 59.84 | 4.50 |
|     |                                                   |    |   |        | Тамбур            | 8.15  |      |
|     |                                                   |    |   |        | Санузел           | 4.65  |      |
|     |                                                   |    |   |        | КУИ               | 3.02  |      |
| НП3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 101.90 | Офисное помещение | 85.69 | 4.50 |
|     |                                                   |    |   |        | Санузел           | 4.82  |      |
|     |                                                   |    |   |        | Тамбур            | 2.38  |      |
|     |                                                   |    |   |        | КУИ               | 3.37  |      |
|     |                                                   |    |   |        | Тамбур            | 5.64  |      |

|     |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| НП4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 184.76 | Офисное помещение | 172.83 | 4.50 |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур            | 5.92   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел           | 3.39   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур            | 2.62   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                   | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|----------------|
| 1     | Рампа                                            | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 125.81         |
| 2     | ПВНС                                             | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 23.72          |
| 3     | Лестничная клетка                                | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.80          |
| 4     | Насосная                                         | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 17.94          |
| 5     | Венткамера                                       | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 24.95          |
| 6     | ИТП                                              | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 26.82          |
| 7     | Техподполье                                      | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 61.21          |
| 8     | Электрощитовая                                   | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.08          |
| 9     | Помещение для телекоммуникационного оборудования | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.09          |
| 10    | Венткамера                                       | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 51.58          |
| 11    | Воздухозаборная камера                           | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 2.22           |
| 12    | Лифтовой холл, зона безопасности МГН             | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.07          |
| 13    | Тамбур-шлюз                                      | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 7.95           |
| 14    | Проезды и проходы автостоянки                    | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 1226.09        |
| 15    | Лестничная клетка                                | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.68          |
| 16    | Насосная АТП                                     | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 81.19          |
| 17    | Водомерный узел                                  | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.74          |

|    |                                      |        |                                        |       |
|----|--------------------------------------|--------|----------------------------------------|-------|
| 18 | Лестничная клетка                    | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.45  |
| 19 | Тамбур                               | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 7.00  |
| 20 | Тамбур                               | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.74  |
| 21 | Лестничная клетка                    | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 17.64 |
| 22 | Тамбур                               | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 13.61 |
| 23 | Санузел                              | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 2.48  |
| 24 | КУИ                                  | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.60  |
| 25 | Вестибюль                            | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 20.99 |
| 26 | Тамбур                               | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 7.86  |
| 27 | Тамбур                               | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 7.86  |
| 28 | Колясочная                           | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.38 |
| 29 | Лифтовой холл                        | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 23.05 |
| 30 | Лестничная клетка                    | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 9.08  |
| 31 | Лестничная клетка                    | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 32 | Переходная лоджия                    | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.22  |
| 33 | Тамбур                               | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 34 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 35 | Коридор квартирный                   | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 40.43 |
| 36 | Лестничная клетка                    | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 37 | Переходная лоджия                    | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.22  |
| 38 | Тамбур                               | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 39 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 40 | Коридор квартирный                   | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 40.50 |
| 41 | Лестничная клетка                    | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 42 | Переходная лоджия                    | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.22  |

|    |                                      |        |                                        |       |
|----|--------------------------------------|--------|----------------------------------------|-------|
| 43 | Тамбур                               | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 44 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 45 | Коридор квартирный                   | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 40.50 |
| 46 | Лестничная клетка                    | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 47 | Переходная лоджия                    | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.22  |
| 48 | Тамбур                               | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 49 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 50 | Коридор квартирный                   | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 40.50 |
| 51 | Лестничная клетка                    | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 52 | Переходная лоджия                    | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.22  |
| 53 | Тамбур                               | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 54 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 55 | Коридор квартирный                   | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 40.50 |
| 56 | Лестничная клетка                    | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 57 | Переходная лоджия                    | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.22  |
| 58 | Тамбур                               | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 59 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 60 | Коридор квартирный                   | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 40.50 |
| 61 | Лестничная клетка                    | 8 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 62 | Переходная лоджия                    | 8 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.22  |
| 63 | Тамбур                               | 8 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 64 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 8 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 65 | Коридор квартирный                   | 8 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 41.72 |
| 66 | Лестничная клетка                    | 9 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 67 | Переходная лоджия                    | 9 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |

|    |                                      |         |                                        |       |
|----|--------------------------------------|---------|----------------------------------------|-------|
| 68 | Тамбур                               | 9 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 69 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 9 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 70 | Коридор квартирный                   | 9 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 41.71 |
| 71 | Лестничная клетка                    | 10 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 72 | Переходная лоджия                    | 10 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |
| 73 | Тамбур                               | 10 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 74 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 10 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 75 | Коридор квартирный                   | 10 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 41.71 |
| 76 | Лестничная клетка                    | 11 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 77 | Переходная лоджия                    | 11 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |
| 78 | Тамбур                               | 11 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 79 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 11 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 80 | Коридор квартирный                   | 11 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 41.52 |
| 81 | Лестничная клетка                    | 12 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 82 | Переходная лоджия                    | 12 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |
| 83 | Тамбур                               | 12 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 84 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 12 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 85 | Коридор квартирный                   | 12 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 41.52 |
| 86 | Лестничная клетка                    | 13 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 87 | Переходная лоджия                    | 13 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |
| 88 | Тамбур                               | 13 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 89 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 13 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 90 | Коридор квартирный                   | 13 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 41.52 |
| 91 | Лестничная клетка                    | 14 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 92 | Переходная лоджия                    | 14 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |

|     |                                      |         |                                        |       |
|-----|--------------------------------------|---------|----------------------------------------|-------|
| 93  | Тамбур                               | 14 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 94  | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 14 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 95  | Коридор квартирный                   | 14 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 41.52 |
| 96  | Лестничная клетка                    | 15 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 97  | Переходная лоджия                    | 15 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |
| 98  | Тамбур                               | 15 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 99  | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 15 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 100 | Коридор квартирный                   | 15 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 39.39 |
| 101 | Лестничная клетка                    | 16 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 102 | Переходная лоджия                    | 16 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |
| 103 | Тамбур                               | 16 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 104 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 16 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 105 | Коридор квартирный                   | 16 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 39.39 |
| 106 | Лестничная клетка                    | 17 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 107 | Переходная лоджия                    | 17 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |
| 108 | Тамбур                               | 17 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 109 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 17 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 110 | Коридор квартирный                   | 17 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 39.39 |
| 111 | Лестничная клетка                    | 18 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 112 | Переходная лоджия                    | 18 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |
| 113 | Тамбур                               | 18 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 114 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 18 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 115 | Коридор квартирный                   | 18 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 39.40 |
| 116 | Лестничная клетка                    | 19 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 117 | Переходная лоджия                    | 19 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |

|     |                                      |         |                                        |       |
|-----|--------------------------------------|---------|----------------------------------------|-------|
| 118 | Тамбур                               | 19 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 119 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 19 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 120 | Коридор квартирный                   | 19 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 39.39 |
| 121 | Лестничная клетка                    | 20 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 122 | Переходная лоджия                    | 20 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |
| 123 | Тамбур                               | 20 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 124 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 20 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 125 | Коридор квартирный                   | 20 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 39.39 |
| 126 | Лестничная клетка                    | 21 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 127 | Переходная лоджия                    | 21 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |
| 128 | Тамбур                               | 21 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 129 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 21 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 130 | Коридор квартирный                   | 21 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 39.39 |
| 131 | Лестничная клетка                    | 22 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 132 | Переходная лоджия                    | 22 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |
| 133 | Тамбур                               | 22 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 134 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 22 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 135 | Коридор квартирный                   | 22 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 39.39 |
| 136 | Лестничная клетка                    | 23 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 137 | Переходная лоджия                    | 23 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |
| 138 | Тамбур                               | 23 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36 |
| 139 | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 23 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98  |
| 140 | Коридор квартирный                   | 23 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 39.39 |
| 141 | Лестничная клетка                    | 24 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34 |
| 142 | Переходная лоджия                    | 24 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05  |

|                                                                                                                                       |                                      |                                      |                                        |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|------------|
| 143                                                                                                                                   | Тамбур                               | 24 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36      |
| 144                                                                                                                                   | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 24 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98       |
| 145                                                                                                                                   | Коридор квартирный                   | 24 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 39.39      |
| 146                                                                                                                                   | Лестничная клетка                    | 25 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.34      |
| 147                                                                                                                                   | Переходная лоджия                    | 25 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05       |
| 148                                                                                                                                   | Тамбур                               | 25 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.36      |
| 149                                                                                                                                   | Лифтовой холл, зона безопасности МГН | 25 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.98       |
| 150                                                                                                                                   | Коридор квартирный                   | 25 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 39.39      |
| 151                                                                                                                                   | Венткамера                           | Технический этаж                     | Для обслуживания многоквартирного дома | 11.21      |
| 152                                                                                                                                   | Переходная лоджия                    | Технический этаж                     | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.05       |
| 153                                                                                                                                   | Лестничная клетка                    | Технический этаж                     | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.22      |
| 154                                                                                                                                   | Технический чердак                   | Технический этаж                     | Для обслуживания многоквартирного дома | 561.63     |
| 155                                                                                                                                   | Лестничная клетка                    | Кровля                               | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.13      |
| 156                                                                                                                                   | Котельная                            | Кровля                               | Для обслуживания многоквартирного дома | 39.96      |
| 157                                                                                                                                   | Лифтовая шахта                       | Подвал, 1-25 этажи, технический этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.25       |
| 158                                                                                                                                   | Лифтовая шахта                       | Подвал, 1-25 этажи, технический этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.31       |
| 159                                                                                                                                   | Лифтовая шахта                       | Подвал, 1-25 этажи, технический этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.38       |
| 160                                                                                                                                   | Лифтовая шахта                       | Подвал, 1-25 этажи, технический этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.31       |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                      |                                      |                                        |            |
|                                                                                                                                       |                                      | 16.2.1                               |                                        |            |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения          | Вид оборудования                     |                                        | Назначение |

|    |                                                                                    |                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                           |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Подвал, 1-25 этажи, технический этаж                                               | Системы холодного и горячего водоснабжения и водоотведения, в т.ч.: Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, насосы, пожарные краны, кабельно-проводниковая продукция | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение ХВС и ГВС, обеспечение водоотведения                                  |
| 2  | Подвал, 1-25 этажи, технический этаж                                               | Трубопроводы ливневой канализации                                                                                                                                                            | Для обслуживания многоквартирного дома: водоотведение                                                                     |
| 3  | Подвал, 1-25 этажи, технический этаж, ИТП                                          | Система отопления, в т.ч.: Трубопроводы отопления, приборы отопления, теплообменное оборудование                                                                                             | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системы отопления и ГВС                                               |
| 4  | Подвал, 1-25 этажи, технический этаж, венткамера, кровля                           | Системы вентиляции и дымоудаления, в т.ч.: Воздуховоды вентиляции и дымоудаления, клапаны и вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха, кабельно-проводниковая продукция                     | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой вентиляции и дымоудаления                                    |
| 5  | Подвал, 1-25 этажи, технический этаж, электрощитовая                               | Системы электроснабжения и электроосвещения, в т.ч.: Электрооборудование, освещение, кабельно-проводниковая продукция                                                                        | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой электроснабжения                                             |
| 6  | Подвал, 1-25 этажи, технический этаж, помещение телекоммуникационного оборудования | Слаботочные сети, в т.ч.: Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации, управление эвакуацией, кабельно-проводниковая продукция                                                 | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой автоматической пожарной сигнализации, управлением эвакуацией |
| 7  | Подвал, 1-25 этажи, машинное отделение/помещение                                   | Лифтовое оборудование, кабельно-проводниковая продукция                                                                                                                                      | Для обслуживания многоквартирного дома                                                                                    |
| 8  | Подвал, проходные каналы                                                           | Трубопроводы системы теплоснабжения                                                                                                                                                          | Для обслуживания многоквартирного дома                                                                                    |
| 9  | Автостоянка                                                                        | Система автоматического пожаротушения, в т.ч.: кабельно-проводниковая продукция, трубопроводы                                                                                                | Для обслуживания автостоянки                                                                                              |
| 10 | Мусорокамера                                                                       | Система автоматического пожаротушения, в т.ч.: кабельно-проводниковая продукция, трубопроводы                                                                                                | Для обслуживания автостоянки                                                                                              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>959 117 645,00 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810468000013315</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018104000000000601</b>                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>049401601</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>183502001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09269502</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>866 403 071,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>866 158 409,23 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>244 661,77 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>19.01.2025</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>129</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>55</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>9 977,49 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>368,61 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>728,75 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 206 776 260,03 руб.</b>                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>47 177 641 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>63 134 083 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1.В связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства по способу размещения таких средств на счетах эскроу, требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2 частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2.3.и 4 статьи 3 в отношении застройщика ООО СЗ ИПСК"Урал-ДомСтрой"не применяются; Стоимость технического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения предусматривает подключение всего жилого комплекса.2.В качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 420B000D0 от 20.01.2022, земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410746:565 находится в залоге у Северо-Западный банк ПАО Сбербанк</b></p> |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1-ужо-93т</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>18.01.2012</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПермПроектИзыскания</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5904233880</b>                                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное Бюро "Чайка Лаб"</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831194692</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.10.2020</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-1-052205-2020</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инжиниринг+"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.05.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-2-024134-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инжиниринг+"</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                          |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.09.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-2-054308-2021</b>                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инжиниринг+"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Ньютон; ЖК "Ньютон"; Жилой комплекс "Ньютон"; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "НЬЮТОН"; Ньютон; Квартал "Ньютон"</b>               |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "Континент"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1831191469</b>                                      |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/3</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.10.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2021</b>                                                                    |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ</b>                |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/4</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>19.11.2021</b>                                                                    |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ</b>                |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/4</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                              |

|                                        |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2021</b>                                                                                                                                     |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ</b>                                                                                 |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/6</b>                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.07.2022</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>АдмП/2020</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.03.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.05.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:01:4410746:565</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>9 138,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Для всего жилого комплекса:Игровой комплекс-1 шт.Песочница-1 шт.Качели различной конфигурации-9 шт</b>                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Для всего жилого комплекса:Спортивный комплекс-1 шт</b>                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>2 контейнера</b>                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Деревья 9 шт.Кустарники 20 шт.Озеленение 299 кв.м</b>                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные группы без порогов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия наружного освещения г.Перми МУП «ГОРСВЕТ» от 11.09.2017 №5991 о проектировании наружного освещения.Изменения от 26.02.2021 № 197 в технические условия МУП наружного освещения г.Перми «ГОРСВЕТ» от 11.09.2017 №5991</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-3919</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2026</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 664 981,39 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-3919</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2026</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 293 359,96 руб.</b>                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сеть ЭнергоТранс</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5904216370</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09/2021-ТУ</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Пермь</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902183841</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21/57</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.07.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                      |                                                                                                                                                                                           |                            |                      |                                  |                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------------------|
| 14.2 О планируемом под-<br>ключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                   |            | 14.2.1               | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                           |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.2               | Организационно-правовая форма организации, выдавшей техниче-<br>ские условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.3               | Полное наименование организации, выдавшей технические условия,<br>заключившей договор на подключение к сети связи, без указания ор-<br>ганизационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>  |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.4               | Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-<br>давшей технические условия, заключившей договор на подключение<br>к сети связи:<br><b>7707049388</b>                        |                            |                      |                                  |                           |
| 14.2 (2) О планируемом<br>подключении к сетям свя-<br>зи                                                                                                                                                                                                            |            | 14.2.1               | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                          |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.2               | Организационно-правовая форма организации, выдавшей техниче-<br>ские условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.3               | Полное наименование организации, выдавшей технические условия,<br>заключившей договор на подключение к сети связи, без указания ор-<br>ганизационно-правовой формы:<br><b>Лифт-Сервис</b> |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.4               | Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-<br>давшей технические условия, заключившей договор на подключение<br>к сети связи:<br><b>5904037483</b>                        |                            |                      |                                  |                           |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных<br>домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характери-<br>стиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                      |                                                                                                                                                                                           |                            |                      |                                  |                           |
| 15.1 О количестве в сос-<br>таве строящихся (созда-<br>ваемых) в рамках проекта<br>строительства многок-<br>вартирных домов и (или)<br>иных объектов недви-<br>жимости жилых и не-<br>жилых помещений                                                               |            | 15.1.1               | Количество жилых помещений:<br><b>40</b>                                                                                                                                                  |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2               | Количество нежилых помещений:<br><b>20</b>                                                                                                                                                |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1             | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                      |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2             | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>20</b>                                                                                                                                          |                            |                      |                                  |                           |
| 15.2 О характеристиках<br>жилых помещений                                                                                                                                                                                                                           |            | 15.2.1               |                                                                                                                                                                                           |                            |                      |                                  |                           |
| Условный<br>номер                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда                                                                                                                                                                         | Общая<br>площадь<br>(кв.м) | Количество<br>комнат | Общая жилая<br>площадь<br>(кв.м) | Высота<br>потолков<br>(м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 2                    | 1                                                                                                                                                                                         | 138.46                     | 4                    | 67.13                            | 3.00                      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 2                    | 1                                                                                                                                                                                         | 54.59                      | 2                    | 30.89                            | 3.00                      |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 3  | Квартира | 2 | 1 | 54.60  | 2 | 30.67 | 3.00 |
| 4  | Квартира | 2 | 1 | 75.30  | 3 | 43.04 | 3.00 |
| 5  | Квартира | 2 | 2 | 71.52  | 3 | 43.22 | 3.00 |
| 6  | Квартира | 2 | 2 | 54.61  | 2 | 30.68 | 3.00 |
| 7  | Квартира | 2 | 2 | 94.36  | 4 | 57.92 | 3.00 |
| 8  | Квартира | 2 | 2 | 54.59  | 2 | 30.64 | 3.00 |
| 9  | Квартира | 2 | 2 | 74.05  | 3 | 43.16 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 2 | 2 | 92.51  | 3 | 38.36 | 3.00 |
| 1  | Квартира | 3 | 1 | 137.38 | 4 | 67.13 | 3.00 |
| 2  | Квартира | 3 | 1 | 54.59  | 2 | 30.89 | 3.00 |
| 3  | Квартира | 3 | 1 | 54.60  | 2 | 30.67 | 3.00 |
| 4  | Квартира | 3 | 1 | 75.30  | 3 | 43.04 | 3.00 |
| 5  | Квартира | 3 | 2 | 71.52  | 3 | 43.22 | 3.00 |
| 6  | Квартира | 3 | 2 | 54.61  | 2 | 30.68 | 3.00 |
| 7  | Квартира | 3 | 2 | 94.40  | 4 | 57.91 | 3.00 |
| 8  | Квартира | 3 | 2 | 54.59  | 2 | 30.64 | 3.00 |
| 9  | Квартира | 3 | 2 | 73.96  | 3 | 43.16 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 3 | 2 | 92.32  | 3 | 38.37 | 3.00 |
| 1  | Квартира | 4 | 1 | 137.38 | 4 | 67.13 | 3.00 |
| 2  | Квартира | 4 | 1 | 54.59  | 2 | 30.89 | 3.00 |
| 3  | Квартира | 4 | 1 | 54.60  | 2 | 30.67 | 3.00 |
| 4  | Квартира | 4 | 1 | 75.30  | 3 | 43.04 | 3.00 |
| 5  | Квартира | 4 | 2 | 71.52  | 3 | 43.22 | 3.00 |
| 6  | Квартира | 4 | 2 | 54.61  | 2 | 30.68 | 3.00 |
| 7  | Квартира | 4 | 2 | 94.41  | 4 | 57.92 | 3.00 |
| 8  | Квартира | 4 | 2 | 54.59  | 2 | 30.64 | 3.00 |
| 9  | Квартира | 4 | 2 | 73.87  | 3 | 43.16 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 4 | 2 | 92.51  | 3 | 38.36 | 3.00 |
| 1  | Квартира | 5 | 1 | 137.38 | 4 | 67.13 | 3.00 |
| 2  | Квартира | 5 | 1 | 54.59  | 2 | 30.89 | 3.00 |
| 3  | Квартира | 5 | 1 | 54.60  | 2 | 30.67 | 3.00 |
| 4  | Квартира | 5 | 1 | 75.30  | 3 | 43.04 | 3.00 |
| 5  | Квартира | 5 | 2 | 71.52  | 3 | 43.22 | 3.00 |
| 6  | Квартира | 5 | 2 | 54.61  | 2 | 30.68 | 3.00 |
| 7  | Квартира | 5 | 2 | 94.41  | 4 | 57.92 | 3.00 |
| 8  | Квартира | 5 | 2 | 54.59  | 2 | 30.64 | 3.00 |
| 9  | Квартира | 5 | 2 | 74.16  | 3 | 43.16 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 5 | 2 | 92.51  | 3 | 38.36 | 3.00 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Кладовая   | -1                | 1              | 4.92           | Кладовая                          | 4.92           |                     |
| 2                                        | Кладовая   | -1                | 1              | 5.93           | Кладовая                          | 5.93           |                     |
| 3                                        | Кладовая   | -1                | 1              | 5.93           | Кладовая                          | 5.93           |                     |

|     |                                                   |    |   |        |                   |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| 4   | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.93   | Кладовая          | 5.93   |      |
| 5   | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.66   | Кладовая          | 2.66   |      |
| 6   | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.52   | Кладовая          | 2.52   |      |
| 7   | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.96   | Кладовая          | 4.96   |      |
| 8   | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.42   | Кладовая          | 2.42   |      |
| 9   | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.20   | Кладовая          | 4.20   |      |
| 10  | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.64   | Кладовая          | 4.64   |      |
| 11  | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.33   | Кладовая          | 5.33   |      |
| 12  | Кладовая                                          | -1 | 2 | 3.29   | Кладовая          | 3.29   |      |
| 13  | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.76   | Кладовая          | 4.76   |      |
| 14  | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.83   | Кладовая          | 4.83   |      |
| НП1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 96.18  | ПУИ               | 2.54   | 4.00 |
|     |                                                   |    |   |        | Санузел           | 4.96   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Офисное помещение | 88.68  |      |
| НП2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 97.67  | Тамбур            | 7.05   | 4.00 |
|     |                                                   |    |   |        | Офисное помещение | 82.34  |      |
|     |                                                   |    |   |        | Санузел           | 4.95   |      |
|     |                                                   |    |   |        | ПУИ               | 3.33   |      |
| НП3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 45.72  | Санузел           | 4.84   | 4.00 |
|     |                                                   |    |   |        | ПУИ               | 3.46   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Офисное помещение | 27.91  |      |
|     |                                                   |    |   |        | Тамбур            | 9.51   |      |
| НП4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 140.68 | Офисное помещение | 124.03 | 4.00 |
|     |                                                   |    |   |        | Санузел           | 4.95   |      |
|     |                                                   |    |   |        | ПУИ               | 3.65   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Тамбур            | 8.05   |      |
| НП5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 123.23 | Офисное помещение | 97.98  | 4.00 |
|     |                                                   |    |   |        | Тамбур            | 11.06  |      |
|     |                                                   |    |   |        | ПУИ               | 6.51   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Санузел           | 7.68   |      |

|     |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| НП6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 156.87 | Офисное помещение | 139.60 | 4.00 |
|     |                                                   |   |   |        | Тамбур            | 8.91   |      |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел           | 8.36   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                   | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка                      | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 18.68          |
|       | Тамбур-шлюз                            | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.75           |
|       | Лифтовой холл                          | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 9.42           |
|       | Лестничная клетка                      | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 20.43          |
|       | Венткамера                             | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 13.75          |
|       | Венткамера                             | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 9.63           |
|       | Техподполье                            | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 150.61         |
|       | Коридор                                | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 7.66           |
|       | Лестничная клетка                      | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 14.27          |
|       | Помещение коммутационного оборудования | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 8.60           |
|       | ИТП                                    | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 30.30          |
|       | Электрощитовая                         | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 24.60          |
|       | Тамбур-шлюз                            | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 8.62           |
|       | Лифтовой холл                          | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 7.22           |
|       | Лестничная клетка                      | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 20.46          |
|       | Коридор                                | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.98           |
|       | Техподполье                            | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 149.19         |
|       | Водомерный узел                        | Подвал                                | Для обслуживания многоквартирного дома | 26.37          |

|                   |        |                                        |       |
|-------------------|--------|----------------------------------------|-------|
| Венткамера        | Подвал | Для обслуживания многоквартирного дома | 27.61 |
| Лестничная клетка | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.56 |
| Тамбур            | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 31.77 |
| Тамбур            | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.56  |
| Колясочная        | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 10.90 |
| Колясочная        | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 17.28 |
| Тамбур            | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 10.25 |
| Тамбур            | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 31.20 |
| Лестничная клетка | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.41 |
| Санузел           | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 2.50  |
| ПУИ               | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.62  |
| Санузел           | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 2.68  |
| ПУИ               | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.65  |
| Коридор           | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 18.49 |
| Лифтовой холл     | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 9.52  |
| Лестничная клетка | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 20.42 |
| Коридор           | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 36.63 |
| Лифтовой холл     | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.29  |
| Лестничная клетка | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.26 |
| Коридор           | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 18.49 |
| Лифтовой холл     | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 9.52  |
| Лестничная клетка | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 20.41 |
| Коридор           | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 36.63 |
| Лифтовой холл     | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.29  |
| Лестничная клетка | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.24 |

|                                                                                                                                       |                       |                                     |                                        |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|--------|
|                                                                                                                                       | Коридор               | 4 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 18.49  |
|                                                                                                                                       | Лифтовой холл         | 4 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 9.52   |
|                                                                                                                                       | Лестничная клетка     | 4 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 20.42  |
|                                                                                                                                       | Коридор               | 4 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 36.63  |
|                                                                                                                                       | Лифтовой холл         | 4 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.29   |
|                                                                                                                                       | Лестничная клетка     | 4 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.22  |
|                                                                                                                                       | Коридор               | 5 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 18.49  |
|                                                                                                                                       | Лифтовой холл         | 5 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 9.56   |
|                                                                                                                                       | Лестничная клетка     | 5 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 20.38  |
|                                                                                                                                       | Коридор               | 5 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 36.64  |
|                                                                                                                                       | Лифтовой холл         | 5 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.29   |
|                                                                                                                                       | Лестничная клетка     | 5 этаж                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.22  |
|                                                                                                                                       | Лестничная клетка     | Технический этаж                    | Для обслуживания многоквартирного дома | 20.58  |
|                                                                                                                                       | Венткамера            | Технический этаж                    | Для обслуживания многоквартирного дома | 14.10  |
|                                                                                                                                       | Венткамера            | Технический этаж                    | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.40  |
|                                                                                                                                       | Лестничная клетка     | Технический этаж                    | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.14  |
|                                                                                                                                       | Техническое помещение | Технический этаж                    | Для обслуживания многоквартирного дома | 522.45 |
|                                                                                                                                       | Техническое помещение | Технический этаж                    | Для обслуживания многоквартирного дома | 398.58 |
|                                                                                                                                       | Лифтовая шахта        | Подвал, 1-5 этажи, технический этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.13   |
|                                                                                                                                       | Лифтовая шахта        | Подвал, 1-5 этажи, технический этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.21   |
|                                                                                                                                       | Паркинг (проезд)      | Подвал                              | Для обслуживания многоквартирного дома | 111.75 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                       | 16.2.1                              |                                        |        |

| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения                             | Вид оборудования                                                                                                                                                                             | Назначение                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал, 1-5 этажи, технический этаж                     | Системы холодного и горячего водоснабжения и водоотведения, в т.ч.: Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, насосы, пожарные краны, кабельно-проводниковая продукция | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение ХВС и ГВС, обеспечение водоотведения                                 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1-5 этажи, технический этаж                             | Трубопроводы ливневой канализации                                                                                                                                                            | Для обслуживания многоквартирного дома: водоотведение                                                                    |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал, 1-5 этажи, технический этаж, ИТП                | Система отопления, в т.ч.: Трубопроводы отопления, приборы отопления, теплообменное оборудование                                                                                             | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системы отопления и ГВС                                              |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал, 1-5 этажи, технический этаж, венткамера, кровля | Системы вентиляции и дымоудаления, в т.ч.: Воздуховоды вентиляции и дымоудаления, клапаны и вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха, кабельно-проводниковая продукция                     | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой вентиляции и дымоудаления                                   |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал, 1-5 этажи, технический этаж, электрощитовая     | Системы электроснабжения и электроосвещения, в т.ч.: Электрооборудование, освещение, кабельно-проводниковая продукция                                                                        | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой электроснабжения                                            |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал, 1-5 этажи, технический этаж                     | Слаботочные сети, в т.ч.: Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения эвакуации, кабельно-проводниковая продукция                                                  | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой автоматической пожарной сигнализации, управление эвакуацией |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал, 1-5 этажи, машинное отделение/помещение         | Лифтовое оборудование, кабельно-проводниковая продукция                                                                                                                                      | Для обслуживания многоквартирного дома                                                                                   |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал, проходные каналы                                | Трубопроводы системы теплоснабжения                                                                                                                                                          | Для обслуживания многоквартирного дома                                                                                   |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал                                                  | Система автоматического пожаротушения, в т.ч.: кабельно-проводниковая продукция, трубопроводы                                                                                                | Для обслуживания паркинга многоквартирного дома                                                                          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                         |                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                         | 17.1.1                                                                                                                                                                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                         | 17.1.2                                                                                                                                                                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>382 671 947,00 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810468000013315</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018104000000000601</b>                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>049401601</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>183502001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09269502</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>349 776 929,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>349 776 929,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>19.01.2025</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>35</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>19</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 805,48 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>602,09 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>336 301 861,04 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>86 541 674 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1.В связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства по способу размещения таких средств на счетах эскроу, требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2 частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2.3.и 4 статьи 3 в отношении застройщика ООО СЗ ИПСК"Урал-ДомСтрой"не применяются; Стоимость технического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения предусматривает подключение всего жилого комплекса.2.В качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 420B000D0 от 20.01.2022, земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410746:565 находится в залоге у Северо-Западный банк ПАО Сбербанк</b></p> |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1-ужо-93т</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>18.01.2012</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПермПроектИзыскания</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5904233880</b>                                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное Бюро "Чайка Лаб"</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831194692</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.10.2020</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-1-052205-2020</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инжиниринг+"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-2-055399-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инжиниринг+"</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Ньютон; ЖК "Ньютон"; Жилой комплекс "Ньютон"; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "НЬЮТОН"; Ньютон; Квартал "Ньютон"</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "Континент"</b>                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1831191469</b>                                                                           |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/3</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.10.2021</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                   |

|                                        |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2021</b>                                                                                                                                     |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ</b>                                                                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/4</b>                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>19.11.2021</b>                                                                                                                                     |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ</b>                                                                                 |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/4</b>                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2021</b>                                                                                                                                     |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ</b>                                                                                 |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/6</b>                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.07.2022</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>ство:                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>ство:                                                                                                                                                 |

|                                        |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                               |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>АдмП/2020</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.03.2020</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.05.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                         |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:01:4410746:565</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 138,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>58</b>                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                              |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Для всего жилого комплекса:Игровой комплекс-1 шт.Песочница-1 шт.Качели различной конфигурации-9 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Для всего жилого комплекса:Спортивный комплекс-1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Мусорокамера, 2 контейнера</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Деревья – 11 шт.кустарники – 21 шт.Площадь озеленения – 36,52 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные группы без порогов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия наружного освещения г.Перми МУП «ГОРСВЕТ» от 11.09.2017 №5991 о проектировании наружного освещения.Изменения от 26.02.2021 №197 в технические условия МУП наружного освещения г.Перми «ГОРСВЕТ» от 11.09.2017 №5991</b> |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-3919</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2026</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 664 981,39 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-3919</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2026</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 293 359,96 руб.</b>                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сеть ЭнергоТранс</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5904216370</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09/2021-ТУ</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Пермь</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902183841</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21/57</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.07.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                              |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |

|  |        |                                                                                                                                                                                   |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт-Сервис</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5904037483</b>                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>142</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>75</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>73</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 73.87                | 3                 | 42.78                      | 2.73                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 50.73                | 2                 | 23.25                      | 2.73                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 68.77                | 3                 | 38.24                      | 2.73                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 41.47                | 1                 | 14.36                      | 2.73                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 33.68                | 1                 | 13.04                      | 2.73                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 33.68                | 1                 | 13.04                      | 2.73                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 41.46                | 1                 | 14.36                      | 2.73                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 68.56                | 3                 | 34.96                      | 2.73                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 50.83                | 2                 | 23.25                      | 2.73                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 73.48                | 3                 | 42.77                      | 2.73                |
| 1              | Квартира        | 3                 | 1              | 73.87                | 3                 | 42.78                      | 2.73                |
| 2              | Квартира        | 3                 | 1              | 50.73                | 2                 | 23.25                      | 2.73                |
| 3              | Квартира        | 3                 | 1              | 68.77                | 3                 | 38.24                      | 2.73                |
| 4              | Квартира        | 3                 | 1              | 41.47                | 1                 | 14.36                      | 2.73                |
| 5              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 33.68                | 1                 | 13.04                      | 2.73                |
| 6              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 33.68                | 1                 | 13.04                      | 2.73                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7  | Квартира        | 3 | 1 | 41.46 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 8  | Квартира        | 3 | 1 | 68.56 | 3 | 34.96 | 2.73 |
| 9  | Квартира        | 3 | 1 | 50.83 | 2 | 23.25 | 2.73 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 73.48 | 3 | 42.77 | 2.73 |
| 1  | Квартира        | 4 | 1 | 73.87 | 3 | 42.78 | 2.73 |
| 2  | Квартира        | 4 | 1 | 50.73 | 2 | 23.25 | 2.73 |
| 3  | Квартира        | 4 | 1 | 68.77 | 3 | 38.24 | 2.73 |
| 4  | Квартира        | 4 | 1 | 41.38 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 5  | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.68 | 1 | 13.04 | 2.73 |
| 6  | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.68 | 1 | 13.04 | 2.73 |
| 7  | Квартира        | 4 | 1 | 41.37 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 8  | Квартира        | 4 | 1 | 68.56 | 3 | 34.96 | 2.73 |
| 9  | Квартира        | 4 | 1 | 50.83 | 2 | 23.25 | 2.73 |
| 10 | Квартира        | 4 | 1 | 73.48 | 3 | 42.77 | 2.73 |
| 1  | Квартира        | 5 | 1 | 73.75 | 3 | 42.78 | 2.73 |
| 2  | Квартира        | 5 | 1 | 50.77 | 2 | 23.25 | 2.73 |
| 3  | Квартира        | 5 | 1 | 68.77 | 3 | 38.24 | 2.73 |
| 4  | Квартира        | 5 | 1 | 41.38 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 5  | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.68 | 1 | 13.04 | 2.73 |
| 6  | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.68 | 1 | 13.04 | 2.73 |
| 7  | Квартира        | 5 | 1 | 41.37 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 8  | Квартира        | 5 | 1 | 68.56 | 3 | 34.96 | 2.73 |
| 9  | Квартира        | 5 | 1 | 50.83 | 2 | 23.25 | 2.73 |
| 10 | Квартира        | 5 | 1 | 73.48 | 3 | 42.77 | 2.73 |
| 1  | Квартира        | 6 | 1 | 74.25 | 3 | 43.28 | 2.73 |
| 2  | Квартира        | 6 | 1 | 51.69 | 2 | 24.17 | 2.73 |
| 3  | Квартира        | 6 | 1 | 69.56 | 3 | 39.08 | 2.73 |
| 4  | Квартира        | 6 | 1 | 41.79 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 5  | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 13.46 | 2.73 |
| 6  | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 13.46 | 2.73 |
| 7  | Квартира        | 6 | 1 | 41.79 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 8  | Квартира        | 6 | 1 | 69.38 | 3 | 35.78 | 2.73 |
| 9  | Квартира        | 6 | 1 | 51.75 | 2 | 24.17 | 2.73 |
| 10 | Квартира        | 6 | 1 | 73.98 | 3 | 43.27 | 2.73 |
| 1  | Квартира        | 7 | 1 | 75.93 | 3 | 44.74 | 2.73 |
| 2  | Квартира        | 7 | 1 | 51.71 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 3  | Квартира        | 7 | 1 | 70.79 | 3 | 40.11 | 2.73 |
| 4  | Квартира        | 7 | 1 | 41.98 | 1 | 14.78 | 2.73 |
| 5  | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.32 | 1 | 13.46 | 2.73 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира-студия | 7  | 1 | 34.32 | 1 | 13.46 | 2.73 |
| 7  | Квартира        | 7  | 1 | 41.99 | 1 | 14.78 | 2.73 |
| 8  | Квартира        | 7  | 1 | 70.62 | 3 | 36.72 | 2.73 |
| 9  | Квартира        | 7  | 1 | 51.77 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 10 | Квартира        | 7  | 1 | 75.51 | 3 | 44.73 | 2.73 |
| 1  | Квартира        | 8  | 1 | 75.93 | 3 | 44.74 | 2.73 |
| 2  | Квартира        | 8  | 1 | 51.71 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 3  | Квартира        | 8  | 1 | 70.79 | 3 | 40.11 | 2.73 |
| 4  | Квартира        | 8  | 1 | 41.98 | 1 | 14.78 | 2.73 |
| 5  | Квартира-студия | 8  | 1 | 34.32 | 1 | 13.46 | 2.73 |
| 6  | Квартира-студия | 8  | 1 | 34.32 | 1 | 13.46 | 2.73 |
| 7  | Квартира        | 8  | 1 | 41.99 | 1 | 14.78 | 2.73 |
| 8  | Квартира        | 8  | 1 | 70.62 | 3 | 36.72 | 2.73 |
| 9  | Квартира        | 8  | 1 | 51.77 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 10 | Квартира        | 8  | 1 | 75.51 | 3 | 44.73 | 2.73 |
| 1  | Квартира        | 9  | 1 | 75.93 | 3 | 44.74 | 2.73 |
| 2  | Квартира        | 9  | 1 | 51.71 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 3  | Квартира        | 9  | 1 | 82.92 | 4 | 48.18 | 2.73 |
| 4  | Квартира        | 9  | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 5  | Квартира        | 9  | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 6  | Квартира        | 9  | 1 | 86.98 | 4 | 49.28 | 2.73 |
| 7  | Квартира        | 9  | 1 | 51.77 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 8  | Квартира        | 9  | 1 | 75.51 | 3 | 44.73 | 2.73 |
| 1  | Квартира        | 10 | 1 | 75.93 | 3 | 44.74 | 2.73 |
| 2  | Квартира        | 10 | 1 | 51.71 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 3  | Квартира        | 10 | 1 | 82.92 | 4 | 48.18 | 2.73 |
| 4  | Квартира        | 10 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 5  | Квартира        | 10 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 6  | Квартира        | 10 | 1 | 86.98 | 4 | 49.28 | 2.73 |
| 7  | Квартира        | 10 | 1 | 51.77 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 8  | Квартира        | 10 | 1 | 75.51 | 3 | 44.73 | 2.73 |
| 1  | Квартира        | 11 | 1 | 75.60 | 3 | 44.74 | 2.73 |
| 2  | Квартира        | 11 | 1 | 51.71 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 3  | Квартира        | 11 | 1 | 82.92 | 4 | 48.18 | 2.73 |
| 4  | Квартира        | 11 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 5  | Квартира        | 11 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 6  | Квартира        | 11 | 1 | 86.98 | 4 | 49.28 | 2.73 |
| 7  | Квартира        | 11 | 1 | 51.77 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 8  | Квартира        | 11 | 1 | 75.51 | 3 | 44.73 | 2.73 |
| 1  | Квартира        | 12 | 1 | 75.60 | 3 | 44.74 | 2.73 |
| 2  | Квартира        | 12 | 1 | 51.71 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 3  | Квартира        | 12 | 1 | 82.92 | 3 | 48.18 | 2.73 |
| 4  | Квартира        | 12 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 5  | Квартира        | 12 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |

|   |          |    |   |       |   |       |      |
|---|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 6 | Квартира | 12 | 1 | 86.98 | 4 | 49.28 | 2.73 |
| 7 | Квартира | 12 | 1 | 51.77 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 8 | Квартира | 12 | 1 | 75.51 | 3 | 44.73 | 2.73 |
| 1 | Квартира | 13 | 1 | 75.60 | 3 | 44.74 | 2.73 |
| 2 | Квартира | 13 | 1 | 51.71 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 3 | Квартира | 13 | 1 | 82.92 | 4 | 48.18 | 2.73 |
| 4 | Квартира | 13 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 5 | Квартира | 13 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 6 | Квартира | 13 | 1 | 86.98 | 4 | 49.28 | 2.73 |
| 7 | Квартира | 13 | 1 | 51.77 | 2 | 24.19 | 2.73 |
| 8 | Квартира | 13 | 1 | 75.51 | 3 | 44.73 | 2.73 |
| 1 | Квартира | 14 | 1 | 71.17 | 3 | 44.82 | 2.73 |
| 2 | Квартира | 14 | 1 | 47.81 | 1 | 16.67 | 2.73 |
| 3 | Квартира | 14 | 1 | 82.92 | 4 | 48.18 | 2.73 |
| 4 | Квартира | 14 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 5 | Квартира | 14 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 6 | Квартира | 14 | 1 | 86.98 | 4 | 49.28 | 2.73 |
| 7 | Квартира | 14 | 1 | 47.85 | 1 | 16.71 | 2.73 |
| 8 | Квартира | 14 | 1 | 71.32 | 3 | 44.76 | 2.73 |
| 1 | Квартира | 15 | 1 | 71.17 | 3 | 44.82 | 2.73 |
| 2 | Квартира | 15 | 1 | 47.81 | 1 | 16.67 | 2.73 |
| 3 | Квартира | 15 | 1 | 82.92 | 4 | 48.18 | 2.73 |
| 4 | Квартира | 15 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 5 | Квартира | 15 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 6 | Квартира | 15 | 1 | 86.98 | 4 | 49.28 | 2.73 |
| 7 | Квартира | 15 | 1 | 47.85 | 1 | 16.71 | 2.73 |
| 8 | Квартира | 15 | 1 | 71.32 | 3 | 44.76 | 2.73 |
| 1 | Квартира | 16 | 1 | 71.17 | 3 | 44.82 | 2.73 |
| 2 | Квартира | 16 | 1 | 47.81 | 1 | 16.67 | 2.73 |
| 3 | Квартира | 16 | 1 | 82.92 | 4 | 48.18 | 2.73 |
| 4 | Квартира | 16 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 5 | Квартира | 16 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 2.73 |
| 6 | Квартира | 16 | 1 | 86.98 | 4 | 49.28 | 2.73 |
| 7 | Квартира | 16 | 1 | 47.85 | 1 | 16.71 | 2.73 |
| 8 | Квартира | 16 | 1 | 71.32 | 3 | 44.76 | 2.73 |
| 1 | Квартира | 17 | 1 | 71.17 | 3 | 44.82 | 3.03 |
| 2 | Квартира | 17 | 1 | 47.81 | 1 | 16.67 | 3.03 |
| 3 | Квартира | 17 | 1 | 82.92 | 4 | 48.18 | 3.03 |
| 4 | Квартира | 17 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 3.03 |
| 5 | Квартира | 17 | 1 | 48.26 | 2 | 27.54 | 3.03 |
| 6 | Квартира | 17 | 1 | 86.98 | 4 | 49.28 | 3.03 |
| 7 | Квартира | 17 | 1 | 47.85 | 1 | 16.71 | 3.03 |
| 8 | Квартира | 17 | 1 | 71.32 | 3 | 44.76 | 3.03 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                                                                         | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                                                                    |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| НП-1           | Нежилое помещение для коммерческого использования                                                  | 1                 | 1              | 554.63         | Выставочный зал                   | 473.19         | 3.18                |
|                |                                                                                                    |                   |                |                | Помещение выставочного зала       | 60.82          |                     |
|                |                                                                                                    |                   |                |                | Тамбур выставочного зала          | 8.82           |                     |
|                |                                                                                                    |                   |                |                | ПУИ                               | 6.68           |                     |
|                |                                                                                                    |                   |                |                | Санузел                           | 5.12           |                     |
| НП-2           | Нежилое помещение для коммерческого использования                                                  | 1                 | 1              | 17.42          | Офисное помещение                 | 14.88          | 3.18                |
|                |                                                                                                    |                   |                |                | Санузел                           | 2.54           |                     |
| 1              | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1                | 1              | 21.60          | Машино-место МГН                  | 21.60          |                     |
| 3              | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 4              | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 6              | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 7              | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 8              | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 9              | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 10             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 11             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 12             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 13             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 14             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 15             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 16             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 17             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 18             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 19             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 20             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 21             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 22             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 23             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 24             | Машино-место                                                                                       | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |

|    |                                                                                                                   |    |   |       |                     |       |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|---------------------|-------|--|
| 25 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 27 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 32 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 33 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 40 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место<br>МГН | 21.60 |  |
| 54 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место<br>МГН | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 56 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 58 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место                                                                                                      | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место        | 13.25 |  |

|    |                                                                                                    |    |   |       |                  |       |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|------------------|-------|--|
| 62 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 |  |
| 63 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место МГН | 21.60 |  |
| 64 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место     | 13.25 |  |
| 65 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место     | 13.25 |  |
| 66 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место     | 13.25 |  |
| 67 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место     | 13.25 |  |
| 68 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место     | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место     | 13.25 |  |
| 70 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место     | 13.25 |  |
| 71 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место     | 13.25 |  |
| 72 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место     | 13.25 |  |
| 73 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место МГН | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                              | 16.1.1                                |  |                                        |                |  |  |
|--------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения                                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения                   | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Трансформаторная подстанция                  | Подвал                                |  | Для размещения электрооборудования     | 63.11          |  |  |
| 2                                    | Венткамера                                   | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома | 29.40          |  |  |
| 3                                    | Венткамера                                   | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома | 54.60          |  |  |
| 4                                    | Венткамера                                   | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома | 33.17          |  |  |
| 5                                    | Помещение телекоммуникационного оборудования | Подвал                                |  |                                        | 19.72          |  |  |
| 6                                    | Электрощитовая                               | Подвал                                |  | Для размещения электрооборудования     | 24.76          |  |  |
| 7                                    | Техническое помещение                        | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома | 88.47          |  |  |

|    |                                       |        |                                                                                            |        |
|----|---------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 8  | ИТП                                   | Подвал | Для размещения оборудования, обеспечивающего системы отопления и ГВС многоквартирного дома | 18.48  |
| 9  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Подвал | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 12.23  |
| 10 | Тамбур-шлюз                           | Подвал | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 6.81   |
| 11 | ПВНС                                  | Подвал | Для размещения хоз. питьевых и противопожарных насосов                                     | 24.08  |
| 12 | Лестничная клетка                     | Подвал | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 21.31  |
| 13 | Лестничная клетка                     | Подвал | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 16.54  |
| 14 | Рампа                                 | Подвал | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 180.99 |
| 15 | Тамбур                                | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 25.85  |
| 16 | Тамбур                                | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 8.56   |
| 17 | Тамбур                                | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 28.91  |
| 18 | Вестибюль                             | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 7.95   |
| 19 | ПУИ                                   | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 4.94   |
| 20 | Лестничная клетка                     | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 19.89  |
| 21 | Лестничная клетка                     | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 19.00  |
| 22 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 15.95  |
| 23 | Коридор                               | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 21.10  |
| 24 | Коридор                               | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 22.24  |
| 25 | Коллекторная                          | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 3.39   |
| 26 | Коллекторная                          | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 6.66   |
| 27 | Лестничная клетка                     | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 19.00  |
| 28 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 15.95  |
| 29 | Коридор                               | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 21.10  |
| 30 | Коридор                               | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 22.24  |
| 31 | Коллекторная                          | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     | 3.39   |

|    |                                       |        |                                        |       |
|----|---------------------------------------|--------|----------------------------------------|-------|
| 32 | Коллекторная                          | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66  |
| 33 | Лестничная клетка                     | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.00 |
| 34 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95 |
| 35 | Коридор                               | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10 |
| 36 | Коридор                               | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24 |
| 37 | Коллекторная                          | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.39  |
| 38 | Коллекторная                          | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66  |
| 39 | Лестничная клетка                     | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.00 |
| 40 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95 |
| 41 | Коридор                               | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10 |
| 42 | Коридор                               | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24 |
| 43 | Коллекторная                          | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.39  |
| 44 | Коллекторная                          | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66  |
| 45 | Лестничная клетка                     | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.00 |
| 46 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95 |
| 47 | Коридор                               | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10 |
| 48 | Коридор                               | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24 |
| 49 | Коллекторная                          | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.39  |
| 50 | Коллекторная                          | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66  |
| 51 | Лестничная клетка                     | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.33 |
| 52 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95 |
| 53 | Коридор                               | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10 |
| 54 | Коридор                               | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24 |
| 55 | Коллекторная                          | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.39  |
| 56 | Коллекторная                          | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66  |

|    |                                       |         |                                        |       |
|----|---------------------------------------|---------|----------------------------------------|-------|
| 57 | Лестничная клетка                     | 8 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.33 |
| 58 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 8 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95 |
| 59 | Коридор                               | 8 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10 |
| 60 | Коридор                               | 8 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24 |
| 61 | Коллекторная                          | 8 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.39  |
| 62 | Коллекторная                          | 8 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66  |
| 63 | Лестничная клетка                     | 9 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.33 |
| 64 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 9 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95 |
| 65 | Коридор                               | 9 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10 |
| 66 | Коридор                               | 9 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24 |
| 67 | Коллекторная                          | 9 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.41  |
| 68 | Коллекторная                          | 9 этаж  | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66  |
| 69 | Лестничная клетка                     | 10 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.33 |
| 70 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 10 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95 |
| 71 | Коридор                               | 10 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10 |
| 72 | Коридор                               | 10 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24 |
| 73 | Коллекторная                          | 10 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.41  |
| 74 | Коллекторная                          | 10 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66  |
| 75 | Лестничная клетка                     | 11 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.33 |
| 76 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 11 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95 |
| 77 | Коридор                               | 11 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10 |
| 78 | Коридор                               | 11 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24 |
| 79 | Коллекторная                          | 11 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.39  |
| 80 | Коллекторная                          | 11 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66  |
| 81 | Лестничная клетка                     | 12 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.33 |

|     |                                       |         |                                        |       |
|-----|---------------------------------------|---------|----------------------------------------|-------|
| 82  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 12 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95 |
| 83  | Коридор                               | 12 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10 |
| 84  | Коридор                               | 12 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24 |
| 85  | Коллекторная                          | 12 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.39  |
| 86  | Коллекторная                          | 12 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66  |
| 87  | Лестничная клетка                     | 13 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.33 |
| 88  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 13 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95 |
| 89  | Коридор                               | 13 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10 |
| 90  | Коридор                               | 13 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24 |
| 91  | Коллекторная                          | 13 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.40  |
| 92  | Коллекторная                          | 13 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66  |
| 93  | Лестничная клетка                     | 14 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.33 |
| 94  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 14 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95 |
| 95  | Коридор                               | 14 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10 |
| 96  | Коридор                               | 14 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24 |
| 97  | Коллекторная                          | 14 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.39  |
| 98  | Коллекторная                          | 14 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66  |
| 99  | Лестничная клетка                     | 15 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.33 |
| 100 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 15 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95 |
| 101 | Коридор                               | 15 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10 |
| 102 | Коридор                               | 15 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24 |
| 103 | Коллекторная                          | 15 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.39  |
| 104 | Коллекторная                          | 15 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66  |
| 105 | Лестничная клетка                     | 16 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.33 |
| 106 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 16 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95 |

|     |                                       |                  |                                        |        |
|-----|---------------------------------------|------------------|----------------------------------------|--------|
| 107 | Коридор                               | 16 этаж          | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10  |
| 108 | Коридор                               | 16 этаж          | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24  |
| 109 | Коллекторная                          | 16 этаж          | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.39   |
| 110 | Коллекторная                          | 16 этаж          | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66   |
| 111 | Лестничная клетка                     | 17 этаж          | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.33  |
| 112 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 17 этаж          | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.95  |
| 113 | Коридор                               | 17 этаж          | Для обслуживания многоквартирного дома | 21.10  |
| 114 | Коридор                               | 17 этаж          | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.24  |
| 115 | Коллекторная                          | 17 этаж          | Для обслуживания многоквартирного дома | 3.39   |
| 116 | Коллекторная                          | 17 этаж          | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.66   |
| 117 | Техническое пространство              | Технический этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 687.67 |
| 118 | Лестничная клетка                     | Технический этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.49  |
| 119 | Тамбур                                | Технический этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.88   |
| 120 | Лестничная клетка                     | Кровля           | Для обслуживания многоквартирного дома | 19.34  |
| 121 | Венткамера                            | Кровля           | Для обслуживания многоквартирного дома | 28.86  |
| 122 | Котельная                             | Кровля           | Для обслуживания многоквартирного дома | 39.57  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения          | Вид оборудования                                                                                                                                                                              | Назначение                                                                               |
|-------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подвал, 1-17 этажи, технический этаж | Системы холодного и горячего водоснабжения и водоотведения, в т. ч.: Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, насосы, пожарные краны, кабельно-проводниковая продукция | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение ХВС и ГВС, обеспечение водоотведения |
| 2     | Подвал, 1-17 этажи, технический этаж | Трубопроводы ливневой канализации                                                                                                                                                             | Для обслуживания многоквартирного дома: водоотведение                                    |

|   |                                                                                    |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                           |
|---|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | Подвал, 1-17 этажи, технический этаж, ИТП                                          | Система отопления, в т.ч.: Трубопроводы отопления, приборы отопления, теплообменное оборудование                                                                         | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системы отопления и ГВС                                               |
| 4 | Подвал, 1-17 этажи, технический этаж, венткамера, кровля                           | Системы вентиляции и дымоудаления, в т.ч.: Воздуховоды вентиляции и дымоудаления, клапаны и вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха, кабельно-проводниковая продукция | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой вентиляции и дымоудаления                                    |
| 5 | Подвал, 1-17 этажи, технический этаж, электрощитовая, трансформаторная подстанция  | Системы электроснабжения и электроосвещения, в т.ч.: Электрооборудование, освещение, кабельно-проводниковая продукция                                                    | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой электроснабжения                                             |
| 6 | Подвал, 1-17 этажи, технический этаж, помещение телекоммуникационного оборудования | Слаботочные сети, в т.ч.: Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации, управление эвакуацией, кабельно-проводниковая продукция                             | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой автоматической пожарной сигнализации, управлением эвакуацией |
| 7 | Подвал, 1-25 этажи, машинное отделение/помещение                                   | Лифтовое оборудование, кабельно-проводниковая продукция                                                                                                                  | Для обслуживания многоквартирного дома                                                                                    |
| 8 | Подвал, проходные каналы                                                           | Трубопроводы системы теплоснабжения                                                                                                                                      | Для обслуживания многоквартирного дома                                                                                    |
| 9 | Автостоянка                                                                        | Система автоматического пожаротушения, в т.ч.: кабельно-проводниковая продукция, трубопроводы                                                                            | Для обслуживания автостоянки                                                                                              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>888 803 824,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810468000013315</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>049401601</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>183502001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>09269502</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>783 902 339,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>463 626 515,41 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>320 275 823,59 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>19.09.2025</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>69</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>52</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>6 281,53 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>689 м2</b>                                                   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>495 362 344,72 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>69 346 050 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1.В связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства по способу размещения таких средств на счетах эскроу, требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2 частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2.3.и 4 статьи 3 в отношении застройщика ООО СЗ ИПСК"Урал-ДомСтрой"не применяются; Стоимость технического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения предусматривает подключение всего жилого комплекса.2.В качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 420B000D0 от 20.01.2022, земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410746:565 находится в залоге у Северо-Западный банк ПАО Сбербанк</b></p> |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1-ужо-93т</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>18.01.2012</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПермПроектИзыскания</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5904233880</b>                                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное Бюро "Чайка Лаб"</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831194692</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.10.2020</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-1-052205-2020</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инжиниринг+"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.12.2021</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-2-072637-2021</b>                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инжиниринг+"</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Ньютон; ЖК "Ньютон"; Жилой комплекс "Ньютон"; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "НЬЮТОН"; Ньютон; Квартал "Ньютон"</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "Континент"</b>                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1831191469</b>                                                                           |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/3</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.10.2021</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                   |

|                                        |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2021</b>                                                                                                                                     |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ</b>                                                                                 |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/4</b>                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>19.11.2021</b>                                                                                                                                     |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ</b>                                                                                 |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/4</b>                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.11.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2021</b>                                                                                                                                     |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ</b>                                                                                 |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021/6</b>                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.07.2022</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>ство:                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>ство:                                                                                                                                                 |

|                                        |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-RU90303000-87-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.10.2024</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                               |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>АдмП/2020</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.03.2020</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.05.2020</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                         |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:01:4410746:565</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 138,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>30</b>                                             |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Для всего жилого комплекса:Игровой комплекс-1 шт.Песочница-1 шт.Качели различной конфигурации-9 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Для всего жилого комплекса:Спортивный комплекс-1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Мусорокамера, 2 контейнера</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Деревья – 13 шт.кустарники – 7 шт.Площадь озеленения – 50 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входные группы без порогов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия наружного освещения г.Перми МУП «ГОРСВЕТ» от 11.09.2017 №5991 о проектировании наружного освещения.Изменения от 26.02.2021 №197 в технические условия МУП наружного освещения г.Перми «ГОРСВЕТ» от 11.09.2017 №5991</b> |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-3919</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2026</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 664 981,39 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902817382</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>110-3919</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2026</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 293 359,96 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сеть ЭнергоТранс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5904216370</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09/2021-ТУ</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2024</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                           |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Пермь</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902183841</b>                                            |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2021</b>                                                                                                |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21/57</b>                                                                                                    |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.07.2022</b>                                                                                              |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                              |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт-Сервис</b>                             |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5904037483</b>                                                    |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                                                 |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>66</b>        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1            |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 2                                               | 68.21                | 3                 | 42.07                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 2                                               | 63.67                | 3                 | 35.47                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 2                                               | 48.47                | 2                 | 24.46                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 2                                               | 48.42                | 2                 | 24.46                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 2                                               | 84.52                | 4                 | 52.34                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                               | 82.73                | 4                 | 48.50                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                               | 55.39                | 2                 | 31.46                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                               | 64.16                | 3                 | 36.68                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                               | 48.67                | 2                 | 29.75                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1                                               | 71.71                | 3                 | 42.02                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1                                               | 40.56                | 1                 | 14.36                      | 2.70                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 2                                               | 68.12                | 3                 | 42.07                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 2                                               | 63.67                | 3                 | 35.47                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 2                                               | 48.47                | 2                 | 24.46                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 2                                               | 48.42                | 2                 | 24.46                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 2                                               | 84.52                | 4                 | 52.34                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1                                               | 82.73                | 4                 | 48.50                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1                                               | 55.39                | 2                 | 31.46                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1                                               | 64.16                | 3                 | 36.68                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 1                                               | 48.68                | 2                 | 29.75                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                               | 71.71                | 3                 | 42.02                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                               | 40.56                | 1                 | 14.36                      | 2.70                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                 | 2                                               | 67.93                | 3                 | 42.07                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                 | 2                                               | 63.67                | 3                 | 35.47                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                 | 2                                               | 48.47                | 2                 | 24.46                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                 | 2                                               | 48.42                | 2                 | 24.46                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 4 | 2 | 84.52 | 4 | 52.34 | 2.70 |
| 6  | Квартира | 4 | 1 | 82.73 | 4 | 48.50 | 2.70 |
| 7  | Квартира | 4 | 1 | 55.39 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 8  | Квартира | 4 | 1 | 64.16 | 3 | 36.68 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 4 | 1 | 48.68 | 2 | 29.75 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 71.71 | 3 | 42.02 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 40.56 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 1  | Квартира | 5 | 2 | 67.93 | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 2  | Квартира | 5 | 2 | 63.67 | 3 | 35.47 | 2.70 |
| 3  | Квартира | 5 | 2 | 48.47 | 2 | 24.46 | 2.70 |
| 4  | Квартира | 5 | 2 | 48.42 | 2 | 24.46 | 2.70 |
| 5  | Квартира | 5 | 2 | 84.52 | 4 | 52.34 | 2.70 |
| 6  | Квартира | 5 | 1 | 82.73 | 4 | 48.50 | 2.70 |
| 7  | Квартира | 5 | 1 | 55.39 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 8  | Квартира | 5 | 1 | 64.16 | 3 | 36.68 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 5 | 1 | 48.68 | 2 | 29.75 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 5 | 1 | 71.71 | 3 | 42.02 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 5 | 1 | 40.56 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 1  | Квартира | 6 | 2 | 67.93 | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 2  | Квартира | 6 | 2 | 63.67 | 3 | 35.47 | 2.70 |
| 3  | Квартира | 6 | 2 | 48.47 | 2 | 24.46 | 2.70 |
| 4  | Квартира | 6 | 2 | 48.42 | 2 | 24.46 | 2.70 |
| 5  | Квартира | 6 | 2 | 84.52 | 4 | 52.34 | 2.70 |
| 6  | Квартира | 6 | 1 | 82.73 | 4 | 48.50 | 2.70 |
| 7  | Квартира | 6 | 1 | 55.39 | 2 | 31.46 | 2.70 |
| 8  | Квартира | 6 | 1 | 64.16 | 3 | 36.68 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 6 | 1 | 48.68 | 2 | 29.75 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 6 | 1 | 71.71 | 3 | 42.02 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 6 | 1 | 40.56 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 1  | Квартира | 7 | 2 | 67.93 | 3 | 42.07 | 3.00 |
| 2  | Квартира | 7 | 2 | 63.67 | 3 | 35.47 | 3.00 |
| 3  | Квартира | 7 | 2 | 48.47 | 2 | 24.46 | 3.00 |
| 4  | Квартира | 7 | 2 | 48.42 | 2 | 24.46 | 3.00 |
| 5  | Квартира | 7 | 2 | 84.52 | 4 | 52.34 | 3.00 |
| 6  | Квартира | 7 | 1 | 82.73 | 4 | 48.50 | 3.00 |
| 7  | Квартира | 7 | 1 | 55.39 | 2 | 31.46 | 3.00 |
| 8  | Квартира | 7 | 1 | 64.16 | 3 | 36.68 | 3.00 |
| 9  | Квартира | 7 | 1 | 48.68 | 2 | 29.75 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 7 | 1 | 71.71 | 3 | 42.02 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 7 | 1 | 40.56 | 1 | 14.36 | 3.00 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |

|   |                                                   |   |   |        |                                                           |       |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|-----------------------------------------------------------|-------|------|
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 100.97 | Игровая на 12 человек                                     | 28.52 | 4.08 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел                                                   | 6.95  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Игровая на 12 человек                                     | 24.65 |      |
|   |                                                   |   |   |        | Раздевальная                                              | 23.14 |      |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел                                                   | 4.02  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел                                                   | 7.30  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Тамбур                                                    | 6.39  |      |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 68.59  | Игровая на 11 человек                                     | 31.46 | 4.08 |
|   |                                                   |   |   |        | Раздевальная                                              | 13.88 |      |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел                                                   | 4.19  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел                                                   | 11.34 |      |
|   |                                                   |   |   |        | Тамбур                                                    | 7.72  |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 199.33 | Игровая на 12 человек                                     | 35.43 | 4.08 |
|   |                                                   |   |   |        | Игровая на 12 человек                                     | 29.53 |      |
|   |                                                   |   |   |        | Игровая на 11 человек                                     | 31.27 |      |
|   |                                                   |   |   |        | Раздевальная                                              | 12.15 |      |
|   |                                                   |   |   |        | Раздевальная                                              | 18.32 |      |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел                                                   | 18.21 |      |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел                                                   | 9.55  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел                                                   | 9.23  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел                                                   | 5.82  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Вестибюль                                                 | 21.16 |      |
|   |                                                   |   |   |        | Тамбур                                                    | 8.66  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 36.43  | Помещение для размещения частного медицинского учреждения | 27.62 | 3.88 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел                                                   | 4.85  |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                                                       | 3.96  |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 57.64  | Офисное помещение                                         | 42.13 | 3.63 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел                                                   | 4.91  |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ                                                       | 2.67  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Тамбур                                                    | 7.93  |      |

|   |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 128.70 | Офисное помещение | 114.59 | 3.53 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел           | 5.94   |      |
|   |                                                   |   |   |        | ПУИ               | 1.95   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Тамбур            | 6.22   |      |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 58.13  | Офисное помещение | 53.35  | 3.33 |
|   |                                                   |   |   |        | Санузел           | 4.78   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                          | 16.1.1                                |  |                                                                                            |  |                |  |
|--------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения                            | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения                                                                       |  | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Венткамера                               | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     |  | 20.68          |  |
| 2                                    | Венткамера                               | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     |  | 22.63          |  |
| 3                                    | Помещение коммуникационного оборудования | Подвал                                |  |                                                                                            |  | 19.57          |  |
| 4                                    | Электрощитовая                           | Подвал                                |  | Для размещения электрооборудования                                                         |  | 22.92          |  |
| 5                                    | Техподполье                              | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     |  | 196.12         |  |
| 6                                    | Техподполье                              | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     |  | 165.35         |  |
| 7                                    | ИТП                                      | Подвал                                |  | Для размещения оборудования, обеспечивающего системы отопления и ГВС многоквартирного дома |  | 26.08          |  |
| 8                                    | Лифтовый холл (зона безопасности МГН)    | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     |  | 10.91          |  |
| 9                                    | Лифтовый холл (зона безопасности МГН)    | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     |  | 6.37           |  |
| 10                                   | Тамбур-шлюз                              | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     |  | 7.51           |  |
| 11                                   | Тамбур-шлюз                              | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     |  | 6.77           |  |
| 12                                   | ПВНС                                     | Подвал                                |  | Для размещения хоз. питьевых и противопожарных насосов                                     |  | 21.55          |  |
| 13                                   | Лестничная клетка                        | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     |  | 25.18          |  |
| 14                                   | Лестничная клетка                        | Подвал                                |  | Для обслуживания многоквартирного дома                                                     |  | 11.03          |  |

|    |                                       |        |                                        |       |
|----|---------------------------------------|--------|----------------------------------------|-------|
| 15 | Лестничная клетка                     | Подвал | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.95 |
| 16 | Лестничная клетка                     | Подвал | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.20 |
| 17 | Тамбур                                | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 9.16  |
| 18 | Тамбур                                | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 27.94 |
| 19 | Тамбур                                | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.49  |
| 20 | Тамбур                                | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 20.67 |
| 21 | Тамбур                                | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 13.44 |
| 22 | Лестничная клетка                     | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 8.76  |
| 23 | Лестничная клетка                     | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.56 |
| 24 | Лестничная клетка                     | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.83 |
| 25 | Лестничная клетка                     | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 9.16  |
| 26 | Колясочная                            | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 18.91 |
| 27 | Колясочная                            | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 14.07 |
| 28 | Санузел                               | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.01  |
| 29 | Санузел                               | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 4.81  |
| 30 | Мусорокамера                          | 1 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 38.07 |
| 31 | Лестничная клетка                     | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.56 |
| 32 | Лестничная клетка                     | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 17.51 |
| 33 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.07  |
| 34 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.33  |
| 35 | Коридор                               | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 31.23 |
| 36 | Коридор                               | 2 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.38 |
| 37 | Лестничная клетка                     | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.56 |
| 38 | Лестничная клетка                     | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 17.51 |
| 39 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.07  |

|    |                                       |        |                                        |       |
|----|---------------------------------------|--------|----------------------------------------|-------|
| 40 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.33  |
| 41 | Коридор                               | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 31.23 |
| 42 | Коридор                               | 3 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.38 |
| 43 | Лестничная клетка                     | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.56 |
| 44 | Лестничная клетка                     | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 17.51 |
| 45 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.07  |
| 46 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.33  |
| 47 | Коридор                               | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 31.23 |
| 48 | Коридор                               | 4 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.38 |
| 49 | Лестничная клетка                     | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.56 |
| 50 | Лестничная клетка                     | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.38 |
| 51 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.07  |
| 52 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.33  |
| 53 | Коридор                               | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 31.23 |
| 54 | Коридор                               | 5 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.38 |
| 55 | Лестничная клетка                     | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.56 |
| 56 | Лестничная клетка                     | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 17.51 |
| 57 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.07  |
| 58 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.33  |
| 59 | Коридор                               | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 31.23 |
| 60 | Коридор                               | 6 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.38 |
| 61 | Лестничная клетка                     | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.56 |
| 62 | Лестничная клетка                     | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 17.51 |
| 63 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 5.07  |
| 64 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 7 этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 6.33  |

|    |                       |                  |                                        |        |
|----|-----------------------|------------------|----------------------------------------|--------|
| 65 | Коридор               | 7 этаж           | Для обслуживания многоквартирного дома | 31.23  |
| 66 | Коридор               | 7 этаж           | Для обслуживания многоквартирного дома | 22.38  |
| 67 | Техническое помещение | Технический этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 454.92 |
| 68 | Техническое помещение | Технический этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 376.82 |
| 69 | Лестничная клетка     | Технический этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.56  |
| 70 | Лестничная клетка     | Технический этаж | Для обслуживания многоквартирного дома | 17.51  |
| 71 | Лестничная клетка     | Кровля           | Для обслуживания многоквартирного дома | 16.22  |
| 72 | Лестничная клетка     | Кровля           | Для обслуживания многоквартирного дома | 17.51  |
| 73 | Венткамера            | Кровля           | Для обслуживания многоквартирного дома | 10.08  |
| 74 | Венткамера            | Кровля           | Для обслуживания многоквартирного дома | 15.39  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                      | Вид оборудования                                                                                                                                                                              | Назначение                                                                               |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подвал, 1-7 этажи, технический этаж                                              | Системы холодного и горячего водоснабжения и водоотведения, в т. ч.: Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, насосы, пожарные краны, кабельно-проводниковая продукция | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение ХВС и ГВС, обеспечение водоотведения |
| 2     | Подвал, 1-7 этажи, технический этаж                                              | Трубопроводы ливневой канализации                                                                                                                                                             | Для обслуживания многоквартирного дома: водоотведение                                    |
| 3     | Подвал, 1-7 этажи, технический этаж, ИТП                                         | Система отопления, в т.ч.: Трубопроводы отопления, приборы отопления, теплообменное оборудование                                                                                              | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системы отопления и ГВС              |
| 4     | Подвал, 1-7 этажи, технический этаж, венткамера, кровля                          | Системы вентиляции и дымоудаления, в т.ч.: Воздуховоды вентиляции и дымоудаления, клапаны и вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха, кабельно-проводниковая продукция                      | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой вентиляции и дымоудаления   |
| 5     | Подвал, 1-7 этажи, технический этаж, электрощитовая, трансформаторная подстанция | Системы электроснабжения и электроосвещения, в т.ч.: Электрооборудование, освещение, кабельно-проводниковая продукция                                                                         | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой электроснабжения            |

|   |                                                                                   |                                                                                                                                              |                                                                                                                           |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | Подвал, 1-7 этажи, технический этаж, помещение телекоммуникационного оборудования | Слаботочные сети, в т.ч.: Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации, управление эвакуацией, кабельно-проводниковая продукция | Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой автоматической пожарной сигнализации, управлением эвакуацией |
| 7 | Подвал, 1-7 этажи                                                                 | Лифтовое оборудование, кабельно-проводниковая продукция                                                                                      | Для обслуживания многоквартирного дома                                                                                    |
| 8 | Подвал, проходные каналы                                                          | Трубопроводы системы теплоснабжения, водоснабжения, вентиляции, слаботочные сети и сети электроснабжения                                     | Для обслуживания многоквартирного дома                                                                                    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>442 432 839,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810468000013315</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018104000000000601</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>049401601</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>183502001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09269502</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>416 560 661,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>216 822 810,84 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>199 737 850,16 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>19.09.2025</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>41</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 500,99 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>219,98 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>322 736 593 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>37 831 925 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>1.В связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства по способу размещения таких средств на счетах эскроу, требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2 частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2.3.и 4 статьи 3 в отношении застройщика ООО СЗ ИПСК"Урал-ДомСтрой"не применяются; Стоимость технического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения предусматривает подключение всего жилого комплекса.2.В качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 420B000D0 от 20.01.2022, земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410746:565 находится в залоге у Северо-Западный банк ПАО Сбербанк</b> |
|--------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 24.11.2021 | Раздел 11                                   | Размещение РНС с внесенными изменениями (изменены технико-экономические показатели объекта №1)                                                                                                                                                                                      |
| 2  | 10.01.2022 | Раздел 19.7, 19.6                           | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2021; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.12.2021                                                                                                                                                                   |
| 3  | 08.02.2022 | Раздел 18.1.,19.6, 23                       | Актуализация информации: о планируемой стоимости строительства на 08.02.2022; о целевом кредите на 08.02.2022, информация о нахождении земельного участка в залоге у банка Северо-Западный банк ПАО Сбербанк в качестве обеспечения по кредитному договору 420B000DO от 20.01.2022. |
| 4  | 09.02.2022 | Раздел 19.7, 19.6                           | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.01.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.01.2022                                                                                                                                                                   |
| 5  | 10.03.2022 | Раздел 15.2.1, 18.1,19.6, 19.7, 23          | Актуализация информации: квартирография, о планируемой стоимости строительства на 10.03.2022; о целевом кредите на 10.03.2022, по заключенным ДДУ на 28.02.2022                                                                                                                     |
| 6  | 23.03.2022 | Раздел 6.1                                  | Актуализирована информация о фин.результате на 31.12.2021                                                                                                                                                                                                                           |
| 7  | 08.04.2022 | Раздел 19.7, 19.6                           | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.03.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.03.2022                                                                                                                                                                   |
| 8  | 06.05.2022 | Раздел 19.7, 19.6                           | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.04.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.04.2022                                                                                                                                                                   |
| 9  | 09.06.2022 | Раздел 9.4, 18.1., 19.6, 19.7,24            | Актуализация информации сведений по заключенным ДДУ на 31.05.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 31.05.2022, о планируемой стоимости объекта, о дополнительных характеристиках объекта.                                                                            |
| 10 | 20.06.2022 | Раздел 6.1                                  | актуализация сведений                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 11 | 27.06.2022 | Раздел 18.1.                                | актуализация сведений о планируемой стоимости объекта                                                                                                                                                                                                                               |
| 12 | 07.07.2022 | Разделы 19.6,19.7                           | Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.06.2022; Актуализация информации по целевым кредитам на 30.06.2022                                                                                                                                                                   |
| 13 | 13.07.2022 | Разделы 10.4, 11.1                          | размещена информация о положительном заключении повторной эвпетизы от 01.07.2022, разрешении на строительство от 08.07.2022                                                                                                                                                         |

|    |            |                                                |                                                                                                                                                |
|----|------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | 26.07.2022 | Раздел 6.1.                                    | сведения о финансовом результате за 2 квартал 2022 года                                                                                        |
| 15 | 29.07.2022 | Раздел 18.1                                    | актуализация сведений о планируемой стоимости объекта                                                                                          |
| 16 | 09.08.2022 | Разделы 19.6, 19.7                             | Актуализация сведений о заключенных ДДУ на 31.07.2022, целевым кредитам на 31.07.2022                                                          |
| 17 | 02.09.2022 | Раздел 15.2., 19.7                             | Актуализация данных о характеристиках объекта 1, Актуализация сведений о заключенных ДДУ на 31.08.2022                                         |
| 18 | 07.09.2022 | Раздел 19.6                                    | актуализация информации о целевых кредитах на 31.08.2022                                                                                       |
| 19 | 07.10.2022 | Раздел 19.6, 19.7.6.1                          | Актуализация сведений о заключенных ДДУ на 30.09.2022, целевым кредитам на 30.09.2022, сведения о финансовом результате за 3 квартал 2022 года |
| 20 | 09.11.2022 | Разделы 19.6, 19.7                             | Актуализация сведений о заключенных ДДУ на 31.10.2022, целевым кредитам на 31.10.2022                                                          |
| 21 | 08.12.2022 | Разделы 19.6, 19.7                             | Актуализация сведений о заключенных ДДУ на 30.11.2022, целевым кредитам на 30.11.2022                                                          |
| 22 | 13.12.2022 | Раздел 19.6                                    | Актуализация сведений о целевых кредитах по объектам №3, №4                                                                                    |
| 23 | 09.01.2023 | Разделы 18.1, 19.6, 19.7                       | Актуализация сведений о планируемой стоимости объектов на 31.12.22, о заключенных ДДУ на 31.12.2022, целевых кредитах по объектам №3, №4       |
| 24 | 08.02.2023 | Разделы 19.6, 19.7                             | Актуализация сведений о заключенных ДДУ на 31.01.2023, целевым кредитам на 31.01.2023                                                          |
| 25 | 06.03.2023 | Разделы 19.6, 19.7                             | Актуализация сведений о заключенных ДДУ на 28.02.2023, целевым кредитам на 28.02.2023                                                          |
| 26 | 22.03.2023 | Раздел 6.1.                                    | актуализированы сведения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 27 | 27.03.2023 | Раздел 18.1                                    | Сведения о планируемой стоимости строительства актуализированы (не изменялись)                                                                 |
| 28 | 05.04.2023 | Раздел 19.6, 19.7                              | Актуализация сведений о заключенных ДДУ на 31.03.2023, целевым кредитам на 31.03.2023                                                          |
| 29 | 27.04.2023 | раздел 6.1                                     | отчет о фин.результате за 1 кв.23г.                                                                                                            |
| 30 | 02.05.2023 | Разделы 19.6, 19.7                             | актуализация сведений о заключенных ДДУ на 30.04.2023, целевым кредитам на 30.04.2023                                                          |
| 31 | 08.06.2023 | Разделы 19.6, 19.7                             | актуализация сведений о заключенных ДДУ на 31.05.2023, целевым кредитам на 31.05.2023                                                          |
| 32 | 15.08.2023 | раздел 15.2                                    | актуализация сведений о характеристиках жилых помещений (объект 4)                                                                             |
| 33 | 26.09.2023 | разделы 15.2, 15.3                             | актуализация сведений по объекту №1                                                                                                            |
| 34 | 02.10.2023 | разделы 15.2, 15.3                             | актуализация сведений по объекту №2                                                                                                            |
| 35 | 08.11.2023 | Разделы 19.6, 19.7                             | актуализация сведений о заключенных ДДУ на 31.10.2023, целевым кредитам на 31.10.2023                                                          |
| 36 | 07.12.2023 | Разделы 19.6, 19.7                             | актуализация сведений о заключенных ДДУ на 30.11.2023, целевым кредитам на 30.11.2023                                                          |
| 37 | 01.03.2024 | Разделы 9.2.21, 9.3.1, 9.3.2, 15.2, 15.3, 16.1 | актуализация сведений по объекту №1                                                                                                            |
| 38 | 21.03.2024 | Разделы 9.3.2, 15.3, 16.1                      | актуализация сведений по объекту №4                                                                                                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

678470493997316934987914261671148328899

Владелец: **ООО СЗ ИПСК "УРАЛДОМСТРОЙ",  
ИВАНОВ ВСЕВОЛОД ВЛАДИМИРОВИЧ, Г.  
Ижевск**

Действителен: с 03.05.2023 по 03.08.2024