

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды	
			0710001	
		Дата (число, месяц, год)	30	06
			2022	
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УРАЛДОМСТРОЙ"		по ОКПО	39408964	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1840042424	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12165	16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 426000, Удмуртская респ, Ижевск г, Пушкинская ул, зд. № 277, кв. 265				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	526 842	368 164	266 927
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12113	526 842	368 164	266 927
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	657 585	449 309	27 156
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	594 853	409 822	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	655 497	62	7
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 839 924	817 536	294 091
	БАЛАНС	1600	1 839 924	817 536	294 091

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(60 577)	(51 141)	(41 375)
	Итого по разделу III	1300	(60 567)	(51 131)	(41 365)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	902 330	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	594 853	409 822	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	594 853	409 822	-
	Итого по разделу IV	1400	1 497 182	409 822	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	333 966	364 600	61 588
	Кредиторская задолженность	1520	69 342	94 245	273 869
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15210	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	403 308	458 845	335 456
	БАЛАНС	1700	1 839 924	817 536	294 091



Иванов Всеволод
Владимирович
(расшифровка подписи)

15 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	30	06	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УРАЛДОМСТРОЙ"	по ОКПО 39408964		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 1840042424		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12165 16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(101)	(72)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(101)	(72)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(10 634)	(1 976)
	Прочие доходы	2340	1 472	-
	Прочие расходы	2350	(173)	(116)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 436)	(2 164)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 436)	(2 164)

