

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 74-001212 от 30.05.2022

**Микрорайон VI жилого района в границах: ул. Университетская Набережная, ул. Окраинского, набережная
Николая Патоличева, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах города Челябинска.
Многоквартирный жилой дом № 49 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземной на
375 м/м.**

Дата первичного размещения: 27.01.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРЕСТ-49"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ТРЕСТ-49"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 454001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 40-Летия Победы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2; Помещение: 11
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(351)934-46-92
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@tms-chel.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.magnitostroy.su
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Лакницкий
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРЕСТ-49"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7447295205
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7447295205
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207400020387
	2.1.3	Дата регистрации: 03.06.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лакницкий
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-985-674 86
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 744600242356
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лакницкий
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-985-674 86
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 744600242356
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем ООО СЗ"Трест-49"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 085,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 852,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Челябинская область, г.Челябинск, ул.Университетская Набережная, ул Окраинского, набережная Николая Патоличева, ул Чичерина в Калининском и Центральном районах города Челябинска
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 31
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 31
	9.2.20	Общая площадь объекта: 81 123 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 46 815,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 760,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 55 575,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 03/05-20
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.05.2020
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Челябинск ТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7447262619
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная группа "Урал"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7453290822
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-3-075190-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7447291730
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СУ № 5
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7445025274
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU74315000-59-ж-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU74315000-59-ж-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.02.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18/06-49-2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 74:36:0000000:56795
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 153,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 375
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 138
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно норм проектирования предусмотрены основные типы площадок: площадки для кратковременного отдыха взрослых у входов в дома, площадки длительного отдыха взрослых, игровые площадки для детей, площадки для занятий физкультурой, хозяйственные площадки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Обустройство площадок стоянок автомобилей и строительство различных площадок с песчаным покрытием и покрытием из резиновой крошки
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 112
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы для благоустройства подбираются по каталогам фирм изготовителей игрового и спортивного оборудования, имеющим сертификаты соответствия
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и покрытий территории проектом предусматривается озеленение с устройством лугового газона с посевом многолетних трав, а также посадкой кустарников и деревьев. Покрытие площадки для игр детей, отдыха и занятий физкультурой предусмотрено с песчаным покрытием и покрытием из резиновой крошки. Суммарная площадь под озеленение равна 4321,70 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Магнитогорская Сетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7444059016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26ПСТ

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 89 002,27 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственное объединение водоснабжения и водоотведения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 243 629,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственное объединение водоснабжения и водоотведения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-9
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 942 943,20 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Урала
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 60-ТУ-06163
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 224 532,92 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭВИС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7448164942
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-01/1556
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Интерсвязь-2
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7448068879
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Интерсвязь-2
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7448068879

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 846
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 307
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 287
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	306.20	1	299.30	2.70
2	Квартира	2	1	306.80	1	295.10	2.70
3	Квартира	2	1	338.90	1	327.20	2.70
4	Квартира	3	1	78.30	3	43.50	2.70
5	Квартира-студия	3	1	34.00	1	16.80	2.70
6	Квартира-студия	3	1	34.40	1	17.10	2.70
7	Квартира	3	1	45.70	1	16.20	2.70
8	Квартира	3	1	73.60	2	31.80	2.70
9	Квартира	3	1	73.60	2	31.80	2.70
10	Квартира	3	1	45.70	1	16.20	2.70
11	Квартира-студия	3	1	34.40	1	17.10	2.70
12	Квартира	3	1	47.20	1	17.90	2.70
13	Квартира	3	1	66.70	2	27.60	2.70
14	Квартира	4	1	78.60	3	43.80	2.70

15	Квартира-студия	4	1	34.20	1	16.90	2.70
16	Квартира-студия	4	1	34.70	1	17.20	2.70
17	Квартира	4	1	45.80	1	16.20	2.70
18	Квартира	4	1	73.70	2	31.80	2.70
19	Квартира	4	1	73.70	2	31.80	2.70
20	Квартира	4	1	45.80	1	16.20	2.70
21	Квартира-студия	4	1	34.70	1	17.20	2.70
22	Квартира	4	1	47.50	1	17.90	2.70
23	Квартира	4	1	66.90	2	27.70	2.70
24	Квартира	5	1	78.60	3	43.80	2.70
25	Квартира-студия	5	1	34.20	1	16.90	2.70
26	Квартира-студия	5	1	34.70	1	17.20	2.70
27	Квартира	5	1	45.80	1	16.20	2.70
28	Квартира	5	1	73.70	2	31.80	2.70
29	Квартира	5	1	73.70	2	31.80	2.70
30	Квартира	5	1	45.80	1	16.20	2.70
31	Квартира-студия	5	1	34.70	1	17.20	2.70
32	Квартира	5	1	47.50	1	17.90	2.70
33	Квартира	5	1	66.90	2	27.70	2.70
34	Квартира	6	1	78.60	3	43.80	2.70
35	Квартира-студия	6	1	34.20	1	16.90	2.70
36	Квартира-студия	6	1	34.70	1	17.20	2.70
37	Квартира	6	1	45.80	1	16.20	2.70
38	Квартира	6	1	73.70	2	31.80	2.70
39	Квартира	6	1	73.70	2	31.80	2.70
40	Квартира	6	1	45.80	1	16.20	2.70
41	Квартира-студия	6	1	34.70	1	17.20	2.70
42	Квартира	6	1	47.50	1	17.90	2.70
43	Квартира	6	1	66.90	2	27.70	2.70
44	Квартира	7	1	78.60	3	43.80	2.70
45	Квартира-студия	7	1	34.20	1	16.90	2.70
46	Квартира-студия	7	1	34.70	1	17.20	2.70
47	Квартира	7	1	45.80	1	16.20	2.70
48	Квартира	7	1	73.70	2	31.80	2.70
49	Квартира	7	1	73.70	2	31.80	2.70
50	Квартира	7	1	45.80	1	16.20	2.70
51	Квартира-студия	7	1	34.70	1	17.20	2.70
52	Квартира	7	1	47.50	1	17.90	2.70
53	Квартира	7	1	66.90	2	27.70	2.70
54	Квартира	8	1	78.60	3	43.80	2.70
55	Квартира-студия	8	1	34.20	1	16.90	2.70
56	Квартира-студия	8	1	34.70	1	17.20	2.70
57	Квартира	8	1	45.80	1	16.20	2.70

58	Квартира	8	1	73.70	2	31.80	2.70
59	Квартира	8	1	73.70	2	31.80	2.70
60	Квартира	8	1	45.80	1	16.20	2.70
61	Квартира-студия	8	1	34.70	1	17.20	2.70
62	Квартира	8	1	47.50	1	17.90	2.70
63	Квартира	8	1	66.90	2	27.70	2.70
64	Квартира	9	1	78.60	3	43.80	2.70
65	Квартира-студия	9	1	34.20	1	16.90	2.70
66	Квартира-студия	9	1	34.70	1	17.20	2.70
67	Квартира	9	1	45.80	1	16.20	2.70
68	Квартира	9	1	73.70	2	31.80	2.70
69	Квартира	9	1	73.70	2	31.80	2.70
70	Квартира	9	1	45.80	1	16.20	2.70
71	Квартира-студия	9	1	34.70	1	17.20	2.70
72	Квартира	9	1	47.50	1	17.90	2.70
73	Квартира	9	1	66.90	2	27.70	2.70
74	Квартира	10	1	78.60	3	43.80	2.70
75	Квартира-студия	10	1	34.20	1	16.90	2.70
76	Квартира-студия	10	1	34.70	1	17.20	2.70
77	Квартира	10	1	45.80	1	16.20	2.70
78	Квартира	10	1	73.70	2	31.80	2.70
79	Квартира	10	1	73.70	2	31.80	2.70
80	Квартира	10	1	45.80	1	16.20	2.70
81	Квартира-студия	10	1	34.70	1	17.20	2.70
82	Квартира	10	1	47.50	1	17.90	2.70
83	Квартира	10	1	66.90	2	27.70	2.70
84	Квартира	11	1	78.60	3	43.80	2.70
85	Квартира-студия	11	1	34.20	1	16.90	2.70
86	Квартира-студия	11	1	34.70	1	17.20	2.70
87	Квартира	11	1	45.80	1	16.20	2.70
88	Квартира	11	1	73.70	2	31.80	2.70
89	Квартира	11	1	73.70	2	31.80	2.70
90	Квартира	11	1	45.80	1	16.20	2.70
91	Квартира-студия	11	1	34.70	1	17.20	2.70
92	Квартира	11	1	47.50	1	17.90	2.70
93	Квартира	11	1	66.90	2	27.70	2.70
94	Квартира	12	1	78.60	3	43.80	2.70
95	Квартира-студия	12	1	34.20	1	16.90	2.70
96	Квартира-студия	12	1	34.70	1	17.20	2.70
97	Квартира	12	1	45.80	1	16.20	2.70
98	Квартира	12	1	73.70	2	31.80	2.70
99	Квартира	12	1	73.70	2	31.80	2.70
100	Квартира	12	1	45.80	1	16.20	2.70

101	Квартира-студия	12	1	34.70	1	17.20	2.70
102	Квартира	12	1	47.50	1	17.90	2.70
103	Квартира	12	1	66.90	2	27.70	2.70
104	Квартира	13	1	78.60	3	43.80	2.70
105	Квартира-студия	13	1	34.20	1	16.90	2.70
106	Квартира-студия	13	1	34.70	1	17.20	2.70
107	Квартира	13	1	45.80	1	16.20	2.70
108	Квартира	13	1	73.70	2	31.80	2.70
109	Квартира	13	1	73.70	2	31.80	2.70
110	Квартира	13	1	45.80	1	16.20	2.70
111	Квартира-студия	13	1	34.70	1	17.20	2.70
112	Квартира	13	1	47.50	1	17.90	2.70
113	Квартира	13	1	66.90	2	27.70	2.70
114	Квартира	14	1	78.60	3	43.80	2.70
115	Квартира-студия	14	1	34.20	1	16.90	2.70
116	Квартира-студия	14	1	34.70	1	17.20	2.70
117	Квартира	14	1	45.80	1	16.20	2.70
118	Квартира	14	1	73.70	2	31.80	2.70
119	Квартира	14	1	73.70	2	31.80	2.70
120	Квартира	14	1	45.80	1	16.20	2.70
121	Квартира-студия	14	1	34.70	1	17.20	2.70
122	Квартира	14	1	47.50	1	17.90	2.70
123	Квартира	14	1	66.90	2	27.70	2.70
124	Квартира	15	1	78.60	3	43.80	2.70
125	Квартира-студия	15	1	34.20	1	16.90	2.70
126	Квартира-студия	15	1	34.70	1	17.20	2.70
127	Квартира	15	1	45.80	1	16.20	2.70
128	Квартира	15	1	73.70	2	31.80	2.70
129	Квартира	15	1	73.70	2	31.80	2.70
130	Квартира	15	1	45.80	1	16.20	2.70
131	Квартира-студия	15	1	34.70	1	17.20	2.70
132	Квартира	15	1	47.50	1	17.90	2.70
133	Квартира	15	1	66.90	2	27.70	2.70
134	Квартира	16	1	78.60	3	43.80	2.70
135	Квартира-студия	16	1	34.20	1	16.90	2.70
136	Квартира-студия	16	1	34.70	1	17.20	2.70
137	Квартира	16	1	45.80	1	16.20	2.70
138	Квартира	16	1	73.70	2	31.80	2.70
139	Квартира	16	1	73.70	2	31.80	2.70
140	Квартира	16	1	45.80	1	16.20	2.70
141	Квартира-студия	16	1	34.70	1	17.20	2.70
142	Квартира	16	1	47.50	1	17.90	2.70
143	Квартира	16	1	66.90	2	27.70	2.70

144	Квартира	17	1	78.60	3	43.80	2.70
145	Квартира-студия	17	1	34.20	1	16.90	2.70
146	Квартира-студия	17	1	34.70	1	17.20	2.70
147	Квартира	17	1	45.80	1	16.20	2.70
148	Квартира	17	1	73.70	2	31.80	2.70
149	Квартира	17	1	73.70	2	31.80	2.70
150	Квартира	17	1	45.80	1	16.20	2.70
151	Квартира-студия	17	1	34.70	1	17.20	2.70
152	Квартира	17	1	47.50	1	17.90	2.70
153	Квартира	17	1	66.90	2	27.70	2.70
154	Квартира	18	1	78.60	3	43.80	2.70
155	Квартира-студия	18	1	34.20	1	16.90	2.70
156	Квартира-студия	18	1	34.70	1	17.20	2.70
157	Квартира	18	1	45.80	1	16.20	2.70
158	Квартира	18	1	73.70	2	31.80	2.70
159	Квартира	18	1	73.70	2	31.80	2.70
160	Квартира	18	1	45.80	1	16.20	2.70
161	Квартира-студия	18	1	34.70	1	17.20	2.70
162	Квартира	18	1	47.50	1	17.90	2.70
163	Квартира	18	1	66.90	2	27.70	2.70
164	Квартира	19	1	78.60	3	43.80	2.70
165	Квартира-студия	19	1	34.20	1	16.90	2.70
166	Квартира-студия	19	1	34.70	1	17.20	2.70
167	Квартира	19	1	45.80	1	16.20	2.70
168	Квартира	19	1	73.70	2	31.80	2.70
169	Квартира	19	1	73.70	2	31.80	2.70
170	Квартира	19	1	45.80	1	16.20	2.70
171	Квартира-студия	19	1	34.70	1	17.20	2.70
172	Квартира	19	1	47.50	1	17.90	2.70
173	Квартира	19	1	66.90	2	27.70	2.70
174	Квартира	20	1	78.60	3	43.80	2.70
175	Квартира-студия	20	1	34.20	1	16.90	2.70
176	Квартира-студия	20	1	34.70	1	17.20	2.70
177	Квартира	20	1	45.80	1	16.20	2.70
178	Квартира	20	1	73.70	2	31.80	2.70
179	Квартира	20	1	73.70	2	31.80	2.70
180	Квартира	20	1	45.80	1	16.20	2.70
181	Квартира-студия	20	1	34.70	1	17.20	2.70
182	Квартира	20	1	47.50	1	17.90	2.70
183	Квартира	20	1	66.90	2	27.70	2.70
184	Квартира	21	1	78.60	3	43.80	2.70
185	Квартира-студия	21	1	34.20	1	16.90	2.70
186	Квартира-студия	21	1	34.70	1	17.20	2.70

187	Квартира	21	1	45.80	1	16.20	2.70
188	Квартира	21	1	73.70	2	31.80	2.70
189	Квартира	21	1	73.70	2	31.80	2.70
190	Квартира	21	1	45.80	1	16.20	2.70
191	Квартира-студия	21	1	34.70	1	17.20	2.70
192	Квартира	21	1	47.50	1	17.90	2.70
193	Квартира	21	1	66.90	2	27.70	2.70
194	Квартира	22	1	78.60	3	43.80	2.70
195	Квартира-студия	22	1	34.20	1	16.90	2.70
196	Квартира-студия	22	1	34.70	1	17.20	2.70
197	Квартира	22	1	45.80	1	16.20	2.70
198	Квартира	22	1	73.70	2	31.80	2.70
199	Квартира	22	1	73.70	2	31.80	2.70
200	Квартира	22	1	45.80	1	16.20	2.70
201	Квартира-студия	22	1	34.70	1	17.20	2.70
202	Квартира	22	1	47.50	1	17.90	2.70
203	Квартира	22	1	66.90	2	27.70	2.70
204	Квартира	23	1	78.60	3	43.80	2.70
205	Квартира-студия	23	1	34.20	1	16.90	2.70
206	Квартира-студия	23	1	34.70	1	17.20	2.70
207	Квартира	23	1	45.80	1	16.20	2.70
208	Квартира	23	1	73.70	2	31.80	2.70
209	Квартира	23	1	73.70	2	31.80	2.70
210	Квартира	23	1	45.80	1	16.20	2.70
211	Квартира-студия	23	1	34.70	1	17.20	2.70
212	Квартира	23	1	47.50	1	17.90	2.70
213	Квартира	23	1	66.90	2	27.70	2.70
214	Квартира	24	1	78.60	3	43.80	2.70
215	Квартира-студия	24	1	34.20	1	16.90	2.70
216	Квартира-студия	24	1	34.70	1	17.20	2.70
217	Квартира	24	1	45.80	1	16.20	2.70
218	Квартира	24	1	73.70	2	31.80	2.70
219	Квартира	24	1	73.70	2	31.80	2.70
220	Квартира	24	1	45.80	1	16.20	2.70
221	Квартира-студия	24	1	34.70	1	17.20	2.70
222	Квартира	24	1	47.50	1	17.90	2.70
223	Квартира	24	1	66.90	2	27.70	2.70
224	Квартира	25	1	78.60	3	43.80	2.70
225	Квартира-студия	25	1	34.20	1	16.90	2.70
226	Квартира-студия	25	1	34.70	1	17.20	2.70
227	Квартира	25	1	45.80	1	16.20	2.70
228	Квартира	25	1	73.70	2	31.80	2.70
229	Квартира	25	1	73.70	2	31.80	2.70

230	Квартира	25	1	45.80	1	16.20	2.70
231	Квартира-студия	25	1	34.70	1	17.20	2.70
232	Квартира	25	1	47.50	1	17.90	2.70
233	Квартира	25	1	66.90	2	27.70	2.70
234	Квартира	26	1	78.60	3	43.80	2.70
235	Квартира-студия	26	1	34.20	1	16.90	2.70
236	Квартира-студия	26	1	34.70	1	17.20	2.70
237	Квартира	26	1	45.80	1	16.20	2.70
238	Квартира	26	1	73.70	2	31.80	2.70
239	Квартира	26	1	73.70	2	31.80	2.70
240	Квартира	26	1	45.80	1	16.20	2.70
241	Квартира-студия	26	1	34.70	1	17.20	2.70
242	Квартира	26	1	47.50	1	17.90	2.70
243	Квартира	26	1	66.90	2	27.70	2.70
244	Квартира	27	1	78.60	3	43.80	2.70
245	Квартира-студия	27	1	34.20	1	16.90	2.70
246	Квартира-студия	27	1	34.70	1	17.20	2.70
247	Квартира	27	1	45.80	1	16.20	2.70
248	Квартира	27	1	73.70	2	31.80	2.70
249	Квартира	27	1	73.70	2	31.80	2.70
250	Квартира	27	1	45.80	1	16.20	2.70
251	Квартира-студия	27	1	34.70	1	17.20	2.70
252	Квартира	27	1	47.50	1	17.90	2.70
253	Квартира	27	1	66.90	2	27.70	2.70
254	Квартира	28	1	78.60	3	43.80	2.70
255	Квартира-студия	28	1	34.20	1	16.90	2.70
256	Квартира-студия	28	1	34.70	1	17.20	2.70
257	Квартира	28	1	45.80	1	16.20	2.70
258	Квартира	28	1	73.70	2	31.80	2.70
259	Квартира	28	1	73.70	2	31.80	2.70
260	Квартира	28	1	45.80	1	16.20	2.70
261	Квартира-студия	28	1	34.70	1	17.20	2.70
262	Квартира	28	1	47.50	1	17.90	2.70
263	Квартира	28	1	66.90	2	27.70	2.70
264	Квартира	29	1	78.60	3	43.80	2.70
265	Квартира-студия	29	1	34.20	1	16.90	2.70
266	Квартира-студия	29	1	34.70	1	17.20	2.70
267	Квартира	29	1	45.80	1	16.20	2.70
268	Квартира	29	1	73.70	2	31.80	2.70
269	Квартира	29	1	73.70	2	31.80	2.70
270	Квартира	29	1	45.80	1	16.20	2.70
271	Квартира-студия	29	1	34.70	1	17.20	2.70
272	Квартира	29	1	47.50	1	17.90	2.70

273	Квартира	29	1	66.90	2	27.70	2.70
274	Квартира	30	1	78.60	3	43.80	2.70
275	Квартира-студия	30	1	34.20	1	16.90	2.70
276	Квартира-студия	30	1	34.70	1	17.20	2.70
277	Квартира	30	1	45.80	1	16.20	2.70
278	Квартира	30	1	73.70	2	31.80	2.70
279	Квартира	30	1	73.70	2	31.80	2.70
280	Квартира	30	1	45.80	1	16.20	2.70
281	Квартира-студия	30	1	34.70	1	17.20	2.70
282	Квартира	30	1	47.50	1	17.90	2.70
283	Квартира	30	1	66.90	2	27.70	2.70
284	Квартира	3	2	78.30	3	43.50	2.70
285	Квартира-студия	3	2	34.00	1	16.80	2.70
286	Квартира-студия	3	2	34.40	1	17.10	2.70
287	Квартира	3	2	45.70	1	16.20	2.70
288	Квартира	3	2	73.60	2	31.80	2.70
289	Квартира	3	2	73.60	2	31.80	2.70
290	Квартира	3	2	45.70	1	16.20	2.70
291	Квартира-студия	3	2	34.40	1	17.10	2.70
292	Квартира	3	2	47.20	1	17.90	2.70
293	Квартира	3	2	66.70	2	27.60	2.70
294	Квартира	4	2	78.60	3	43.80	2.70
295	Квартира-студия	4	2	34.20	1	16.90	2.70
296	Квартира-студия	4	2	34.70	1	17.20	2.70
297	Квартира	4	2	45.80	1	16.20	2.70
298	Квартира	4	2	73.70	2	31.80	2.70
299	Квартира	4	2	73.70	2	31.80	2.70
300	Квартира	4	2	45.80	1	16.20	2.70
301	Квартира-студия	4	2	34.70	1	17.20	2.70
302	Квартира	4	2	47.50	1	17.90	2.70
303	Квартира	4	2	66.90	2	27.70	2.70
304	Квартира	5	2	78.60	3	43.80	2.70
305	Квартира-студия	5	2	34.20	1	16.90	2.70
306	Квартира-студия	5	2	34.70	1	17.20	2.70
307	Квартира	5	2	45.80	1	16.20	2.70
308	Квартира	5	2	73.70	2	31.80	2.70
309	Квартира	5	2	73.70	2	31.80	2.70
310	Квартира	5	2	45.80	1	16.20	2.70
311	Квартира-студия	5	2	34.70	1	17.20	2.70
312	Квартира	5	2	47.50	1	17.90	2.70
313	Квартира	5	2	66.90	2	27.70	2.70
314	Квартира	6	2	78.60	3	43.80	2.70
315	Квартира-студия	6	2	34.20	1	16.90	2.70

316	Квартира-студия	6	2	34.70	1	17.20	2.70
317	Квартира	6	2	45.80	1	16.20	2.70
318	Квартира	6	2	73.70	2	31.80	2.70
319	Квартира	6	2	73.70	2	31.80	2.70
320	Квартира	6	2	45.80	1	16.20	2.70
321	Квартира-студия	6	2	34.70	1	17.20	2.70
322	Квартира	6	2	47.50	1	17.90	2.70
323	Квартира	6	2	66.90	2	27.70	2.70
324	Квартира	7	2	78.60	3	43.80	2.70
325	Квартира-студия	7	2	34.20	1	16.90	2.70
326	Квартира-студия	7	2	34.70	1	17.20	2.70
327	Квартира	7	2	45.80	1	16.20	2.70
328	Квартира	7	2	73.70	2	31.80	2.70
329	Квартира	7	2	73.70	2	31.80	2.70
330	Квартира	7	2	45.80	1	16.20	2.70
331	Квартира-студия	7	2	34.70	1	17.20	2.70
332	Квартира	7	2	47.50	1	17.90	2.70
333	Квартира	7	2	66.90	2	27.70	2.70
334	Квартира	8	2	78.60	3	43.80	2.70
335	Квартира-студия	8	2	34.20	1	16.90	2.70
336	Квартира-студия	8	2	34.70	1	17.20	2.70
337	Квартира	8	2	45.80	1	16.20	2.70
338	Квартира	8	2	73.70	2	31.80	2.70
339	Квартира	8	2	73.70	2	31.80	2.70
340	Квартира	8	2	45.80	1	16.20	2.70
341	Квартира-студия	8	2	34.70	1	17.20	2.70
342	Квартира	8	2	47.50	1	17.90	2.70
343	Квартира	8	2	66.90	2	27.70	2.70
344	Квартира	9	2	78.60	3	43.80	2.70
345	Квартира-студия	9	2	34.20	1	16.90	2.70
346	Квартира-студия	9	2	34.70	1	17.20	2.70
347	Квартира	9	2	45.80	1	16.20	2.70
348	Квартира	9	2	73.70	2	31.80	2.70
349	Квартира	9	2	73.70	2	31.80	2.70
350	Квартира	9	2	45.80	1	16.20	2.70
351	Квартира-студия	9	2	34.70	1	17.20	2.70
352	Квартира	9	2	47.50	1	17.90	2.70
353	Квартира	9	2	66.90	2	27.70	2.70
354	Квартира	10	2	78.60	3	43.80	2.70
355	Квартира-студия	10	2	34.20	1	16.90	2.70
356	Квартира-студия	10	2	34.70	1	17.20	2.70
357	Квартира	10	2	45.80	1	16.20	2.70
358	Квартира	10	2	73.70	2	31.80	2.70

359	Квартира	10	2	73.70	2	31.80	2.70
360	Квартира	10	2	45.80	1	16.20	2.70
361	Квартира-студия	10	2	34.70	1	17.20	2.70
362	Квартира	10	2	47.50	1	17.90	2.70
363	Квартира	10	2	66.90	2	27.70	2.70
364	Квартира	11	2	78.60	3	43.80	2.70
365	Квартира-студия	11	2	34.20	1	16.90	2.70
366	Квартира-студия	11	2	34.70	1	17.20	2.70
367	Квартира	11	2	45.80	1	16.20	2.70
368	Квартира	11	2	73.70	2	31.80	2.70
369	Квартира	11	2	73.70	2	31.80	2.70
370	Квартира	11	2	45.80	1	16.20	2.70
371	Квартира-студия	11	2	34.70	1	17.20	2.70
372	Квартира	11	2	47.50	1	17.90	2.70
373	Квартира	11	2	66.90	2	27.70	2.70
374	Квартира	12	2	78.60	3	43.80	2.70
375	Квартира-студия	12	2	34.20	1	16.90	2.70
376	Квартира-студия	12	2	34.70	1	17.20	2.70
377	Квартира	12	2	45.80	1	16.20	2.70
378	Квартира	12	2	73.70	2	31.80	2.70
379	Квартира	12	2	73.70	2	31.80	2.70
380	Квартира	12	2	45.80	1	16.20	2.70
381	Квартира-студия	12	2	34.70	1	17.20	2.70
382	Квартира	12	2	47.50	1	17.90	2.70
383	Квартира	12	2	66.90	2	27.70	2.70
384	Квартира	13	2	78.60	3	43.80	2.70
385	Квартира-студия	13	2	34.20	1	16.90	2.70
386	Квартира-студия	13	2	34.70	1	17.20	2.70
387	Квартира	13	2	45.80	1	16.20	2.70
388	Квартира	13	2	73.70	2	31.80	2.70
389	Квартира	13	2	73.70	2	31.80	2.70
390	Квартира	13	2	45.80	1	16.20	2.70
391	Квартира-студия	13	2	34.70	1	17.20	2.70
392	Квартира	13	2	47.50	1	17.90	2.70
393	Квартира	13	2	66.90	2	27.70	2.70
394	Квартира	14	2	78.60	3	43.80	2.70
395	Квартира-студия	14	2	34.20	1	16.90	2.70
396	Квартира-студия	14	2	34.70	1	17.20	2.70
397	Квартира	14	2	45.80	1	16.20	2.70
398	Квартира	14	2	73.70	2	31.80	2.70
399	Квартира	14	2	73.70	2	31.80	2.70
400	Квартира	14	2	45.80	1	16.20	2.70
401	Квартира-студия	14	2	34.70	1	17.20	2.70

402	Квартира	14	2	47.50	1	17.90	2.70
403	Квартира	14	2	66.90	2	27.70	2.70
404	Квартира	15	2	78.60	3	43.80	2.70
405	Квартира-студия	15	2	34.20	1	16.90	2.70
406	Квартира-студия	15	2	34.70	1	17.20	2.70
407	Квартира	15	2	45.80	1	16.20	2.70
408	Квартира	15	2	73.70	2	31.80	2.70
409	Квартира	15	2	73.70	2	31.80	2.70
410	Квартира	15	2	45.80	1	16.20	2.70
411	Квартира-студия	15	2	34.70	1	17.20	2.70
412	Квартира	15	2	47.50	1	17.90	2.70
413	Квартира	15	2	66.90	2	27.70	2.70
414	Квартира	16	2	78.60	3	43.80	2.70
415	Квартира-студия	16	2	34.20	1	16.90	2.70
416	Квартира-студия	16	2	34.70	1	17.20	2.70
417	Квартира	16	2	45.80	1	16.20	2.70
418	Квартира	16	2	73.70	2	31.80	2.70
419	Квартира	16	2	73.70	2	31.80	2.70
420	Квартира	16	2	45.80	1	16.20	2.70
421	Квартира-студия	16	2	34.70	1	17.20	2.70
422	Квартира	16	2	47.50	1	17.90	2.70
423	Квартира	16	2	66.90	2	27.70	2.70
424	Квартира	17	2	78.60	3	43.80	2.70
425	Квартира-студия	17	2	34.20	1	16.90	2.70
426	Квартира-студия	17	2	34.70	1	17.20	2.70
427	Квартира	17	2	45.80	1	16.20	2.70
428	Квартира	17	2	73.70	2	31.80	2.70
429	Квартира	17	2	73.70	2	31.80	2.70
430	Квартира	17	2	45.80	1	16.20	2.70
431	Квартира-студия	17	2	34.70	1	17.20	2.70
432	Квартира	17	2	47.50	1	17.90	2.70
433	Квартира	17	2	66.90	2	27.70	2.70
434	Квартира	18	2	78.60	3	43.80	2.70
435	Квартира-студия	18	2	34.20	1	16.90	2.70
436	Квартира-студия	18	2	34.70	1	17.20	2.70
437	Квартира	18	2	45.80	1	16.20	2.70
438	Квартира	18	2	73.70	2	31.80	2.70
439	Квартира	18	2	73.70	2	31.80	2.70
440	Квартира	18	2	45.80	1	16.20	2.70
441	Квартира-студия	18	2	34.70	1	17.20	2.70
442	Квартира	18	2	47.50	1	17.90	2.70
443	Квартира	18	2	66.90	2	27.70	2.70
444	Квартира	19	2	78.60	3	43.80	2.70

445	Квартира-студия	19	2	34.20	1	16.90	2.70
446	Квартира-студия	19	2	34.70	1	17.20	2.70
447	Квартира	19	2	45.80	1	16.20	2.70
448	Квартира	19	2	73.70	2	31.80	2.70
449	Квартира	19	2	73.70	2	31.80	2.70
450	Квартира	19	2	45.80	1	16.20	2.70
451	Квартира-студия	19	2	34.70	1	17.20	2.70
452	Квартира	19	2	47.50	1	17.90	2.70
453	Квартира	19	2	66.90	2	27.70	2.70
454	Квартира	20	2	78.60	3	43.80	2.70
455	Квартира-студия	20	2	34.20	1	16.90	2.70
456	Квартира-студия	20	2	34.70	1	17.20	2.70
457	Квартира	20	2	45.80	1	16.20	2.70
458	Квартира	20	2	73.70	2	31.80	2.70
459	Квартира	20	2	73.70	2	31.80	2.70
460	Квартира	20	2	45.80	1	16.20	2.70
461	Квартира-студия	20	2	34.70	1	17.20	2.70
462	Квартира	20	2	47.50	1	17.90	2.70
463	Квартира	20	2	66.90	2	27.70	2.70
464	Квартира	21	2	78.60	3	43.80	2.70
465	Квартира-студия	21	2	34.20	1	16.90	2.70
466	Квартира-студия	21	2	34.70	1	17.20	2.70
467	Квартира	21	2	45.80	1	16.20	2.70
468	Квартира	21	2	73.70	2	31.80	2.70
469	Квартира	21	2	73.70	2	31.80	2.70
470	Квартира	21	2	45.80	1	16.20	2.70
471	Квартира-студия	21	2	34.70	1	17.20	2.70
472	Квартира	21	2	47.50	1	17.90	2.70
473	Квартира	21	2	66.90	2	27.70	2.70
474	Квартира	22	2	78.60	3	43.80	2.70
475	Квартира-студия	22	2	34.20	1	16.90	2.70
476	Квартира-студия	22	2	34.70	1	17.20	2.70
477	Квартира	22	2	45.80	1	16.20	2.70
478	Квартира	22	2	73.70	2	31.80	2.70
479	Квартира	22	2	73.70	2	31.80	2.70
480	Квартира	22	2	45.80	1	16.20	2.70
481	Квартира-студия	22	2	34.70	1	17.20	2.70
482	Квартира	22	2	47.50	1	17.90	2.70
483	Квартира	22	2	66.90	2	27.70	2.70
484	Квартира	23	2	78.60	3	43.80	2.70
485	Квартира-студия	23	2	34.20	1	16.90	2.70
486	Квартира-студия	23	2	34.70	1	17.20	2.70
487	Квартира	23	2	45.80	1	16.20	2.70

488	Квартира	23	2	73.70	2	31.80	2.70
489	Квартира	23	2	73.70	2	31.80	2.70
490	Квартира	23	2	45.80	1	16.20	2.70
491	Квартира-студия	23	2	34.70	1	17.20	2.70
492	Квартира	23	2	47.50	1	17.90	2.70
493	Квартира	23	2	66.90	2	27.70	2.70
494	Квартира	24	2	78.60	3	43.80	2.70
495	Квартира-студия	24	2	34.20	1	16.90	2.70
496	Квартира-студия	24	2	34.70	1	17.20	2.70
497	Квартира	24	2	45.80	1	16.20	2.70
498	Квартира	24	2	73.70	2	31.80	2.70
499	Квартира	24	2	73.70	2	31.80	2.70
500	Квартира	24	2	45.80	1	16.20	2.70
501	Квартира-студия	24	2	34.70	1	17.20	2.70
502	Квартира	24	2	47.50	1	17.90	2.70
503	Квартира	24	2	66.90	2	27.70	2.70
504	Квартира	25	2	78.60	3	43.80	2.70
505	Квартира-студия	25	2	34.20	1	16.90	2.70
506	Квартира-студия	25	2	34.70	1	17.20	2.70
507	Квартира	25	2	45.80	1	16.20	2.70
508	Квартира	25	2	73.70	2	31.80	2.70
509	Квартира	25	2	73.70	2	31.80	2.70
510	Квартира	25	2	45.80	1	16.20	2.70
511	Квартира-студия	25	2	34.70	1	17.20	2.70
512	Квартира	25	2	47.50	1	17.90	2.70
513	Квартира	25	2	66.90	2	27.70	2.70
514	Квартира	26	2	78.60	3	43.80	2.70
515	Квартира-студия	26	2	34.20	1	16.90	2.70
516	Квартира-студия	26	2	34.70	1	17.20	2.70
517	Квартира	26	2	45.80	1	16.20	2.70
518	Квартира	26	2	73.70	2	31.80	2.70
519	Квартира	26	2	73.70	2	31.80	2.70
520	Квартира	26	2	45.80	1	16.20	2.70
521	Квартира-студия	26	2	34.70	1	17.20	2.70
522	Квартира	26	2	47.50	1	17.90	2.70
523	Квартира	26	2	66.90	2	27.70	2.70
524	Квартира	27	2	78.60	3	43.80	2.70
525	Квартира-студия	27	2	34.20	1	16.90	2.70
526	Квартира-студия	27	2	34.70	1	17.20	2.70
527	Квартира	27	2	45.80	1	16.20	2.70
528	Квартира	27	2	73.70	2	31.80	2.70
529	Квартира	27	2	73.70	2	31.80	2.70
530	Квартира	27	2	45.80	1	16.20	2.70

531	Квартира-студия	27	2	34.70	1	17.20	2.70
532	Квартира	27	2	47.50	1	17.90	2.70
533	Квартира	27	2	66.90	2	27.70	2.70
534	Квартира	28	2	78.60	3	43.80	2.70
535	Квартира-студия	28	2	34.20	1	16.90	2.70
536	Квартира-студия	28	2	34.70	1	17.20	2.70
537	Квартира	28	2	45.80	1	16.20	2.70
538	Квартира	28	2	73.70	2	31.80	2.70
539	Квартира	28	2	73.70	2	31.80	2.70
540	Квартира	28	2	45.80	1	16.20	2.70
541	Квартира-студия	28	2	34.70	1	17.20	2.70
542	Квартира	28	2	47.50	1	17.90	2.70
543	Квартира	28	2	66.90	2	27.70	2.70
544	Квартира	29	2	78.60	3	43.80	2.70
545	Квартира-студия	29	2	34.20	1	16.90	2.70
546	Квартира-студия	29	2	34.70	1	17.20	2.70
547	Квартира	29	2	45.80	1	16.20	2.70
548	Квартира	29	2	73.70	2	31.80	2.70
549	Квартира	29	2	73.70	2	31.80	2.70
550	Квартира	29	2	45.80	1	16.20	2.70
551	Квартира-студия	29	2	34.70	1	17.20	2.70
552	Квартира	29	2	47.50	1	17.90	2.70
553	Квартира	29	2	66.90	2	27.70	2.70
554	Квартира	30	2	78.60	3	43.80	2.70
555	Квартира-студия	30	2	34.20	1	16.90	2.70
556	Квартира-студия	30	2	34.70	1	17.20	2.70
557	Квартира	30	2	45.80	1	16.20	2.70
558	Квартира	30	2	73.70	2	31.80	2.70
559	Квартира	30	2	73.70	2	31.80	2.70
560	Квартира	30	2	45.80	1	16.20	2.70
561	Квартира-студия	30	2	34.70	1	17.20	2.70
562	Квартира	30	2	47.50	1	17.90	2.70
563	Квартира	30	2	66.90	2	27.70	2.70
564	Квартира	2	3	272.40	1	261.60	2.70
565	Квартира	2	3	322.40	1	310.50	2.70
566	Квартира	2	3	284.60	1	277.50	2.70
567	Квартира	3	3	78.30	3	43.50	2.70
568	Квартира-студия	3	3	34.00	1	16.80	2.70
569	Квартира-студия	3	3	34.40	1	17.10	2.70
570	Квартира	3	3	45.70	1	16.20	2.70
571	Квартира	3	3	73.60	2	31.80	2.70
572	Квартира	3	3	73.60	2	31.80	2.70
573	Квартира	3	3	45.70	1	16.20	2.70

574	Квартира-студия	3	3	34.40	1	17.10	2.70
575	Квартира	3	3	47.20	1	17.90	2.70
576	Квартира	3	3	66.70	2	27.60	2.70
577	Квартира	4	3	78.60	3	43.80	2.70
578	Квартира-студия	4	3	34.20	1	16.90	2.70
579	Квартира-студия	4	3	34.70	1	17.20	2.70
580	Квартира	4	3	45.80	1	16.20	2.70
581	Квартира	4	3	73.70	2	31.80	2.70
582	Квартира	4	3	73.70	2	31.80	2.70
583	Квартира	4	3	45.80	1	16.20	2.70
584	Квартира-студия	4	3	34.70	1	17.20	2.70
585	Квартира	4	3	47.50	1	17.90	2.70
586	Квартира	4	3	66.90	2	27.70	2.70
587	Квартира	5	3	78.60	3	43.80	2.70
588	Квартира-студия	5	3	34.20	1	16.90	2.70
589	Квартира-студия	5	3	34.70	1	17.20	2.70
590	Квартира	5	3	45.80	1	16.20	2.70
591	Квартира	5	3	73.70	2	31.80	2.70
592	Квартира	5	3	73.70	2	31.80	2.70
593	Квартира	5	3	45.80	1	16.20	2.70
594	Квартира-студия	5	3	34.70	1	17.20	2.70
595	Квартира	5	3	47.50	1	17.90	2.70
596	Квартира	5	3	66.90	2	27.70	2.70
597	Квартира	6	3	78.60	3	43.80	2.70
598	Квартира-студия	6	3	34.20	1	16.90	2.70
599	Квартира-студия	6	3	34.70	1	17.20	2.70
600	Квартира	6	3	45.80	1	16.20	2.70
601	Квартира	6	3	73.70	2	31.80	2.70
602	Квартира	6	3	73.70	2	31.80	2.70
603	Квартира	6	3	45.80	1	16.20	2.70
604	Квартира-студия	6	3	34.70	1	17.20	2.70
605	Квартира	6	3	47.50	1	17.90	2.70
606	Квартира	6	3	66.90	2	27.70	2.70
607	Квартира	7	3	78.60	3	43.80	2.70
608	Квартира-студия	7	3	34.20	1	16.90	2.70
609	Квартира-студия	7	3	34.70	1	17.20	2.70
610	Квартира	7	3	45.80	1	16.20	2.70
611	Квартира	7	3	73.70	2	31.80	2.70
612	Квартира	7	3	73.70	2	31.80	2.70
613	Квартира	7	3	45.80	1	16.20	2.70
614	Квартира-студия	7	3	34.70	1	17.20	2.70
615	Квартира	7	3	47.50	1	17.90	2.70
616	Квартира	7	3	66.90	2	27.70	2.70

617	Квартира	8	3	78.60	3	43.80	2.70
618	Квартира-студия	8	3	34.20	1	16.90	2.70
619	Квартира-студия	8	3	34.70	1	17.20	2.70
620	Квартира	8	3	45.80	1	16.20	2.70
621	Квартира	8	3	73.70	2	31.80	2.70
622	Квартира	8	3	73.70	2	31.80	2.70
623	Квартира	8	3	45.80	1	16.20	2.70
624	Квартира-студия	8	3	34.70	1	17.20	2.70
625	Квартира	8	3	47.50	1	17.90	2.70
626	Квартира	8	3	66.90	2	27.70	2.70
627	Квартира	9	3	78.60	3	43.80	2.70
628	Квартира-студия	9	3	34.20	1	16.90	2.70
629	Квартира-студия	9	3	34.70	1	17.20	2.70
630	Квартира	9	3	45.80	1	16.20	2.70
631	Квартира	9	3	73.70	2	31.80	2.70
632	Квартира	9	3	73.70	2	31.80	2.70
633	Квартира	9	3	45.80	1	16.20	2.70
634	Квартира-студия	9	3	34.70	1	17.20	2.70
635	Квартира	9	3	47.50	1	17.90	2.70
636	Квартира	9	3	66.90	2	27.70	2.70
637	Квартира	10	3	78.60	3	43.80	2.70
638	Квартира-студия	10	3	34.20	1	16.90	2.70
639	Квартира-студия	10	3	34.70	1	17.20	2.70
640	Квартира	10	3	45.80	1	16.20	2.70
641	Квартира	10	3	73.70	2	31.80	2.70
642	Квартира	10	3	73.70	2	31.80	2.70
643	Квартира	10	3	45.80	1	16.20	2.70
644	Квартира-студия	10	3	34.70	1	17.20	2.70
645	Квартира	10	3	47.50	1	17.90	2.70
646	Квартира	10	3	66.90	2	27.70	2.70
647	Квартира	11	3	78.60	3	43.80	2.70
648	Квартира-студия	11	3	34.20	1	16.90	2.70
649	Квартира-студия	11	3	34.70	1	17.20	2.70
650	Квартира	11	3	45.80	1	16.20	2.70
651	Квартира	11	3	73.70	2	31.80	2.70
652	Квартира	11	3	73.70	2	31.80	2.70
653	Квартира	11	3	45.80	1	16.20	2.70
654	Квартира-студия	11	3	34.70	1	17.20	2.70
655	Квартира	11	3	47.50	1	17.90	2.70
656	Квартира	11	3	66.90	2	27.70	2.70
657	Квартира	12	3	78.60	3	43.80	2.70
658	Квартира-студия	12	3	34.20	1	16.90	2.70
659	Квартира-студия	12	3	34.70	1	17.20	2.70

660	Квартира	12	3	45.80	1	16.20	2.70
661	Квартира	12	3	73.70	2	31.80	2.70
662	Квартира	12	3	73.70	2	31.80	2.70
663	Квартира	12	3	45.80	1	16.20	2.70
664	Квартира-студия	12	3	34.70	1	17.20	2.70
665	Квартира	12	3	47.50	1	17.90	2.70
666	Квартира	12	3	66.90	2	27.70	2.70
667	Квартира	13	3	78.60	3	43.80	2.70
668	Квартира-студия	13	3	34.20	1	16.90	2.70
669	Квартира-студия	13	3	34.70	1	17.20	2.70
670	Квартира	13	3	45.80	1	16.20	2.70
671	Квартира	13	3	73.70	2	31.80	2.70
672	Квартира	13	3	73.70	2	31.80	2.70
673	Квартира	13	3	45.80	1	16.20	2.70
674	Квартира-студия	13	3	34.70	1	17.20	2.70
675	Квартира	13	3	47.50	1	17.90	2.70
676	Квартира	13	3	66.90	2	27.70	2.70
677	Квартира	14	3	78.60	3	43.80	2.70
678	Квартира-студия	14	3	34.20	1	16.90	2.70
679	Квартира-студия	14	3	34.70	1	17.20	2.70
680	Квартира	14	3	45.80	1	16.20	2.70
681	Квартира	14	3	73.70	2	31.80	2.70
682	Квартира	14	3	73.70	2	31.80	2.70
683	Квартира	14	3	45.80	1	16.20	2.70
684	Квартира-студия	14	3	34.70	1	17.20	2.70
685	Квартира	14	3	47.50	1	17.90	2.70
686	Квартира	14	3	66.90	2	27.70	2.70
687	Квартира	15	3	78.60	3	43.80	2.70
688	Квартира-студия	15	3	34.20	1	16.90	2.70
689	Квартира-студия	15	3	34.70	1	17.20	2.70
690	Квартира	15	3	45.80	1	16.20	2.70
691	Квартира	15	3	73.70	2	31.80	2.70
692	Квартира	15	3	73.70	2	31.80	2.70
693	Квартира	15	3	45.80	1	16.20	2.70
694	Квартира-студия	15	3	34.70	1	17.20	2.70
695	Квартира	15	3	47.50	1	17.90	2.70
696	Квартира	15	3	66.90	2	27.70	2.70
697	Квартира	16	3	78.60	3	43.80	2.70
698	Квартира-студия	16	3	34.20	1	16.90	2.70
699	Квартира-студия	16	3	34.70	1	17.20	2.70
700	Квартира	16	3	45.80	1	16.20	2.70
701	Квартира	16	3	73.70	2	31.80	2.70
702	Квартира	16	3	73.70	2	31.80	2.70

703	Квартира	16	3	45.80	1	16.20	2.70
704	Квартира-студия	16	3	34.70	1	17.20	2.70
705	Квартира	16	3	47.50	1	17.90	2.70
706	Квартира	16	3	66.90	2	27.70	2.70
707	Квартира	17	3	78.60	3	43.80	2.70
708	Квартира-студия	17	3	34.20	1	16.90	2.70
709	Квартира-студия	17	3	34.70	1	17.20	2.70
710	Квартира	17	3	45.80	1	16.20	2.70
711	Квартира	17	3	73.70	2	31.80	2.70
712	Квартира	17	3	73.70	2	31.80	2.70
713	Квартира	17	3	45.80	1	16.20	2.70
714	Квартира-студия	17	3	34.70	1	17.20	2.70
715	Квартира	17	3	47.50	1	17.90	2.70
716	Квартира	17	3	66.90	2	27.70	2.70
717	Квартира	18	3	78.60	3	43.80	2.70
718	Квартира-студия	18	3	34.20	1	16.90	2.70
719	Квартира-студия	18	3	34.70	1	17.20	2.70
720	Квартира	18	3	45.80	1	16.20	2.70
721	Квартира	18	3	73.70	2	31.80	2.70
722	Квартира	18	3	73.70	2	31.80	2.70
723	Квартира	18	3	45.80	1	16.20	2.70
724	Квартира-студия	18	3	34.70	1	17.20	2.70
725	Квартира	18	3	47.50	1	17.90	2.70
726	Квартира	18	3	66.90	2	27.70	2.70
727	Квартира	19	3	78.60	3	43.80	2.70
728	Квартира-студия	19	3	34.20	1	16.90	2.70
729	Квартира-студия	19	3	34.70	1	17.20	2.70
730	Квартира	19	3	45.80	1	16.20	2.70
731	Квартира	19	3	73.70	2	31.80	2.70
732	Квартира	19	3	73.70	2	31.80	2.70
733	Квартира	19	3	45.80	1	16.20	2.70
734	Квартира-студия	19	3	34.70	1	17.20	2.70
735	Квартира	19	3	47.50	1	17.90	2.70
736	Квартира	19	3	66.90	2	27.70	2.70
737	Квартира	20	3	78.60	3	43.80	2.70
738	Квартира-студия	20	3	34.20	1	16.90	2.70
739	Квартира-студия	20	3	34.70	1	17.20	2.70
740	Квартира	20	3	45.80	1	16.20	2.70
741	Квартира	20	3	73.70	2	31.80	2.70
742	Квартира	20	3	73.70	2	31.80	2.70
743	Квартира	20	3	45.80	1	16.20	2.70
744	Квартира-студия	20	3	34.70	1	17.20	2.70
745	Квартира	20	3	47.50	1	17.90	2.70

746	Квартира	20	3	66.90	2	27.70	2.70
747	Квартира	21	3	78.60	3	43.80	2.70
748	Квартира-студия	21	3	34.20	1	16.90	2.70
749	Квартира-студия	21	3	34.70	1	17.20	2.70
750	Квартира	21	3	45.80	1	16.20	2.70
751	Квартира	21	3	73.70	2	31.80	2.70
752	Квартира	21	3	73.70	2	31.80	2.70
753	Квартира	21	3	45.80	1	16.20	2.70
754	Квартира-студия	21	3	34.70	1	17.20	2.70
755	Квартира	21	3	47.50	1	17.90	2.70
756	Квартира	21	3	66.90	2	27.70	2.70
757	Квартира	22	3	78.60	3	43.80	2.70
758	Квартира-студия	22	3	34.20	1	16.90	2.70
759	Квартира-студия	22	3	34.70	1	17.20	2.70
760	Квартира	22	3	45.80	1	16.20	2.70
761	Квартира	22	3	73.70	2	31.80	2.70
762	Квартира	22	3	73.70	2	31.80	2.70
763	Квартира	22	3	45.80	1	16.20	2.70
764	Квартира-студия	22	3	34.70	1	17.20	2.70
765	Квартира	22	3	47.50	1	17.90	2.70
766	Квартира	22	3	66.90	2	27.70	2.70
767	Квартира	23	3	78.60	3	43.80	2.70
768	Квартира-студия	23	3	34.20	1	16.90	2.70
769	Квартира-студия	23	3	34.70	1	17.20	2.70
770	Квартира	23	3	45.80	1	16.20	2.70
771	Квартира	23	3	73.70	2	31.80	2.70
772	Квартира	23	3	73.70	2	31.80	2.70
773	Квартира	23	3	45.80	1	16.20	2.70
774	Квартира-студия	23	3	34.70	1	17.20	2.70
775	Квартира	23	3	47.50	1	17.90	2.70
776	Квартира	23	3	66.90	2	27.70	2.70
777	Квартира	24	3	78.60	3	43.80	2.70
778	Квартира-студия	24	3	34.20	1	16.90	2.70
779	Квартира-студия	24	3	34.70	1	17.20	2.70
780	Квартира	24	3	45.80	1	16.20	2.70
781	Квартира	24	3	73.70	2	31.80	2.70
782	Квартира	24	3	73.70	2	31.80	2.70
783	Квартира	24	3	45.80	1	16.20	2.70
784	Квартира-студия	24	3	34.70	1	17.20	2.70
785	Квартира	24	3	47.50	1	17.90	2.70
786	Квартира	24	3	66.90	2	27.70	2.70
787	Квартира	25	3	78.60	3	43.80	2.70
788	Квартира-студия	25	3	34.20	1	16.90	2.70

789	Квартира-студия	25	3	34.70	1	17.20	2.70
790	Квартира	25	3	45.80	1	16.20	2.70
791	Квартира	25	3	73.70	2	31.80	2.70
792	Квартира	25	3	73.70	2	31.80	2.70
793	Квартира	25	3	45.80	1	16.20	2.70
794	Квартира-студия	25	3	34.70	1	17.20	2.70
795	Квартира	25	3	47.50	1	17.90	2.70
796	Квартира	25	3	66.90	2	27.70	2.70
797	Квартира	26	3	78.60	3	43.80	2.70
798	Квартира-студия	26	3	34.20	1	16.90	2.70
799	Квартира-студия	26	3	34.70	1	17.20	2.70
800	Квартира	26	3	45.80	1	16.20	2.70
801	Квартира	26	3	73.70	2	31.80	2.70
802	Квартира	26	3	73.70	2	31.80	2.70
803	Квартира	26	3	45.80	1	16.20	2.70
804	Квартира-студия	26	3	34.70	1	17.20	2.70
805	Квартира	26	3	47.50	1	17.90	2.70
806	Квартира	26	3	66.90	2	27.70	2.70
807	Квартира	27	3	78.60	3	43.80	2.70
808	Квартира-студия	27	3	34.20	1	16.90	2.70
809	Квартира-студия	27	3	34.70	1	17.20	2.70
810	Квартира	27	3	45.80	1	16.20	2.70
811	Квартира	27	3	73.70	2	31.80	2.70
812	Квартира	27	3	73.70	2	31.80	2.70
813	Квартира	27	3	45.80	1	16.20	2.70
814	Квартира-студия	27	3	34.70	1	17.20	2.70
815	Квартира	27	3	47.50	1	17.90	2.70
816	Квартира	27	3	66.90	2	27.70	2.70
817	Квартира	28	3	78.60	3	43.80	2.70
818	Квартира-студия	28	3	34.20	1	16.90	2.70
819	Квартира-студия	28	3	34.70	1	17.20	2.70
820	Квартира	28	3	45.80	1	16.20	2.70
821	Квартира	28	3	73.70	2	31.80	2.70
822	Квартира	28	3	73.70	2	31.80	2.70
823	Квартира	28	3	45.80	1	16.20	2.70
824	Квартира-студия	28	3	34.70	1	17.20	2.70
825	Квартира	28	3	47.50	1	17.90	2.70
826	Квартира	28	3	66.90	2	27.70	2.70
827	Квартира	29	3	78.60	3	43.80	2.70
828	Квартира-студия	29	3	34.20	1	16.90	2.70
829	Квартира-студия	29	3	34.70	1	17.20	2.70
830	Квартира	29	3	45.80	1	16.20	2.70
831	Квартира	29	3	73.70	2	31.80	2.70

832	Квартира	29	3	73.70	2	31.80	2.70
833	Квартира	29	3	45.80	1	16.20	2.70
834	Квартира-студия	29	3	34.70	1	17.20	2.70
835	Квартира	29	3	47.50	1	17.90	2.70
836	Квартира	29	3	66.90	2	27.70	2.70
837	Квартира	30	3	78.60	3	43.80	2.70
838	Квартира-студия	30	3	34.20	1	16.90	2.70
839	Квартира-студия	30	3	34.70	1	17.20	2.70
840	Квартира	30	3	45.80	1	16.20	2.70
841	Квартира	30	3	73.70	2	31.80	2.70
842	Квартира	30	3	73.70	2	31.80	2.70
843	Квартира	30	3	45.80	1	16.20	2.70
844	Квартира-студия	30	3	34.70	1	17.20	2.70
845	Квартира	30	3	47.50	1	17.90	2.70
846	Квартира	30	3	66.90	2	27.70	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
4	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
5	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
7	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
8	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
10	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
11	Машино-место	0	1	13.20	Машино-место	13.20	
12	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
13	Машино-место	0	1	17.20	Машино-место	17.20	
14	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
15	Машино-место	0	1	13.60	Машино-место	13.60	
16	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино-место	0	1	14.70	Машино-место	14.70	
18	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
19	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
20	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
21	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
22	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
23	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
24	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	

25	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
26	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
27	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
28	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
29	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
30	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
31	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
32	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
33	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
34	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
35	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
36	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
37	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
38	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
39	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
40	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
41	Машино-место	0	1	17.40	Машино-место	17.40	
42	Машино-место	0	1	14.80	Машино-место	14.80	
43	Машино-место	0	1	19.60	Машино-место	19.60	
44	Машино-место	0	1	19.60	Машино-место	19.60	
45	Машино-место	0	1	14.10	Машино-место	14.10	
46	Машино-место	0	1	17.40	Машино-место	17.40	
47	Машино-место	0	1	17.00	Машино-место	17.00	
48	Машино-место	0	1	15.20	Машино-место	15.20	
49	Машино-место	0	1	15.50	Машино-место	15.50	
50	Машино-место	0	1	14.30	Машино-место	14.30	
51	Машино-место	0	1	14.30	Машино-место	14.30	
52	Машино-место	0	1	14.30	Машино-место	14.30	
53	Машино-место	0	1	14.30	Машино-место	14.30	
54	Машино-место	0	1	14.30	Машино-место	14.30	
55	Машино-место	0	1	15.20	Машино-место	15.20	
56	Машино-место	0	1	14.10	Машино-место	14.10	
57	Машино-место	0	1	17.70	Машино-место	17.70	
58	Машино-место	0	1	18.10	Машино-место	18.10	
59	Машино-место	0	1	20.60	Машино-место	20.60	
60	Машино-место	0	1	16.20	Машино-место	16.20	
61	Машино-место	0	1	15.60	Машино-место	15.60	
62	Машино-место	0	1	20.60	Машино-место	20.60	
63	Машино-место	0	1	20.60	Машино-место	20.60	
64	Машино-место	0	1	19.30	Машино-место	19.30	
65	Машино-место	0	1	13.90	Машино-место	13.90	
66	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
67	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

241	Машино-место	0	1	14.30	Машино-место	14.30	
242	Машино-место	0	1	15.20	Машино-место	15.20	
243	Машино-место	0	1	14.10	Машино-место	14.10	
244	Машино-место	0	1	17.60	Машино-место	17.60	
245	Машино-место	0	1	16.90	Машино-место	16.90	
246	Машино-место	0	1	21.60	Машино-место	21.60	
247	Машино-место	0	1	15.60	Машино-место	15.60	
248	Машино-место	0	1	20.00	Машино-место	20.00	
249	Машино-место	0	1	20.80	Машино-место	20.80	
250	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
251	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
252	Машино-место	0	1	17.40	Машино-место	17.40	
253	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
254	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
255	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
256	Машино-место	0	1	13.40	Машино-место	13.40	
257	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
258	Машино-место	0	1	17.40	Машино-место	17.40	
259	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
260	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
261	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
262	Машино-место	0	1	14.30	Машино-место	14.30	
263	Машино-место	0	1	13.40	Машино-место	13.40	
264	Машино-место	0	1	13.40	Машино-место	13.40	
265	Машино-место	0	1	14.30	Машино-место	14.30	
266	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
267	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
268	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
269	Машино-место	0	1	17.40	Машино-место	17.40	
270	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
271	Машино-место	0	1	13.40	Машино-место	13.40	
272	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
273	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
274	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
275	Машино-место	0	1	19.70	Машино-место	19.70	
276	Машино-место	0	1	16.90	Машино-место	16.90	
277	Машино-место	0	1	19.50	Машино-место	19.50	
278	Машино-место	0	1	20.80	Машино-место	20.80	
279	Машино-место	0	1	20.60	Машино-место	20.60	
280	Машино-место	0	1	14.30	Машино-место	14.30	
281	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
282	Машино-место	0	1	15.40	Машино-место	15.40	
283	Машино-место	0	1	14.30	Машино-место	14.30	

[illegible]

327	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
328	Машино-место	0	1	14.50	Машино-место	14.50	
329	Машино-место	0	1	13.30	Машино-место	13.30	
330	Машино-место	0	1	15.00	Машино-место	15.00	
331-375	Машино-место	0	1	121.50	Машино-место	121.50	
1	Нежилое помещение	1	1	99.3	Нежилое помещение	99.3	3.75
2	Нежилое помещение	1	1	699.1	Нежилое помещение	699.1	3.75
3	Нежилое помещение	1	1	50.2	Нежилое помещение	50.2	3.75
4	Нежилое помещение	1	1	53.8	Нежилое помещение	53.8	3.75
5	Нежилое помещение	1	1	308.7	Нежилое помещение	308.7	3.75
6	Нежилое помещение	1	1	312.5	Нежилое помещение	312.5	3.75
7	Нежилое помещение	1	1	313.8	Нежилое помещение	313.8	3.75
8	Нежилое помещение	1	1	322.9	Нежилое помещение	322.9	3.75
9	Нежилое помещение	1	1	129	Нежилое помещение	129	3.75
10	Нежилое помещение	1	1	285.1	Нежилое помещение	285.1	3.75
11	Нежилое помещение	1	1	142.3	Нежилое помещение	142.3	3.75
12	Нежилое помещение	1	1	118.4	Нежилое помещение	118.4	3.75
13	Нежилое помещение	2	1	307.2	Нежилое помещение	307.2	3.45
14	Нежилое помещение	2	1	390.6	Нежилое помещение	390.6	3.45
15	Нежилое помещение	2	1	384.4	Нежилое помещение	384.4	3.45
16	Нежилое помещение	2	1	321.5	Нежилое помещение	321.5	3.45
17	Нежилое помещение	1	1	10.5	Нежилое помещение ЛК в пом 5, 13	10.5	3.75
18	Нежилое помещение	1	1	11.2	Нежилое помещение ЛК в пом 8, 16	11.2	3.75
19	Нежилое помещение	2	1	28.4	Нежилое помещение ЛК в пом 13	28.4	3.45
20	Нежилое помещение	2	1	28.4	Нежилое помещение ЛК в пом. 16	28.4	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 22 032 347 444,27 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810307000013467
		Корреспондентский счет: 30101810375010000616
		БИК: 047501616
		ИНН: 7725038124
		КПП: 745143001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 91312538
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 133066338217463802151778451416864786999
Владелец: ООО СЗ " Трест-49", ЛАКНИЦКИЙ СЕРГЕЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ, Челябинск
Действителен: с 10.03.2022 по 10.06.2023