

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КОСМОС" Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес) 680000, Хабаровский край, г Хабаровск, ул Тургенева, д. 26, к. А, офис 503	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	КОДЫ 0710001 29 03 2024		
	По ОКПО	41912670		
	ИНН	2724237167		
	по ОКВЭД 2	71.12.2		
	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО АФ "ПАРЕТО КОНСАЛТИНГ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6455072909
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1196451022481

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	83 110
	Итого по разделу I	1100	-	-	83 110
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 037 212	367 837	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	13 819	2
	Дебиторская задолженность	1230	204 945	214 138	1
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	6	3
	Прочие оборотные активы	1260	387	903	-
	Итого по разделу II	1200	1 242 548	596 703	6
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 242 548	596 703	83 116

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 66f7a59b-f3f6-4321-9c28-454b8242a9d9

ДЕКЛАРАЦИЯ	<b>ООО "СЗ "КОСМОС",</b> КАМЕНЧУК СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР <b>УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО          ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ,</b> Лукьянчиков Александр Петрович, Руководитель	<b>29.03.24</b> 07:23 (MSK)	Сертификат 0170910A0083B0C59C478AFE0B997DE396
		<b>29.03.24</b> 07:34 (MSK)	Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 358)	(3 968)	(4 306)
	Итого по разделу III	1300	(4 348)	(3 958)	(4 296)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 124 423	556 327	77 888
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 124 423	556 327	77 888
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	105 189	32 790	4 024
	Кредиторская задолженность	1520	17 284	11 544	5 500
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	122 473	44 334	9 524
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 242 548	596 703	83 116

Руководитель \_\_\_\_\_ Каменчук С.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 66f7a59b-f3f6-4321-9c28-454b8242a9d9

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО "СЗ "КОСМОС", КАМЕНЧУК СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА,**  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО**  
**ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ,** Лукьянчиков Александр Петрович,  
Руководитель

**29.03.24 07:23**  
(MSK)

Сертификат 0170910A0083B0C59C478AFE0B997DE396

**29.03.24 07:34**  
(MSK)

Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B

**Отчет о финансовых результатах**  
**за 2023 г.**

			<b>КОДЫ</b>	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КОСМОС"	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	29	03
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	2724237167	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2023 г. <sup>3</sup>	За 2022 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	113	380
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	( 46 )	( 37 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	67	343
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(457)	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(390)	338

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 66f7a59b-f3f6-4321-9c28-454b8242a9d9

	ООО "СЗ "КОСМОС", КАМЕНЧУК СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	29.03.24 07:23 (MSK)	Сертификат 0170910A0083B0C59C478AFE0B997DE396
ДЕКЛАРАЦИЯ	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, Лукьянчиков Александр Петрович, Руководитель	29.03.24 07:34 (MSK)	Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За <u>2023</u> г. <sup>3</sup>	За <u>2022</u> г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(390)	338
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Каменчук С.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 66f7a59b-f3f6-4321-9c28-454b8242a9d9

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СЗ "КОСМОС", КАМЕНЧУК СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	29.03.24 07:23 (MSK)	Сертификат 0170910A0083B0C59C478AFE0B997DE396
	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, Лукьянчиков Александр Петрович, Руководитель	29.03.24 07:34 (MSK)	Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B

**Отчет о целевом использовании средств  
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик  
"КОСМОС"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
По ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ/  
ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

КОДЫ		
0710003		
29	03	2024
41912670		
2724237167		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	( - )	( - )
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( - )	( - )
	иные мероприятия	6313	( - )	( - )
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( - )	( - )
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( - )	( - )
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( - )	( - )
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( - )
	прочие	6326	( - )	( - )
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )
	Прочие	6350	( - )	( - )
	Всего использовано средств	6300	( - )	( - )
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Каменчук С.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания  
1. Указывается отчетный период.  
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Идентификатор: 66f7a59b-f3f6-4321-9c28-454b8242a9d9
ООО "СЗ "КОСМОС", КАМЕНЧУК СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	29.03.24 07:23 (MSK) Сертификат 0170910A0083B0C59C478AFE0B997DE396
ДЕКЛАРАЦИЯ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, Лукьянчиков Александр Петрович, Руководитель	29.03.24 07:34 (MSK) Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B

**Отчет об изменениях капитала  
за 2023 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КОСМОС"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: тыс. руб.	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710004		
	По ОКПО	29	03	2024
	ИНН	41912670		
	по ОКВЭД 2	2724237167		
	по ОКПОФ/ОКФС	71.12.2		
	по ОКЕИ	12300	16	
		384		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>	3100	10	-	-	-	(4 306)	(4 296)
<u>за 2022 г.</u> <sup>2</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	338	338
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	338	338
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 66f7a59b-f3f6-4321-9c28-454b8242a9d9

ДЕКЛАРАЦИЯ	<b>ООО "СЗ "КОСМОС",</b> КАМЕНЧУК СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  <b>УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО          ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ,</b> Лукьянчиков Александр Петрович, Руководитель	<b>29.03.24</b> 07:23 (MSK)	Сертификат 0170910A0083B0C59C478AFE0B997DE396
		<b>29.03.24</b> 07:34 (MSK)	Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>	3200	10	-	-	-	(3 968)	(3 958)
за 2023 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	( 390 )	( 390 )
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	( 390 )	( 390 )
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	3300	10	-	-	-	(4 358)	(4 348)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 66f7a59b-f3f6-4321-9c28-454b8242a9d9

ООО "СЗ "КОСМОС", КАМЕНЧУК СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР29.03.24 07:23  
(MSK)

Сертификат 0170910A0083B0C59C478AFE0B997DE396

ДЕКЛАРАЦИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, Лукьянчиков Александр Петрович,  
Руководитель29.03.24 07:34  
(MSK)

Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2022 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>	3400	(4 296)	338	-	(3 958)
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	(4 296)	338	-	(3 958)
после корректировок					
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый	3401	(4 306)	338	-	(3 968)
убыток):					
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	(4 306)	338	-	(3 968)
после корректировок					
<b>другие статьи капитала, по которым</b>					
<b>осуществлены корректировки:</b>	3402	-	-	-	-
(по статьям)					
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 66f7a59b-f3f6-4321-9c28-454b8242a9d9

ООО "СЗ "КОСМОС", КАМЕНЧУК СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР29.03.24 07:23  
(MSK)

Сертификат 0170910A0083B0C59C478AFE0B997DE396

ДЕКЛАРАЦИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, Лукьянчиков Александр Петрович,  
Руководитель29.03.24 07:34  
(MSK)

Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	( 4 348 )	( 3 958 )	( 4 296 )

Руководитель \_\_\_\_\_ Каменчук С.В.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 66f7a59b-f3f6-4321-9c28-454b8242a9d9

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СЗ "КОСМОС", КАМЕНЧУК СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	29.03.24 07:23 (MSK)	Сертификат 0170910A0083B0C59C478AFE0B997DE396
	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, Лукьянчиков Александр Петрович, Руководитель	29.03.24 07:34 (MSK)	Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B

**Отчет о движении денежных средств**  
**за 2023 г.**

		<b>КОДЫ</b>		
	Дата (число, месяц, год)	0710005		
Организация	По ОКПО	29	03	2024
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КОСМОС"		41912670		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2724237167		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика				
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	-	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	( 568 099 )	( 478 436 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 567 935 )	( 476 771 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам	4123	( - )	( - )
налога на прибыль организаций	4124	( - )	( 111 )
прочие платежи	4129	( 164 )	( 1 554 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(568 099)	(478 436)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Идентификатор: 66f7a59b-f3f6-4321-9c28-454b8242a9d9
ООО "СЗ "КОСМОС", КАМЕНЧУК СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ДЕКЛАРАЦИЯ	29.03.24 07:23 (MSK) Сертификат 0170910A0083B0C59C478AFE0B997DE396 29.03.24 07:34 (MSK) Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, Лукьянчиков Александр Петрович, Руководитель	

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( - )	( - )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	568 096	478 439
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	568 096	478 439
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 66f7a59b-f3f6-4321-9c28-454b8242a9d9

ООО "СЗ "КОСМОС", КАМЕНЧУК СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ**, Лукьянчиков Александр Петрович,  
Руководитель

29.03.24 07:23  
(MSK)

Сертификат 0170910A0083B0C59C478AFE0B997DE396

29.03.24 07:34  
(MSK)

Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( - )	( - )
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( - )	( - )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	568 096	478 439
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(3)	3
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	6	3
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	3	6
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Каменчук С.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: 66f7a59b-f3f6-4321-9c28-454b8242a9d9	
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СЗ "КОСМОС", КАМЕНЧУК СВЕТЛАНА ВИКТОРОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	29.03.24 07:23 (MSK)	Сертификат 0170910A0083B0C59C478AFE0B997DE396
	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, Лукьянчиков Александр Петрович, Руководитель	29.03.24 07:34 (MSK)	Сертификат 0097E1727D4940188FDA1636663E74162B

место штампа  
налогового органа

**Общество с ограниченной  
ответственностью  
"Специализированный  
застройщик "КОСМОС",  
2724237167/272401001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция  
о приеме налоговой декларации (расчета)  
в электронном виде**

Налоговый орган **УФНС России по Хабаровскому краю (код 2700)** настоящим документом подтверждает, что

(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик  
"КОСМОС", 2724237167/272401001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального  
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **29.03.2024** в **07.23.00** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,  
2023 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO\_VUNOTCH\_2700\_2700\_2724237167272401001\_20240329\_41E86  
6C8-8412-46AD-8C63-6D93CA2D6908**

(наименование файла)

в налоговый орган **УФНС России по Хабаровскому краю (код 2700)** ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **29.03.2024** и принята налоговым органом **29.03.2024**,

регистрационный номер **0000000002121023760**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)