

**Расчет собственных средств Застройщика
АО Специализированный застройщик «МКСМ»
На 30 июня 2020 г**

Наименование показателя	Код	Сумма показателя в тыс.руб
АКТИВ		
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		
Нематериальные активы	1110	1 756
Основные средства	1150	34 112
Прочие внеоборотные активы	1190	833 718
в том числе:		
Незавершенное стр-во	11901	559 234
НДС по незавершен.стр-ву	11902	59 648
ОС, относящиеся к незавершен.стр-ву	11903	6 120
Авансы, относящиеся к незавершен.стр-ву	11904	207 783
РБП, относящиеся к незавершенному стр-ву	11905	919
Итого внеоборотные активы	1100	869 586
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		
Запасы	1210	2 186
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 852
Дебиторская задолженность	1230	1 218 726
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	112
Прочие оборотные активы	1260	186 426
Итого оборотные активы	1200	1 421 302
ИТОГО АКТИВЫ	1600	2 290 888
ПАССИВ		
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
Заемные средства	1410	1 712 651
Оценочные обязательства	1430	-
Прочие обязательства	1450	1 179 803
в том числе:		
сумма обязательств застройщика перед дольщиками	14501	1 179 803
Итого долгосрочные обязательства	1400	2 892 454
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
Заемные средства	1510	6 252
Кредиторская задолженность	1520	183 931
Оценочные обязательства	1540	4 043
Итого краткосрочные обязательства	1500	194 226
ИТОГО ПАССИВЫ	1700	3 086 680
Собственные средства Застройщика		- 795 792

Генеральный директор



Б.А. Николаев