

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация	Акционерное общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ"	по ОКПО	0710001		
		ИНН	03990210		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7733028923		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	125371, Москва г, Волоколамское ш, д. № 81, корп. 2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 517	2 353	1 324
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	29 960	33 144	28 700
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	889 450	-	66
	Отложенные налоговые активы	1180	21 036	22 452	19 468
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	941 963	57 949	49 558
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 913 568	1 256 093	207 587
	в том числе:				
	незавершенное строительство	12101	1 669 079	1 102 474	176 071
	НДС по незавершенному строительству	12102	231 284	142 037	23 154
	основные средства, относящиеся к незавершенному строительству	12103	5 368	5 701	2 280
	материалы	12104	2 183	228	369
	товары	12105	316	316	344
	капитальные вложения по незавершенному строительству	12106	5 337	5 337	5 337
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	37 330	22 801	6 182
	Дебиторская задолженность	1230	5 322 032	3 556 264	142 050
	в том числе:				

	денежные средства участников долевого строительства	12301	4 692 015	3 134 431	4 556
	авансы выданные по незавершенному строительству	12302	584 342	401 565	89 081
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 655	1 655	1 589
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	153	114	160
	Прочие оборотные активы	1260	498 236	357 627	63 632
	в том числе:				
	прочие активы (услуги застройщика)		497 286	355 519	63 632
	Итого по разделу II	1200	7 772 973	5 194 553	421 199
	БАЛАНС	1600	8 714 936	5 252 503	470 757

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	6	6	6
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	953	953	953
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(771 338)	(783 431)	(776 426)
	Итого по разделу III	1300	(770 379)	(782 472)	(775 468)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 536 280	2 663 522	902 640
	Отложенные налоговые обязательства	1420	323	439	224
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 710 626	3 190 265	4 556
	в том числе:				
	обязательства застройщика перед дольщиками по передаче объектов недвижимости	14501	4 692 015	3 134 431	4 556
	обязательства перед прочими кредиторами	14502	18 611	55 834	-
	Итого по разделу IV	1400	9 247 229	5 854 226	907 420
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	251 935
	Кредиторская задолженность	1520	230 744	174 911	86 627
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7 342	5 838	243
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	238 086	180 749	338 805
	БАЛАНС	1700	8 714 936	5 252 503	470 757



Джамзаров Сулейман
 Камалудинович
 (расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2021
Организация	Акционерное общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ"	по ОКПО	03990210		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7733028923		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	141 767	122 161
	Себестоимость продаж	2120	(132 493)	(117 542)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 274	4 619
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 938)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 336	4 619
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	19 019	20
	Проценты к уплате	2330	(5 454)	(3 938)
	Прочие доходы	2340	496	966
	Прочие расходы	2350	(5 257)	(723)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 140	944
	Налог на прибыль	2410	(3 047)	(274)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 745)	(368)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 302)	94
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 093	670

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 093	670
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Джамзаров Сулейман
Камалудинович
(расшифровка подписи)

30 июля 2021 г.