

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2020
Организация	Акционерное общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ"	Форма по ОКУД		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	ИНН		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2		
Местонахождение (адрес)	125371, Москва г, Волоколамское ш, д. № 81, корп. 2	по ОКОПФ / ОКФС		
		по ОКЕИ		
		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 756	1 324	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	34 112	28 700	2 503
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	66	66	66
	Отложенные налоговые активы	1180	19 864	19 468	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	833 718	295 955	5 337
	в том числе:				
	Незавершенное стр-во	11901	559 234	176 071	-
	НДС по незавершен.стр-ву	11902	59 648	23 154	-
	ОС, относящиеся к незавершен.стр-ву	11903	6 120	2 280	-
	Авансы, относящиеся к незавершен.стр-ву	11904	207 783	89 081	-
	РБП, относящиеся к незавершенному стр-ву	11905	919	-	-
	Итого по разделу I	1100	889 516	345 513	7 906
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 186	713	31 618
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 852	6 182	657
	Дебиторская задолженность	1230	1 218 726	52 969	23 919
	в том числе:				
	ден.ср-ва участников долевого строительства	12301	1 179 803	4 556	-

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 589	1 589	1 705
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	112	160	46 609
Прочие оборотные активы	1260	186 426	63 632	-
Итого по разделу II	1200	1 422 892	125 245	104 508
БАЛАНС	1600	2 312 408	470 757	112 413

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	6	6	6
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	953	953	3 572
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(775 757)	(776 426)	7 082
	Итого по разделу III	1300	(774 798)	(775 468)	10 659
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 712 651	902 640	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	526	224	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 179 803	4 556	-
	в том числе: сумма обязательств застройщика перед дольщиками	14501	1 179 803	4 556	-
	Итого по разделу IV	1400	2 892 980	907 420	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 252	251 935	3 263
	Кредиторская задолженность	1520	183 931	86 627	98 492
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 043	243	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	194 226	338 805	101 754
	БАЛАНС	1700	2 312 408	470 757	112 413



Руководитель

(подпись)

**Николаев Борис
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Акционерное общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ"	ИНН	03990210		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7733028923		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	122 161	47 203
	Себестоимость продаж	2120	(117 542)	(47 958)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 619	(755)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 619	(755)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	20	343
	Проценты к уплате	2330	(3 938)	(2 026)
	Прочие доходы	2340	966	4 042
	Прочие расходы	2350	(723)	(4 827)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	944	(3 223)
	Налог на прибыль	2410	(274)	632
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(368)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	94	632
	Прочее	2460	-	(78)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	670	(2 669)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	670	(2 669)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Николаев Борис
Анатольевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.