

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2020
Организация	Акционерное общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ"	по ОКПО	03990210		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7733028923		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	125371, Москва г, Волоколамское ш, д. № 81, корп. 2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 842	1 324	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	35 306	28 700	2 503
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	66	66	66
	Отложенные налоговые активы	1180	20 039	19 468	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	645 492	295 955	5 337
	в том числе:				
	Незавершенное стр-во	11901	385 818	176 071	-
	НДС по незавершен.стр-ву	11902	44 287	23 154	-
	ОС, относящиеся к незавершен.стр-ву	11903	5 270	2 280	-
	Авансы, относящиеся к незавершен.стр-ву	11904	204 756	89 081	-
	Итого по разделу I	1100	702 746	345 513	7 906
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	521	713	31 618
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 155	6 182	656
	Дебиторская задолженность	1230	953 590	52 969	23 919
	в том числе:				
	ден.ср-ва участников долевого строительства	12301	905 869	4 556	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 589	1 589	1 705

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	173	160	46 609
	Прочие оборотные активы	1260	119 358	63 632	-
	Итого по разделу II	1200	1 086 387	125 245	104 507
	БАЛАНС	1600	1 789 132	470 757	112 413

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	6	6	6
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	953	953	3 572
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(777 945)	(776 426)	7 082
	Итого по разделу III	1300	(776 987)	(775 468)	10 659
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 502 111	902 640	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	511	224	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	905 869	4 556	-
	в том числе: сумма обязательств застройщика перед дольщиками		905 869	4 556	-
	Итого по разделу IV	1400	2 408 491	907 420	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 239	251 935	3 263
	Кредиторская задолженность	1520	149 372	86 627	98 492
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 017	243	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	157 628	338 805	101 754
	БАЛАНС	1700	1 789 132	470 757	112 413

Руководитель



**Николаев Борис
Анатольевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Акционерное общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ"	по ОКПО	03990210		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7733028923		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	56 382	44 746
	Себестоимость продаж	2120	(52 723)	(40 050)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 659	4 696
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 751)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 908	4 696
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10	343
	Проценты к уплате	2330	(3 905)	(593)
	Прочие доходы	2340	616	4 042
	Прочие расходы	2350	(432)	(4 619)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 803)	3 869
	Налог на прибыль	2410	284	(786)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(786)
	отложенный налог на прибыль	2412	284	-
	Прочее	2460	-	(78)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 519)	3 005

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 519)	3 005
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Николаев Борис
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

30 апреля 2020 г.

