

**СВЕДЕНИЯ (3 квартал 2023г.)**  
**о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика**  
**ООО СЗ "Стройинвест-52"**

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н <sup>1</sup> )*	0,7
3	Норматив целевого использования средств (Н <sup>2</sup> )*	0
4	Норматив безубыточности (Н <sup>3</sup> )*	1

Директор

В.Н.Зыков

Глав.Бухгалтер

Н.А.Маслова



\* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

ООО СЗ "Стройинвест-52" (5260262776)

Расшифровка Сведений о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика  
за 3 квартал 2023 года

1. Норматив обеспеченности обязательств

H1 = стр.1600 бух.баланса/сумма обязательств застр.перед участ.строит-ва

H1=1666581/2246902 0,7

2. Норматив целевого использования средств

(показ.строк бух баланса 1100+1230+1240) - ст-ть активов незавершен.строит.+ден.средства учас.доле.строит-ва

H2= (показ.строк бух.баланса 1400+1500) -сумма обязательств застройщика перед участ.долев.строит.

129460+1497556+11540+25600-1497556+2246902 2413502

H2= 1342244+319719-2246902 -584939 0,0

3. Норматив безубыточности

H3=1

строка 2400 "Чистая прибыль (убыток)" ф.№2

3 кв 2021 (-)778 0

3 кв 2022 464 233 1

3 кв 2023 (-)53 125 0

Составила: глав.бухгалтер



Маслова Н.А.