

СВЕДЕНИЯ (1 полугодие 2023г.)
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика
ООО СЗ "Стройинвест-52"

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	1,2
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	8,1
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	1

Директор



В.Н.Зыков

Глав.Бухгалтер



Н.А.Маслова



* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

ООО СЗ "Стройинвест-52" (5260262776)

Расшифровка Сведений о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика
за I полугодие 2023 года

1. Норматив обеспеченности обязательств

Н1 = стр.1600 бух.баланса/сумма обязательств застр.перед участ.строит-ва

Н1=1334260/1157183 1,2

2. Норматив целевого использования средств

(показ.строк бух баланса 1100+1230+12103+1240) - ст-ть активов незавершен.строит.+ден.средства учас.доле.строит-ва(эскроу)

Н2= (показ.строк бух.баланса 1400+1500) -сумма обязательств застройщика перед участ.долев.строит.

122862+11599+514399+26100-586658-66484+1157183 1179001

Н2=996245+305857-1157183 144919 8,1

3. Норматив безубыточности

Н3= 1

строка 2400 "Чистая прибыль (убыток)" ф.№2

1 полу. 2021 (-) 27 774 0

1 полу. 2022 486 563 1

1 полу. 2023 (-) 25 584 0

Составила: глав.бухгалтер



Маслова Н.А.