

СВЕДЕНИЯ (4 квартал 2023г.)
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика
ООО СЗ "Стройинвест-52"

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	0,6
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	2

Директор

В.Н.Зыков

Глав.Бухгалтер

Н.А.Маслова

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

ООО СЗ "Стройинвест-52" (5260262776)

Расшифровка Сведений о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика
за 4 квартал 2023 года

1. Норматив обеспеченности обязательств

$H1 = \text{стр. 1600 бух. баланса} / \text{сумма обязательств застр. перед участ. строит-ва}$

$H1 = 1872525 / 3224680$ 0,6

2. Норматив целевого использования средств

$H2 = \frac{\text{(показ строк бух баланса 1100+1230+1240) - ст-ть активов незавершен. строит. + ден. средства участ. доле. строит-ва}}{\text{(показ строк бух. баланса 1400+1500) - сумма обязательств застройщика перед участ. долеж. строит.}}$

$H2 = \frac{137521 + 1004498 + 10376 + 27848 - 3224680}{1836135 + 73741 - 3224680 - 1314804}$ 0,0

3. Норматив безубыточности

$H3 = 2$

строка 2400 "Чистая прибыль (убыток)" ф. №2

4 кв	2021	25 068	1
4 кв	2022	429 961	1
4 кв	2023 (-)	102 662	0

Составила: глав. бухгалтер



Маслова Н.А.