

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ВОЗОБНОВЛЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ НА  
ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПОСЛЕ ПРИОСТАНОВКИ**

01.1.274

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

г.Ростов-на-Дону

(место составления)

“ 14 ” февраля 20 22 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо осуществляющее строительство  
ООО «ЗЕНИТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ», 344002, г.Ростов-на-Дону, ул.Максима

(наименование,

Горького, 143-145, этаж 2, комната 6. ИНН6164129396 ОГРН1196196044857

застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), лица, осуществляющего

Телефон 8(863)297-49-76.

строительство, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Жилой дом с помещениями

(наименование объекта капитального строительства,

многофункционального назначения и подземными автостоянками (7-16 этажей,

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

общая площадь здания - 8368,6м<sup>2</sup>, 61 квартира, общая площадь квартир -4196,31м<sup>2</sup> ,

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

общая площадь офисных помещений-1003,6м<sup>2</sup>, площадь автостоянки-511,52м<sup>2</sup>,

вместимость автостоянки - 16м/мест, строительный объем - 36510,0м<sup>3</sup>) - 1 очередь

строительства комплекса жилых домов с помещениями многофункционального

назначения и подземными автостоянками. Площадь земельного участка - 0,2547га.»

3. Адрес объекта капитального строительства Ростовская область,

(почтовый

г.Ростов-на-Дону, Кировский район, ул.Восточная 7.

или строительный)

4. Разрешение на строительство, реконструкцию

№RU61310000-6614-3 от 20.10.2014г.действительно до 04.02.2026г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в

соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 61-1-4-0717-07 от 27 октября 2007г. Выдано: «Государственная экспертиза

(номер и дата выдачи,

проектов документов территориального планирования и проектной документации»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Дата приостановки строительства, реконструкции

4 квартал 2012г.

(дата приостановки работ)

8. Дата возобновления работ

22.02.2022г.

(дата возобновления работ)

9. Сведения об изменении наименований и даты окончания работ, подлежащих проверке, указанных в программе проведения проверок

(наименование, дата окончания работ, причины изменения сроков окончания работ)

Прилагаемые документы:

- Отчет по результатам детального (инструментального) обследования и освидетельствования технического состояния смонтированных строительных конструкций объекта незавершенного строительства 20-001/ООО-ОБ1
- Проект организации строительства 02.07.06-10-ПОС;
- Календарный план производства работ по объекту;
- Договор генерального подряда №1 от 10.01.2022г; Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №028 от 14.01.2022 г; Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №15-02-22-617 от 15.02.2022 г. Приказ № 1-ГП от 10.01.2022 г. о назначении лица, ответственного за производство работ, строительный контроль.
- Разрешение на строительство № RU61310000-6614-3 от 20.10.2014 г.
- Положительное заключение государственной экспертизы № 61-1-4-0717-07.
- Проектная и рабочая документация с внесенными изменениями (Реестр).

Генеральный директор  
ООО «Зенит-Девелопмент»

(должность лица застройщика или  
технического заказчика)

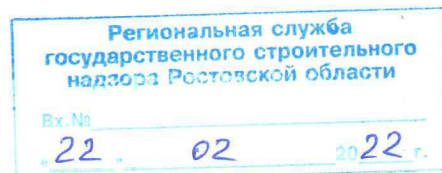
М.П.

(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)



Дегтярев Е.Н.

(расшифровка подписи)



Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)»