

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 06 2021
Организация АО "ЮИТ Московский регион"	по ОКПО	90162628
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5005053622
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Собственность иностранных юридических лиц	по ОКОПФ / ОКФС	12267 23
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 140202, Московская обл, Воскресенский р-н, Воскресенск г, Московская ул, д. № 41		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 258	2 895	11 780
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	804 798	717 216	737 142
	Прочие внеоборотные активы	1190	692 699	862 458	1 748 039
	Итого по разделу I	1100	1 498 755	1 582 569	2 496 961
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	631 060	629 388	1 703 390
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	55 221	44 113	93 087
	Дебиторская задолженность	1230	207 943	207 681	223 918
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	79 760	217 946	134 540
	Прочие оборотные активы	1260	6 049	385	260
	Итого по разделу II	1200	980 034	1 099 513	2 155 195
	БАЛАНС	1600	2 478 789	2 682 082	4 652 156

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 354 007	1 354 007	1 354 007
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	352 000	-	-
	Резервный капитал	1360	200	200	200
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	10 446	68 585	430 218
	Итого по разделу III	1300	1 716 653	1 422 792	1 784 425
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	837 000	1 539 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	89 814	19 271	77 976
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	89 814	856 271	1 616 976
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	527 816	242 305	242 954
	Кредиторская задолженность	1520	108 871	100 235	967 723
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	35 635	60 479	40 078
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	672 322	403 019	1 250 755
	БАЛАНС	1700	2 478 789	2 682 082	4 652 156

Руководитель

(подпись)

Старостина Ольга
Михайловна

(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

Организация АО "ЮИТ Московский регион"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Собственность иностранных юридических лиц

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2021
90162628		
5005053622		
41.20		
12267	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	238 400	642 535
	Себестоимость продаж	2120	(224 424)	(524 427)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13 976	118 108
	Коммерческие расходы	2210	(20 336)	(40 785)
	Управленческие расходы	2220	(15 170)	(52 022)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21 530)	25 301
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 426	3 848
	Проценты к уплате	2330	(32 732)	(37 395)
	Прочие доходы	2340	4 216	7 909
	Прочие расходы	2350	(31 682)	(72 393)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(79 302)	(72 730)
	Налог на прибыль	2410	17 063	14 971
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	17 063	14 971
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(62 239)	(57 759)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	4 099	198
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(58 140)	(57 561)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)


**Старостина Ольга
Михайловна**

(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.