

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация АО "ЮИТ Московский регион"	по ОКПО	90162628		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5005053622		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Собственность иностранных юридических лиц	по ОКОПФ / ОКФС	12267	23	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 140202, Московская обл, Воскресенский р-н, Воскресенск г, Московская ул, д. № 41				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 326	11 780	19 491
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	759 170	737 142	747 131
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 322 872	1 748 039	5 810 408
	Итого по разделу I	1100	3 086 368	2 496 961	6 577 030
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 264 895	1 703 390	1 046 709
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	75 408	93 087	50 782
	Дебиторская задолженность	1230	248 037	223 918	383 037
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	386 354	134 540	438 273
	Прочие оборотные активы	1260	937	260	1 369
	Итого по разделу II	1200	1 975 631	2 155 195	1 920 170
	БАЛАНС	1600	5 061 999	4 652 156	8 497 200

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 354 007	1 354 007	3 154 007
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	200	200	200
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	372 657	430 218	1 012 516
	Итого по разделу III	1300	1 726 864	1 784 425	4 166 723
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	320 000	402 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	85 033	77 976	152 257
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	405 033	479 976	152 257
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 378 217	1 379 954	1 272 220
	Кредиторская задолженность	1520	1 531 134	967 723	2 892 670
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	20 751	40 078	13 330
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 930 102	2 387 755	4 178 220
	БАЛАНС	1700	5 061 999	4 652 156	8 497 200

Руководитель

(подпись)

Старостина Ольга
Михайловна

(расшифровка подписи)

26 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

Организация	АО "ЮИТ Московский регион"	Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	90162628		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Собственность иностранных юридических лиц	ИНН	5005053622		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12267	23	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	642 535	503 342
	Себестоимость продаж	2120	(524 427)	(392 859)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	118 108	110 483
	Коммерческие расходы	2210	(40 785)	(51 577)
	Управленческие расходы	2220	(52 022)	(82 328)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	25 301	(23 422)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 848	8 173
	Проценты к уплате	2330	(37 395)	-
	Прочие доходы	2340	7 909	15 429
	Прочие расходы	2350	(72 393)	(70 577)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(72 730)	(70 397)
	Налог на прибыль	2410	14 971	11 662
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	14 971	11 662
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(57 759)	(58 735)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	198	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(57 561)	(58 735)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Старостина Ольга
Михайловна**

(расшифровка подписи)

26 июля 2020 г.

