

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИГМА-1"	по ОКПО	31	03	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	50814564		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	6165229675		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 344064, Ростовская обл., Ростов-На-Дону г., Изыскательский пер., здание 8, комната 21		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 882	5 162	130
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	943	1 249	26
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 825	6 411	156
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 131 149	998 800	151 123
	в том числе:				
	Затраты Заказчика-Застройщика ж/д № 1 по ул. Каяни, 206	12101	21 985	17 216	-
	Незавершенное строительство ж/д № 1 по ул. Каяни, 206	12102	1 033 454	884 162	131 432
	Строительные материалы ж/д № 1 по ул. Каяни, 206		75 710	97 422	19 691
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	107 948	96 844	4 091
	Дебиторская задолженность	1230	217 683	156 498	105 954
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 049	153	400

	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 466 829	1 252 295	261 568
	БАЛАНС	1600	1 471 654	1 258 706	261 724

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИГМА-1"	по ОКПО	50814564		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6165229675		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	109	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	109	-
	Налог на прибыль	2410	(80)	395
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(22)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(58)	395
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	29	395

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	29	395
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Швед Игорь Петрович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.

