

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2022	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИГМА-1"	по ОКПО	50814564		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6165229675		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 344064, Ростовская обл., Ростов-На-Дону г., Изыскательский пер., зд. № 8, ком. 21				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/

ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 000	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 196	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	256 912	151 123	-
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные затраты Ж/Д № 1, Каяни, 20б	11901	220 701	131 432	-
	Строительные материалы ж/д № 1, Каяни, 20б	11902	36 211	19 691	-
	Итого по разделу I	1100	268 108	151 123	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 761	4 091	-
	Дебиторская задолженность	1230	87 382	105 954	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками ж/д № 1, Каяни, 20б	12301	70 285	105 954	-
	Расчеты с участниками долевого строительства ж/д № 1 Каяни, 20б	12302	15 557	-	-

	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	12303	1 540	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 039	400	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	105 182	110 445	-
	БАЛАНС	1600	373 290	261 568	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	395	-	-
	Итого по разделу III	1300	405	10	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	197 500	123 492	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 801	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	8 856	-	-
	Итого по разделу IV	1400	208 157	123 492	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	149 169	138 064	-
	в том числе:				
	Задолженность перед поставщиками и подрядчиками по ж/д № 1 каяни 20б	15201	148 075	122 407	-
	Задолженность по налогам и сборам	15202	113	114	-
	Задолженность по оплате труда	15203	2	2	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	15204	979	15 541	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	2	-
	Прочие обязательства	1550	15 557	-	-
	Итого по разделу V	1500	164 728	138 066	-
	БАЛАНС	1700	373 290	261 568	-

Руководитель  Швед Игорь Петрович
(подпись) (расшифровка подписи)

22 апреля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИГМА-1"	по ОКПО	50814564		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6165229675		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	395	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	395	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	395	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	395	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Щед Игорь Петрович

(подпись) (расшифровка подписи)

22 апреля 2022 г.

