

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
			<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ДУДКИНО"</b>	по ОКПО	<b>42729784</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>9731058556</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>108824, Москва г, Рязановское п, Остафьевское ш, д. № 12, корп. 1, пом. 1Н</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	113 757	115 056	44 905
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	113 757	115 056	43 868
	Строительство объектов основных средств	11502	-	-	388
	Приобретение объектов основных средств	11503	-	-	649
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	31 576
	в том числе:				
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11601	-	-	31 576
	Финансовые вложения	1170	920 010	920 010	10
	в том числе:				
	Паи	11701	10	10	10
	Предоставленные займы	11702	920 000	920 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	25 215	18 277	12 267
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 058 981	1 053 342	88 758
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 501 462	3 181 358	488 973
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-



Незавершенное строительство	12102	2 622 994	2 548 619	477 988
Затраты Заказчика-застройщика	12103	607 117	374 617	-
НДС по незавершенному строительству	12104	271 348	258 094	10 777
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 596	13 509	6 515
в том числе:				
НДС по приобретенным ОС	12201	-	3	159
НДС по приобретенным услугам	12202	4 061	4 140	6 356
НДС по затратам заказчика-застройщика	12203	16 534	9 365	-
Дебиторская задолженность	1230	7 673 038	5 705 150	114 256
в том числе:				
Авансы, выданные по незавершенному строительству	12301	888 966	337 934	105 590
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	2 153	1 905	1 844
Расчеты по налогам и сборам	12303	676	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	12304	-	9	-
Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12305	6 653 127	5 263 739	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	128 117	101 563	6 822
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
в том числе:				
Предоставленные займы	12401	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	63	12 608	628
в том числе:				
Расчетные счета	12501	63	12 608	628
Прочие оборотные активы	1260	322	354	3
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	322	354	3
Итого по разделу II	1200	11 195 481	8 912 979	610 374
<b>БАЛАНС</b>	1600	12 254 462	9 966 321	699 132



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(99 606)	(72 786)	(49 069)
	Итого по разделу III	1300	(99 596)	(72 776)	(49 059)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	4 647 035	3 828 920	699 991
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	4 027 063	3 357 689	-
	Долгосрочные займы	14102	533 779	399 373	656 404
	Проценты по долгосрочным займам	14103	86 193	71 859	43 587
	Отложенные налоговые обязательства	1420	338	424	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 647 373	3 829 344	699 991
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	201 387	100 692	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	201 387	100 692	-
	Кредиторская задолженность	1520	850 724	844 652	48 182
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	650 455	703 261	46 274
	Расчеты по налогам и сборам	15202	835	479	256
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	1 101	391	7
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	1 935	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	196 399	140 521	1 646
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 447	670	18
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	1 447	670	18
	Прочие обязательства	1550	6 653 127	5 263 739	-
	Итого по разделу V	1500	7 706 685	6 209 753	48 201
	<b>БАЛАНС</b>	1700	12 254 462	9 966 321	699 132

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Капитульский Илья  
Григорьевич**  
(расшифровка подписи)

24 апреля 2022 г.





**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
			<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ДУДКИНО"</b>	по ОКПО	<b>42729784</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>9731058556</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	428	2 258
	Себестоимость продаж	2120	-	(686)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	428	1 572
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	427	1 572
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	25 420	17 392
	Проценты к уплате	2330	(59 676)	(45 416)
	Прочие доходы	2340	26	-
	в том числе:			
	Излишки при инвентаризации	23427		
	Прочие расходы	2350	(40)	-
	в том числе:			
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23501	(1)	-
	Прочие внереализационные расходы	23502	(39)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(33 843)	(26 452)
	Налог на прибыль	2410	6 761	5 290
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	7 024	5 290
	Прочее	2460	263	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(26 819)	(21 162)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(26 819)	(21 162)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)


**Капитульский Илья  
Григорьевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

24 апреля 2022 г.





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ДУДКИНО" Капитульский Илья Григорьевич, Генеральный Директор	0212F9950073AD8ABB40B2A34E79FACC8 В с 28.07.2021 12:01 по 28.10.2022 11:59 GMT+03:00	24.04.2022 23:26 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ДУДКИНО" Капитульский Илья Григорьевич, Генеральный Директор	0212F9950073AD8ABB40B2A34E79FACC8 В с 28.07.2021 12:01 по 28.10.2022 11:59 GMT+03:00	24.04.2022 23:26 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа