

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ДУДКИНО"	по ОКПО	42729784		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9731058556		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	108824, г.Москва, вн.тер.г. Поселение Рязановское, ш.Остафьевское, д.12, к.1, помещ. 1Н				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	96 698	44 905	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	93 511	43 868	-
	Строительство объектов основных средств	11502	2 538	388	-
	Приобретение объектов основных средств	11503	649	649	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	31 576	-
	в том числе:				
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11601	-	31 576	-
	Финансовые вложения	1170	10	10	-
	в том числе:				
	Паи	11701	10	10	-
	Отложенные налоговые активы	1180	20 456	12 267	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 588 248	594 355	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	11901	1 410 282	594 355	-
	Затраты заказчика-застройщика	11902	177 966	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 705 412	683 113	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	454	208	-



	в том числе: Материалы	12101	454	208	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 027	6 515	-
	в том числе: НДС по приобретенным ОС	12201	-	159	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	4 188	6 356	-
	НДС по затратам заказчика-застройщика	12203	1 840	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 462 278	8 666	-
	в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	4 110	1 844	-
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12302	1 376 884	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	81 284	6 822	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	920 000	-	-
	в том числе: Предоставленные займы	12401	920 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10	628	-
	в том числе: Расчетные счета	12501	10	628	-
	Прочие оборотные активы	1260	372	3	-
	в том числе: Расходы будущих периодов	12601	372	3	-
	Итого по разделу II	1200	2 389 141	16 019	-
	БАЛАНС	1600	4 094 553	699 132	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(81 528)	(49 069)	-
	Итого по разделу III	1300	(81 518)	(49 059)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 625 648	699 991	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2 458 303	-	-
	Долгосрочные займы	14102	101 803	656 404	-
	Проценты по долгосрочным займам	14103	65 541	43 587	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	87	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 625 734	699 991	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	49 954	-	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	49 954	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	123 121	48 182	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	61 548	46 274	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	472	256	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	156	7	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	476	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	60 470	1 646	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	378	18	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	378	18	-
	Прочие обязательства	1550	1 376 884	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 550 337	48 201	-
	БАЛАНС	1700	4 094 553	699 132	-

Руководитель _____
(подпись)

**Капитульский Илья
Григорьевич**

(расшифровка подписи)

20 октября 2021 г.





**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ДУДКИНО"	по ОКПО	42729784		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9731058556		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	33 190	-
	Себестоимость продаж	2120	(32 031)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 159	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(808)	(3 667)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	351	(3 667)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	63 518	-
	Проценты к уплате	2330	(104 212)	(25 459)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(218)	(24)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	(168)	-
	Прочие операционные расходы	23502	(50)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(40 561)	(29 150)
	Налог на прибыль	2410	8 102	5 830
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	8 102	5 830
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(32 459)	(23 320)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(32 459)	(23 320)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Капитульский Илья
Григорьевич**


(расшифровка подписи)

20 октября 2021 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ДУДКИНО" Капитульский Илья Григорьевич, Генеральный Директор	0212F9950073AD8ABB40B2A34E79FACC8 В с 28.07.2021 12:01 по 28.10.2022 11:59 GMT+03:00	20.10.2021 16:16 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа