

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ДУДКИНО"	ИНН	42729784		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9731058556		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	108824, Москва г, вн.тер.г. поселение Рязановское, ш Остафьевское, д. 12, к. 1, помещ. 1Н				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 989	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	1 989	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	192 281	195 269	110 603
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	192 281	195 269	110 603
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	45 992	46 378	-
	в том числе:				
	Материальные ценности предоставленные во временное пользование	11603	45 992	46 378	-
	Финансовые вложения	1170	581 427	940 010	10
	в том числе:				
	Паи	11701	10	10	10
	Займы выданные со сроком погашения более 12 месяцев	11705	581 417	940 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9 035	5 491	32 841
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	2 103	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	-	2 103	-
	Итого по разделу I	1100			
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				

Запасы	1210	10 300 271	10 754 203	7 873 286
в том числе:				
Материалы	12101	25 889	54 128	39 851
Готовая продукция	12105	177 222	76 390	-
Незавершенное строительство	12113	4 916 824	4 289 004	4 861 358
Затраты заказчика-застройщика	12114	3 187 370	3 234 379	2 262 590
Завершенные строительством инвестиционные объекты	12115	1 060 348	2 093 402	-
НДС по незавершенному строительству	12116	783 987	663 759	709 487
НДС по завершенным строительством инвестиционным объектам	12117	148 631	343 140	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	140 435	104 773	88 246
в том числе:				
НДС по приобретенным ОС	12201	-	3	-
НДС по приобретенным услугам	12204	1 227	-	3 493
НДС по затратам заказчика-застройщика	12208	113 490	104 770	84 754
НДС по строительству инвестиционных объектов, подлежащий к вычету	12209	25 717	-	-
Дебиторская задолженность	1230	10 979 263	9 404 757	13 304 596
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 387 289	2 071 212	1 432 149
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	214 603	194 595	4 146
Расчеты по налогам и сборам	12303	2 544	938	722
Расчеты с подотчетными лицами	12306	593	100	8
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	13	13	175
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	455 366	413 110	288 727
Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12315	7 918 854	6 721 707	11 569 803
Расходы будущих периодов	12316	-	3 082	8 866
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	920 000
в том числе:				
Предоставленные займы	12403	-	-	920 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 719	2 513	802
в том числе:				
Расчетные счета	12505	7 719	2 513	802
Прочие оборотные активы	1260	1 767	6 518	4 978
в том числе:				
Денежные документы	12602	5	-	-
Расходы будущих периодов	12607	1 762	6 518	4 978
Итого по разделу II	1200	21 429 454	20 272 764	22 191 908
БАЛАНС	1600	22 260 178	21 462 015	22 335 362



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 571 291	792 298	(134 556)
	Итого по разделу III	1300	1 571 301	792 308	(134 546)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	8 891 148	7 289 600	9 001 049
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	7 856 945	6 506 392	8 446 834
	Долгосрочные займы	14102	405 894	298 582	-
	Проценты по долгосрочным займам со сроком погашения более 12 мес.	14105	235 233	261 029	-
	Проценты по долгосрочным кредитам со сроком погашения более 12 мес.	14106	393 077	223 597	554 214
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 914	4 555	2 194
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	737 639	637 549	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия по целевому финансированию со сроком исполнения более 12 месяцев	14501	737 639	637 549	-
	Итого по разделу IV	1400	9 633 701	7 931 704	9 003 243
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	817 462
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	669 235
	Проценты по краткосрочным займам со сроком погашения менее 12 месяцев	15102	-	-	148 227
	Кредиторская задолженность	1520	1 439 723	1 258 837	1 071 325
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	409 392	372 128	557 862
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	98 623	101 982	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	38 060	132 523	320
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	21 375	7 181	6 651
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	11 217	25	171
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	43	398	39
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	77	107	57
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	15211	146 610	43 145	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	714 325	601 347	506 226
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1540	25 941	15 059	8 075
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	9 589 513	11 464 108	8 075

	в том числе: Обязательства по договорам долевого участия по целевому финансированию со сроком исполнения менее 12 месяцев		9 589 513	11 464 108	11 569 803
	Итого по разделу V	1500	11 055 176	12 738 004	13 466 666
	БАЛАНС	1700	22 260 178	21 462 015	22 335 362

Руководитель _____

(подпись)

Петрова Любовь

Вячеславовна

(расшифровка подписи)

23 апреля 2024 г.

Передан через Диадок 23.04.2024 18:48 GMT+03:00

63ee450b-7d25-4921-8fcf-392f277b07c7

Страница 4 из 7



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ДУДКИНО"	по ОКПО	42729784		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9731058556		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	1 802 626	2 126
	Себестоимость продаж	2120	(212 302)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 590 324	2 126
	Коммерческие расходы	2210	(334 652)	-
	Управленческие расходы	2220	(211 561)	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 044 111	2 125
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	29 373	30 639
	Проценты к уплате	2330	(11 635)	(33 753)
	Прочие доходы	2340	(5 853)	215
	Прочие расходы	2350	(74 530)	(31 559)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	981 466	(32 333)
	Налог на прибыль	2410	(197 307)	6 182
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(199 200)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 893	6 182
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	784 159	(26 152)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	784 159	(26 152)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Петрова Любовь
Вячеславовна**





(расшифровка подписи)

23 апреля 2024 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ДУДКИНО" ПЕТРОВА ЛЮБОВЬ ВЯЧЕСЛАВОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02C2EBAE00DFB08E804B00B6F4 5090B2A2 с 21.12.2023 13:26 по 21.03.2025 13:26 GMT+03:00	23.04.2024 18:48 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ДУДКИНО" ПЕТРОВА ЛЮБОВЬ ВЯЧЕСЛАВОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02C2EBAE00DFB08E804B00B6F4 5090B2A2 с 21.12.2023 13:26 по 21.03.2025 13:26 GMT+03:00	23.04.2024 18:48 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа