

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЗЛЁТ"	по ОКПО	31	03	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	65176193		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	2722132507		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКФС / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 680054, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, дом Д. 169/2К, офис 9		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 896	17 930	17 298
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	243	243	43
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 981	9 999	-
	в том числе:				
	комиссия за открытие аккредитива		7 981	9 999	-
	Итого по разделу I	1100	26 120	28 172	17 341
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	491 451	307 156	40 940
	в том числе:				
	"Строительство "Группа жилых домов по ул. Тихоокеанской в Кировском районе г. Хабаровска. Жилые дома № 2, 3"		391 454	307 156	40 940
	Материалы		99 997	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	42 735	19 176	3
	Дебиторская задолженность	1230	136 195	108 039	318
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	800 538	1 024 657	469

	Прочие оборотные активы	1260		-	-
	Итого по разделу II	1200	1 470 920	1 459 028	41 731
	БАЛАНС	1600	1 497 040	1 487 199	59 072

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 802)	(1 521)	(615)
	Итого по разделу III	1300	(1 792)	(1 511)	(605)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 410 044	1 410 044	3 029
	Отложенные налоговые обязательства	1420	35	35	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	49 200	49 200	49 200
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		49 200	49 200	49 200
	Итого по разделу IV	1400	1 459 279	1 459 279	52 229
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	24 137	14 629	28
	Кредиторская задолженность	1520	14 512	13 693	7 420
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	904	1 109	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	39 553	29 431	7 448
	БАЛАНС	1700	1 497 040	1 487 199	59 072

Руководитель



(подпись)

Гавриленко Александр Владимирович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЗЛЁТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2023
65176193		
2722132507		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(180)	(41)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(180)	(41)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(108)	(33)
	Прочие доходы	2340	40	-
	Прочие расходы	2350	(34)	(6)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(282)	(80)
	Налог на прибыль	2410	-	16
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	16
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(282)	(64)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(282)	(64)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Гавриленко Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

