

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>	
		<b>0710001</b>	
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b> <b>2022</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЗЛЁТ"</b>	по ОКПО	<b>65176193</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2722132507</b>	
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес) <b>680054, Хабаровский край, Хабаровск г., Тихоокеанская ул., д. № Д. 169/2К, оф. 9</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 298	17 298	49 244
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	59	43	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>17 357</b>	<b>17 341</b>	<b>49 244</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	41 994	40 940	-
	в том числе:				
	Строительство объекта "Группа жилых домов по ул. Тихоокеанской в Кировском районе г. Хабаровска. Жилые дома №2, 3		41 995	40 940	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3	3	-
	Дебиторская задолженность	1230	320	318	480
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	5
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10	469	4
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>42 327</b>	<b>41 731</b>	<b>490</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>59 685</b>	<b>59 072</b>	<b>49 734</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	(679)	(615)	(2)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		(669)	(605)	(2)
	Заемные средства	1410	4 775	3 029	530
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	49 200	49 200	49 200
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		49 200	49 200	49 200
	Итого по разделу IV	1400	53 975	52 229	49 730
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	62	28	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 317	7 420	5
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 379	7 448	5
	<b>БАЛАНС</b>	1700	59 685	59 072	49 734



Руководитель

(подпись)

Лебеда Роман Валерьевич

(расшифровка подписи)

21 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**  
**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЗЛЁТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
65176193		
2722132507		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(41)	(2)
	Доходы от участия в других организациях	2310	(41)	(2)
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	(33)	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6)	(3)
	Налог на прибыль	2410	(80)	(5)
	в том числе:		16	1
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	16	1
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(64)	(4)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(64)	(4)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Лебеда Роман Валерьевич**  
 (расшифровка подписи)