

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНОЕ"	по ОКПО 43176293		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 9102262040		
Вид экономической деятельности	Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	по ОКВЭД 2 71.12.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Местонахождение (адрес)
295051, Крым Респ, Симферополь г, Ленина б-р, дом 12, офис 206

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	573	587	641
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	130
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 885	11 243	815
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	28 318	25 527	5 936
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	39 776	37 357	7 522
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	785 863	591 120	30 028
	в том числе:				
	капитальные вложения в незавершенное производство	1211	760 363	539 936	30 026
	покупные материалы	1212	25 500	51 184	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	23 442	16 946	438
	Дебиторская задолженность	1230	119 662	59 826	68 391
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	248	300	5 145
	Прочие оборотные активы	1260	61	111	109
	Итого по разделу II	1200	929 276	668 302	104 111

	БАЛАНС	1600	969 052	705 659	111 633
--	--------	------	---------	---------	---------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(72 318)	(61 131)	19 281
	Итого по разделу III	1300	(72 308)	(61 121)	19 291
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	995 036	746 247	85 817
	в том числе:				
	долгосрочные кредиты банка и обязательства по ним	1411	973 369	724 772	74 587
	долгосрочные займы и обязательства	1412	21 667	21 475	11 230
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	995 036	746 247	85 817
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	43
	в том числе:				
	проценты по займам	1511	-	-	43
	Кредиторская задолженность	1520	43 940	18 149	5 622
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 384	2 384	860
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	46 324	20 533	6 525
	БАЛАНС	1700	969 052	705 659	111 633

Руководитель



Степан Сергей Николаевич
 (подпись) (рашифровка подписи)

26 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНОЕ"	по ОКПО	43176293		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9102262040		
Вид экономической деятельности	Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	по ОКВЭД 2	71.12.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 181)	(764)
	Управленческие расходы	2220	(12 584)	(20 367)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 765)	(21 131)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(193)	(93)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(21)	(15)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(13 979)	(21 239)
	Налог на прибыль	2410	2 792	4 230
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 792	4 230
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11 187)	(17 009)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11 187)	(17 009)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель Сюев Сергей Николаевич

 (подпись) (расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.

