

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНОЕ"	по ОКПО	43176293		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9102262040		
Вид экономической деятельности	Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	по ОКВЭД 2	71.12.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
295051, Крым Респ, Симферополь г, Ленина б-р, д. № 12, оф. 206

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	600	641	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	130	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 347	815	630
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	19 503	5 936	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	30 450	7 522	630
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	387 837	30 028	1 797
	в том числе:				
	капитальные вложения в незавершенное строительство		368 264	30 026	1 797
	покупные материалы		19 573	2	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 273	438	-
	Дебиторская задолженность	1230	84 768	68 391	4 065
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	537	5 145	2 532
	Прочие оборотные активы	1260	170	109	35
	Итого по разделу II	1200	483 585	104 111	8 429

	БАЛАНС	1600	514 035	111 633	9 059
--	--------	------	---------	---------	-------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(35 478)	19 281	6 685
	Итого по разделу III	1300	(35 468)	19 291	6 695
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	523 909	85 817	-
	в том числе:				
	долгосрочные кредиты банка		503 121	74 587	-
	долгосрочные займы		20 788	11 230	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	523 909	85 817	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	489	43	172
	в том числе:				
	краткосрочные займы		-	-	172
	проценты по займам		489	43	-
	Кредиторская задолженность	1520	24 245	5 622	2 073
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	860	860	119
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 594	6 525	2 364
	БАЛАНС	1700	514 035	111 633	9 059

Руководитель



Сюзов Сергей Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНОЕ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2022
43176293		
9102262040		
71.12.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	25 883
	Себестоимость продаж	2120	-	(118)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	25 765
	Коммерческие расходы	2210	(4 593)	(110)
	Управленческие расходы	2220	(62 946)	(6 348)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(67 539)	19 307
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(447)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(340)	(45)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(68 326)	19 262
	Налог на прибыль	2410	13 567	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	13 567	-
	Прочее	2460	-	(512)
	в том числе:			
	Налог на УСН		-	(512)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(54 759)	18 750

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(54 759)	18 750
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Сюзев Сергей Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.

