

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003351 от 26.04.2024

**Жилой комплекс «Мишино» (вторая очередь), расположенный по адресу:  
Московская область, г.о. Химки, вблизи квартала Вашутино.  
Многоквартирные жилые дома № 9 и № 10**

**Дата первичного размещения: 19.01.2022**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Ю-ИНВЕСТ</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Ю-ИНВЕСТ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>141400</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Химки</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Озерная</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>1</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(499)707-77-30</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>Sale@m-invest.group</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.мишино.рф</b>                                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Щерба</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Денис</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславович</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Ю-ИНВЕСТ</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7709862944</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                  |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709862944</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746810412</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>05.10.2010</b>                                                                                                               |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"М-ИНВЕСТ"</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5047239876</b>                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Щерба</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Денис</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславович</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>27,02188 %</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>014-131-707 89</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>504705995532</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение частью акций компании</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Щерба</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславович</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>27,02188 %</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>014-131-708 90</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>504705995606</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение частью акций компании</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Городов</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Виктор</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонтьевич</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>36,72693 %</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>004-077-119 04</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>504705994722</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение частью акций компании</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Кочедыков</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>9,22931 %</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>074-804-096 71</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>691107804465</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение частью акций компании</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                          |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                 |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                         |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                               |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный Альянс Строителей</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5045045138</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-217-50-0528-50-240117</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>24.01.2017</b>                            |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                               |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2024</b>                                                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-5 385,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 669 980,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 951 788,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>В соответствии проектной документацией, разработанной на основании утвержденного Постановлением Администрации городского округа Химки Московской области № 1528 от 18.09.2012 г. Проекта планировки и Проекта межевания территории квартала Вашутино г. Химки Московской области в границах: автодорога Вашутино-Свистуха-территория СНТ «Исток»-территория Гослесфонда-территория предприятия МКБ «Факел»</b>                                                             |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>кв-л</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Вашутино</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, г.о.Химки, вблизи квартала Вашутино (земельный участок с кадастровым номером 50:10:0020205:204)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3 970,51 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 (подвал): монолитный железобетон; гидроизоляция; экструдированный пенополистирол. Тип 2 (двухслойная несущая стена): ячеистобетонные блоки; лицевой облицовочный кирпич. Тип 3 (трехслойная стена торцов и ризалитов): монолитный железобетон; минераловатные плиты; лицевой облицовочный кирпич. Тип 4 (трехслойная несущая стена в зоне лоджий): ячеистобетонные блоки; минераловатные плиты; штукатурка по сетке. Тип 5 (трехслойная стена торцов и ризалитов 5-го этажа): монолитный железобетон; минераловатные плиты; вентилируемый фасад. Тип 6 (трехслойная стена): ячеистобетонные блоки; минераловатные плиты; вентилируемый фасад. )</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>кв-л</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Вашутино</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Московская область, г.о.Химки, вблизи квартала Вашутино (земельный участок с кадастровым номером 50:10:0020205:204)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>3 966,41 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 (подвал): монолитный железобетон; гидроизоляция; экструдированный пенополистирол. Тип 2 (двухслойная несущая стена): ячеистобетонные блоки; лицевой облицовочный кирпич. Тип 3 (трехслойная стена торцов и ризалитов): монолитный железобетон; минераловатные плиты; лицевой облицовочный кирпич. Тип 4 (трехслойная несущая стена в зоне лоджий): ячеистобетонные блоки; минераловатные плиты; штукатурка по сетке. Тип 5 (трехслойная стена торцов и ризалитов 5-го этажа): монолитный железобетон; минераловатные плиты; вентилируемый фасад. Тип 6 (трехслойная стена): ячеистобетонные блоки; минераловатные плиты; вентилируемый фасад. )</b> |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                    | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 459,35 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>205,11 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 664,46 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 030,36 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>719,28 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 749,64 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |



## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                               |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | <p>Вид договора:</p> <p><b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)</b></p> |

|                                                                                    |        |                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                    | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>Б/н</b>                                                                                                           |
|                                                                                    | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>09.08.2012</b>                                                                                          |
|                                                                                    | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>10.12.2013,30.11.2015,03.07.2017,27.11.2017,28.08.2018,28.08.2018,11.12.2018,25.09.2019</b>    |
| 10.2 О<br>лицах,<br>выпол-<br>нивших<br>инже-<br>нерные<br>изыска-<br>ния          | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ГЕОМЕТР»</b>      |
|                                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                              |
|                                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7714258819</b>                                      |
| 10.2 (2)<br>О ли-<br>цах,<br>выпол-<br>нивших<br>инже-<br>нерные<br>изыска-<br>ния | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Мосгеопроект»</b> |
|                                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                              |
|                                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7723639761</b>                                      |

|                                                                             |        |                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.2 (3)<br>О лицах,<br>выполнивших<br>инженерные<br>изыскания              | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                             | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственный центр Перспектива</b> |
|                                                                             | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                        |
|                                                                             | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9701082449</b>                                                                 |
| 10.3 О лицах,<br>выполнивших<br>архитектурно-строительное<br>проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ГРУПП РД»</b>            |
|                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |
|                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7703432335</b>                                             |

|                                                                           |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 (2)<br>О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                           | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ТеплоГазСтрой»</b> |
|                                                                           | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                           | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                           | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                               |
|                                                                           | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5017071263</b>                                       |
| 10.3 (3)<br>О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                           | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Центрпроект»</b>   |
|                                                                           | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                           | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                           | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                               |
|                                                                           | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7708816617</b>                                       |

|                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 (4)<br>О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>                                                                                                      |
|                                                                           | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Национальный медицинский исследовательский центр здоровья детей» Министерства здравоохранения Российской Федерации»</b> |
|                                                                           | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                   |
|                                                                           | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                       |
|                                                                           | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                           | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7736182930</b>                                                                                                                                            |
| 10.3 (5)<br>О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                               |
|                                                                           | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройиндустрия»</b>                                                                                                     |
|                                                                           | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                   |
|                                                                           | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                       |
|                                                                           | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7710353606</b>                                                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.08.2018</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0017-18</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственный центр «Перспектива»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9701082449</b>                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                            |

|                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2018</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0026-18</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственный центр Перспектива</b>    |
|                                                                                                | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9701082449</b>                                                         |
| 10.4 (3)<br>О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-093770-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "ПЕРСПЕКТИВА"</b> |
|                                                                                                | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9701082449</b>                                                         |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О<br>результатах<br>государственной<br>экологической<br>экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                           |
|                                                                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об<br>индивидуализирующем<br>объект, группу<br>объектов капитального<br>строительства<br>коммерческого<br>обозначении<br>(при наличии) |        |                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «МИШИНО»</b>                     |



|                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О ге-нераль-ном под-рядчи-ке, вы-полня-ющем работы в соот-ветс-твии с догово-ром стро-итель-ного подря-да, зак-лючен-ного с зас-трой-щиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве ге-нерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1</b> |
|                                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве ге-нерального подрядчика:                                                                   |
|                                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерально-го подрядчика:                                                                       |
|                                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                     |
|                                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве ге-нерального подрядчика:<br><b>5047160200</b>                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                     |
| 11.1 О разре-шении на стро-итель-ство                                                                                                           | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-10-12721-2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2018</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.01.2024</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2)<br>О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-10-12721-2018</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2018</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2024</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>19.10.2023</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b> |

|  |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6</b>                    |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2015</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.08.2016</b>                                                             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>12.1 (2)<br/>О пра-<br/>вах зас-<br/>трой-<br/>щика<br/>на зе-<br/>мель-<br/>ный<br/>учас-<br/>ток, на<br/>ко-<br/>тором<br/>осу-<br/>ществ-<br/>ляется<br/>стро-<br/>итель-<br/>ство<br/>(созда-<br/>ние)<br/>многок-<br/>квартир-<br/>ного<br/>дома<br/>либо<br/>многок-<br/>квартир-<br/>ных до-<br/>мов и<br/>(или)<br/>иных<br/>объек-<br/>тов<br/>недви-<br/>жимос-<br/>ти, в<br/>том<br/>числе о<br/>рекви-<br/>зитах<br/>право-<br/>уста-<br/>навли-<br/>вающе-<br/>го до-<br/>кумен-<br/>та на<br/>земель-<br/>ный<br/>участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок:<br/><b>Право собственности</b></p>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права<br/>застройщика на земельный участок:<br/><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b></p> |

|  |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2010</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.08.2016</b>                                                             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (3)<br>О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Протокол общего собрания учредителей (участников)</b> |

|  |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.09.2010</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.08.2016</b>                                                             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (4)<br>О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b> |

|  |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1/2013</b>               |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2013</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.08.2016</b>                                                             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (5)<br>О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b> |

|  |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.09.2010</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.08.2016</b>                                                             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (6)<br>О пра-<br>вах зас-<br>трой-<br>щика<br>на зе-<br>мель-<br>ный<br>учас-<br>ток, на<br>ко-<br>тором<br>осу-<br>ществ-<br>ляется<br>стро-<br>итель-<br>ство<br>(созда-<br>ние)<br>многок-<br>квартир-<br>ного<br>дома<br>либо<br>многок-<br>квартир-<br>ных до-<br>мов и<br>(или)<br>иных<br>объек-<br>тов<br>недви-<br>жимос-<br>ти, в<br>том<br>числе о<br>рекви-<br>зитах<br>право-<br>уста-<br>навли-<br>вающе-<br>го до-<br>кумен-<br>та на<br>земель-<br>ный<br>участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права<br>застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b> |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02/2019</b>              |
|                                                                                                          | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.04.2019</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственности земельного участка                                                                  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:10:0020205:204</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>38 301,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                           |            |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об<br>эlemen-<br>тах<br>благо-<br>устрой-<br>ства<br>терри-<br>тории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных пе-<br>реходов, тротуаров:                                                                                                                                        |
|                                                                           | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                           | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                           | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                           | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                           | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, пла-<br>нируемое количество машино-мест):                                                                                                                       |
|                                                                           | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>7</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                           | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                           | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (распо-<br>ложение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного обо-<br>рудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                           | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                           | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Внутридворовое пространство (песочница, качалка на пружине, игровой ком-<br/>плекс)</b>                                                                              |
|                                                                           | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                           | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Внутридворовое пространство (тренажер 2 шт)</b>                                                                                                                |
|                                                                           | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (распо-<br>ложение относительно объекта строительства):                                                                                                              |
|                                                                           | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых от-<br>ходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                       |
|                                                                           | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отхо-<br>дов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена во внутреннем дворе объекта, для 2-х мусоросборных контейнеров</b>                            |
|                                                                           | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение участка устройством газонов, живых изгородей, посад-<br/>кой групп деревьев и кустарников</b>                                                               |
|                                                                           | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                             |
|                                                                           | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                           | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                             |



|                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Химкинский водоканал</b> |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5047081156</b>                                 |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ГПЗУ 233 В</b>                                                                                    |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                   |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (2)<br>О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Химкинский водоканал</b> |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5047081156</b>                                 |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2018</b>                                                                                     |

|                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ГПЗУ 233 К</b>                                                                            |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                           |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (3)<br>О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕОКОМ-001</b> |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709862944</b>                         |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2018</b>                                                                             |
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |

|                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4)<br>О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Ю-ИНВЕСТ</b> |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709862944</b>                                                   |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.08.2021</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.08.2024</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |

|                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5)<br>О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕОКОМ-001</b> |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709862944</b>                         |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.09.2017</b>                                                                             |
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                           |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |

|                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6)<br>О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕОКОМ-001</b> |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709862944</b>                         |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2017</b>                                                                             |
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>107/1</b>                                                                                 |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                           |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                       |

|                                                     |        |                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ»</b> |
|                                                     | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5047223876</b>                                |
| 14.2 (2)<br>О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                          |
|                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ»</b> |
|                                                     | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5047223876</b>                                |
| 14.2 (3)<br>О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ»</b> |
|                                                     | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5047223876</b>                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (4)<br>О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                         | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания «Мишино»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7709478417</b>                                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>48</b>                                                                                                                                                            |

|                                                                     |          |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
|                                                                     | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>33</b>       |
|                                                                     | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                     | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>33</b> |
| 15.2 О<br>харак-<br>терис-<br>тиках<br>жилых<br>по-<br>меще-<br>ний | 15.2.1   |                                                  |

| Условный<br>номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Общая<br>площадь<br>(кв.м) | Количество<br>комнат | Общая жилая<br>площадь<br>(кв.м) | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------|----------------------|-------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------------------|
| 1                 | Квартира   | 1                    | 1                 | 39.80                      | 1                    | 11.82                            | 3.12                      |
| 2                 | Квартира   | 1                    | 1                 | 95.58                      | 3                    | 40.87                            | 3.12                      |
| 3                 | Квартира   | 1                    | 1                 | 41.66                      | 1                    | 11.88                            | 3.12                      |
| 4                 | Квартира   | 1                    | 1                 | 47.51                      | 1                    | 16.32                            | 3.12                      |
| 5                 | Квартира   | 1                    | 1                 | 72.27                      | 2                    | 31.55                            | 3.12                      |
| 6                 | Квартира   | 1                    | 1                 | 66.34                      | 2                    | 27.45                            | 3.12                      |
| 7                 | Квартира   | 1                    | 1                 | 26.05                      | 1                    | 14.04                            | 3.12                      |
| 8                 | Квартира   | 1                    | 1                 | 39.78                      | 1                    | 11.82                            | 3.12                      |
| 9                 | Квартира   | 2                    | 1                 | 40.87                      | 1                    | 11.82                            | 3.12                      |
| 10                | Квартира   | 2                    | 1                 | 97.69                      | 3                    | 40.87                            | 3.12                      |
| 11                | Квартира   | 2                    | 1                 | 41.66                      | 1                    | 11.88                            | 3.12                      |
| 12                | Квартира   | 2                    | 1                 | 42.56                      | 1                    | 17.88                            | 3.12                      |
| 13                | Квартира   | 2                    | 1                 | 26.06                      | 1                    | 14.04                            | 3.12                      |
| 14                | Квартира   | 2                    | 1                 | 48.56                      | 1                    | 16.32                            | 3.12                      |
| 15                | Квартира   | 2                    | 1                 | 74.71                      | 2                    | 31.55                            | 3.12                      |
| 16                | Квартира   | 2                    | 1                 | 68.78                      | 2                    | 27.45                            | 3.12                      |
| 17                | Квартира   | 2                    | 1                 | 26.05                      | 1                    | 14.04                            | 3.12                      |
| 18                | Квартира   | 2                    | 1                 | 40.73                      | 1                    | 11.82                            | 3.12                      |
| 19                | Квартира   | 3                    | 1                 | 40.87                      | 1                    | 11.82                            | 3.12                      |
| 20                | Квартира   | 3                    | 1                 | 97.69                      | 3                    | 40.87                            | 3.12                      |
| 21                | Квартира   | 3                    | 1                 | 41.66                      | 1                    | 11.88                            | 3.12                      |
| 22                | Квартира   | 3                    | 1                 | 42.56                      | 1                    | 17.88                            | 3.12                      |
| 23                | Квартира   | 3                    | 1                 | 26.06                      | 1                    | 14.04                            | 3.12                      |
| 24                | Квартира   | 3                    | 1                 | 48.56                      | 1                    | 16.32                            | 3.12                      |
| 25                | Квартира   | 3                    | 1                 | 74.71                      | 2                    | 31.55                            | 3.12                      |
| 26                | Квартира   | 3                    | 1                 | 68.78                      | 2                    | 27.45                            | 3.12                      |
| 27                | Квартира   | 3                    | 1                 | 26.05                      | 1                    | 14.04                            | 3.12                      |
| 28                | Квартира   | 3                    | 1                 | 40.73                      | 1                    | 11.82                            | 3.12                      |
| 29                | Квартира   | 4                    | 1                 | 40.87                      | 1                    | 11.82                            | 3.12                      |
| 30                | Квартира   | 4                    | 1                 | 97.69                      | 3                    | 40.87                            | 3.12                      |
| 31                | Квартира   | 4                    | 1                 | 41.66                      | 1                    | 11.88                            | 3.12                      |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.12 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 48.56 | 1 | 16.32 | 3.12 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 74.71 | 2 | 31.55 | 3.12 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 68.78 | 2 | 27.45 | 3.12 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 26.05 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 40.73 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 40.83 | 1 | 11.82 | 3.40 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 97.52 | 3 | 40.87 | 3.40 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 41.66 | 1 | 11.88 | 3.40 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.40 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.40 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 48.49 | 1 | 16.32 | 3.40 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 74.69 | 2 | 31.55 | 3.40 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 68.76 | 2 | 27.45 | 3.40 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 26.05 | 1 | 14.04 | 3.40 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 40.73 | 1 | 11.82 | 3.40 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 8.46           | Кладовая                          | 8.46           | 2.50                |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 8.82           | Кладовая                          | 8.82           | 2.50                |
| 3              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.11           | Кладовая                          | 5.11           | 2.50                |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.94           | Кладовая                          | 4.94           | 2.50                |
| 5              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 8.3            | Кладовая                          | 8.3            | 2.50                |
| 6              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.79           | Кладовая                          | 5.79           | 2.50                |
| 7              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.51           | Кладовая                          | 4.51           | 2.50                |
| 8              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.4            | Кладовая                          | 4.4            | 2.50                |
| 9              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.45           | Кладовая                          | 4.45           | 2.50                |
| 10             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.99           | Кладовая                          | 3.99           | 2.50                |
| 11             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.24           | Кладовая                          | 4.24           | 2.50                |
| 12             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.3            | Кладовая                          | 4.3            | 2.50                |

|    |                   |    |   |       |          |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.06  | Кладовая | 4.06  | 2.50 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.06  | Кладовая | 4.06  | 2.50 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.07  | Кладовая | 4.07  | 2.50 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.01  | Кладовая | 4.01  | 2.50 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.11  | Кладовая | 4.11  | 2.50 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.37  | Кладовая | 6.37  | 2.50 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.52  | Кладовая | 6.52  | 2.50 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.41  | Кладовая | 6.41  | 2.50 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.12 | Кладовая | 10.12 | 2.50 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.74  | Кладовая | 8.74  | 2.50 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.92  | Кладовая | 7.92  | 2.50 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.65  | Кладовая | 9.65  | 2.50 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.73  | Кладовая | 9.73  | 2.50 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.91  | Кладовая | 4.91  | 2.50 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.93  | Кладовая | 4.93  | 2.50 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.28  | Кладовая | 5.28  | 2.50 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.93  | Кладовая | 8.93  | 2.50 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.03  | Кладовая | 8.03  | 2.50 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.67  | Кладовая | 6.67  | 2.50 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.64  | Кладовая | 6.64  | 2.50 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.64  | Кладовая | 6.64  | 2.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1 |                                       |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------|--------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения |        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |

|    |                                                 |                            |                                        |       |
|----|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------|-------|
| 1  | лестничная клетка                               | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 16.52 |
| 2  | проход                                          | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 71.35 |
| 3  | проход                                          | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 18.39 |
| 4  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 43.31 |
| 5  | проход                                          | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 22.9  |
| 6  | Водомерный узел                                 | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 19.74 |
| 7  | ИТП                                             | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 41.76 |
| 8  | Помещение ЭОМ                                   | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 16.48 |
| 9  | Помещение СС                                    | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 9.84  |
| 10 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 45.04 |
| 11 | проход                                          | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 81.12 |
| 12 | венткамера                                      | Подъезд 1, подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 21.6  |
| 13 | вестибюль                                       | Подъезд 1, этаж 1          | общее имущество в многоквартирном доме | 73.93 |
| 14 | лестничная клетка                               | Подъезд 1, этаж 1          | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4  |
| 15 | тамбур                                          | Подъезд 1, этаж 1          | общее имущество в многоквартирном доме | 4.1   |
| 16 | колясочная                                      | Подъезд 1, этаж 1          | общее имущество в многоквартирном доме | 15.81 |
| 17 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 1, этаж 1          | общее имущество в многоквартирном доме | 20.47 |
| 18 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 1, этаж 1          | общее имущество в многоквартирном доме | 15.37 |
| 19 | проход                                          | Подъезд 1, этаж 1          | общее имущество в многоквартирном доме | 7.71  |
| 20 | ПУИ                                             | Подъезд 1, этаж 1          | общее имущество в многоквартирном доме | 4.42  |
| 21 | Лестнично-лифтовой холл                         | Подъезд 1, этаж 2          | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 22 | Лестничная клетка                               | Подъезд 1, этаж 2          | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4  |
| 23 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 1, этаж 2          | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 24 | Межквартирный коридор                           | Подъезд 1, этаж 2          | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 25 | Лестнично-лифтовой холл                         | Подъезд 1, этаж 3          | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |

|    |                         |                   |                                        |       |
|----|-------------------------|-------------------|----------------------------------------|-------|
| 26 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4  |
| 27 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 28 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 29 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 30 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4  |
| 31 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 32 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 33 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 34 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4  |
| 35 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 36 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                    | Вид оборудования                      | Назначение                                        |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1     | Подвальный этаж                                                                                | Водомерный узел                       | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой |
| 2     | Квартиры, тех.помещения                                                                        | Система холодного водоснабжения       | Обеспечение потребителей холодной водой           |
| 3     | Квартиры                                                                                       | Система горячего водоснабжения        | Обеспечение потребителей горячей водой            |
| 4     | Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения                                    | Система хоз-бытовой канализации       | Отведение стоков                                  |
| 5     | Кровля                                                                                         | Система ливневой канализации          | Отвод осадков                                     |
| 6     | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения | Система дренажной канализации         | Отвод дренажа                                     |
| 7     | Подвальный этаж                                                                                | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение                                     |

|    |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                    |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8  | Подвальный этаж; этажные коридоры                                                                                                                             | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), вводно-распределительные устройства с автоматическим включением резерва (ВРУ с АВР), щиты этажные (ЩЭ) | Прием, учет и распределение электроэнергии по потребителям (бытовые приборы квартир, лифты, электроосвещение, системы противопожарной вентиляции). |
| 9  | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры  | Автоматическая система пожарной сигнализации                                                                                                      | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                                     |
| 10 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры  | Система оповещения при пожаре                                                                                                                     | Управление звуковыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности                                  |
| 11 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП                                                                                                         | Система автоматизированного учета тепловой энергии, электроэнергии, холодной и горячей воды                                                       | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии, электроэнергии, холодной и горячей воды                                                       |
| 12 | Лифтовые холлы, входы в подъезды                                                                                                                              | Система охранного теленаблюдения                                                                                                                  | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                                                                       |
| 13 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Системы противопожарной автоматики                                                                                                                | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, дымоудаление, подпор воздуха, управление лифтами                   |
| 14 | Квартиры, помещения общественного назначения                                                                                                                  | Система радиофикации                                                                                                                              | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                                                             |
| 15 | Подвальный этаж                                                                                                                                               | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)                                                                                                               | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям                                                                                        |
| 16 | Офисные помещения на 1 этаже, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры                                                             | Система отопления                                                                                                                                 | Компенсация тепловпотерь                                                                                                                           |
| 17 | Холлы, внеквартирные коридоры                                                                                                                                 | Системы вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)                                                                                          | Удаление дыма при пожаре                                                                                                                           |
| 18 | Лифтовые шахты, лестница Н2, лифтовой холл                                                                                                                    | Системы приточной противодымной вентиляции (подпор)                                                                                               | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма                                                                            |
| 19 | Холлы, внеквартирные коридоры                                                                                                                                 | Система компенсации                                                                                                                               | Компенсация при дымоудалении                                                                                                                       |

|    |                                            |                                                         |                                                                                                               |
|----|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | Квартиры (санузлы, кухни)                  | Вытяжная естественная вентиляция                        | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                          |
| 21 | Квартиры (санузлы, кухни последнего этажа) | Вытяжная механическая вентиляция                        | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                          |
| 22 | ИТП, электрощитовая                        | Приточно-вытяжная вентиляция                            | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                          |
| 23 | Офисы                                      | Вытяжная механическая вентиляция                        | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                          |
| 24 | Внеквартирные кладовые                     | Приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                          |
| 25 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы             | Вертикальный транспорт                                  | Обеспечения транспортировки пожарных бригад. Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>436 247 773,99 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810540000025212</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 970 864 000,00 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 216 949 688,95 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 753 914 311,05 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2024</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>19</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>990,11 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>52,46 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>168 856 022,1 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 782 478 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>99 660 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                       |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>Раздел 14.1.3 (2) Ингеоком-001 с 14.05.2019 изменение наименования на «Специализированный застройщик Ю-Инвест».</b><b>Раздел 14.1.3 (5) Ингеоком-001 с 14.05.2019 изменение наименования на «Специализированный застройщик Ю-Инвест».</b><b>Бессрочные технические условия подключения.</b><b>Раздел 14.1.3 (6) Ингеоком-001 с 14.05.2019 изменение наименования на «Специализированный застройщик Ю-Инвест».</b><b>Бессрочные технические условия подключения.</b><b>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора-в данном разделе указана сумма на весь проект ЖК Мишино 2я очередь строительства включающие в себя 6 многоквартирных домов (5,6,7,8,9,10) и общеобразовательного учреждения.</b><b>Раздел 22 Имеется социальная нагрузка в виде общеобразовательного учреждения на 350 мест.</b><b>Информация о планируемых затратах на социальный объект будет размещена дополнительно, после получения разрешения на строительство указанного объекта.</b><b>Разделы 14.1, 14.1(2),14.1(4)-Имеется дополнительное техническое условия выданное Ингеоком-001 с указанием точек подключения.</b><b>Раздел 12.1 Внесены документы основания, выписку из ЕГРН подгружена в разделе 24.</b><b>Раздел 13.1.3.3.1 антипарковочный столбик упаковка 96 шт.</b><b>Технические условия в п.14.1, 14.1(2) по условиям договора о подключении техническом присоединении бессрочны</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                               |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | <p>Вид договора:</p> <p><b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)</b></p> |

|                                                    |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                    | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>Б/н</b>                                                                                                         |
|                                                    | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>09.08.2012</b>                                                                                        |
|                                                    | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>10.12.2013,30.11.2015,03.07.2017,27.11.2017,28.08.2018,28.08.2018,11.12.2018,25.09.2019</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОМЕТР</b>      |
|                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7714258819</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосгеопроект</b> |
|                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7723639761</b>                                    |



|                                                                             |        |                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.2 (3)<br>О лицах,<br>выполнивших<br>инженерные<br>изыскания              | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                             | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственный центр Перспектива</b> |
|                                                                             | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                        |
|                                                                             | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9701082449</b>                                                                 |
| 10.3 О лицах,<br>выполнивших<br>архитектурно-строительное<br>проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРУПП РД</b>              |
|                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |
|                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7703432335</b>                                             |

|                                                                           |        |                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 (2)<br>О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                           | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоГазСтрой</b> |
|                                                                           | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                           | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                           | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                             |
|                                                                           | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5017071263</b>                                     |
| 10.3 (3)<br>О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                           | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центрпроект</b>   |
|                                                                           | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                           | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                           | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                             |
|                                                                           | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7708816617</b>                                     |

|                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 (4)<br>О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>                                                                                                    |
|                                                                           | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Национальный медицинский исследовательский центр здоровья детей» Министерства здравоохранения Российской Федерации</b> |
|                                                                           | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                 |
|                                                                           | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                     |
|                                                                           | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                  |
|                                                                           | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7736182930</b>                                                                                                                                          |
| 10.3 (5)<br>О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                             |
|                                                                           | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройиндустрия</b>                                                                                                     |
|                                                                           | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                 |
|                                                                           | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                     |
|                                                                           | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7710353606</b>                                                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.08.2018</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0017-18</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственный центр «Перспектива»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9701082449</b>                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2018</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0026-18</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственный центр Перспектива</b>    |
|                                                                                                | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9701082449</b>                                                         |
| 10.4 (3)<br>О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-093770-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "ПЕРСПЕКТИВА"</b> |
|                                                                                                | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9701082449</b>                                                         |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О<br>результатах<br>государственной<br>экологической<br>экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                           |
|                                                                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об<br>индивидуализирующем<br>объект, группу<br>объектов капитального<br>строительства<br>коммерческого<br>обозначении<br>(при наличии) |        |                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «МИШИНО»</b>                     |

|                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О ге-нераль-ном под-рядчи-ке, вы-полня-ющем работы в соот-ветс-твии с догово-ром стро-итель-ного подря-да, зак-лючен-ного с зас-трой-щиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве ге-нерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1</b> |
|                                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве ге-нерального подрядчика:                                                                   |
|                                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерально-го подрядчика:                                                                       |
|                                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                     |
|                                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве ге-нерального подрядчика:<br><b>5047160200</b>                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                     |
| 11.1 О разре-шении на стро-итель-ство                                                                                                           | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-10-12721-2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2018</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.01.2024</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2)<br>О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-10-12721-2018</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2018</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2024</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>19.10.2023</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b> |

|  |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6</b>                    |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2015</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.08.2016</b>                                                             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>26.08.2016</b>                                                                                                          |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (2)<br>О пра-<br>вах зас-<br>трой-<br>щика<br>на зе-<br>мель-<br>ный<br>учас-<br>ток, на<br>ко-<br>тором<br>осу-<br>ществ-<br>ляется<br>стро-<br>итель-<br>ство<br>(созда-<br>ние)<br>многок-<br>квартир-<br>ного<br>дома<br>либо<br>многок-<br>квартир-<br>ных до-<br>мов и<br>(или)<br>иных<br>объек-<br>тов<br>недви-<br>жимос-<br>ти, в<br>том<br>числе о<br>рекви-<br>зитах<br>право-<br>уста-<br>навли-<br>вающе-<br>го до-<br>кумен-<br>та на<br>земель-<br>ный<br>участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права<br>застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b> |

|  |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2010</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.08.2016</b>                                                             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (3)<br>О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Протокол общего собрания учредителей (участников)</b> |

|  |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.09.2010</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.08.2016</b>                                                             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (4)<br>О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b> |

|  |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1/2013</b>               |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2013</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.08.2016</b>                                                             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>12.1 (5)<br/>О пра-<br/>вах зас-<br/>трой-<br/>щика<br/>на зе-<br/>мель-<br/>ный<br/>учас-<br/>ток, на<br/>ко-<br/>тором<br/>осу-<br/>ществ-<br/>ляется<br/>стро-<br/>итель-<br/>ство<br/>(созда-<br/>ние)<br/>многок-<br/>квартир-<br/>ного<br/>дома<br/>либо<br/>многок-<br/>квартир-<br/>ных до-<br/>мов и<br/>(или)<br/>иных<br/>объек-<br/>тов<br/>недви-<br/>жимос-<br/>ти, в<br/>том<br/>числе о<br/>рекви-<br/>зитах<br/>право-<br/>уста-<br/>навли-<br/>вающе-<br/>го до-<br/>кумен-<br/>та на<br/>земель-<br/>ный<br/>участок</p> | <p>12.1.1</p> | <p>Вид права застройщика на земельный участок:<br/><b>Право собственности</b></p>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>12.1.2</p> | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права<br/>застройщика на земельный участок:<br/><b>Решение единственного учредителя (участника)</b></p> |

|  |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.09.2010</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.08.2016</b>                                                             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (6)<br>О пра-<br>вах зас-<br>трой-<br>щика<br>на зе-<br>мель-<br>ный<br>учас-<br>ток, на<br>ко-<br>тором<br>осу-<br>ществ-<br>ляется<br>стро-<br>итель-<br>ство<br>(созда-<br>ние)<br>многок-<br>квартир-<br>ного<br>дома<br>либо<br>многок-<br>квартир-<br>ных до-<br>мов и<br>(или)<br>иных<br>объек-<br>тов<br>недви-<br>жимос-<br>ти, в<br>том<br>числе о<br>рекви-<br>зитах<br>право-<br>уста-<br>навли-<br>вающе-<br>го до-<br>кумен-<br>та на<br>земель-<br>ный<br>участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права<br>застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b> |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02/2019</b>              |
|                                                                                                          | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.04.2019</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственности земельного участка                                                                  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:10:0020205:204</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>38 301,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                           |            |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об<br>эlemen-<br>тах<br>благо-<br>устрой-<br>ства<br>терри-<br>тории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных пе-<br>реходов, тротуаров:                                                                                                                                        |
|                                                                           | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                           | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                           | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                           | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                           | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, пла-<br>нируемое количество машино-мест):                                                                                                                       |
|                                                                           | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>14</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                           | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                           | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (распо-<br>ложение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного обо-<br>рудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                           | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                           | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                            |
|                                                                           | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                           | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Внутридворовое пространство (спортивный комплекс, рукоход двухуровневый, турник разноуровневый двойной,брусья)</b>                                             |
|                                                                           | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (распо-<br>ложение относительно объекта строительства):                                                                                                              |
|                                                                           | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых от-<br>ходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                       |
|                                                                           | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отхо-<br>дов относительно объекта строительства:                                                                                                                 |
|                                                                           | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение участка устройством газонов, живых изгородей, посад-<br/>кой групп деревьев и кустарников</b>                                                               |
|                                                                           | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                             |
|                                                                           | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                           | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                           | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных<br>лиц:                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Химкинский водоканал</b> |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5047081156</b>                                 |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2018</b>                                                                                     |
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ГПЗУ 233 В</b>                                                                                    |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                   |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (2)<br>О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Химкинский водоканал</b> |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5047081156</b>                                 |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2018</b>                                                                                     |

|                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ГПЗУ 233 К</b>                                                                            |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                           |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (3)<br>О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НИГЕОКОМ-001</b> |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709862944</b>                         |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2018</b>                                                                             |
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |



|                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4)<br>О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Ю-ИНВЕСТ</b> |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709862944</b>                                                   |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.08.2021</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.08.2024</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |

|                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5)<br>О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕОКОМ-001</b> |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709862944</b>                         |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.09.2017</b>                                                                             |
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                           |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |

|                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6)<br>О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕОКОМ-001</b> |
|                                                                                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709862944</b>                         |
|                                                                                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2017</b>                                                                             |
|                                                                                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>107/1</b>                                                                                 |
|                                                                                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                           |
|                                                                                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                       |

|                                                     |        |                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ</b> |
|                                                     | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5047223876</b>                              |
| 14.2 (2)<br>О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                        |
|                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ</b> |
|                                                     | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5047223876</b>                              |
| 14.2 (3)<br>О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                               |
|                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭЛЕКТРОСВЯЗЬСТРОЙ</b> |
|                                                     | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5047223876</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (4)<br>О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                         | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания «Мишино»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7709478417</b>                                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>40</b>                                                                                                                                                            |

|                                                                     |          |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
|                                                                     | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>40</b>       |
|                                                                     | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                     | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>40</b> |
| 15.2 О<br>харак-<br>терис-<br>тиках<br>жилых<br>по-<br>меще-<br>ний | 15.2.1   |                                                  |

| Условный<br>номер | Назначение          | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Общая<br>площадь<br>(кв.м) | Количество<br>комнат | Общая жилая<br>площадь<br>(кв.м) | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|---------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------------------|
| 1                 | Квартира            | 2                    | 1                 | 40.87                      | 1                    | 11.82                            | 3.12                      |
| 2                 | Квартира            | 2                    | 1                 | 97.69                      | 3                    | 40.87                            | 3.12                      |
| 3                 | Квартира            | 2                    | 1                 | 41.66                      | 1                    | 11.88                            | 3.12                      |
| 4                 | Квартира            | 2                    | 1                 | 42.56                      | 1                    | 17.88                            | 3.12                      |
| 5                 | Квартира-<br>студия | 2                    | 1                 | 26.06                      | 1                    | 14.04                            | 3.12                      |
| 6                 | Квартира            | 2                    | 1                 | 48.56                      | 1                    | 16.32                            | 3.12                      |
| 7                 | Квартира            | 2                    | 1                 | 74.71                      | 2                    | 31.55                            | 3.12                      |
| 8                 | Квартира            | 2                    | 1                 | 68.78                      | 2                    | 27.45                            | 3.12                      |
| 9                 | Квартира-<br>студия | 2                    | 1                 | 26.05                      | 1                    | 14.04                            | 3.12                      |
| 10                | Квартира            | 2                    | 1                 | 40.73                      | 1                    | 11.82                            | 3.12                      |
| 11                | Квартира            | 3                    | 1                 | 40.87                      | 1                    | 11.82                            | 3.12                      |
| 12                | Квартира            | 3                    | 1                 | 97.69                      | 3                    | 40.87                            | 3.12                      |
| 13                | Квартира            | 3                    | 1                 | 41.66                      | 1                    | 11.88                            | 3.12                      |
| 14                | Квартира            | 3                    | 1                 | 42.56                      | 1                    | 17.88                            | 3.12                      |
| 15                | Квартира-<br>студия | 3                    | 1                 | 26.06                      | 1                    | 14.04                            | 3.12                      |
| 16                | Квартира            | 3                    | 1                 | 48.56                      | 1                    | 16.32                            | 3.12                      |
| 17                | Квартира            | 3                    | 1                 | 74.71                      | 2                    | 31.55                            | 3.12                      |
| 18                | Квартира            | 3                    | 1                 | 68.78                      | 2                    | 27.45                            | 3.12                      |
| 19                | Квартира-<br>студия | 3                    | 1                 | 26.05                      | 1                    | 14.04                            | 3.12                      |
| 20                | Квартира            | 3                    | 1                 | 40.73                      | 1                    | 11.82                            | 3.12                      |
| 21                | Квартира            | 4                    | 1                 | 40.87                      | 1                    | 11.82                            | 3.12                      |
| 22                | Квартира            | 4                    | 1                 | 97.69                      | 3                    | 40.87                            | 3.12                      |
| 23                | Квартира            | 4                    | 1                 | 41.66                      | 1                    | 11.88                            | 3.12                      |
| 24                | Квартира            | 4                    | 1                 | 42.56                      | 1                    | 17.88                            | 3.12                      |
| 25                | Квартира-<br>студия | 4                    | 1                 | 26.06                      | 1                    | 14.04                            | 3.12                      |
| 26                | Квартира            | 4                    | 1                 | 48.56                      | 1                    | 16.32                            | 3.12                      |
| 27                | Квартира            | 4                    | 1                 | 74.71                      | 2                    | 31.55                            | 3.12                      |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 68.78 | 2 | 27.45 | 3.12 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.05 | 1 | 14.04 | 3.12 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 40.73 | 1 | 11.82 | 3.12 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 40.83 | 1 | 11.82 | 3.40 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 97.52 | 3 | 40.87 | 3.40 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 41.66 | 1 | 11.88 | 3.40 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 42.56 | 1 | 17.88 | 3.40 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.06 | 1 | 14.04 | 3.40 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 48.49 | 1 | 16.32 | 3.40 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 74.69 | 2 | 31.55 | 3.40 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 68.76 | 2 | 27.45 | 3.40 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.05 | 1 | 14.04 | 3.40 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 40.73 | 1 | 11.82 | 3.40 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 8.46           | Кладовая                          | 8.46           | 2.50                |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 8.82           | Кладовая                          | 8.82           | 2.50                |
| 3              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.11           | Кладовая                          | 5.11           | 2.50                |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.94           | Кладовая                          | 4.94           | 2.50                |
| 5              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 8.3            | Кладовая                          | 8.3            | 2.50                |
| 6              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.79           | Кладовая                          | 5.79           | 2.50                |
| 7              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.51           | Кладовая                          | 4.51           | 2.50                |
| 8              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.4            | Кладовая                          | 4.4            | 2.50                |
| 9              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.45           | Кладовая                          | 4.45           | 2.50                |
| 10             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.99           | Кладовая                          | 3.99           | 2.50                |
| 11             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.24           | Кладовая                          | 4.24           | 2.50                |
| 12             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.3            | Кладовая                          | 4.3            | 2.50                |
| 13             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.06           | Кладовая                          | 4.06           | 2.50                |

|    |                   |    |   |       |                   |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.06  | Кладовая          | 4.06  | 2.50 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.07  | Кладовая          | 4.07  | 2.50 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.01  | Кладовая          | 4.01  | 2.50 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.11  | Кладовая          | 4.11  | 2.50 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.37  | Кладовая          | 6.37  | 2.50 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.52  | Кладовая          | 6.52  | 2.50 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.41  | Кладовая          | 6.41  | 2.50 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.12 | Кладовая          | 10.12 | 2.50 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.74  | Кладовая          | 8.74  | 2.50 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.92  | Кладовая          | 7.92  | 2.50 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.65  | Кладовая          | 9.65  | 2.50 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.73  | Кладовая          | 9.73  | 2.50 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.91  | Кладовая          | 4.91  | 2.50 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.93  | Кладовая          | 4.93  | 2.50 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.28  | Кладовая          | 5.28  | 2.50 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.93  | Кладовая          | 8.93  | 2.50 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.03  | Кладовая          | 8.03  | 2.50 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.67  | Кладовая          | 6.67  | 2.50 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.64  | Кладовая          | 6.64  | 2.50 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.64  | Кладовая          | 6.64  | 2.50 |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 55.48 | Нежилое помещение | 55.48 | 3.68 |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 55.3  | Нежилое помещение | 55.3  | 3.68 |
| 3  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 117.3 | Нежилое помещение | 117.3 | 3.68 |
| 4  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 57.79 | Нежилое помещение | 57.79 | 3.68 |
| 5  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 81.77 | Нежилое помещение | 81.77 | 3.68 |



|   |                   |   |   |       |                   |       |      |
|---|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 95.42 | Нежилое помещение | 95.42 | 3.68 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 51.11 | Нежилое помещение | 51.11 | 3.68 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                   | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|----------------|
| 1     | лестничная клетка                               | Подъезд 1, подвальный этаж            | общее имущество в многоквартирном доме | 16.52          |
| 2     | проход                                          | Подъезд 1, подвальный этаж            | общее имущество в многоквартирном доме | 71.35          |
| 3     | проход                                          | Подъезд 1, подвальный этаж            | общее имущество в многоквартирном доме | 18.39          |
| 4     | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж            | общее имущество в многоквартирном доме | 43.31          |
| 5     | проход                                          | Подъезд 1, подвальный этаж            | общее имущество в многоквартирном доме | 22.9           |
| 6     | Водомерный узел                                 | Подъезд 1, подвальный этаж            | общее имущество в многоквартирном доме | 19.74          |
| 7     | ИТП                                             | Подъезд 1, подвальный этаж            | общее имущество в многоквартирном доме | 41.76          |
| 8     | Помещение ЭОМ                                   | Подъезд 1, подвальный этаж            | общее имущество в многоквартирном доме | 16.48          |
| 9     | Помещение СС                                    | Подъезд 1, подвальный этаж            | общее имущество в многоквартирном доме | 9.84           |
| 10    | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, подвальный этаж            | общее имущество в многоквартирном доме | 45.04          |
| 11    | проход                                          | Подъезд 1, подвальный этаж            | общее имущество в многоквартирном доме | 81.12          |
| 12    | венткамера                                      | Подъезд 1, подвальный этаж            | общее имущество в многоквартирном доме | 21.6           |
| 13    | тамбур                                          | Подъезд 1, этаж 1                     | общее имущество в многоквартирном доме | 7.72           |
| 14    | вестибюль                                       | Подъезд 1, этаж 1                     | общее имущество в многоквартирном доме | 46.2           |
| 15    | Лестничная клетка                               | Подъезд 1, этаж 1                     | общее имущество в многоквартирном доме | 15.82          |
| 16    | колясочная                                      | Подъезд 1, этаж 1                     | общее имущество в многоквартирном доме | 17.43          |
| 17    | ПУИ                                             | Подъезд 1, этаж 1                     | общее имущество в многоквартирном доме | 7.28           |
| 18    | проход                                          | Подъезд 1, этаж 1                     | общее имущество в многоквартирном доме | 7.7            |
| 19    | Лестнично-лифтовой холл                         | Подъезд 1, этаж 2                     | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98          |

|    |                         |                   |                                        |       |
|----|-------------------------|-------------------|----------------------------------------|-------|
| 20 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4  |
| 21 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 22 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 23 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 24 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4  |
| 25 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 26 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 27 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 28 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4  |
| 29 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 30 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |
| 31 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 22.98 |
| 32 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4  |
| 33 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 29.95 |
| 34 | Межквартирный коридор   | Подъезд 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.68 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                 | Вид оборудования                | Назначение                                        |
|-------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1     | Подвальный этаж                                             | Водомерный узел                 | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой |
| 2     | Квартиры, тех.помещения                                     | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой           |
| 3     | Квартиры                                                    | Система горячего водоснабжения  | Обеспечение потребителей горячей водой            |
| 4     | Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков                                  |
| 5     | Кровля                                                      | Система ливневой канализации    | Отвод осадков                                     |

|    |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                    |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения                                                                | Система дренажной канализации                                                                                                                     | Отвод дренажа                                                                                                                                      |
| 7  | Подвальный этаж                                                                                                                                               | Внутренний противопожарный водопровод                                                                                                             | Пожаротушение                                                                                                                                      |
| 8  | Подвальный этаж; этажные коридоры                                                                                                                             | Вводно-распределительное устройство (ВРУ), вводно-распределительные устройства с автоматическим включением резерва (ВРУ с АВР), щиты этажные (ЩЭ) | Прием, учет и распределение электроэнергии по потребителям (бытовые приборы квартир, лифты, электроосвещение, системы противопожарной вентиляции). |
| 9  | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры  | Автоматическая система пожарной сигнализации                                                                                                      | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                                     |
| 10 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры  | Система оповещения при пожаре                                                                                                                     | Управление звуковыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности                                  |
| 11 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП                                                                                                         | Система автоматизированного учета тепловой энергии, электроэнергии, холодной и горячей воды                                                       | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии, электроэнергии, холодной и горячей воды                                                       |
| 12 | Лифтовые холлы, входы в подъезды                                                                                                                              | Система охранного теленаблюдения                                                                                                                  | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                                                                       |
| 13 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Системы противопожарной автоматики                                                                                                                | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, дымоудаление, подпор воздуха, управление лифтами                   |
| 14 | Квартиры, помещения общественного назначения                                                                                                                  | Система радиофикации                                                                                                                              | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                                                             |
| 15 | Подвальный этаж                                                                                                                                               | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)                                                                                                               | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям                                                                                        |
| 16 | Офисные помещения на 1 этаже, технические помещения, помещения общественного назначения, квартиры                                                             | Система отопления                                                                                                                                 | Компенсация тепловпотерь                                                                                                                           |

|    |                                            |                                                          |                                                                                                               |
|----|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | Холлы, внеквартирные коридоры              | Системы вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                                                      |
| 18 | Лифтовые шахты, лестница Н2, лифтовой холл | Системы приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма                                       |
| 19 | Холлы, внеквартирные коридоры              | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                                                                  |
| 20 | Квартиры (санузлы, кухни)                  | Вытяжная естественная вентиляция                         | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                          |
| 21 | Квартиры (санузлы, кухни последнего этажа) | Вытяжная механическая вентиляция                         | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                          |
| 22 | ИТП, электрощитовая                        | Приточно-вытяжная вентиляция                             | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                          |
| 23 | Офисы                                      | Вытяжная механическая вентиляция                         | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                          |
| 24 | Внеквартирные кладовые                     | Приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                          |
| 25 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы             | Вертикальный транспорт                                   | Обеспечения транспортировки пожарных бригад. Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>432 259 320,16 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810540000025212</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 970 864 000,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 216 949 688,95 руб.</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 753 914 311,05 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>29</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>15</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 503,62 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>120,34 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>267 606 516 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>13 309 026 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>99 660 000,00 руб.</b>                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Раздел 14.1.3 (2) Ингеоком-001 с 14.05.2019 изменение наименования на «Специализированный застройщик Ю-Инвест».Раздел 14.1.3 (5) Ингеоком-001 с 14.05.2019 изменение наименования на «Специализированный застройщик Ю-Инвест».Бессрочные технические условия подключения.Раздел 14.1.3 (6) Ингеоком-001 с 14.05.2019 изменение наименования на «Специализированный застройщик Ю-Инвест».Бессрочные технические условия подключения.Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора-в данном разделе указана сумма на весь проект ЖК Мишино 2я очередь строительства включающие в себя 6 многоквартирных домов (5,6,7,8,9,10) и общеобразовательного учреждения.Раздел 22 Имеется социальная нагрузка в виде общеобразовательного учреждения на 350 мест.Информация о планируемых затратах на социальный объект будет размещена дополнительно, после получения разрешения на строительство указанного объекта.Разделы 14.1, 14.1(2),14.1(4)-Имеется дополнительное техническое условия выданное Ингеоком-001 с указанием точек подключения.Раздел 12.1 Внесены документы основания, выписку из ЕГРН подгружена в разделе 24.Технические условия в п.14.1, 14.1(2) по условиям договора о подключении техническом присоединении бессрочны</b> |
|--------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                          | Описание изменений                                                |
|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1 | 19.01.2022 | все                                                                                                                  | 1.Создание                                                        |
| 2 | 19.01.2022 | название комплекса                                                                                                   | 2. Вносились корректировки в название ЖК Мишино                   |
| 3 | 11.03.2022 | 9.2.23 Класс энергоэффективности                                                                                     | 3. Корректировка по данным проектной документации                 |
| 4 | 30.03.2022 | 12 О правах застройщика на земельный участо                                                                          | 4. Вносили документы основания по запросу Фонда                   |
| 5 | 30.03.2022 | 13.1.3.3.1 Количество сооруж ений малых архитектурных форм и иных планируемых элементо                               | 5. Корректировка данных, система не пропускает более 100 объектов |
| 6 | 30.03.2022 | 13.1.3.3.2 Располож ение и описание сооруж ений малых архитектурных фор                                              | 6. Корректировка данных                                           |
| 7 | 31.03.2022 | Финансовые результаты                                                                                                | 7. Размещение финансовой отчетности за I, II, III квартал 2021г   |
| 8 | 31.03.2022 | 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 8. Откорректировали                                               |
| 9 | 11.05.2022 | 19.6 О целевом кредите                                                                                               | 9. О сумме задолженности и неиспользованном остатке               |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                          |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | 11.05.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 10. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                           |
| 11 | 09.06.2022 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 11. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                     |
| 12 | 09.06.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 12. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                           |
| 13 | 08.06.2022 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 13. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                     |
| 14 | 08.07.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 14. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                           |
| 15 | 22.07.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 15. О размере дебиторской, кредиторской задолженности и размере чистой прибыли (убытков) |
| 16 | 09.08.2022 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 16. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                     |
| 17 | 09.08.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 17. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                           |
| 18 | 02.09.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18. Размещение финансовой отчетности за II квартал 2022г                                 |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 19 | 02.09.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 20 | 09.09.2022 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 20. О сумме задолженности и неиспользованном остатке           |
| 21 | 09.09.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 21. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 22 | 05.10.2022 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22. О сумме задолженности и неиспользованном остатке           |
| 23 | 05.10.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 23. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 24 | 28.10.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 24. Размещение финансовой отчетности за III квартал 2022г      |
| 25 | 01.11.2022 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 25. О сумме задолженности и неиспользованном остатке           |
| 26 | 01.11.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 26. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации. |
| 27 | 08.11.2022 | 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона                                                                                                                                                                                                                                                                 | 27. Откорректировали                                           |
| 28 | 02.12.2022 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 28. О сумме задолженности и неиспользованном остатке           |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29 | 02.12.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 29. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                              |
| 30 | 19.12.2022 | 12 О правах застройщика на земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 30. Перенесли выписку из ЕГРН на земельный участок из п.24 в п.12.3                                                                                                                                                                         |
| 31 | 29.12.2022 | 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 31. Добавлено положительное заключение повторной негосударственной экспертизы                                                                                                                                                               |
| 32 | 09.01.2023 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 32. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                                        |
| 33 | 09.01.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 33. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                              |
| 34 | 10.02.2023 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 34. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                                        |
| 35 | 10.02.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 35. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                              |
| 36 | 10.02.2023 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 36. указана задолженности без учета начисленных процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 882041739,39 на 31.01.2023 с учетом начисленных процентов на 31.12.2022 |
| 37 | 09.03.2023 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 37. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                                        |



|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 38 | 09.03.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 38. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                               |
| 39 | 07.04.2023 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 39. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                                         |
| 40 | 07.04.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 40. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                               |
| 41 | 28.04.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 41. Размещение финансовой отчетности за I квартал 2023г                                                                                                                                                                                      |
| 42 | 02.05.2023 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 42. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                                         |
| 43 | 02.05.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 43. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                               |
| 44 | 02.05.2023 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 44. указана задолженности без учета начисленных процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 1084561056,93 на 30.04.2023 с учетом начисленных процентов на 31.03.2023 |
| 45 | 05.06.2023 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 45. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                                         |
| 46 | 05.06.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 46. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                               |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 47 | 06.07.2023 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 47. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                                            |
| 48 | 06.07.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 48. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                                  |
| 49 | 31.07.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 49. Размещение финансовой отчетности за II квартал 2023г                                                                                                                                                                                        |
| 50 | 07.08.2023 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 50. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                                            |
| 51 | 07.08.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 51. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                                  |
| 52 | 07.08.2023 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 52. Указана задолженности без учета начисленных процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 1 351 402 066,33 на 31.07.2023 с учетом начисленных процентов на 30.06.2023 |
| 53 | 08.09.2023 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 53. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                                            |
| 54 | 08.09.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 54. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                                  |
| 55 | 05.10.2023 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 55. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                                            |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 56 | 05.10.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 56. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                    |
| 57 | 06.10.2023 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 57. Указана задолженности без учета начисленный процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 1 518 671 140,80 на 30.09.2023 с учетом начисленных процентов |
| 58 | 24.10.2023 | 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 58. Изменение срока действия                                                                                                                                                                                                      |
| 59 | 31.10.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 59. Размещение финансовой отчетности за III квартал 2023г                                                                                                                                                                         |
| 60 | 03.11.2023 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 60. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                              |
| 61 | 03.11.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 61. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                    |
| 62 | 08.12.2023 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 62. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                              |
| 63 | 08.12.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 63. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                    |
| 64 | 09.01.2024 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 64. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                              |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 65 | 09.01.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 65. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                    |
| 66 | 09.01.2024 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 66. Указана задолженности без учета начисленных процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 1 730 818 379,27 на 31.12.2023 с учетом начисленных процентов |
| 67 | 26.01.2024 | 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                                                                                                                                            | 67. Изменение срока действия                                                                                                                                                                                                      |
| 68 | 26.01.2024 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 68. Изменение срока                                                                                                                                                                                                               |
| 69 | 09.02.2024 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 69. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                              |
| 70 | 09.02.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 70. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                    |
| 71 | 09.02.2024 | 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 71. Изменение стоимости                                                                                                                                                                                                           |
| 72 | 06.03.2024 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 72. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                              |
| 73 | 06.03.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 73. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                    |
| 74 | 29.03.2024 | 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                | 74. Указана дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок                                                                                                   |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 75 | 29.03.2024 | 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                            | 75. Добавлено Решение Ингеоком-001 о смене наименования                                                                                                                                                                           |
| 76 | 29.03.2024 | 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 76. Технические условия в п. 14.1, 14.1(2), 14.1.(3) находятся на продлении                                                                                                                                                       |
| 77 | 01.04.2024 | 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                                                                                                                                        | 77. Продление срока действия                                                                                                                                                                                                      |
| 78 | 01.04.2024 | 19.6 О целевом кредите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 78. О сумме задолженности и неиспользованном остатке                                                                                                                                                                              |
| 79 | 01.04.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 79. В связи с ежемесячной корректировкой данных по реализации.                                                                                                                                                                    |
| 80 | 11.04.2024 | 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 80. Указана задолженности без учета начисленных процентов по кредиту. Информация по начисленным процентам обновляется ежеквартально. Сумма задолженности составляет 1 913 533 856,73 на 31.03.2024 с учетом начисленных процентов |
| 81 | 18.04.2024 | 14.1.7 Срок действия технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 81. Изменение срока действия                                                                                                                                                                                                      |
| 82 | 18.04.2024 | 14.1.7 (2) Срок действия технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                                                                                                                                               | 82. Продление срока действия                                                                                                                                                                                                      |
| 83 | 18.04.2024 | 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 83. Технические условия в п. 14.1, 14.1(2) по условиям договора о подключении техническом присоединении бессрочны                                                                                                                 |
| 84 | 25.04.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 84. Размещение финансовой отчетности за IV квартал 2023г                                                                                                                                                                          |
| 85 | 26.04.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 85. Размещение финансовой отчетности за I квартал 2024г                                                                                                                                                                           |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

419473007035211930550511848233614665041

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК Ю-ИНВЕСТ", ЩЕРБА ДЕНИС  
ВЯЧЕСЛАВОВИЧ**, г. Химки

Действителен: с 03.03.2023 по 03.06.2024