

Фонду защиты прав граждан-участников долевого строительства Ханты-Мансийского АО-Югры

ИНН 8601069040
 Кому: ~~Обществу с ограниченной ответственностью~~
 (наименование застройщика)

~~«Дорожно-эксплуатационное предприятие»~~
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,

~~ХМАО-Югра, г. Сургут, Андреевский заезд,~~
 полное наименование организации - для юридических лиц),

~~д. 5, тел: (3462) 942130~~
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)



**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

Дата 07 июня 2016 г. № 86-гу86310000-56 -2016

Администрация города Сургута

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«Территория микрорайона 31 "Б" г. Сургута, представленного под комплексное освоение в целях жилищного строительства. Жилой дом № 1»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Геопроект" ООО "Межрегиональная негосударственная экспертиза"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 72-2-1-2-0047-16 от 26.05.2016 № 78-2-1-1-0149-16 от 24.05.2016



	экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		2999-11782 86:10:0101250:2045
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		86:10:0101250
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-86310000-1794, утвержден постановлением Администрации города от 16.05.2016 № 3590	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города от 15.03.2016 № 1750	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная организация – ООО «Архитектурно-строительный проектный институт», шифр 17-03-16/1	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 1		
	Общая площадь (кв.м.):	13301,44	Площадь участка (кв.м.): 11796
	Объем (куб.м.):	50941,67	в том числе подземной части (куб. м.)
	Количество этажей(шт.):	10	Высота(м):
	Количество подземных этажей(шт.):		Вместимость(чел.):
	Площадь застройки(кв.м.):	1782	
	Иные показатели	Количество квартир - 201 шт. Общая площадь квартир (с учетом балк. и лоджий) - 9579,59 кв.м. Площадь балконов и лоджий (с пониж. Коэф.) - 551,4 кв.м.	

		Жилая площадь квартир - 4299,76 кв.м. Общая площадь встроенных помещений - 227,66 кв.м.
5.	Адрес (местоположение объекта):	Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут. микрорайон 31Б
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория(класс):	 2999-11782
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения – до «08» июня 2018 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства», разделе 6 «Проект организации строительства», шифр 17-03-16/1-ПОС.

Заместитель главы
Администрации города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



М.П.

« 07 » июня 2016г.

(подпись)

А. А. Шатунов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до «15» мая 2022 г.

Заместитель
Главы города

В.Э. Шмидт

«15» мая 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до: « 08 » мая 20 19 г.

20 19 г.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



М.П.

« 08 » июня 20 18 г.

(подпись)

Р.Е. Меркулов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до: « 08 » апреля 20 20 г.

Заместитель Главы города
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

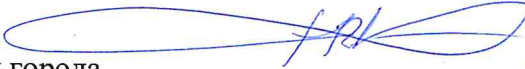
Н.Н. Кривцов
(расшифровка подписи)





Действие настоящего разрешения продлено до « 25 » мая 20 24 г.


Заместитель Главы города
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

В.Б. Ромагин
(расшифровка подписи)



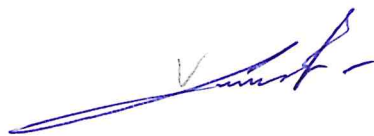
М.П.



Зачеркнутое - не читать.

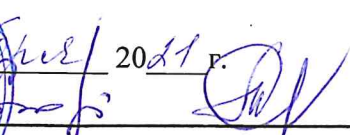
Добавленному: «Фонду защиты прав граждан-участников долевого строительства ХМАО-Югры», «ИНН 8601069040» - верить.

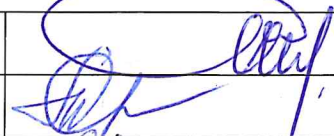
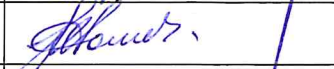

И.о. директора департамента
архитектуры и градостроительства



А.А. Романов





Директор ДАиГ - главный архитектор	Фокеев Алексей Александрович 52-82-43	
Заместитель директора ДАиГ	Смышкова Татьяна Ивановна 52-82-43	
Начальник отдела МРГД ДАиГ	Сомов Анатолий Иванович 52-82-24	
Главный специалист отдела МРГД ДАиГ	Саяпина Светлана Евгеньевна 52-82-80	