

**Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «ЛАВР»**

**Софийская ул., дом 6, корпус 8, строение 1, помещение 1-Н, офис 147,
Санкт-Петербург, 192236
ОГРН 1207800071258; ИНН 7816707044; КПП 781601001**



Приложение 1
к Административному регламенту
исполнения комитетом государственного
строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области
государственной функции по осуществлению
регионального государственного
строительного надзора

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Санкт-Петербург
(место составления)

" 10 " 01 2022 г.

1. Застройщик, технический заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛАВР»

(наименование юридического лица,

ОГРН 1207800071258, ИНН 7816707044; 192236, г. Санкт-Петербург, улица Софийская, дом 6

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс, адрес электронной почты - для юридических лиц;

корпус 8, строение 1, помещение 1-Н, офис 147, info@polis-group.ru

фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, физического лица

паспортные данные, место проживания, телефон/факс, адрес электронной почты - для физических лиц)

наименование и ИНН саморегулируемой организации в области строительства,

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членом которой является лицо,

направившее извещение (при наличии членства в саморегулируемой организации)

2. Объект капитального строительства Многоквартирный многоэтажный жилой дом со

встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной многоуровневой автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,
реконструкции)

3. Адрес (место нахождения) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,
Муриновское городское поселение, город Мурино, проспект Ручьевский, кадастровый номер
земельного участка 47:07:0722001:4126

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство

№ 47-RU47504307-124К-2021 от 15 декабря 2021г, выдано Комитетом государственного

(номер и дата выдачи,

строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

кем выдано)

**Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «ЛАВР»**

**Софийская ул., дом 6, корпус 8, строение 1, помещение 1-Н, офис 147,
Санкт-Петербург, 192236
ОГРН 1207800071258; ИНН 7816707044; КПП 781601001**

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 47-2-1-3-044566-2021 от 11 августа 2021г., выдано ООО «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза» (ООО «МНЭ»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Заключение органа исполнительной власти или организации, которые провели экспертизу проектной документации объекта капитального строительства, подтверждающее, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства в случае применения модифицированной проектной документации

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи, кем выдано)

8. Начало строительства, реконструкции январь 2022г.

(дата начала работ)

9. Окончание строительства, реконструкции сентябрь 2024г.

(дата окончания работ)

10. Сроки завершения работ, подлежащих проверке:

при строительстве

Наименование работ, которые подлежат проверке	Планируемая дата завершения работ согласно проекту организации строительства
Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ	2 квартал 2022
Монтаж фундамента и конструкций подземной части	3 квартал 2022
Монтаж конструкций надземной части	3 квартал 2023
Монтаж внутренних сетей инженерно-технического обеспечения	3 квартал 2023
Монтаж наружных сетей инженерно-технического обеспечения	1 квартал 2024
Монтаж инженерных систем и оборудования	1 квартал 2024

**Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «ЛАВР»**

**Софийская ул., дом 6, корпус 8, строение 1, помещение 1-Н, офис 147,
Санкт-Петербург, 192236
ОГРН 1207800071258; ИНН 7816707044; КПП 781601001**

11. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием сведений о наименованиях и ИНН саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членами которых являются лица, осуществляющие строительство (при наличии членства в саморегулируемой организации)

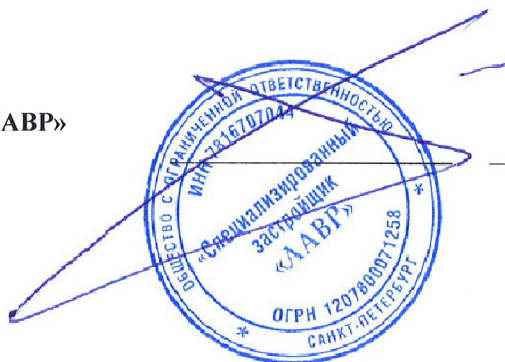
ООО «Первое профессиональное сообщество», ИНН 7805692692, Ассоциация строителей «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы».

12. К настоящему извещению прилагаются документы (копии документов) согласно описи (приложение).

**Генеральный директор
ООО «Бизнес Полис»
- управляющей организации
ООО «Специализированный застройщик «ЛАВР»**

(должность для застройщика,
технического заказчика,
являющихся юридическим лицом)

М.П.
(при наличии печати)



И.Б. Белов

(фамилия, инициалы)